ZMLUVA O DIELO č: 1/7/2026

uzavretá podľa § 536 a násl. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníkav znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva")

Objednávateľ:	Obec Topoľčianky
Sídlo:	Hlavná114
PSČ:	951 93
V zastúpení starostom obce:	Juraj Mesko
IČO:	00308536
DIČ:	2021038041
Kontaktná osoba:	Juraj Mesko
e-mail:	obectopolcianky@topolcianky.sk
tel.:	0905 227 839
Bankové spojenie:	
IBAN:	SK81 0200 0000 0018 9856 4551

(ďalej len "objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:	**Ing. Jozef Horniak - VIALLE**
Sídlo:	**SNP 2130/56, 934 01 Levice**
Zastúpený:	**Ing. Jozef Horniak - VIALLE**
IČO:	**34278532**
IČ DPH:	**SK1020378051**
DIČ:	**1020378051**
Tel.:	**036/6312709**
E-mail:	**vialle@vialle.sk**
Zapísaný:	**OÚ ŽR Levice, reg.č.: 402-6871**
Bankové spojenie:	**Prima banka Slovensko, a.s.**
IBAN:	**SK92 5600 0000 0071 5169 3002**

(ďalej len "zhotoviteľ")

1. Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania verejného obstarávateľa v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní").

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je vyhotovenie diela**„Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom"** (ďalej len dielo) v zmysle podmienok zákazky s nízkou hodnotou, v rozsahu výkazu výmer, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác, podľa oceneného výkazu výmer, ktorý bude tvoriť prílohu k ZoD.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom v cenovej ponuke predloženej do zadania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: diela„**Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom"**

2.4 Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje zaplatiť za predmet zmluvy zhotoviteľovi dohodnutú cenu stanovenú v článku 3. cena a predmet zmluvy prevziať.

3. Cena

3.1 Ceny sú zmluvnými stranami dohodnuté v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., sú v súlade s cenovou ponukou predávajúceho zo dňa 03.07.2026 pre zákazku pod názvom:diela **„Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom"**,sú maximálne, nemenné a záväzné počas platnosti zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady predávajúceho súvisiace s dodaním predmetu zmluvy, vrátane nákladov na dopravu na miesto dodania, montáž, prípadné uvedenie do prevádzky, clo a balenie a iné.

3.2 Cena za dodanie predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy:

Cena spolu v EUR bez DPH:	**55.357,67 €**
DPH	**12.732,26 €**
Cena spolu v EUR s DPH:	**68.089,93 €**

Slovom: Šesťdesiatosemtisícosemdesiatdeväť 93/100 EUR s DPH.

DPH bude účtovať predávajúci podľa platných predpisov.

Podrobný rozpis ceny jednotlivých položiek je uvedený v prílohe zmluvy č.1 tejto zmluvy.

4. Platobné podmienky a fakturácia

4.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí. Práce budú fakturované do 5 dní na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s projektom stavby a ponukového rozpočtu.

4.2 Platba bude vykonávaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu kupujúceho v prospech účtu predávajúceho.

4.3 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa Zák. č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a priložené doklady musia umožniť posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predkladané v dvoch vyhotoveniach pre kupujúceho.
Náležitosti faktúry sú najmä:
a) označenie "faktúra" a jej číslo,
b) identifikačné údaje kupujúceho a predávajúceho (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo),registrácia
c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so zmluvou
d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej dodávky predmetu zmluvy,
e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, zdaniteľné plnenie,
f) fakturovaná suma,
g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
h) pečiatka a podpis.
Súčasťou faktúry musí byť i preberací protokol so súpisom vykonaných prác(podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán).

4.4 Pokiaľ vystavená faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, bude neoprávnená alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, kupujúci je oprávnený ju vrátiť a predávajúci je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre kupujúceho začne plynúť prevzatím nového, upraveného resp. oprávnene vystaveného daňového dokladu.

4.5 Lehota splatnosti faktúry sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na 14 dní od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, ak sa obe zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší

nasledujúci pracovný deň. V prípade chybne vystavenej faktúry je predávajúci povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov.

5. Miesto a čas dodania a prevzatia predmetu zmluvy

5.1 Miesto dodania predmetu zmluvy je: **Obec Topoľčianky, parc č. 777/4, k. ú. Topoľčianky**

5.2Zhotoviteľje povinný dodať predmet zmluvy v celku tak ako je uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, nepripúšťa sa čiastkové dodanie predmetu zmluvy, podľa požadovanej špecifikácie, pri dodržaní príslušných technických a technologických noriem a dohodnutej ceny.

5.3 Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD) podľa čl. 2. je:
Termín prevzatia staveniska: **do 5 pracovných dní od vyzvania zo strany obce**,
Termín začatia výstavby: **dňom odovzdania staveniska**,
Termín ukončenia a odovzdania stavby: **do troch mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.**

5.4 O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy zmluvné strany spíšu protokol. Preberací protokol musí obsahovať údaje o množstve a druhu dodaného predmetu zmluvy, výrobné čísla, dátum a miesto dodania, podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán, identifikáciu osôb, ktoré boli poučené o používaní predmetu zmluvy, vady predmetu zmluvy zistené pri jeho preberaní a lehoty odstránenia vád.

5.5 Dopravu na miesto určené objednávateľom zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená dostatočná ochrana predmetu zmluvy pred jeho poškodením a znehodnotením.

5.6 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie dodaného predmetu zmluvy alebo vrátiť predmet zmluvy na náklady zhotoviteľa v prípade, že sa predmet zmluvy nezhoduje s predloženou ponukou predávajúceho, ak nemá vlastnosti dohodnuté v zmluve, nie sú predložené doklady k prevzatiu alebo je viditeľne poškodený.

5.7 Preberací protokol bude vyhotovený v 2 originálnoch, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

6. Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu zmluvy

6.1 Vlastnícke právo na predmet zmluvy dodaný podľa podmienok špecifikovaných v tejto zmluve prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a po uhradení kúpnej ceny špecifikovanej v článku 3 tejto zmluvy.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje nepostúpiť predmet zmluvy tretím osobám ani vykonávať na ňom nenávratné zásahy pred nadobudnutím vlastníckeho práva.

6.3 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy prechádza na objednávateľa dňom jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom.

7. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá i za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

7.3 Zhotoviteľ poskytne kupujúcemu záručnú dobu na predmet zmluvy 60 mesiacov, ktorá začne plynúť podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu.

7.4 Za vady, ktoré vznikli, resp. vyšli najavo v záručnej dobe, nezodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené používaním predmetu zmluvy v rozpore s návodom na obsluhu dodaným výrobcom alebo nevhodnými prevádzkovými podmienkami, ktoré nezapríčinil objednávateľ.

7.5 Prípadné vady predmetu zmluvy bude objednávateľ reklamovať písomnou formou u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po zistení vady.

7.6 Ak sa preukáže, že vada predmetu zmluvy je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať náhradný predmet zmluvy zodpovedajúcej kvality.

7.7 Riadne reklamované vady je zhotoviteľ povinný začať odstraňovať v lehote 5 dní odo dňa ich oznámenia na vlastné náklady.

7.8 V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o dobu, po ktorú bola odstraňovaná vada.

7.9 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád na predmete zmluvy, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, inou osobou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po oznámení zistených vád vady neodstránil do 10 pracovných dní.

8. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

8.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodaním predmetu zmluvy uvedeného v objednávke, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny nedodaného predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania.

8.2 Zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej kúpnej ceny za predmet zmluvy za každý deň omeškania je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi aj v prípade, že tento nezačne s odstraňovaním riadne reklamovaných vád a/alebo ich neodstráni v dohodnutých lehotách.

8.3 Pri omeškaní s plnením dodávok o viac ako 30 dní má objednávateľ právo od nesplnených dodávok odstúpiť bez úhrady vzniknutých nákladov zhotoviteľovi.

8.4 Pri nesplatení faktúry v zmluvne dohodnutom termíne splatnosti uplatní oprávnená strana nárok na zaplatenie úroku omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.

8.5 Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne zmluvnej strane z nesplnenia povinností upravených zmluvou druhou zmluvnou stranou, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

8.6 V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9. Práva a povinnosti zmluvných strán

9.1 Zhotoviteľ je povinný:
a) dodať predmet zmluvy riadne a včas za použitia postupov zodpovedajúcich platným právnym predpisom, technickým normám vzťahujúcim sa k predmetu zmluvy,
b) dodržiavať pri dodaní predmetu zmluvy zjednanie tejto zmluvy, riadiť sa dohodami zmluvných strán,
c) písomne informovať objednávateľa o skutočnostiach, ktoré by mali vplyv na plnenie zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň odo dňa, keď skutočnosť nastane alebo zhotoviteľ zistí, že by mohla nastať,
d) odstrániť prípadné vady a nedostatky na predmete zmluvy na svoje náklady,
e) pri odovzdávaní predmetu zmluvy predviesť funkčnosť dodaného predmetu zmluvy a protokolárne ho odovzdať štatutárnemu zástupcovi objednávateľa v mieste dodania predmetu zmluvy.

9.2 Objednávateľ je povinný na výzvu zhotoviteľa prevziať predmet zmluvy v dohodnutom termíne na dohodnutom mieste podľa tejto zmluvy.

9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri inštalácii a montáži na mieste dodávky nepoškodiť a nezničiť priestory objednávateľa.

10. Odstúpenie od zmluvy

10.1 Od zmluvy môže odstúpiť každá zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti alebo bez udania dôvodov.

10.2 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na strane predávajúceho považujú zmluvné strany:
a) opakované nedodržanie dodacej lehoty,
b) opakované chybné dodávky zmluvne dohodnutého predmetu zmluvy,
c) nedodržanie zjednania o poskytnutej záruke,
d) nedodržanie zmluvnej ceny uvedenej v tejto zmluve.

10.3 Pod pojmom "opakované" zmluvné strany rozumejú 2-krát po sebe idúce porušenie dohodnutej povinnosti.

10.4 Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.

10.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Odstúpením d zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.

10.6 V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody vzniknutej v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.

10.7 Zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať bez udania dôvodu s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

10.8 Všetky ostatné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a predpismi s ním súvisiacimi.

11. Záverečné ustanovenia

11.1 Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len formou písomných, vzostupne očíslovaných, podpísaných a datovaných dodatkov, na základe súhlasu oboch zmluvných strán.

11.2 Právne vzťahy, ktoré touto zmluvou nie sú upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č.§ 536 a nasl.513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

11.3 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

11.4 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.

11.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.

11.6 Obe zmluvné strany sa zaväzujú písomne oznámiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy na druhej zmluvnej strane.

11.7 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.

11.8 Zmluva je vyhotovená v **3** vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 2 vyhotovenia.

11.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosťdňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho, v registri zmlúv.

V TOPOĽČIANKACH dňa 13.7.2026 V Leviciach dňa 13.7.2026

Za Objednávateľa: Za Zhot

.....

.....

Ing. Jozef

Príloha č.1 rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názor stavby	Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Topoľčianky	00308536	
Projektant			
Zhotoviteľ	Ing. Jozef Hornlak -VIALLE	34278532	SK1020378051
Spracoval	Chlpáňová M.		

Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV / CPA
	3.7.2026		

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady			C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	26 313,85	8	Práce nadčas			13	GZS	0,00
2		Montáž	29 043,82	9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11				16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		55 357,67	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D	Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	55 357,67
		24	DPH 23,00 % z 55 357,67	12 732,26
Objednávateľ		25	**Cena s DPH (r. 23-24)**	**68 089,93**
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípočty a odpočty	
Zhotoviteľ	Ing. Jozef Hornlak	26	Dodávky objednávateľa	0,00
			Kĺzavá doložka	0,00
Dátum a podpis			Zvýhodnenie	0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom**

Objednávateľ: Obec Topoľčianky
Zhotoviteľ: Ing. Jozef Horniak -VIALLE
Miesto:

Spracoval: Chlpáňová M.
Dátum: 3.7.2026

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
2026/07/01	Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom	55 357,67	12 732,26	68 089,93
01	Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom	55 357,67	12 732,26	68 089,93
	Celkom	**55 357,67**	**12732,26**	**68 089,93**

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom
Objekt: Rekonštrukcia verejného priestranstva v obci Topoľčianky – parkovacia plocha pred hotelom

Objednávateľ: Obec Topoľčianky
Zhotoviteľ: Ing. Jozef Horniak -VIALLE
Miesto:

Spracoval: Chlpáňová M.
Dátum: 3. 7. 2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**36 898,00**
1	113152430.S	Frézovanie asfaltového povrchu do 50 mm	m2	800,000	2,00	1 600,00
2	938902071.S	Vyčistenie komunikácie	m2	800,000	0,80	640,00
3	573231108.S	Postrek asfaltový- spojovací v množstve 0,60 kg/m2	m2	900,000	1,20	1 080,00
4	577144121.S	Asfaltobetónová vrstva AC 8, 50 mm	m2	900,000	22,45	20 205,00
5	113152440.S	Frézovanie spevneného povrchu nad 50 mm do 80 mm	m2	200,000	2,50	500,00
6	577144341.S	Asfalbetónová vrstva AC 16 , 50 mm	m2	200,000	19,40	3 880,00
7	113117131.S	Búranie plochy hr. nad 50 mm	m2	80,000	11,85	948,00
8	899331111.S	Výšková úprava šupátok	ks	3,000	35,00	105,00
9	899332111.S	Výšková úprava kanalizačných poklopov a šácht	ks	1,000	85,00	85,00
10	919726224.S	Asfaltová zálievka	m	176,000	5,50	968,00
11	998223011.S	Presun hmôt	t	140,000	46,00	6 440,00
12	998223019.S	Príplatok za presun strojov	kpl	1,000	447,00	447,00
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**16 979,94**
13	915716112.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou čiar tenkých súvislých, farba biela základná šírky 120 mm	m	140,000	0,95	133,00
14	916361112.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	165,000	19,58	3 230,70
15	*592170002400*	*Obrubník cestný nábehový, lxšxv 1000x200x150(100) mm*	*ks*	*170,000*	*9,90*	*1 683,00*
		Spotreba 1 ks/bm.				
16	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	69,000	9,56	659,64
		"rezanie asfaltu hr. 120 mm"43+26		69,000		
		Súčet		69,000		
17	979089612	Poplatok za skladovanie - asfalty kat. číslo odpadu 17 32 02 a netriedený stavebný odpad	t	150,000	65,00	9 750,00
18	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	26,000	58,60	1 523,60
	99	**Presun hmôt HSV**				**1 479,73**
19	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	32,500	45,53	1 479,73
		Celkom				**55 357,67**