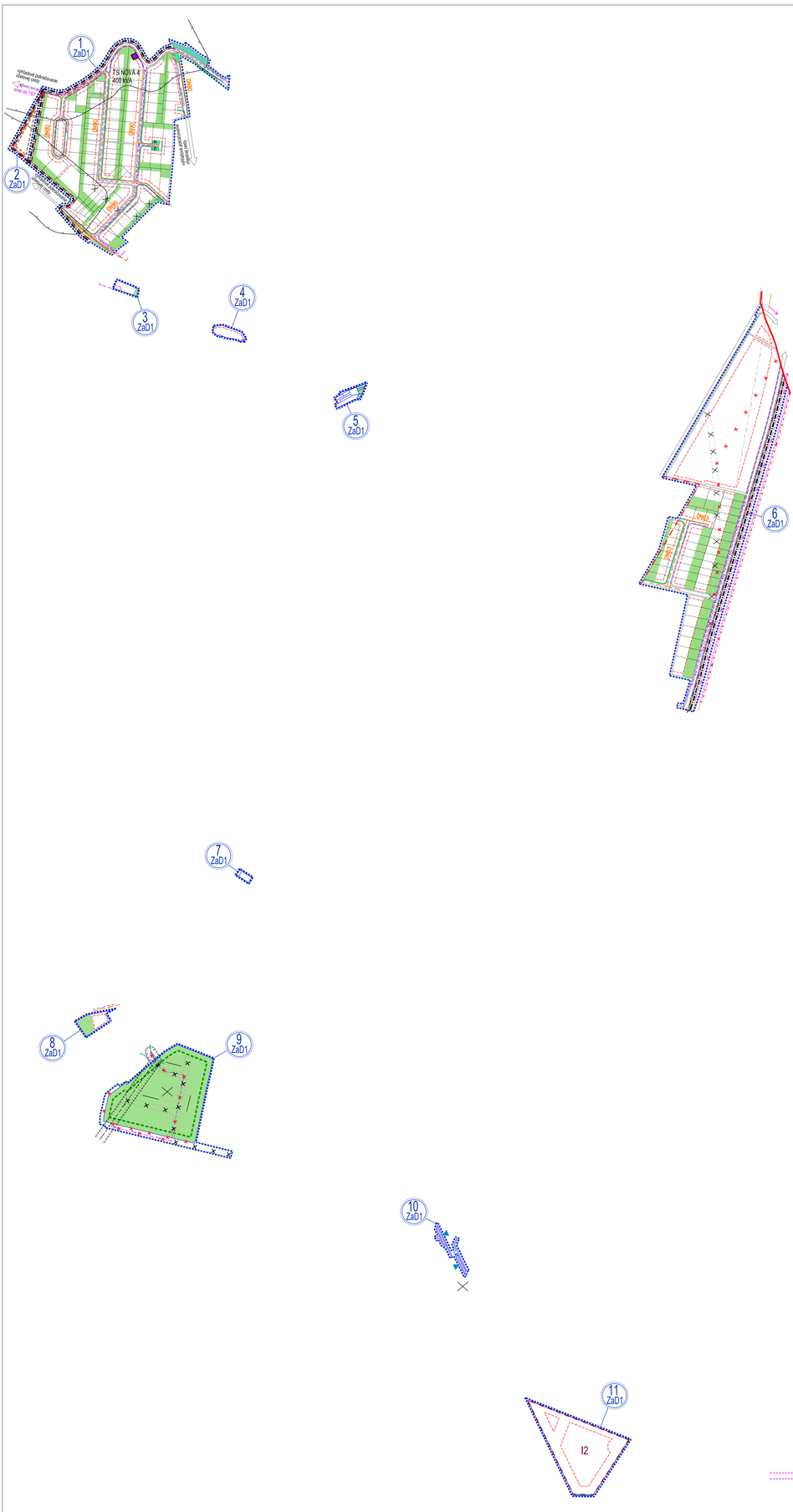


OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZAD1	7,6000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ŠPORTU A REKREÁCIE, MIESTNE CESTY, PEŠIE CHODNÍKY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ŠPORTU A REKREÁCIE, MIESTNE CESTY, PEŠIE CHODNÍKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZAD1	0,2822	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV/HBV	ORNÁ PÔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZAD1	0,0704	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZAD1	0,1003	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZAD1	0,1100	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZAD1	7,4530	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, IBV/HBV, PREKLÁDKA CESTY III. TR.	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, IBV/HBV, PREKLÁDKA STL PLYNOVODU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZAD1	0,0303	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZAD1	0,1600	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZAD1	2,5563	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV NÁVRH, MIESTNA CESTA NÁVRH	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZAD1	0,0700	SPRIEVODNÁ ZELEŇ	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY - VÝBOČKA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZAD1	1,5555	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12 ZAD1*	0,2100	TRVALÉ TRAVNÉ PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

*pozri výkres č.2

LEGENDA ZaD1

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE NA ZRUŠENIE
		HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU NA ZRUŠENIE
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKA
		AUTOBUSOVÁ VÝBOČKA
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA NA ZRUŠENIE
		NAVRHOVANÝ CESTNÝ MOST, LÁVKA NA ZRUŠENIE
		OBCHVAT - PREKLÁDKA CESTY III. TRIEDY NA ZRUŠENIE A MIESTNA CESTA NA ZRUŠENIE, VRÁTANE INŽINIERSKYCH SIETÍ

STAV	NÁVRH	
		ORNÁ PÔDA - NÁVRAT DO PP
		ZELEŇ ZÁHRAD - NÁVRAT DO PP
		22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
		STL PLYNOVOD NA ZRUŠENIE
		PREKLÁDKA STL PLYNOVODU

ÚPN OBCE TOPOĽČIANKY
ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TOPOĽČIANKY, ZMENY A DOPLNKY č. 1
Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo obce Topoľčianky**
Číslo uznesenia: **380 / 2026 / 23** a dátum schválenia: **30.07.2026**
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Topoľčianky
v znení Zmien a doplnkov č.: **8 / 2026**
Oprávnená osoba: **Juraj Mesko, starosta obce**

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC TOPOĽČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE	MIERKA:	1 : 2 880
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT:	15 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	DÁTUM:	08 / 2026
	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ		

9
ZAD č. 1

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA: ELEKTRIFIKÁCIA, PLYNOFIKÁCIA, TELEKOMUNIKÁCIE