



OBEC TOPOLČIANKY

Obecný úrad, Hlavná 114, 951 93 Topolčianky, tel. fax 037 630 12 22

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Topolčianky z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Topolčianky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý znie:

„pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,“

a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Topolčianky č. 289/2013/20 schváleným na jeho 20. zasadnutí konanom dňa 24.10.2013 zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Topolčianky - časť pozemku parcela reg. C- KN č. 1561/12 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera: 13 163 m²) o výmere 700 m², ktorá sa nachádza v k. ú. Topolčianky, obec Topolčianky a je zapísaná na LV č. 1552 (na Litoměřickej ulici v areáli ZŠ Topolčianky - pred budovou telocvične smerom k oploteniu areálu ZŠ)

pre obchodnú spoločnosť Vinárske závody Topolčianky, s.r.o. so sídlom Cintorínska 31, 951 93 Topolčianky, IČO: 18 047 181 na dobu určitú, odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2014

za nájomné 1,-EUR/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

➤ obchodná spoločnosť Vinárske závody Topolčianky, s.r.o. sa zaväzuje na vlastné náklady vybudovať na časti prenajatého pozemku vo vlastníctve obce Topolčianky prístavbu budovy Základnej školy v Topolčiankach podľa návrhu dispozičného riešenia vypracovaného Ing. P. Številom a nájomnú zmluvu na prenájom uvedenej časti pozemku vo vlastníctve obce Topolčianky potrebuje za účelom vydania stavebného povolenia

