

O B E C T O P O Ľ Č I A N K Y

Z á p i s n i c a č. 4/2011

**zo štvrtého zasadania Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného dňa
28. júna 2011 v priestoroch Tatran n.o. Topoľčianky**

V Topoľčiankach, 4.7.2011

Z á p i s n i c a č. 4/2011

**zo štvrtého zasadania Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného dňa
28. júna 2011 v priestoroch Tatran n.o. Topoľčianky**

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Informácie starostu o činnosti v obci
4. Úprava platu starostu obce v zmysle zákona č. 253/1994 Zb. a zákona č. 154/2011 Z.z.
5. Schválenie podmienok nájomnej zmluvy na priestory kina v obci Topoľčianky
6. Schválenie Návrhu VZN č.3/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňami
7. Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľnosti – pozemky areál TJ Tatran n. o.
8. Žiadosti občanov a organizácií
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne
11. Záver

K bodu č. 1.)

Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov, hlavného kontrolóra obce a všetkých prítomných občanov. Zároveň v mene všetkých poďakoval p. prednostovi Antonovi Segíňovi za úspešné ukončenie vysokej školy a k získaniu titulu Mgr.

Upozornil, že celé zasadnutie OZ sa nahráva na diktafón.

Starosta dal hlasovať za program a uznesenie č. 73/2011/4.

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

K bodu č. 2.)

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

Návrhová komisia: p. Minár Peter – predseda

Ing. Kazík Roman, Ing. Valkovičová Oľga - členovia

Overovatelia zápisnice: Mgr. Klečka Štefan

JUDr. Benčeková Eva

Starosta dal hlasovať za návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice a uznesenie č. 74/2011/4.

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Za zapisovateľa zápisnice sa určuje : Mgr. Anton Segiň

K bodu č. 3.)

Starosta obce informoval o aktivitách v obci od posledného zasadnutia OZ.

Kultúrno – spoločenské akcie:

od posledného OZ sa nekonali žiadne akcie ale 3.7.2011 sa začína KULTURNE LETO 2011, je tu už tradičná akcia od roku 2003. Som rád že sa našli sponzori na 9 akcií ktoré sa uskutočnia na nádvorí zámku a budú zdarma.

Športové akcie: chcem sa poďakovať členom DHZ za vzorné reprezentovanie obce a postup na Majstrovstvá Slovenska v hasičskom športe. Ďakujem hlavne p. Jaroslavovi Orolinovi, ktorý je dušou miestnych hasičov a nielenže pod jeho vedením vzorne reprezentujú obec, ale svoju akcieschopnosť preukázali aj počas povodní v r. 2010.

Investičné akcie:

- 31.05.2011 bola ukončená revitalizácia I. etapy ul. Hlavná. Zrealizovala sa už aj montáž košov, lavičiek a autobusových zastávok. Počítali sme už s realizáciou II etapy ale z dôvodu neukončenia výberového konania na realizátora stavby, práce nemôžu začať. Verejná obstaravateľka zverejnila vo vestníku novú výzvu, ktorá bude 12.07. 2011 vyhodnotená. Predpokladám že ak nenastanú komplikácie môžu sa práce začať v septembri 2011.

Berieme informáciu starostu o činnosti v obci na vedomie

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Predseda návrhovej komisie p. Peter Minár prečítal znenie uznesenia č. 75/2011/4.

K bodu č. 4.) Úprava platu starostu obce v zmysle zákona č. 253/1994 Zb. a zákona č. 154/2011 Z.z.

starosta – podľa zákona bolo potrebné zvolať OZ do 30.06.2011 a schváliť úpravu platu starostu. Zákon v novelizácii má 3 hlavné zmeny a to - zníženie násobku minimálnej mzdy v NH z 2,2 na 1,98 násobku, - zníženie možnosti navýšenia mzdy OZ zo 100% na maximálnu výšku 70%, - zrušenie odmien starostom obcí a primátorom miest.

Ing. Kazík – na základe zákona č. 154/2011 Z.z. dávam návrh navýšiť základnú sumu **1522,62 €** podľa § 3 cit. zákona o **60 %** čo predstavuje sumu 913,57 €

Dr. Šebeňa – navrhovaný plat sa mal zverejniť hlavne keď sa zvyšuje z 40% na 60 %, plat sa neznižuje ale sa navyšuje o 70 €. Nesúhlasím s tým.

JUDr. Gräffová – v celo roku bude jeho príjem menší, nebude mať už žiadne odmeny.

Ing. Adamičková - v rozpočte sa rátalo s podobnou sumou na plat starostu a navýšenie o 70€ nie je taký problém, konečnom dôsledku bude mať plat ako aj v roku 2010

Ing. Valkovičová –obec sa zmáha a bude mať úspech, bude zaujímavá pre celé Slovensko, preto si aj starosta zaslúži slušný plat.

p. Minár – môže sa mzda aj zvýšiť a preto vláda nechala konečné rozhodnutie na OZ ktoré vie ako ktorá obec prosperuje a sa rozvíja. Naša obec sa rozvíja a starosta si plat zaslúži

Mgr.Klečka - za platom je potrebné vidieť nielen peniaze ale aj človeka. S navýšením o 70 € nemám problém

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Predseda návrhovej komisie p. Minár Peter prečítal znenie uznesenia č. 76/2011/4.

K bodu č. 5.)

Schválenie podmienok nájomnej zmluvy na priestory kina v obci Topoľčianky

starosta – Na minulom OZ bol schválený zámer na prenájom priestorov kina a dnes by sme mali schváliť podmienky zmluvy Pán Bohušský má záujem v týchto priestoroch vybudovať fitnescentrum, predajňu doplnkovej výživy. Na zrealizovanie tohto zámeru bude potrebné nemalé finančné prostriedky , ktoré zvýšia hodnotu tejto budovy a je potrebné túto skutočnosť zohľadniť pri určený výšky nájmu za 1 m²/ rok. Taktiež sa určí aj doba nájmu. O dovzďavam slovo p. Bohušský.

P. Bohušský – ďakujem za slovo. Dal som si vypracovať štúdiu a na jej základe sa náklady na rekonštrukčné práce odhadujú na 33.040 €.

Ing. Kazík – o aké práce sa bude jednať?

p. Bohušský – jedná sa o murárske práce, novú vodu, elektrickú inštaláciu, zníženie stropov a kúrenie. Ďalšie náklady budú na zariadenie.

p. Minár – Upozorňujem p. Bohušský na nemožnosť parkovania v priestoroch v blízkosti budovy kina.

p. Bohušský - budeme využívať parkovacie miesta pred Hotelom ND a v centre obce.

JUDr. Gräfová - investícia 33tis€ podľa môjho prepočtu zodpovedá nájmu na 10 rokov

p. Bogužský - investície je ťažko presne určiť. Je tam potrebné riešiť vchodovú časť, môžeme počítať aj zo zateplením fasády, zníženie stropy a aj presvetlenie. Ťažko predpokladať aké práce bude potrebné v priebehu nájmu realizovať, možno aj opravu strechy .

starosta – pri ploche 319 m² a sadzbe 10 € /m² za 10 rokov nájmu by čiastka bola výžšia ako sú predpokladané prvé vstupné náklady.

JUDr. Gräfová – je plocha prenájmu skutočne 318 m²? 28m² majú v prenájme Klučiarovi na pečenie perníkov.

prednosta OcÚ – S ing. Mokráňom premeriame digitálnym meračom všetky miestnosti a budeme mať presnú výmeru plôch. Dnes ale nie je rozhodujúce koľko je presná výmera ale je potrebné schváliť výšku nájmu na 1m² za rok.

JUDr. Gräfová – je potrebné schváliť aj účel nájmu.

p. Bohušský - bude to slúžiť fitnesscentru, predajni doplnkovej výživy a aj na tréning v ringu hlavne box.

JUDr. Gräfová – počítajte s tým že počas tréningov boxu bude pre verejnosť zatvorené, to bude v zmluve zakotvené

p. Bogužský - chceme to riešiť oddelením boxeristov od verejnosti stenou, ktorá sa bude dať ľahko „zhrnúť“, napríklad v Nitre v OLYMPII trénujú súčasne spolu v jednej miestnosti.

JUDr. Gräfová – v Nitre je veľa možnosti na cvičenie, takže ak sa niekto nechce pozerat' na „mlátiacich sa chlapov“, ide do iného fitnesscentra. V Topoľčiankach to nie je možné.

Ing. Pavkov – Je na Vás aké technické riešenie zvolíte ale tu je požiadavka oddeliť cvičencov od boxeristov.

prednosta OcÚ – obec má možnosť regulácie aj pri schvaľovaní prevádzkového času, kde môže „oddeliť“, box.

starosta – dávam návrh na uznesenie kde sadzba nájmu bude 10 € /m², doba nájmu 10 rokov a účel nájmu zriadenie fitnesscentra a predaj doplnkovej výživy. Má niekto pozmeňujúci návrh?

JUDr. Oravcová – ako budeme riešiť prípadné vynútené opravy? bude ich hradiť obec?

Ing. Pavkov – toto je problém obce a aj ona to musí riešiť, oprava np. strechy sa musí uskutočniť aj v prípade že tam nebude nájomca. Takto by sa to malo ošetriť aj v zmluve.

JUDr. Oravcová – prečítajte niekto čo všetko je v tých 33040 € ktoré zhodnotia majetok obce.

starosta – už to tu bolo viackrát spomenuté, sú v tom vstupné priestory, úprava podlahy –vytvorenie kaskád, elektrické rozvody vybudovanie spích a nové sociálne zariadenia, oprava kúrenia a stavebné úpravy budovy t.j. vybúranie okenných otvorov a osadenie okien, zníženie stropov

prednosta OcÚ – už máme skúsenosti s prenájomom nebytových priestorov aj na dlhé obdobia. V spolupráci so stavebnou komisiou sa prehodnocujú oprávnenosti nákladov na opravu týchto objektov. Cena nájmu sa v súčasnosti pohybuje np. v zdravotnom

stredisku 27€/m2/rok. Ja navrhujem nájomné pre priestory kina vo výške 15 €/m2/rok. Takto sa vytvorí aj finančná rezerva na nepredvídané opravy.

Ing. Adamičková – ja som za 15€, je to solidni kompromis.

p. Minár – pri sume 15€ a dobe 10 rokov ak odpočítame predpokladané náklady 33040€ je rozdiel 14400, €, to nieje veľa.

starosta – Ing. Mokráň pozná budovu kina aký má na stav strechy názor?

Ing. Mokráň – nebol som na obhliadke strechy, ale bituminová- asfaltová strecha životnosť 10 – 15 rokov. V prípade poškodenia je možnosť čiastkového opravenia .

Mgr. Klečka – je pravda že sa do majetku obce preinvestuje 33 tis.€, ale po 10 rokoch aj vybudované sociálne zariadenia budú značne poškodené a opotrebované, aj kúrenie sa len poopravuje. Preto navrhujem 15€/m2/rok, dobu 10 rokov a maximálnu výšku započítania do nájmu 33044 €.

p. Bohušský - a ako to bude po 10 rokoch

starosta – ak budete spokojný a aj obec , bude sa v spolupráci pokračovať a bud' sa opätovne budú investície započítavať do nájmu alebo sa bude platiť nájomné podľa zmluvy.

p. Bohušský - vieme spraviť kompromis na 12,5€ /m2úrok?

starosta – toto je vec OZ, je tu návrh Mgr. Klečku, má niekto iný návrh?

JUDr. Oravcová – 15€/m2/rok, doba 15 rokov , a maximálnu výšku započítania do nájmu 33040 €.

JUDr. Gräfová – do kedy chcete p. Bohušský preinvestovať 33040€?

p. Bogušský – čo najskôr chceli by sme to stihnúť do konca roka.

starosta – máme tu dva návrhy od poslanca **Mgr. Klečka** - 15€/m2/rok, dobu 10 rokov a maximálnu výšku započítania do nájmu 33040 € a návrh **JUDr. Oravcovej** - 15€/m2/rok, doba 15 rokov , a maximálnu výšku započítania do nájmu 33040 €, s preinvestovaním do 31.01. 2012 .

Dávam hlasovať za návrh poslanca **Mgr. Klečku**.

ZA :3

PROTI :4

ZDRŽAL SA : 1

starosta – konštatujem že návrh nebol schválený

Dávam hlasovať za návrh poslankyne **JUDr. Oravcovej**

ZA : 5

PROTI : 3

ZDRŽAL SA : 0

starosta – konštatujem že návrh poslankyne **JUDr. Oravcovej** bol schválený

predseda návrhovej komisie prečítal znenie uznesenia č.77 /2011/4.

ktoré neschválilo návrh poslanca **Mgr. Klečku**, a následne predseda návrhovej komisie p **Peter Minár** prečítal znenie uznesenia č.78 /2011/4. ktoré schvaľuje návrh poslankyne **JUDr. Oravcovej**

Ing. Adamičková – aj keď je už uznesenie schválené ale chcem sa vrátiť k tomuto bodu. mne vyšlo, že nájomné sa bude započítavať 7 rokov a potom bude platiť nájomné obci. Je potrebné peniaze za nájom odkladať na prípadné opravy
JUDr. Gräffová – preto sme chceli nájomné na 15 rokov.

K bodu č. 6.)

starosta – oboznámil prítomných o skutočnosti že boli splnené všetky právne náležitosti potrebné k schváleniu VZN. Požiadal prednostu OcÚ Mgr. Segíňa aby oboznámil prítomných s obsahom VZN č.3/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorých objekt môže byť postihnutý povodňami

starosta – má niekto k prednesenému VZN pripomienku?

Ing. Kazík – do akej doby musia vypracovať vlastné protipovodňové plány?

prednostu OcÚ – do konca júla 2011.

starosta – má niekto ešte pripomienku? ak nie dávam hlasovať za VZN č.3/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickým osobám

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Predseda návrhovej komisie p. Minár Peter prečítal znenie uznesenia č. 79/2011/4.

K bodu č. 7.)

Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľnosti – pozemky areál TJ Tatran n. o.

starosta – tento návrh vznikol na základe plánu práce novej komisie – komisie pre vysporiadanie pozemkov, nakoľko budovy v areáli TJ Tatran n.o. sú majetkom obce ale pozemky sú iných vlastníkov. Ak chceme v budúcnosti čerpať NFP je podmienkou mať vysporiadané pozemky. Aby komisia JUDr. Oravcovej mohla jednať s vlastníkmi je potrebné mať schválené OZ základné kritériá - podmienky „Zmluvy o nájme nehnuteľnosti“ prosím JUDr. Oravcovú o vysvetlenie

JUDr. Oravcová – celková výmera ktorú chceme získať do nájmu je 2,7 ha- pod stavbami, ihriska. Nájom vo výške 100€ /ha/ rok , je to vyšší nájom ako u NŽ

JUDr. Gräffová - ja si myslím že členovia si budú zbytočne drať nohy, nikto im to nepodpíše je to nízka cena. Navrhujem vyššiu cenu 200€

starosta - je to vyššia cena ako majú od NŽ, je to lokalita pre šport ako jediná lokalita, doteraz nemali nič.

Mame tu dva návrhy od poslankyne JUDr. Oravcovej cena 100€ /ha/ rok, doba nájmu 30 rokov. A druhý návrh od poslankyne JUDr. Gräffovej cena 200€ /ha/ rok, doba nájmu 30 rokov.

JUDr. Oravcová – sťahujem svoj návrh, nakoľko ľahšie sa nám bude jednať s majiteľmi pozemkov.

Ing. Adamičková – nemôžu byť dve ceny?

starosta – som proti dvom cenám, môžu nastať len problémy. Má niekto ešte iný návrh ako JUDr. Gräffová?, ak nie dávam hlasovať za cenu 200€ /ha/ rok, doba nájmu 30 rokov.

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Návrh poslankyne JUDr. Gräffovej - cena 200€ /ha/ rok, doba nájmu 30 rokov bol schválený-

Prosím predsedu návrhovej komisie aby prečítal znenie uznesenia č. 80/2011/4.

K bodu č. 8)

Žiadosti občanov a organizácií

Žiadosť - Centrum Sv HUBERT s.r.o. , A. Ďateľá 2 949 07 NITRA

o schválenie letného prevádzkového času na našej prevádzke ul. Hlavná č. 215, Topoľčianky nasledovne:

Pondelok až štvrtok	od 14,00	do 23,30 hod.
piatok a sobota	od 13,00	do 01,00 hod
nedeľa	od 14,00	do 22,00 hod

starosta - moje stanovisko je že nevidím logiku meniť VZN ktoré máme prijaté pre ochranu občanov pred rušením nočného pokoja, nedoporučujem žiadosť schváliť.

Aj v minulosti boli sťažnosti na

Hlasovanie:

ZA :0

PROTI : 8

ZDRŽAL SA : 0

starosta - Žiadosť Centrum Sv HUBERT s.r.o. , A. Ďateľá 2 949 07 NITRA nebola schválená

Predseda návrhovej komisie p. Minár Peter prečítal znenie uznesenia č. 81/2011/4.

Žiadosť - Miroslav Šútor, Školská 12, 953 01 Zlaté Moravce

o demontáž ocelevej konštrukcie- skeletu šatní v areáli bývalého kúpaliska a jej odkúpenie za symbolickú cenu 1€, o rozobratie murovaných stien, očistiť tehlu pre potreby obce a vyčistiť celú lokalitu šatní a okolia od náletových drevín .

starosta - komisia životného prostredia odporučila žiadosti vyhovieť. p. Šútor je prítomný žiadam ho bližšie vysvetlenie.

p. Šútor Miroslav - mojím zámerom je vyčistiť a spraviť bezpečnejším prostredie štadióna a za získané finančné prostriedky z predaja ocele podporiť miestnych futbalistov.

Ing. Kazík – ako s výrubom drevín ? Prác sa budú realizovať na vlastné náklady žiadateľa. Ako sa bude likvidovať BIO – odpad?

JUDr. Benčeková - súhlasím s výškou 1 €.

prednosta OcÚ – s konármi nebude problém, ale žiadateľ si musí požiadať o výrub drevín k čomu sa bude vyjadrovať aj komisia životného prostredia.

starosta – dávam hlasovať za predloženú žiadosť, za odpredaj kovového šrotu za 1€ a rozobratie murovaných stien, očistiť tehlu pre potreby obce a vyčistiť celú lokalitu šatni a okolia od náletových drevín v čase vegetačného pokoja.

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

konštatujem že žiadosť bola schválená

Predseda návrhovej komisie p. Minár Peter prečítal znenie uznesenia č. 82/2011/4.

K bodu č. 9)

Interpelácie poslancov

Ing. Valkovičová – informovala o výsledkoch kontroly v podnikateľských subjektoch poskytujúcich ubytovanie a následne plnenie si daňovej povinnosti . Pri kontrole neboli zistené závažné nedostatky. Zo strany majiteľov „Penziónu Hradná stráž“ bola vznesená požiadavka na upratanie a skrášlenie priestorov za Zdravotným strediskom. Hostom sa naskytá nedobrá pohľad z okien.

Na podnet Ing. Stankovej sa chcem informovať na odvoz separovaného zberu, nádoby sú nepravideľne vyvážené. Zároveň chcem poďakovať p. Minárovej za pomoc pri vypracovaní zoznamu vzorných platiteľov poplatkov za psa a chcem požiadať o zverejnenie tohto zoznamu na stránke obce.

prednosta OcÚ - S vyprázdňovaním nádob na separovaný zber je problém. Spoločnosť ktorá mala zmluvne zabezpečovať odvoz separovaného odpadu skrachovala a nereaguje na žiadne naše podnety. Z uvedeného dôvodu v súčasnosti riešime vývoz skla a PET fliaš v spolupráci s TS mesta Zlaté Moravce. Je problém s odvozom Tetrapakov, lebo v blízkom okolí nie je žiadna Fy ktorá by ich likvidovala. V súčasnej dobe prebiehajú jednania s Ing. Kováčom ml. ,ktorý otvára v obci výkup druhotných surovín o spolupráci na odbere všetkých zložiek separovaného zberu.

Na problémy so separovaným zberom odpadov nadväzuje aj požiadavka Ing. Bobokovej na zlý stav na „Hospodárskom dvore“ za Zdravotným strediskom. V súčasnosti sa tam uskladnené „begi“ s vyseparovanými zložkami, (tetrapaky, PE fólie, pneumatiky,

drevené palety , asfaltová drť, zemina, piesok a pod.) a aj všetky vlečky a prípojné zariadenia za traktor. Je pravdou aj to, že často tam „poriadkumilovný občania“ vyvezú aj rôzny komunálny odpad , ktorý sa ale snažíme ihneď zlikvidovať.

Ja som upozorňoval aj minulé OZ na situáciu že obec okrem priestorov T.J. a dvora za Zdravotným strediskom nedisponuje žiadnym iným priestorom na svoju činnosť , čo je veľmi zlé. Ja som pred 4 rokmi apeloval na využitie priestorov ktoré sme dnes odsúhlasili na vyčistenie, p Šútorovi , žiaľ nenašlo sa pochopenie. Ja viem že je to v rámci územného plánu rekreačne - športová časť obce ale ja som to videl ako jediné možné dočasné riešenie. V súčasnosti v rámci projektu Mikroregiónu budeme pokračovať s budovaním zberných miest a chceme dokúpiť aj chýbajúce zberné 1100l nádoby do už vybudovaných zberných miest. Dostaneme cez 4000 €. Podomový zber je najefektívnejší ale aj najnákladnejší, je náročný na ľudí a aj techniku a obec žiaľ má len jeden starý poruchový traktor na všetku činnosť v rámci obce.

JUDr Oravcová – V rámci rušenia nemocničných oddelení bude v Zlatých Moravciach zrušené LDCh. Tým sa zhorší už aj tak zložitá situácia s prestarnutými dlhodobými chorými našimi občanmi. Chcem sa či sa neuvažuje v tejto oblasti podniknúť v rámci obce nejaké opatrenia ako je výstavba domova sociálnych služieb.

Ďalej sa chce informovať kedy sa plánuje s výstavbou chodníka na „hornom konci“ nakoľko materiál ako sme aj dnes počuli je naň odložený.

starosta - odpoviem na prvú otázku. Na po žitavskom regióne bude oznámené ako to bude s Nemocnicou. súčasný stav je, že Zdravotná poisťovňa zazmluvnila všetky oddelenia okrem LDCh ktoré nemá garanta, ostatné oddelenia poskytujú akútnu zdravotnú starostlivosť. LDCh je ziskové a z jeho činnosti sa vykrývali aj iné činnosti.

Čo sa týka výstavby Domova sociálnych služieb, neviem o žiadnej výzve na takéto zariadenia. V prípade že by aj výzva bola je potrebné si dobre premyslieť ako by takéto zariadenie pracovalo lebo ako vieme aj obec Machulince mala veľké problémy s prevádzkovaním takéhoto zariadenia a dnes je rada že prešlo pod VÚC. Štát by mal riešiť tieto vrstvy obyvateľov.

S chodníkom by sa už bolo robilo ale výpadok v podielových daniach za máj a jún bol doslova likvidačný a preto bojujeme o prežitie a nemôžeme ísť do investičných akcií.

Mgr. Klečka – ak som správne pochopil jednalo sa o chodník od servisu p. Siklienku po ul. Pod hájom ?

starosta – áno je to ten úsek, samotná výstavba je otázka dvoch týždňov, uvidíme aké podielové dane prídu v budúcich mesiacoch a od toho sa budú odvíjať aj ďalšie plánované úlohy

Ing Kazík – pôvodne sme plánovali využiť mechanizmy a zásypový materiál z II etapy realizácie centra obce bolo by to pre nás lacnejšie si ich objednať keď už sú v obci.

starosta – na tento chodník má vplyv aj schválenie odkanalizovane celej obce. Mám správu od Ing. Tariča že v najbližšom čase budeme vedieť či ZSVs Nitra bola s projektom úspešná

Mgr. Klečka – mam návrh aby sa z terajších zastávok SAD vytvorilo aspoň do začiatku realizácie parkovisko pre autá tak ako sú pred „Bistrom“ bielymi čiarami.

p. Minár - toto je už vodorovné dopravné značenie a podlieha schváleniu DI, čo je časovo náročné.

Mgr. Klečka – po demontáži zástavka centre obce by bolo dobré nahradiť zástávku pri vojenských stavbách , ktorá je v dezolátnom stave.

starosta – myslím že s tým nebude problém i keď pozemok je Ministerstva vnútra. Je tu tiež už dlhšie požiadavka na osadenie zástavky pri Agroku na ul Moraveckej. Aj ta sa môže nainštalovať po skolaudovaní nových zastávok v centre obce.

JUDr. Gräffová – ja sa chcem spýtať ako sme „doriešili nedoriešili“ MŠ Cintorínsku. Dostali sme elaborát že v MŠ môže byť 85 detí ale čo ďalej?

starosta – videl som tu p. riaditeľku Pavkovú, ale žiaľ už odišla, ale je tu Mgr. Šusták ktorý bol so mnou na stretnutí s riaditeľkami MŠ. Prosím ho o stručné zhodnotenie .

Mgr. Šusták – momentálne sa nám hlási viac detí ako môžeme prijať a museli sme žiadať o výnimku

JUDr. Gräffová – mne ide o to či sa dajú presunúť triedy s MŠ Cintorínskej do MŠ SNP.

Mgr. Šusták – teoreticky to je asi možné ale prakticky neviem, presťahovaním sa ale veľké úspory nezískajú a čo ale bude s budovou?
Musíme ale požiadať o vyradenie škôlky zo siete ale opätovné zaradenie je zložité.

JUDr. Gräffová – nemusíme je vyradiť ale len presťahovať deti .Ja nechcem škôlku rušiť. Je to smiešne aby sa v 21 storočí vozila strava vo varniciach. MŠ SNP má kvalitnú kuchyňu s odsávaním

Mgr. Šusták – čo ale s dvomi riaditeľkami v 1 škôlke. Je to zložité a je potrebné si to dobre rozmyslieť. Na vyradenie je potrebné dosiahnuť určité súhlasy. Po vyradení môže mať v budúcnosti alokované pracovisko na ul Cintorínskej. p. Šusták vysvetlil prítomným ako je financované fungovanie MŠ.

starosta – sú pre MŠ určité normy na hranie a aj spanie pre každé dieťa.

JUDr. Gräffová – budova MŠ Cintorínska je vhodná na stacionár alebo podobné zariadenie pre starších občanov. Ako spomenula JUDr. Oravcová takéto zariadenie nám chýba. Stále tento problém odsúvame.

starosta – škoda že nie je prítomná p. Pavková, ona by dokázala odpovedať na veľa otázok. je potrebné navrhnuť konkrétne úlohy pre konkrétnych ľudí a nie len „malobisa“ niečo robiť. Sú potrebné určité technické úpravy v priestoroch MŠ SNP aby bývalí byt spĺňal požadované parametre. Povedzme si dnes termín stretnutia poslancov s riaditeľkami MŠ a vedúceho školského úradu.

Ing. Adamičková – bolo by potrebné rozhodnúť či škôlky pôjdu od septembra po novom alebo po starom ako doteraz.

Ing. Kazík – je potrebné mať prehľad v demografii .

Mgr. Klečka - detí je stále viac, spravme si kvalitný prehľad a berme do úvahy aj názory občanov. Chceme šetriť alebo byť ústretový, koľko ušetríme? Náklady sú ako vo väčšom rodinnom dome.

Ing. Valkovičová – stretnime sa a pripravme si podklady čo sa ušetrí ak by sa MŠ Cintorínska zrušila.

JUDr. Gräffová – navrhujem stretnutie na 12.07.2011

starosta – má niekto iný návrh? ak nie bude stretnutie poslancov s riaditeľkami MŠ a vedúceho školského úradu dňa 12.07.2011 o 17 hod v priestoroch DKS. Budete mať do 10.07. 2011 všetky podklady.

Má niekto ešte v tomto bode programu nič?

JUDr. Gräffová - park je moja srdcová záležitosť a chcem Vás v mene svojom a aj p. riaditeľa Ing. Lukočku pozvať na brigádu do parku na 23.07.2011, kto má chuť a čas bude vo štvrtok menšia brigáda môžete prísť pomôcť. Chcem sa poďakovať Ing. Lukotškovi a aj ostatným ktorý sa pravidelne viackrát do týždňa stretávajú na brigádach a už odviekli kus poctivej práce, čo už vidieť pri návšteve parku.

starosta – aj ja sa chcem poďakovať Ing. Lukotškovi za výbornú spoluprácu aj za snahu na znovu sprevádzkovaní vodného systému. Park neslúži pánu riaditeľovi alebo mne ale šik okej verejnosti a návštevníkom a je len na nás všetkých ako si udržíme jeho krajší vzhľad a rozhoduje ľudský faktor . Ďakujem aj manželke p. riaditeľa ako aj všetkým ostatným ktorý sa akokoľvek pričínili na skrášľovaní parku.

JUDr. Gräffová – na verejnom priestranstve je množstvo naskladaného materiálu a aj niekoľko mesiacov. Máme síce VZN ale nikto ho nekontroluje a nie sú vyhovené žiadne sankčné postihy. Mám návrh aby komisia pre verejný poriadok a dopravu skontrolovala ulice a upozornila na prípadné porušovanie VZN, a pripravila reláciu do rozhlasu. Bolo by potrebné urobiť poriadok aj zo psami, „čúrajú“, kakajú kde chcú, mali by sa zabezpečiť vrecká a smetné koše na exkrementy a neporiadnikov pokutovať.

prednosta OcÚ - neexistuje človek ktorý pokutu dá, kto ju fyzicky dá, blokovú alebo akúkoľvek inú. Komisia len môže prejsť priestupok a odporučiť starostovi ktorý zo zákona ako jediný môže pokutu dať, alebo poveriť poslancov, členov komisie verejného poriadku a zamestnancov obce výkonom tejto kompetencie. Vy ako poslanci máte štatút verejného činiteľa tak ako aj mestský policajt a môžete dať blokovú pokutu do výšky 33 € na mieste .

p. Minár - priestupkové konanie je náročné a je potrebné určiť pracovnú silu, je to ako „malý súd“. Je tu možnosť spolupráce ak prejde novela zákona, aby mestský policajt zo Zlatých Moraviec dávali pokuty u nás v obci.

JUDr. Gräffová – navrhujem predvolávať a upozorňovať občanov.

starosta – je potrebné tieto Vaše podnety dať do uznesenia a hlasovať o uložení úloh. a dať to do jedného uznesenia „anblok“ a to:

1. Doriešiť MŠ Cintorínska, navrhujem stretnutie s riad. MŠ, vedúcim spoločnej školskej úradovne. Je potrebné aby poslanci mali do 10.7.2011 k dispozícii informácie o kapacitných možnostiach MŠ SNP, podklady o ekonomickej a mzdové náročnosti prevádzky MŠ Cintorínska a demografický vývoj za posledných 20 rokov detí do 6 rokov..
2. Komisii verejného poriadku a dopravy vyhodnotiť dodržiavanie VZN o verejnom priestranstve, nakoľko sa v obci rozmohlo skladovanie rôznych materiálov na verejnom priestranstve v blízkosti RD. Je potrebné takýchto občanov upozorniť na porušovanie VZN a požadovať o realizovanie nápravy - odstránenie skládok.
3. Pripraviť VZN o čistote a poriadku v obci Topolčianky do najbližšieho OZ – úloha pre komisiu životného prostredia.

Dávam hlasovať za predložené interpelácie poslancov.

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Predseda návrhovej komisie p. Minár Peter prečítal znenie uznesenia č. 83/2011/4.

K bodu č. 10)

Rôzne

Dr. Šebeňa – JUDr Gräffová povedala že ul. SNP nie je vysporiadaná a zistil som že patrí SPF, cesta je samá záplata a diera a hlavne keď prší hrozí tam poškodenia aut. Nedala by sa cesta opraviť je to len pár metrov. Je potrebné kontrolovať fy ktoré rozkopávajú cestu ako ju opravia.

Načo sú komisie ktoré sa nestretnú ani raz, prečo sa členovia ktorý nechodia nevymenia?

Toto hlasovanie ktoré robíte, robíte zle, najskôr sa má prečítať uznesenie a potom hlasovať a nie čo povie starosta .

Ja napíšem dedičom aby sa prihlásili o cestu SNP a dali súhlas na prevod na obec

starosta – Ďakujem p. Šebeňovi za návrhy a podnety

Ing. Lukoťka – čo budú Topoľčianky bez parku ,NŽ, zámku? iba jedna z veľkého počtu dedín na Slovensku. Ak nezmeníme chovanie a to hlavne žiakov, štátna polícia nemá možnosť zabrániť ničeniu parku. Lesy SR vysádzajú kvety, stromy a o pár dní je všetko zničené. Jedného dňa sa môže stať že prestaneme kosiť, vypustíme vodu z rybníkov a potom možno prestane ničenie keď tam prestanú chodiť ľudia. Bolo by dobrá aby obec a poslanci začali šíriť osvetu medzi ľuďmi že park tu nie je pre vedenie lesov a obce ale pre nich. Nikto im nebude brániť sedieť na trávnikoch, ale nemôžeme trpieť ničenie lavičiek a smetných košov. Rybníky neboli napustené niekoľko rokov a teraz keď sme ich napustili sa stali kúpaliskami pre psov. Ak sa situácia nezlepší nebude náš podnik dávať peniaze do parku. Brigády v parku neslúžia len na zveľadenie parku i keď je to významná pomoc, ale aj na výchovu aby si ľudia uvedomili akú hodnotu park má. Ak chceme spustiť vodný systém bude to tiež o brigádnikoch , ale uznajte že nemôžeme trpieť ničenie a rozbíjanie. Projekt rekonštrukcie parku je za 85 mil Sk. Generálne riaditeľstvo má snahu pomôcť, čo sa prejavilo aj v schválení 11 tis € na opravu ciest v obci, boli vybrané s 80 katastrov.

starosta – Ďakujem p.Lukoťkovi za úprimné a trefné slová, vždy rozhoduje ľudský faktor. Chcem mu poďakovať za získané finančné prostriedky na opravu ciest, lebo to bola jeho iniciatíva , ja som o tejto možnosti získať peniaze ani nevedel. Žiadosť bola promptne vypracovaná a vďaka Ing. Lukoťkovi aj úspešná.

Mgr. Klečka – akých žiakov ste mali na mysli?

Ing. Lukoťka . z nášho pohľadu je školopovinné dieťa žiak, či už náš alebo na výlete. Naša ZŠ neprejavila snahu o spoluprácu pri výchove žiakov pri budovaní vzťahu k ochrane prírody

Mgr. Klečka – v oblasti výchovy k ochrane prírody a životnému prostrediu. našich žiakov sa koná veľa rôznych podujatí. Učitelia nemajú veľké páky na výchovu po vyučovaní, tu musia nastúpiť rodičia.

starosta – Mgr Klečka tu sme všetci na jednej lodi, Ing. Lukoťka neútočil na našich žiakov ale poukázal na jestvujúce problémy. Hľadáme všetci spôsoby ako veci vyriešiť.

JUDr Oravcová - bolo by dobre keby p. riaditeľ ZŠ na konci roka povedal čo sa v parku zrealizovalo a aby neničili už vykonanú prácu a nerobili na bicykloch to čo robia. Myslím že by to padlo na úrodnú pôdu.

p. Minár - aj štátna polícia sem chodí, ale pomohol by prevádzkový poriadok pre park, voľakedy to bolo. Park má 30 ha a nedá sa ustrážiť. Potlačili sa v obci aj drogy.

Ing. Adamičková - aj na sochy je zakázané chodiť ale nikto to nerešpektuje. S mládežou je teraz problém,

p. Belan – mám 70 rokov ale to čo dnes dokazuje mládež je hrozné. Voľakedy mal učiteľ autoritu ale dnes si deti zapália cigaretu za plotom školy, taká je realita.

p. Mašír – DHZ postúpili na majstrovstvá SR sme na špici 14 rokov, je to unikát v SR, chcem sa poďakovať OZ za podporu a budeme sa snažiť 14, 7. 2011 na majstrovstvách SR obstáť. Máme 8 rokov starý rekord. Robíme dobré meno obci na podujatí kde je politická špička SR. Ďakujem Vám

Ing. Mokráň - chcem sa spýtať či sa vysporiadávajú aj pozemky kúpaliska?

JUDr Oravcová - nie

K bodu č. 11)

Vyčerpali sme program OZ myslím že sme sa za 3,5 hod dostatočne venovali nastoleným problémom. Chcem sa poďakovať za výdrž a dôstojný priebeh dnešného rokovania.

Mgr. Anton Segiň
zapisovateľ

Juraj M e s k o
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Klečka Štefan

JUDr. Benčeková
