

Úlohy Komisie výstavby, územného plánovania, bytov a verejnoprospešných prác pri Obecnom zastupiteľstve Obce Topoľčianky

Komisia výstavby, územného plánovania, bytov a verejnoprospešných prác bola zriadená ako stála komisia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach, ktorá pomáha plniť jeho úlohy a má funkciu poradnú, iniciatívnu a kontrolnú.

Zriadená komisia :

- dohliada na dodržiavanie stavebného zákona
- dohliada na realizáciu ÚPN obce Topoľčianky oboznamuje sa so
- všetkými jeho zmenami
- vyjadruje sa k zmenám a doplnkom ÚPN
- spolupracuje pri tvorbe koncepcií rozvoja obce v oblasti výstavby
- oboznamuje sa s rozpočtom obce, investičnými zámerni a aktivitami v oblasti výstavby a územného plánu
- vyjadruje sa k plánovaným zámerom o výbere pozemkov pre výstavbu na území obce
- posudzuje žiadosti o kúpu pozemku vo vlastníctve obce a vydáva k nim stanoviská
- posudzuje investičné zámery, architektonické štúdie, projektovú dokumentáciu stavieb a dáva odborné vyjadrenia k príprave stanovisk obce
- vyjadruje sa k stavebnej činnosti na území obce a k žiadostiam uchádzačov o stavebné povolenie, ak zasahujú do pozemkov vo vlastníctve obce
- kontroluje plnenie úloh, vyplývajúcich z investičnej činnosti obce
- vyjadruje sa k povoľovaniu informačných, reklamných a propagačných zariadení, umiestnených na miestach viditeľných z verejných priestorov
- podáva návrhy na opatrenia proti stavebníkom, ktorí porušujú stavebný zákon na území obce
- kontroluje stav starostlivosti o ochranu a údržbu budov v obci a navrhuje úradu opatrenia na jeho zlepšenie
- podieľa sa na vypracovaní krízového plánu obce, oboznamuje sa s plánmi záchranných prác a s návrhmi pri odstraňovaní následkov v prípade vzniku mimoriadnej udalosti (živelná pohroma, technologická havária a katastrofa)
- kontroluje stav miestnych komunikácií, prijíma opatrenia a dáva návrhy na zlepšenie existujúceho stavu a dbá na ich rozvoj
- kontroluje plnenie úloh vyplývajúcich z investičnej činnosti pri budovaní miestnych komunikácií
- oboznamuje sa s dôvodmi a príčinami rozkopávok miestnych komunikácií
- kontroluje nedostatky v zjazdnosti alebo opotrebovanie miestnych komunikácií, dáva návrhy na odstránenie nedostatkov a uvedenie komunikácie do pôvodného stavu
- vyjadruje sa a posudzuje zriadenie prevádzok podnikateľských subjektov z hľadiska vplyvu na obec
- vyjadruje sa k VZN
- posudzuje návrhy na zriadenie cyklotrás resp. dáva podnet na ich zriadenie