

O B E C T O P O L Ć I A N K Y

Z á p i s n i c a č. 4/2012

**z jedenásteho verejného zasadania Obecného zastupiteľstva v Topolčiankach konaného
dňa**

27. septembra 2012 v priestoroch DKS Topolčianky

Z á p i s n i c a č. 4/2012

**z jedenásteho zasadania Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného dňa
27. septembra 2012 v priestoroch DKS Topoľčianky**

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúcich OZ
4. Informácie starostu o činnosti v obci
5. Smernica Obce Topoľčianky č. 1/2012 pre vykonávanie inventarizácie majetku a záväzkov
6. Smernica Obce Topoľčianky č. 2/2012 pre činnosť vyradovacej komisie a likvidačnej komisie
7. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku záväzkov a rozdielov majetku a záväzkov obce k 31.12.2012 a schválenie inventarizačných komisií
8. Dodatok č. 1 k VZN č. 9/2010 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za ich poskytovanie
9. VZN č. 7/2012 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely v čase jej nedostatku a spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žúmp
10. Správa o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2012
11. Návrh na schválenie čerpania nového úveru
12. Žiadosti občanov a organizácií
13. Interpelácie poslancov
14. Rôzne
15. Záver

K bodu č. 1.)

Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov, hlavného kontrolóra obce a všetkých prítomných občanov. Poslanci sú prítomní v plnom počte, OZ je uznášaniaschopné. Starosta navrhol stiahnuť z programu bod č. 11 Schválenie čerpania nového úveru, nakoľko potrebné podklady k tomuto úveru neboli kompletne.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

starosta - konštatujem, že program dnešného OZ aj s vypustením bodu č. 11 a uznesenie **č.170/2012/11 bolo schválené**

K bodu č. 2.)

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

Návrhová komisia: Ing. Siklienka R. PhD. – predseda

Ing. Valkovičová O., Ing. Adamičková A. - členovia

Starosta dal hlasovať za návrhovú komisiu.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Overovatelia zápisnice: Ing. Roman Kazík,
p. Minár Peter

Starosta dal hlasovať za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie **č. 171/2012/11 schvaľuje** návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa zápisnice určuje : Mgr. Anton Segín – prednosta OcÚ

K bodu č. 3.)

prednosta OcÚ - oboznámil prítomných o plnení úloh z posledných zasadnutí OZ

- mal som vyzvať žiadateľa o kúpu zmrzlinového stánku o predloženie vizualizácie jeho rekonštrukcie, tá bola doručená, poslanci sa k nej vyjadrili.
- mali sme vyriešiť odstránenie betónového stĺpa na ul. Vigľašskej. Nakoľko bol pán Lukáč dlhodobo PN, stĺp mohol odstrániť až dnes.

starosta

- pán Lukáč sa k tomuto stĺpu nemohol dostať, dali sme ho zvieŕť na ul. Hlavnú traktorom a odtiaľ by ho mal odviezť
- Ing. Bobok navrhol na predchádzajúcom OZ zámenu budov ObZS v majetku obce s budovou hipologického múzea, ktorý je majetkom Národného žrebčína š. p. Absolvoval som viac stretnutí s Ing. Michalom Horným, ktorý nesúhlasí s takouto zámenou, svoje stanovisko postúpil aj Ing. Bobokovi

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č.172 /2012/11.**

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie **č.172 /2012/11 berie na vedomie** správu o plnení úloh z predchádzajúceho OZ.

K bodu č. 4.)

Informácie starostu o činnosti v obci:

Kultúrno – spoločenské akcie:

- 1.7.2012 – zahájili sme Kultúrne leto 2012 v poradí už 10. ročník, chcem poďakovať všetkým, ktorí sa podieľali na jeho organizácii, pracovníckam kultúry a sponzorom
- 15.7.2012 - v našej obci sa konala púť k Panne Márii Škapuliarskej, vďaka patrí hlavne tým, ktorí pomáhali pri organizovaní dopravy spolu s mestskou políciou v Zlatých Moravciach
- 5.8.2012 - oslávili sme 130. výročie dychovej hudby v Topoľčiankach
- 26.8.2012 - ukončili sme Kultúrne leto 2012 a v priestoroch DKS sa oslávilo 30. výročie uvedenia DKS do prevádzky
- 28.8.2019 – kladením vencov pri pomníku padlých sme si pripomenuli 68. výročie SNP

- 22.9.2012 - uskutočnilo sa tradičné Vinobranie v priestoroch dostihovej dráhy v Národnom žrebčíne spolu s medzinárodnými záprahovými pretekmi, chcem sa poďakovať spoluorganizátorom ZO SZZ Topoľčianky

Investičné akcie:

- Regionálna správa ciest Nitra zabezpečila výmenu zvodidiel v úseku štátnej cesty II./511 od farského úradu po lavičku z parku
- Prebiehajú záverečné práce na revitalizácii centrálnej časti obce II. etapa
- V mesiaci október plánujeme opravu časti strechy na MŠ SNP

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 173 /2012/11.**

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie **č.173/2012/11 berie na vedomie** správu o činnosti v obci.

K bodu č. 5.)

Ing. Valkovičová – obec je povinná na základe zákona č. 431/2002 Z.z. inventarizovať všetok majetok a záväzky. Je to súhrn činností, ktorými sa kontroluje a zabezpečuje vecná správnosť účtovníctva, jeho zhoda so skutočným stavom jednotlivých druhov majetku a záväzkov. Všetky tieto činnosti a ich postup zahŕňa Smernica pre vykonávanie inventarizácie majetku a záväzkov.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č.174 /2012/11.**

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie **č.174/2012/11 schvaľuje** Smernicu Obce Topoľčianky č. 1/2012 pre vykonávanie inventarizácie majetku a záväzkov

K bodu č. 6.)

Ing. Valkovičová - Smernica pre činnosť vyraďovacej a likvidačnej komisie ustanovuje postup a kompetencie pri určovaní prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku obce, ako aj spôsob naloženia s týmto majetkom.

Predseda návrhovej komisie prečítala návrh na uznesenie **č.175/2012/11.**

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie **č. 175/2012/11 schvaľuje** Smernicu Obce Topoľčianky č. 2/2012 pre činnosť vyraďovacej komisie a likvidačnej komisie.

K bodu č. 7.)

starosta - je to každoročný materiál, máme teraz síce september a preto budeme mať dostatok času na vykonanie fyzickej inventúry ako aj účtovnej inventarizácii k 31.12.2012. Prečítam Vám zloženie jednotlivých navrhnutých komisií, kto bude mať výhrady voči svojmu členstvu v komisii, je potrebné to uviesť.

**Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku
a záväzkov obce k 31.12.2012**

Komisia pre inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce:

Ing. Oľga Valkovičová - predsedkyňa komisie
Ing. Anna Kazíková
Adriana Kurilová
Ľubica Krajčová
Eva Cigáňová

Komisia pre fyzickú inventúru majetku obce:

Ing. Roman Kazík - predseda komisie
Adriana Kurilová
Ľubica Krajčová
Mgr. Anton Segiň
František Durdy

Komisia pre fyzickú inventúru majetku obecnej knižnice a kuchyne DKS:

Ing. Alžbeta Adamičková - predsedkyňa komisie
Andrea Chrenová
Monika Brandtová

Komisia pre fyzickú inventúru majetku MŠ SNP a ŠJ SNP:

JUDr. Ružena Gräffová - predsedkyňa komisie
Mgr. Ľubica Pavková
Alena Kotorová

Komisia pre fyzickú inventúru majetku MŠ ul. Cintorínska

Mgr. Štefan Klečka - predseda komisie
Adriana Fialová
Mária Peciarová

**Komisia pre inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ZŠ
Topoľčianky:**

JUDr. Eva Benčeková - predsedkyňa komisie
Mgr. Jozef Barát
Blanka Koklesová
Mgr. Jaroslava Fábryová

**Komisia pre fyzickú inventúru obecného majetku v prenájme Tatran n.o.
Topoľčianky:**

Peter Minár - predseda komisie
Mgr. Anton Segiň
Mgr. Jozef Barát
Michala Michaličková

JUDr. Gräffová – navrhujem doplniť do Komisie pre fyzickú inventúru majetku MŠ SNP a ŠJ SNP JUDr. Oravcovú Janu
starosta - má ešte niekto k uvedeným komisiám návrh na zmenu alebo doplnenie?
Pokiaľ nie, dávam slovo Ing. Siklienkoví PhD.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č.176/2012/11.**

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **176/2012/11 schvaľuje** Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku záväzkov a rozdielov majetku a záväzkov obce k 31.12.2012 a schvaľuje inventarizačné komisie s doplnením JUDr. Oravcovej do Komisie pre fyzickú inventúru majetku MŠ SNP a ŠJ.

K bodu č. 8.)

starosta – tento materiál pripravila p. Krajčová, podľa súčasného platného VZN č. 9/2010 je výška úhrady za opatrovateľskú službu 0,55 € za hodinu poskytovanej služby. Výška ekonomicky oprávnených nákladov obce pri poskytovaní opatrovateľskej služby za rok 2011 bola 40 850,00 € čo vychádza 3,99 €/hod. Výška úhrad od klientov v roku 2011 predstavovala 11,43 % z celkových ekonomicky oprávnených nákladov. Preto je potrebné zvýšiť sumu úhrady za opatrovateľskú službu. Navrhujeme zvýšiť sumu z 0,55 € na 1,00 €, čo predstavuje zvýšenie participácie klienta na úhrade nákladov vo výške 25%.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **177/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 1
Mgr. Klečka

ZDRŽAL SA : 1
JUDr. Benčeková

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **177/2012/11 schvaľuje** Dodatok č. 1 k VZN č. 9/2010 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za ich poskytovanie.

K bodu č. 9.)

starosta - zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach určuje obci vypracovať VZN, v ktorom dočasne obmedzí alebo zakáže užívanie pitnej vody na iné účely, ak je to nevyhnutné na zabezpečenie zásobovania pitnou vodou v obci v čase jej nedostatku. Ďalej vo VZN určí spôsob náhradného zásobovania pitnou vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd, ako aj spôsob zneškodňovania obsahu žump podľa miestnych podmienok. Taktiež je obec povinná zabezpečiť podmienky na núdzové zásobovanie pitnou vodou v čase mimoriadnych udalostí.

Ing. Kazík - navrhujem v Článku 2 upraviť bod dva a má znieť: Obmedzenie, zákaz používania pitnej vody, ako aj ich ukončenie, sa vyhlási miestnym rozhlasom, oznámením na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 178/2012/11.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 178/2012/11 **schvaľuje** VZN č. 7/2012 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely v čase jej nedostatku a spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žúmp.

K bodu č. 10.)

Ing. Pavkov - za I. polrok 2012 dosiahli rozpočtové príjmy 52 % ročného rozpočtu bežných príjmov. Kapitálové príjmy boli 265,00 €, príjmy z finančných operácií dosiahli výšku 92 319 €. Vlastné príjmy RO boli v sume 9 098,00 €. Celkové plnenie príjmov je na 52 % čo hodnotím pozitívne.

Celkové výdavky obce za I. polrok 2012 dosiahli výšku 44 % ročného rozpočtu. Výraznejšie prekročenie došlo v kapitole Transakcie verejného dlhu, Všeobecno – pracovná oblasť aktivačná činnosť, Verejné osvetlenie. K úsporám došlo v kapitole Cestná doprava, Klubové a špeciálne zariadenie – DKS, Vysielacie a vydavateľské služby – miestny rozhlas, Spoločný školský úrad, Základná škola – školská jedáleň, Ďalšie sociálne služby – starším občanom, opatrovatelky, Ďalšie sociálne služby - rodina a deti.

Mzdové prostriedky boli čerpané na 50% z ročného rozpočtu, je to úmerné čerpanie.

Zostatok finančných prostriedkov na účtoch obce k 30.6.2012 bol 122 029,72 €. Zostatok v pokladni predstavoval 1 228,98 €.

starosta - v máji bol opäť veľký výpadok podielových daní, niektoré výdavky sme museli pokryť z vlastných zdrojov. V priebehu roka prebehne množstvo fin. operácií a nie je možné všetky si pamätať, preto tu nemôžeme ani zodpovedať na všetky otázky, ale kto má záujem môže sa zastaviť na odd. účtovníctva a pracovníčky Vám poskytnú žiadané informácie. Aj ja som si dal vytiahnuť informácie o položke Reprezentačné a vecné dary, zahŕňa finančné prostriedky, ktoré môžem čerpať pri rôznych návštevách, obedoch, posedeniach. Dnes je už čerpaná na 71 % čo ma prekvapilo. Ale je tam zúčtovaná fašiangová zabíjačka, čo predstavuje dosť veľkú čiastku taktiež sme tu mali aj návštevu z Litoměřic.

JUDr. Gräffová - v položke daň za jadrové zariadenia máme rozpočet 15 794,00 € a skutočnosť je prekročenie

prednosta - vzniklo to na základe vysvetlenia pásiem. Minulý rok sme dostali daň za územie obce, ktoré zasahuje do kružnice ohrozenia. Požiadali sme cez daňový úrad o opravu a ten rozdiel to navýšil. Tých 15 tis. € bolo plánovaných na tento rok, tie sme aj dostali. Po náročných snahách nám doplatili to, čo nám vlani nezaplatili a to je tých 9 tis. €, potom to je spolu plnenie 24 tis. €.

Ing. Pavkov - na záver roka budeme musieť upraviť rozpočet, je to živý materiál
Chcem sa ospravedlniť, ale mám rodinné povinnosti, tak musím odísť.

starosta - ďakujem Ing. Pavkovi za podané informácie a ospravedlňujem ho z ďalšieho
rokovania OZ

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **179/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **179/2012/11 berie na vedomie** Správu o plnení
rozpočtu obce za I. polrok 2012

K bodu č. 11.)

Bod bol stiahnutý z programu OZ.

K bodu č. 12.)

Žiadosti občanov a organizácií

Žiadosť - René Krta autodoprava Retrans, Pod Hájom 981/9A, 951 93 Topoľčianky
o odkúpenie stĺpov vyradeného verejného osvetlenia v počte 4 ks

starosta - p. Krta žiada o demontované stĺpy VO, tieto sme inštalovali v roku 1998-99
v obstarávacej cene 5 108,68 € v počte 13 kusov. Zostatková cena k 30.6.2012 je
2 170,27 €. Cena 1 stĺpa VO je 167,00 €.

prednosta - p. Krta sa ospravedlnil, z pracovných dôvodov sa nemohol zúčastniť
dnešného zasadania

Ing. Kazík - kde sú stožiare uskladnené?

prednosta - nakoľko merajú viac ako 8m, nechali sme ich v trávnom poraste pred OcÚ

JUDr. Gräffová - nedali by sa uskladniť v kine?

prednosta - môžem to skúsiť

Ing. Kazík - nedajú sa využiť pre obec?

prednosta - v tejto dĺžke 8m pravdepodobne nie, máme aj kratšie kusy, tie sme rozobrali
a uskladnili

JUDr. Gräffová - nedajú sa požiť v úseku medzi našou obcou a Žitavanmi?

starosta - najskôr treba uložiť do zeme vedenie NN

p. Minár - 1 kratší stĺp využijeme aj na osvetlenie prechodu pre chodcov

Ing. Valkovičová - nebola by šrotová hodnota vyššia?

prednosta - pravdepodobne nie

starosta - tieto 8m stĺpy obec nevyužije, preto doporučujem žiadosť schváliť

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **180/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **180/2012/11** **schvaľuje** žiadosť **René Krta** **autodoprava Retrans, Pod Hájom 981/9A, 951 93 Topolčianky** o odkúpenie stĺpov vyradeného verejného osvetlenia v počte 4 ks za sumu 167,00 €/kus

Žiadosť : Súkromná základná umelecká škola Evy Pacovskej, 951 24 Nové Sady 176 o prenájom priestorov pre zriadenie pobočky Súkromnej základnej umeleckej školy Evy Pacovskej v Topolčiankach.

starosta – pre žiakov ZŠ je možnosť otvoriť tanečný ateliér v priestoroch DKS pod vedením sl. Heleny Šabovej. Pri náboře sa stretli s veľkým záujmom a taktiež je záujem aj detí z MŠ. V budúcnosti plánujú vystúpenia žiakov v obci. Je tu prítomná aj sl. Šabová, môže nám doplniť túto žiadosť.

sl. H. Šabová - chceli by sme mať skúšky 3 dni v týždni, v pondelok, utorok a v piatok. Pre deti z MŠ by sa skúšky konali v piatok v priestoroch MŠ.

JUDr. Benčeková – koľko by to bolo skupín a aké veľké by boli?

sl. H. Šabová - máme 4 skupiny, zložené sú podľa veku a v jednej skupine je maximálne 15 detí

JUDr. Benčeková - akú veľkú miestnosť potrebujete?

sl. H. Šabová - vyhovovala by nám stredná sála

Ing. Valkovičová - do 15³⁰ hod. tu je pracovná doba, neviem ako to bude vyhovovať pracovníkom OcÚ

prednosta - zatiaľ by sme sa mohli dohodnúť na nejakom skúšobnom čase, aby to rušenie bolo minimálne

Ing. Kazík - cez prázdniny budete fungovať?

sl. H. Šabová - nie, prázdninujeme

Mgr. Klečka - takúto aktivitu treba jednoznačne podporiť

starosta - schváliť to môžeme iba do konca roka 2012, potom po úprave VZN o nájmoch to budeme schvaľovať ale už na základe schváleného VZN

JUDr. Gräffová - ak to má byť nájom, navrhujem výšku nájmu 1,00 € na obdobie do konca roka 2012

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **181/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **181/2012/11 schvaľuje** žiadosť o prenájom priestorov pre zriadenie pobočky Súkromnej základnej umeleckej školy Evy Pacovskej v Topoľčiankach v zmysle predloženej žiadosti v priestoroch DKS a MŠ SNP, na skúšobnú dobu od 1.10.2012 do 31.12.2012.

Cena za prenájom priestorov sa stanovuje na : 1,00 €

Žiadosť Boris Kazík, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky o prenájom miestnosti 4m x 3,8m v budove zdravotného strediska za účelom dočasného bývania, do doby vyriešenia bytovej otázky.

starosta – sú to priestory, ktoré malo prenajaté KR PZ Nitra, momentálne sú priestory voľné

JUDr. Gräffová - ObZS nie je určené na bývanie, sú to nebytové priestory, lekári tam majú drahé prístroje, na noc sa stredisko zatvára. Táto budova nie je vhodná na bývanie.

starosta - pokiaľ nikto nemá k tejto žiadosti iné pripomienky, dávam slovo Ing. Siklienкови PhD.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **182/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 1

Ing. Kazík R.

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **149/2012/2 neschvaľuje** žiadosť Borisa Kazíka, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky o prenájom miestnosti 4m x 3,8 m v budove zdravotného strediska za účelom dočasného bývania.

Žiadosť: Martin Hudec, Mlynská 8/C, 951 93 Topoľčianky o prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska – jednej miestnosti za účelom nácviku hudobnej skupiny.

starosta - táto 4 členná skupina mladých študentov hľadá prenájom miestnosti za účelom nacvičovania. Je ochotná pristúpiť na naše podmienky, avšak s prihliadnutím na to, že sú iba študenti a nezarábajú. Niektorí členovia sú zo Zlatých Moraviec, tam sa im nikde prenájom nepodaril nájsť, preto sa obrátili na nás. Je tu prítomní aj jeden člen skupiny, preto mu teraz odovzdávam slovo.

p. R. Valovič - volám sa Richard Valovič, k žiadosti by som dodal iba toľko, že doposiaľ sme hrávali v nejakých garážach, avšak toto nie je priestor kde by sme nerušili, preto sme sa obrátili na Vás, nakoľko vieme, že v týchto priestoroch už teraz nacvičujú 2 hudobné skupiny. Nacvičovať by sme chceli po večeroch a hlavne cez víkendy.

JUDr. Benčeková - akú hudbu hráte?

p. R. Valovič - pop rock

JUDr. Gräffová - aký máte názov skupiny?

p. R. Valovič - ešte nemáme, dôležitejšie je pre nás hrať

JUDr. Oravcová - v akom čase chcete hrať?

p. R. Valovič - od 16⁰⁰ - 20⁰⁰ hod. približne, ale ak stanovíte čas, sme ochotní sa prispôbiť

prednosta - máme tu už jednu sťažnosť na hluk pri nacvičovaní, navrhujem určiť čas dokedy by sa mohlo nacvičovať, nakoľko v blízkosti je penzión. Tento čas bude potrebné určiť aj ostatným skupinám.

JUDr. Gräffová - navrhujem hrať do 20⁰⁰ hod. a opustiť priestory do 21⁰⁰ hod.

p. Minár - myslím si, že do týchto priestorov viac hluku nepotrebujeme

starosta - ak by sme túto žiadosť schválili, tak navrhujem za tých istých podmienok ako majú už dve hudobné skupiny, ktoré tam sú. A to nájom 1,00 €/m²/rok, zálohu na el. energiu 40,00 €/rok a zálohu na plyn 20,00 €/rok do začiatku rekonštrukčných prác ObZS.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **183/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 8

PROTI : 1
p. Minár

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **183/2012/11 schvaľuje** žiadosť Martina Hudeca, Mlynská 8/C, 951 93 Topoľčianky o prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska – jednej miestnosti za účelom nácviku hudobnej skupiny, od 01.10.2012.

Cena nájmu: 1,00 €/m²/rok

Záloha na energie: el. energia 40,00 €/rok plyn 20,00 €/rok

a **doporučuje** starostovi obce upraviť zmluvu pre žiadateľa a aj zmluvy pre ostatných nájomcov a užívateľov priestorov v Zdravotnom stredisku, aby nácvik hudobných skupín bol ukončený najneskôr do 20⁰⁰ hod. a priestory boli opustené do 21⁰⁰ hod.

Žiadosť: Sofia Blakčoriová, Bottova 4, 953 01 Zlaté Moravce o odkúpenie zmrzlinového stánku v centre obce z dôvodu jeho opravy a rekonštrukcie.

starosta - je to odročená žiadosť, poslancom bola doručená vizualizácia rekonštrukcie. Jednota ako majiteľ pozemku pod zmrzlinovým stánkom ich vyzvala k urýchlenej rekonštrukcii, inak im vypovedajú zmluvu. Môj návrh je odpredať tento stánok za sumu 400,00 €, čo je výška ročného nájmu.

prednosta - budú opravovať aj okolie stánku

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **184/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **184/2012/11 schvaľuje** žiadosť Sofie Blakčoriovej, Bottova 4, 953 01 Zlaté Moravce o odkúpenie zmrzlinového stánku v centre obce z dôvodu jeho rekonštrukcie v sume 400,00 €.

Žiadosť: Hradná stráž, s. r. o. Parková 11, 951 93 Topoľčianky o odkúpenie stavby - hospodárskej budovy nachádzajúcej sa na par. č. 339/6 o rozlohe 163 m², podľa GP č. 505/2012 a o odpredaj časti par. č.339/4 o výmere 325 m², ktorá bude slúžiť pre prístup k hospodárskej budove.

starosta - jedná sa o odročenú žiadosť

Ing. Siklienka PhD. - aká sa predpokladá cena za pozemky?

Ing. Bobok – jedná sa o pozemok pod budovou a väčšiu časť tvorí príjazdová komunikácia, ktorú môže využívať nájomca ObZS. Stavba na uvedenom pozemku má v súčasnosti rôzny účel využívania, naším zámerom je využiť ju po rekonštrukcii pre potreby nášho penziónu ako skladové priestory pre bicykle a poskytneme aj priestor pre PARK n.o. V žiadosti som uviedol, nami navrhovanú cenu za pozemky vo výške 20,00 €/m²

starosta - vo Vašej žiadosti nebola uvedená žiadna cena

p. Minár - túto príjazdovú komunikáciu ObZS nebude využívať nakoľko má prístup už z estvujúcej príjazdovej komunikácie

JUDr. Benčeková - je to lukratívna parcela, jej cena je určite vyššia

JUDr. Gräffová - mne to vyhovuje, a ako členka PARK n.o. vítam túto ponuku na skladovanie náradia pre našu organizáciu. Som za odpredaj o cene môžeme rokovať.

JUDr. Oravcová - som za odpredaj, nastane zveľadenie celého priestoru

JUDr. Benčeková - som za odpredaj

Ing. Siklienka PhD. - súhlasím s odpredajom

p. Minár - súhlasím, aj napriek tomu, že minule som mal určité výhrady

Ing. Adamičková – súhlasím, prispeje to k lukratívnosti celého areálu a zostávajúca parcela ObZS postačí

Mgr. Klečka - súhlasím

Ing. Kazík - súhlasím

starosta - do 2-3 týždňov zasadane opätovne OZ, ak dotedy budeme mať list vlastníctva, bude na zasadnutí OZ predložený na schválenie zámer na odpredaj v zmysle Vašej žiadosti. Z toho dôvodu navrhujem žiadosť odložiť.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **185/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **185/2012/11 odkladá** žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky a to hospodárskej budovy nachádzajúcej sa na par. č. 339/6 o rozlohe 163 m², podľa GP č. 505/2012 a o odpredaj časti par. č.339/4 o výmere 325 m², ktorá bude slúžiť pre prístup k hospodárskej budove.

Žiadosť : Dobrovoľný Hasičský Zbor Topoľčianky, Machulinská 2, 951 93 Topoľčianky žiada od poslancov OZ Topoľčianky vyvodenie dôsledkov voči nájomcovi na miestnom štadióne – Tatran Topoľčianky n.o., za nedodržanie podmienok zmluvy .

starosta - počas pohárovej súťaže zástupca nájomcu p. Ivan Katrinec zneprístupnil sociálne zariadenia pre súťažné družstvá , k čomu ho zaväzuje podpísaná zmluva.

Pred konaním okresného kola v hasičskom športe dňa 10.06.2012 a aj pred spomínanou pohárovou súťažou nebolo pokosené ihrisko čo bolo tiež porušenie zmluvy.

Ďalej uvádzajú, že im p. Katrinec odcudzil vozík na prenosnú striekačku PS 12 a zinkasoval zaň peniaze v zberných surovinách .

p. Minár - je potrebné to oznámiť na polícii, nakoľko je to trestný čin

JUDr. Benčková - môže sa podať trestné oznámenie aj keď nemáme majetok podchytený v inventúre?

p. Minár - áno, treba podať trestné oznámenie

Ing. Siklienka PhD. – kto je pán Katrinec?

starosta - je členom správnej rady

JUDr. Gräffová - bolo by potrebné fyzicky skontrolovať či rekonštrukčné práce sa vykonávajú v zmysle podpísaného dodatku k nájomnej zmluve. K tomuto by sa mala vytvoriť komisia v zmysle zmluvy. Starosta by mal písomne upozorniť na dodržiavanie zmluvy.

Mgr. Klečka - bol som tam viac krát osobne a tiež som za to, aby sa to skontrolovalo a bolo jasné aj čo sa týka telocvične, mám informácie, že tam má byť miesto prisľúbeného povrchu teraflex navozený piesok

JUDr. Gräffová - o piesku sme sa nikdy nerozprávali

starosta - mal som v pláne navrhnuť stretnutie poslancov a členov stavebnej komisie, za účelom zhodnotenia rekonštrukčných prác. Boli vymenené okná, izby sú zariadené novým nábytkom, zrekonštruovali sa priestory bývalého expresu. Pán Katrinec má v pláne začať v najbližšom čase s rekonštrukciou bývalého regeneračného centra v sume cca 100 tis. €. Teraz dávam slovo Ing. Siklienkovi PhD.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 186/2012/11.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 186/2012/11 berie na vedomie: sťažnosť výboru DHZ

1. **UKLADÁ:** prednostovi OcÚ v spolupráci s vedením DHZ preveriť, či predmetný vozík na prenosnú striekačku PS 12 sa nachádza v inventarizačných záznamoch a podať oznámenie orgánom činným v trestnom konaní vo veci krádeže prívesného vozíka

2. **DOPORUČUJE** : - starostovi obce upozorniť písomne nájomcu štadióna na dôsledné dodržiavanie zmluvy a jej príloh

Žiadosť : **Františka Cibirová, Mlynská 17, 951 93 Topoľčianky** o poskytnutie priestorov v DKS z dôvodu precvičovania kalanetiky 1x týždenne, počas celého roka.

starosta - v prípade, že budeme súhlasiť s touto žiadosťou, navrhujem postupovať tak ako aj pri žiadosti Súkromnej základnej umeleckej školy Evy Pacovskej a to s nájomom 1,00 € do 31.12.2012

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **187/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **187/2012/11 schvaľuje** žiadosť **Františky Cibirovej, Mlynská 17, 951 93 Topoľčianky** o poskytnutie priestorov v DKS z dôvodu precvičovania kalanetiky 1x týždenne, nájom 1,00 € do 31.12.2012.

K bodu č. 13.)

Interpelácie poslancov

JUDr. Gräffová - pri pamätníku padlých pri Národnom dome sú dve obrovské tuje, ktoré narážajú do VO a svietidlá potom zhasínajú. Navrhujem tuje odstrániť a zasadiť nové. Taktiež na ohrade by nemali byť žiadne reklamy, je to pietne miesto.

JUDr. Oravcová - vhodné by bolo dať dole obrubník aj zábradlie, vypieskovať to a osadiť tam lavičky, občania sú ochotní na tieto lavičky aj prispieť

starosta - je to dosť veľký zásah, ale som tomu naklonený

Ing. Siklienka PhD. - komisia životného prostredia sa tam môže ísť pozrieť a dáme stanovisko

JUDr. Benčeková - na cintoríne po pravej strane od Vinárskych závodov sa ukladajú betónové kusy, náhrobné kamene, bolo by potrebné tam urobiť poriadok

prednosta - už sme to niekoľkokrát odviezli, je to nešťastné riešenie polohy cintorína, po pravej strane nie je možné dať žiadne zberné nádoby, po každom kosení vždy všetko vyčistíme a dáme do poriadku

starosta – je to nedisciplinovanosť občanov

Ing. Siklienka PhD. - komisia životného prostredia skonštatovala, že starostlivosť o zeleň na ul. Hlavnej v zrekonštruovanej časti nie je taká, aká by mala byť. Doporučuje opäť trávnik chemicky ošetriť a podsiať. Treba do budúcnosti poriešiť údržbu zelene, tej našťastie pribúda. Možno by bolo riešenie zamestnať záhradníka, aj keď viem, že tých financií nie je veľa.

JUDr. Haspra Peter nás požiadal o vyjadrenie k orechom, ktoré sú v blízkosti jeho pozemku. Sklon svahu, ktorý tam bol odkopaný aby sa ľudia mohli dostať na svoje pozemky je veľmi veľký, koreňová sústava týchto orechov ten svah drží a preto by bolo vhodné vykonať nejaké opatrenia na zabezpečenie svahu, aby nedošlo k jeho zosuvu. Mohla by sa k tomu vyjadriť stavebná komisia.

V mieste kde sa križuje ul. Machulinská a ul. Mlynská je obecný pozemok, ktorý by bolo potrebné vyrovnať.

Mgr. Klečka - vrátim sa ešte k sťažnosti DHZ na Tatran Topolčianky. Aj na podnety od občanov by som doporučoval starostovi zriaďť komisiu, ktorá by kontrolovala dodržiavanie podmienok nájomnej zmluvy s Tatrantom n.o.

starosta - každý jeden z Vás z poslancov môže ísť skontrolovať ako prebiehajú stavebné úpravy

p. Minár - v Naších Topolčiankach by sme mohli zverejniť náčrt zrevitalizovaného centra a dôrazne tam vyznačiť kde všade sa môže parkovať. Teraz nám obyvatelia parkujú aj na chodníkoch.

Prednosta by mal upozorniť majiteľa Bistra na verejný poriadok pred jeho zariadením.

Ing. Adamičková - komisia cestovného ruchu navrhuje obci možnosť zriadenia obecného podniku. Za úvahu by stálo spoplatniť parkovanie pred hotelom.

starosta - parkovné sa vyberá hlavne v mestách

Ing. Adamičková - v rámci rekonštrukcie ObZS by sa mohlo rátať s tým, že lekáreň by sa presťahovala do týchto priestorov a mi by sme mali uvoľnený priestor na zriadenie infocentra.

Bolo by dobré právne ošetriť podmienky úprav fasád budov hlavne v centre obce. Aby to bolo na úrovni.

prednosta - je to možné riešiť VZN, stavebná komisia by sa mohla k tomu vyjadriť a vypracovať VZN

JUDr. Gräffová - nemohla by sa už dať značka „Zákaz vjazdu“ do parku, nakoľko tam už je Návštevný poriadok

p. Minár - naša komisia to bude riešiť

JUDr. Gräffová - niektorí občania majú pred domom kopy dreva

p. Minár - písomne ich upozorníme

starosta - pokiaľ už nikto z poslancov nemá žiadnu pripomienku, dávam slovo Ing. Sklienkoví PhD.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **188/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **187/2012/11**

UKLADÁ prednostovi OcÚ :

- upozorniť majiteľa Bistra na dodržiavanie poriadku vo svojom okolí
- zabezpečiť v jarňoch mesiacoch 2013 úpravu trávnatých pozemkov v zrekonštruovanej časti obce ul. Hlavnej
- realizovať vyčistenie cintorína – od Vinárskych závodov

ODPORÚČA starostovi obce:

- preveriť možnosť zriadenia obecného podniku verejných služieb

ODPORÚČA stavebnej komisii:

- navrhnuť spôsob spevnenia a zabezpečenia svahu na Mlynskej ulici parc. č. 842/1
- preveriť možnosť vypracovania VZN o úpravách fasád v obci Topoľčianky

ODPORÚČA komisii Životného prostredia:

- prehodnotiť odstránenie verejnej zelene v blízkosti pamätníka a úpravu okolia

K bodu č. 14.)

Rôzne

starosta - bolo na mňa podané trestné oznámenie za zneužitie právomoci verejného činiteľa. Nebol som z ničoho obvinený. Prokurátor poslal na obec „Upozornenie prokurátora“. Zaslal som stanovisko také, že ako starosta obce nebudem uzatvárať zmluvy o pôžičke bez súhlasu OZ a toto upozornenie bude prejednané na dnešnom zasadnutí OZ.

Na vysvetlenie: každá jedna investičná akcia ak je financovaná z prostriedkov eurofondov je financovaná určeným spôsobom, ktorý je zazmluvnený. My máme nastavený systém predfinancovania a refundáciu. Dodávateľ stavby môže prvú faktúru zaslať na obec až po

zrealizovaní min. 20% z celkových nákladov. Obec nedostane na účet celý balík peňazí za projekt. Keď príde na obec faktúra od dodávateľa, sme povinný podať žiadosť o zaslanie fin. prostriedkov do 5 pracovných dní a poskytovateľ má 90 dní na preplatenie takej faktúry. Tak to bolo aj pri revitalizácii centra I. etapa. Stavbu realizoval ViOn a.s. Dodávateľom predložená faktúra musela byť v plnej výške uhradená, aby mohla byť následne refundovaná. Keďže obec nemala prostriedky na úhradu na svojom účte, nebola schopná faktúru uhradiť. My môžeme žiadať o poskytnutie refundácie až keď predložíme výpis z účtu o úhrade faktúry. Na základe toho a dlhoročných dobrých vzťahov s majiteľom ViOn a.s. p. Ondrejkom som ho požiadal o zapožičanie fin. prostriedkov na úhradu tejto faktúry. Obec získala bezúročnú pôžičku, čiže nebola stratová. Týmto zapožičaním došlo k porušeniu zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Bohužiaľ stalo sa to, ale úmysel bol jedine v prospech obce. Záver prokurátora bol taký, že som nebol z ničoho obvinený a obec nebola poškodená.

Teraz dávam slovo Ing. Siklilenkovi PhD.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **189/2012/11**.

Hlasovanie:

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **189/2012/11 berie na vedomie** upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 Zák. č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre sp.zn. PD 147/12-6.

p. Minár - nešlo tu o žiadne obohatenie sa, zákony by sa mali dodržiavať, ale boli sme v časovej tiesni. Chcem poďakovať starostovi, že sa snaží o zveľaďovanie obce a držím palce aby sa takéto veci neopakovali.

p. Števík - myslím si, že na cintoríne neporiadok nemáme, tie pomníky boli naklonené a ohrozovali ľudí, preto sa tam uskladnili. Čo sa týka parkovného – nikde na okolí na dedinách parkovné nevyberajú. To osvetlenie nie je dobré tam kde je a na prechode už bude dobré?

p. Minár - myslel som z VO použiť iba stĺp – nosnú časť, nie svietidlo

p. Števík - pri Jednote bol chodník až po poštu, je to teraz pre chodcov nebezpečné

starosta - Jednota nebola ochotná revitalizovať ani parkovisko, bola to moja aktivita, aj z Tesca v Zlatých Moravciach vychádzate rovno do vozovky

p. Števík - prečo sa vytáľ ten krásny smrek pred Jednotou?

starosta - osobne som sa ponúkol, že obec na vlastné náklady zakúpi vianočné osvetlenie a bude to ako vianočný stromček, generálny riaditeľ trval na výrube

p. Števčík - nemôže byť retardér umiestnený aj na ul. Hostianskej?

p. Minár - ul. Hostianska má po jednej celej strane chodník, preto tam retardér nie je až tak dôležitý. Jeden sme osadili na ul. Vígľašskej a dodnes s ním máme problémy. Niekomu vyhovuje niekomu nie.

starosta - na osadenie retardéra na štátnej ceste je vyhláška veľmi prísna a to hlavne z dôvodu výjazdov záchranných vozidiel

p. Števčík - v jarku pred domom mám veľký nános bahna, nemohlo by prísť to veľké hasičské auto a pretlačiť to? Nestála by tam voda, nemá kam odtekať. Kedy bude na našej ulici kanalizácia?

starosta - začiatok stavebných prác je naplánovaný na jar 2013

p. Mašír - to čistenie kanála je náročné

Dr. Šebeňa - k tej pôžičke, vy ste porušili zákon a vedome, čítal som výpovede poslancov, skoro každý vedel o tej pôžičke, ale neviem či ste vedeli, že je to protizákonné. Zákon nehovorí či je to pôžička na dobré účely, zákon hovorí, že sa to nemôže robiť. Prokurátor povedal, že keď to neschválilo OZ, vy ste si požičal.

Pán Minár, vy ste vedel, že je to protizákonné?

p. Minár - vedel som, že sme to nestihli schváliť, nevedel som, že je to protizákonné

Dr. Šebeňa - vy ste nemali peniaze na faktúru za refundáciu, ale nemuseli ste si požičiavať

starosta - keď dodávateľ doručí na obec faktúru, ktorá je predmetom refundácie, obec musí zrealizovať úhradu, aby mohla predložiť výpis z účtu o úhrade

Dr. Šebeňa - dobre stalo sa, viac to nerobte. Ďalej pán starosta, hovorili ste, že bod na schválenie nového úveru rušíte, vy nič rušiť nemôžete, rušiť môže iba OZ

starosta - ešte na začiatku zmenu programu schválilo OZ

Dr. Šebeňa - chcete zvolávať mimoriadne zastupiteľstvo, nemôžete ho zvolať, už neexistuje

starosta - je to hra na slovíčka, myslel som tým, že to bude verejné zasadnutie, ale zvolané v krátkom čase

p. Minár - čo by sa stalo, keby sme tú faktúru v stanovenom čase nezaplatili?

starosta - porušili by sme zmluvu a nedostali by sme peniaze od poskytovateľa

Ing. Kazík - poučili sme sa, viac sa to nezopakuje

p. Bielik - ľudia chodia so psami už aj na cintorín a nemajú vodítka

p. Minár – pes nesmie byť bez vodítka, máme na to zákon aj VZN. Začíname udeľovať pokuty aj za takéto priestupky. Treba to oznámiť na obec.

K bodu č. 15.)

Záver

starosta - ďakujem všetkým za trpezlivosť, aktívny prístup a prajem Vám príjemný a pekný večer

Mgr. Anton Segiň
zapisovateľ

Juraj M e s k o
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Roman Kazík,

p. Minár Peter
