

# **O B E C   T O P O Ľ Č I A N K Y**

## **Z á p i s n i c a   č. 25/2017**

**z dvadsiateho piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného dňa  
14. decembra 2017 v priestoroch DKS Topoľčianky**

**Č. p.: 2261/2017**

## Z á p i s n i c a č. 25/2017

z dvadsiateho piateho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach  
konaného dňa

14. decembra 2017 v priestoroch DKS Topoľčianky

**Prítomní :** Podľa prezenčnej listiny

**Program:**

### P O Z V Á N K A

V súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
a § 5 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach

**z v o l á v a m**

25. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach, ktoré sa uskutoční **dňa 14.decembra 2017**  
/štvrtok / o **17,<sup>00</sup> hod.** v malej sále Domu kultúry a služieb obce Topoľčianky

**P r o g r a m :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
3. Rôzne
4. Prílohy k žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB a k žiadosti o Dotácie z MDaV SR - *predkladá JUDr. Ružena Gräffová*
5. Návrh rozpočtu obce pre roky 2018 - 2020, vrátane programov a stanoviska hlavného kontrolóra obce Topoľčianky – *predkladá Ing. Bartolomej Pavkov a Ing. Jaroslav Hrdlovič*
6. Návrh VZN č. 1/2018, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska obce Topoľčianky - *predkladá Ing. Roman Kazík*
7. Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 1/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľčianky - *predkladá Ing. Radimír Siklienka PhD.*
8. Návrh VZN č. 2/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2018 – *predkladá Mgr. Eva Chrapková*
9. Poskytnutie dotácie na záujmové aktivity detí v CVČ pre rok 2018 – *predkladá Mgr. Eva Chrapková*
10. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Topoľčianky na 1. polrok 2018 – *predkladá Ing. Bartolomej Pavkov*

11. Úprava rozpočtu obce -Rozpočtové opatrenie č. 8/2017 - *predkladá Ing. Jaroslav Hrdlovič*
12. Žiadosti občanov a organizácií
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

Juraj Mesko v.r.  
starosta obce

**K bodu č. 1.)**

Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov a všetkých prítomných občanov. Poslanci sú prítomní v počte 8 . OZ je uznášaniaschopné. Program bol vyvesený na tabuli oznamov pri OcÚ a taktiež na webovej stránke obce.

Zasadnutie sa nahráva na diktafón.

Z počtu poslancov 9 je prítomných 8, čím konštatujem, že OZ je uznášaniaschopné.

**starosta** - má niekto návrh na doplnenie alebo zmenu programu? Pokiaľ nie, ja dávam návrh na vypustenie bodu č. 9 – **Poskytnutie dotácie na záujmové aktivity detí v CVČ pre rok 2018** a to z toho dôvodu, že do dnešného dňa neboli zverejnené koeficienty a bez toho my nemôžeme prijať uznesením žiadne záväzné rozhodnutie, podľa ktorého by sme financovali aktivity detí z Topoľčianok, ktoré budú navštevovať CVČ.

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

a) **PREROKOVALO:** *Návrh Programu OZ*

b) **SCHVAĽUJE :** **Program OZ č. 25** aj s navrhnutou zmenou na vyradenie bodu č. 9 „Poskytnutie dotácie na záujmové aktivity detí v CVČ pre rok 2018“ z rokovania.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **369/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č. 2.)**

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

**a) PREROKOVALO:** Návrh na členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

**b) SCHVAĽUJE :** Členov komisie a overovateľov nasledovne:

1.) Návrhová komisia : - predseda :Jaroslav Orolín

členovia: - Mgr. Eva Chrapková, JUDr. Ružena Gräffová

2.) Overovatelia zápisnice : Ing. Roman Kazík, Emil Partl

**c) URČUJE:** za zapisovateľa zápisnice Mgr. Antona Segiňa, prednosta OcÚ

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesením č. **370/2017/25 OZ** schvaľuje návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa zápisnice sa určuje : Mgr. Anton Segiň, prednosta OcÚ

**K bodu č. 3.)**

**Rôzne:**

**p. Barbora Furdová** - Chcem Vás informovať o nákladoch, ktoré boli investované do objektu Tatran Topoľčianky.

Najväčšími položkami boli kúrenie, radiátory, plávajúce podlahy, vzduchotechnika a nákup sanity. Taktiež sa dokončilo vybavenie espresa, dokúpili sa dve kuchynské linky, obklady, dlažby, nakúpili sa nové dvere, stoličky. Celková suma , ktorá sa investovala je 26 316 €.

**Starosta** – Všetko to vyplynulo z toho, že v januári 2017 boli poslanci OZ na tvaromiestnej obhliadke v objekte Tatrane a rozhodli, že objekt nedáme do prenájmu, ale investujeme z vlastných finančných prostriedkov na obnovu objektu. OZ rozhodlo o založení spoločnosti Tatrane s.r.o., ktorá bola schválená. Obec urobí všetko preto, aby sa objekt dal do poriadku a aby v roku 2018 bolo možné tieto priestory prevádzkovať.

**p. Karol Šramko** – Za rok sa na Tatrane urobilo veľa vecí, chcel by som vedieť, čo sa vlastne bude tam robiť, či športové sústredenia, alebo školy v prírode. Len chcem upozorniť na to, že je ešte nutné zainvestovať do kuchyne. V minulosti sa síce rekonštruovala, ale treba ešte doriešiť nejaké veci, aby sa mohla dať do prevádzky. Touto cestou by som chcel pozvať všetkých poslancov, aby sa prišli pozrieť, čo sa v objekte urobilo, opravilo a čo by bolo ešte nutné urobiť.

**Starosta** – verím tomu, že v januári 2018 sa stretneme spolu s poslancami a pôjdeme na tvaromiestnu obhliadku, aby sme sa pozreli v akom stave sa teraz objekt nachádza. Ja som tam bol niekoľkokrát a môžem otvorene povedať, že je v neporovnateľnom stave ako bol pred rokom.

Skôr sa prikláňam k tomu, aby sa tam realizovali školy v prírode, stretávky a rodinné posedenia.

**p. Šebeňová** – Bola som upozornená pánom prednostom, že sme si svojvoľne zavozili jarok pred našim rodinným domom. Všetci okolo nás si svoje jaroky zavozili, keď prší, tak pred našim domom stojí voda, nestačí vsakovať. My už máme podmočené základy a začínajú nám vlhnúť steny. Ja som za to, aby boli jaroky tak ako kedysi, ale pred každým domom, aby dažďová voda odtekala a nestála pred nami.

**Starosta** – Jaroky sa teraz robili na Lipovej ulici, dovoľm si povedať, že takto by mali ulice vyzerieť, jaroky si tam plnia svoj účel o čom som sa presvedčil po dažďoch.

**p. Šebeňová** – Prečo sa robia vedľajšie ulice, prečo sa tak neurobí aj Hlavná cesta? Z Hlavnej cesty dažďová voda vôbec neodteká.

**Starosta** – Hlavná cesta je štátna cesta II. triedy, ktorej vlastníkom je VÚC. Zavolám pána Ďuračka z Regionálnej správy a údržby ciest, aby urobili nápravu.

Túto cestu je potrebné riešiť komplexne, prizveme RSC, navrhne riešenie.

**Ing. Rajčan** – Pred štyrmi rokmi OZ odsúhlasilo finančné prostriedky na vybudovanie chodníka pred rodinnými domami na Hlavnej ulici, pred mojím rodinným domom a p. Maňkovskou, kde je naozaj tento úsek veľmi nebezpečný a chodník ešte stále nie je vybudovaný. Navrhujem prijať uznesenie, aby sa plnilo uznesenie spred štyroch rokov.

**Starosta** – nemám teraz informácie, ako to je so SPF. Nevidím vôbec problém zakomponovať sumu 4000 € do rozpočtu obce na vybudovanie tohto chodníka. Kocky na chodník máme odložené. Jediný problém je s vlastníctvom týchto pozemkov, na ktorých by sa chodník realizoval.

**Ing. Kazík** – Po technickej stránke nič nebráni tomu, aby sa chodník vybuodoval.

**JUDr. Gräffová** – SPF nám tri roky neodpovedal, nepísalo sa im raz , ale opakovane.

**Starosta** - Opakovane budeme kontaktovať SPF. Je to problémový úsek. V tomto úseku sa riešilo aj zníženie rýchlosti, boli s tým problémy, povolili nám jedine posunutie značky „Začiatok obce“.

**p. Štefčík** – Na ulici Hostianskej je po vybudovaní kanalizácie zle vyspádaný jarok, pred mojím domom stojí voda, treba si prísť na to pozrieť. Hostianska cesta je cesta VÚC, teraz tadiaľ chodia kamióny so štrkom, cesta je zničená. Autá chodia veľmi rýchlo po tejto ulici, treba tam osadiť informačný radar.

**Starosta** – radar už riešime s vedúcim odborom dopravy v Nitre. Viem, že z Hostí vozia štrk do jaguáru. Už bolo aj oficiálne stretnutie predsedu VÚC Ing. Belicu s firmou, ktorá vozí štrk, budú musieť dať po dokončení výstavby cestu do pôvodného stavu.

Čo sa týka kanalizácie – zašleme list na ZsVS a.s., aby oslovili zhotoviteľa kanalizácie a požiadali o nápravu.

**p. Štefčík** – Na ulici Hostianskej sú chodníky vo veľmi zlom stave, na ulici Lipovej neboli až také zle, kedy sa budú robiť na Hostianskej ulici chodníky?

**Starosta** – Je to investičná akcia, ktorú keď schváli OZ a vyčlení na ňu finančné prostriedky, môžeme začať robiť výberové konanie na dodávateľa. Nerozhodujem o tom ja. Samozrejme Komisia výstavby musí dať odporúčanie.

**Ing. Kazík** – Komisia výstavby už bola tento úsek pozrieť a rozdelili by sme ho na dve etapy. V prvej etape by sa naplánovalo projektovo-technické riešenie napojenie Hostianskeho chodníka smerom na ulicu Machulinskú, vyriešiť bezpečný prechod pre chodcov z ulice Hostianskej na ulicu Machulinskú. Druhá etapa by bola samotná rekonštrukcia chodníka .

**p. Štefčík** – Ulica Lipová sa mi páči, je veľmi pekne urobená. Je veľmi dobré, že vjazdy do rodinných domov sú rovnaké.

**Ing. Kazík** – obec povolila na výstavbu vjazdov do nehnuteľností dva rozmery, 3 – metrový alebo 5 – metrový vjazd do rodinnému domu.

**p. Štefčík** – Ešte mám pripomienky ku Kultúrnemu letu. Už som to dávnejšie hovoril na OZ, ženám patrí kvet. Vystupovala na Kultúrnom lete aj tehotná žena, nepáčilo sa mi, že dostala v taške víno, obec nemá peniaze na zakúpenie kvetov?

Tiež mi vadí, že na nádvorí nie je počas Kultúrneho leta urobené pódium pre účinkujúcich. A prečo sa v našej obci nerobí uvítanie detí do života, tie deti si to zaslúžia.

**Starosta** – Keď som nastúpil do funkcie po Ing. Mihókovi, už sa uvítanie detí nerobilo.

**p. Partlová** - Nikde nie je určené, ktorá obec má robiť uvítanie detí do života, a ktorá nie. Je na obci, ako sa rozhodne. Keď sa deti krstia v kostole, nie je o to záujem, aby boli uvítané aj na OcÚ.

**Mgr. Chrapková** – ja si myslím, že tohoročné Kultúrne leto bolo veľmi vydarené. Taká návštevnosť Kultúrneho leta za posledné roky ešte nebola. Bolo tu veľmi veľa návštevníkov z okolitých obcí. Myslím si, že víno v darčekovom balení je dôstojný prezent našej obce. Aj

tehotná speváčka sa tomuto prezentu potešila a prijala ho s vďačnosťou. Nikomu z divákov nikto nebráni, aby interpretovi podaroval kvet. Ja si myslím, že sme sa rozhodli správne a že je to dôstojné.

**p. Nižňanský** – Na Machulinskej ulici parkujú autá na chodníku, je problém tadiaľ prejsť, nenechávajú dostatočný priestor na prechod

**Starosta** – Do každej domácnosti na Machulinskej ulici sme poslali list, v ktorom boli majitelia rodinných domov na tento problém upozornení. Každý občan, ktorý bude mať problém s tým, že nemôže prejsť po chodníku môže zavolať štátnu políciu, aby to vyriešila.

**p. Poštulka** – Chcem sa spýtať, či je určený termín, kedy by už mohol štadión fungovať – ubytovanie

**Starosta** – Nenarábam s vlastnými finančnými prostriedkami, ešte sa tam musí doriešiť kanalizácia a električka a bude to funkčné. Kúpeľne a izby sú v podstate hotové.

**p. Poštulka** – Kto je majiteľom Národného domu, už dlhú dobu sa tam nič nerobí, oprava nepokračuje, špať to v centre obce. Bude sa vôbec pokračovať?

**Starosta** – Majiteľ sa nezmenil, prerábali projekt – menili rozsah . Mám informáciu, že v roku 2018 dokončia rekonštrukciu. Obec to ovplyvniť nevie. Máme od nich podpísané, že zrekonštruujú celé parkovisko. Majiteľom je spoločnosť FUN CLUB s.r.o.

#### **K bodu č. 4.)**

#### **Prílohy k žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB a k žiadosti o Dotácie z MDaV SR**

#### **JUDr. Ružena Gräffová**

Prenajímateľ je vlastníkom bytového domu – 8 bytových jednotiek, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Topoľčianky s. č.1281 na ul. SNP na parcele č. 4635/17 zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m<sup>2</sup>.

Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania bytový dom s.č. 1281 – 8 bytových jednotiek, ktorý pozostáva z 8 dvojizbových bytov, z ktorých dva o podlahovej ploche 46,28 m<sup>2</sup> sa nachádzajú na 1. podlaží, dva o podlahovej výmere 51,10 m<sup>2</sup> sa nachádzajú na 2. podlaží a, dva o podlahovej výmere 51,10 m<sup>2</sup> sa nachádzajú na 3. podlaží a dva o podlahovej výmere 50,16 m<sup>2</sup> sa nachádzajú na 4. podlaží.

Súčasťou tohto vchodu sú verejné priestory vstupu, schodiska a chodieb. Vo vstupe vo vchode sa nachádzajú práškové hasiace prístroje uchytené o stenu na držiakoch. Súčasťou hasiaceho systému sú tiež hydranty a to na každom nadzemnom podlaží jeden.

Každá bytová jednotka obsahuje jednu stojankovú, vaňovú a drezovú batériu.

Všetky byty v bytovom dome sú štandardne vybavené predsieňou, samostatnou kuchyňou, ako súčasť vybavenia tejto kuchyne je plynovo-elektrický sporák s odsávaním pár a kuchynskou linkou, samostatnou kúpeľňou, v ktorej priestoroch je vyriešené aj ústredné vykurovanie prostredníctvom kotla. Obytné izby sú ukončené podlahou.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania spoločné časti bytového domu :

- základy, obvodové múry, strecha, vstup, schodišťa, chodby, zvislé a vodorovné konštrukcie, izolácie, klampiarske konštrukcie, stolárske a oceľové konštrukcie, fasáda bytového domu.

Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania spoločné zariadenia :

- vodovodná prípojka, plynová prípojka, elektrická prípojka, telefónny rozvod, bleskozvod, rozvod ústredného kúrenia, vnútorný požiarový rozvod – hadicové navijaky, hasiace prístroje, verejné svietidlá – vnútorné, verejné svietidlá – vonkajšie, vchodové dvere, zábradlia schodísk.

Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania príslušenstvo bytového domu :

- box na kontajnery na TKO,

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 371/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

**a) PREROKOVALO:** Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej - schválenie Nájomnej zmluvy č. 2252/2017 na „Bytový dom 8 bytových jednotiek“

**b) SCHVAĽUJE :** Nájomnú zmluvu č. 2252/2017 na „Bytový dom 8 bytových jednotiek“ uzatvorenú medzi Obcou Topoľčianky, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky IČO: 00 308 536 a ELSE PLUS s.r.o. Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky IČO: 36 555 207

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie **č. 371/2017/25** bolo prijaté.

### **JUDr. Ružena Gräffová**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti kat. územie Topoľčianky a to stavby : Bytový dom – 8 bytových jednotiek, súp. č.1281, postavená na pozemku parcela 4635/1 registra „C“ zast. plochy a nádvoria o výmere..... m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1552, katastrálne územie Topoľčianky, obec Topoľčianky, okres Zlaté Moravce (ďalej len „predmet kúpy“).

2.2. tejto zmluvy sa mení a bude znieť:

Predávajúci postavil s bytovým domom aj súvisiacu technickú vybavenosť a to:

SO 02 Vodovodnú prípojku

SO 03 Kanalizačnú prípojku

SO 05 Prípojka elektrickej energie



(ďalej len „technická vybavenosť“)

Bytový dom a technická vybavenosť boli postavené na základe stavebného povolenia č. 899/2016-005-RB zo dňa 9.5.2016, č. OU-ZM-OSZP-2015/000675-05-KD zo dňa 27.5.2015, č. 1027/2015-011-RB zo dňa 10.11.2015 a skolaudované dňa 6.12.2017 kolaudačným rozhodnutím č. 2065/2017-004 RB, dňa 21.12.2015 KR č. OU-ZM-OSZP-2015/001873-06-KD, dňa 25.11.2015 KR č. 2282/2015-004-RB a dňa 30.12.2015 KR č. 2605/2015-004-RB.

K bytom prislúchajú spoločné časti domu, spoločné zariadenia domu, príslušenstvo bytového domu a zariadenie bytu

Spoločnými časťami bytového domu sú časti domu nevyhnutné na jeho podstatu a bezpečnosť a sú určené na spoločné užívanie, sú to :

- základy domu, obvodové nosné steny, vnútorné nosné steny, vnútorné deliace steny, strecha, priečelie, vchod so zádverím, schodišťa, chodby, zvislé a vodorovné konštrukcie, izolácie, tesárske a klampiarske konštrukcie, stolárske konštrukcie, zámočnice a ocelové konštrukcie, fasáda bytového domu, komínové teleso.

Spoločnými zariadeniami bytového domu sú zariadenia, ktoré sú určené na spoločné užívanie a slúžia výlučne tomuto domu a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu, sú to :

- vodovodná prípojka, vonkajšia kanalizácia, plynová prípojka, elektrická prípojka, rozvod televízneho signálu, domáce dorozumievacie zariadenie, bleskozvod, vnútorný požiarny rozvod – hadicové navijaky, hasiace prístroje, verejné svietidlá – vnútorné, verejné svietidlá – vonkajšie, vchodové dvere, zábradlia schodísk.

Príslušenstvo bytového domu :

- miestna komunikácia, parkovisko

Zariadenie dvojizbových bytov:

- predsieň – podlaha PVC
- kúpeľňa – súčasťou je vaňa, umývadlo a plynový kotol, keramická dlažba
- WC - osadené keramickým klozetom, odvetrané vnútorným vetraním, keramická dlažba
- kuchyňa – obsahuje kuchynskú linku vrátane plyn.-el. sporáka s odsávačom pár, podlaha PVC
- izby - PVC podlahy

Byty v bytovom dome sú zhotovené v bežnom štandarde v súlade so zákonom č. 443/2010 Z .z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č. 134/2013 Z. z. a v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.

Predávajúci prevádza do výlučného vlastníctva kupujúcemu vlastníctvo k predmetu kúpy definovanom v bode 2.1 a 2.2.

Predávajúci sa zaväzuje predmet kúpy odovzdať kupujúcemu a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť predávajúcemu za predmet kúpy dohodnutú kúpnu cenu (článok III.).

Predávajúci prenechá predmet kúpy kupujúcemu v stave, v akom stojí a leží v zmysle ustanovení § 501 Občianskeho zákonníka.

Kúpna cena za Bytový dom je dohodnutá zmluvnými stranami vo výške **373 443,20 eur**, slovom tristosedemdesiattritisícštyristoštyridsaťtri eur 20 centov vrátane DPH, t. j. 298 754,56 eur bez DPH plus 20% DPH vo výške 74 688,64 eur.

Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu za predmet kúpy takto :

- čiastka 224 060,00 eur bude zaplatená z úveru, ktorý bude kupujúcemu poskytnutý z prostriedkov ŠFRB, termín do 3 dní po uvoľnení čerpania pre kupujúceho.
- čiastka 149 370,00 eur bude zaplatená z dotácie, ktorá bude kupujúcemu poskytnutá z prostriedkov MDVaRR SR, termín do 3 dní po uvoľnení čerpania pre kupujúceho.
- čiastka 13,20 eur bude zaplatená kupujúcim z vlastných zdrojov do 3 dní od vystavenia faktúry predávajúcim.

Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu, resp. jej jednotlivé časti v lehote 30 dní od doručenia písomnej výzvy predávajúceho.

Za zaplatenie kúpnej ceny podľa tejto zmluvy sa považuje jej pripísanie na účet predávajúceho.

Kúpna cena za Technickú vybavenosť je dohodnutá zmluvnými stranami vo výške **22 585,06 eur**, slovom dvadsaťdvatisícpäťstoosemdesiatpäťtisíc eur dvadsať centov vrátane DPH, t. j. 18 820,88 eur bez DPH plus 20% DPH vo výške 3 764,18 eur.

Vodovodná prípojka	904,88
Kanalizačná prípojka	478,74
Miestna komunikácia	8732,41
Odstavná plocha	8704,85
Prípojka el. energie	1,00

3.5 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu za predmet kúpy na účet nasledovne:

- časť z kúpnej ceny bude zaplatená z dotácie, ktorá bude kupujúcemu poskytnutá z prostriedkov MDVaRR SR, termín do 3 dní po uvoľnení čerpania pre kupujúceho.
- časť budú vzniknuté vlastné zdroje, ktoré budú zaplatené kupujúcim z vlastných zdrojov do 30 dní od doručenia písomnej výzvy predávajúceho.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 372/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

- c) **PREROKOVALO:** Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej - Schválenie Kúpnej zmluvy č. 2253/2017 na „Bytový dom 8 bytových jednotiek“ uzatvorenou medzi Obcou Topoľčianky, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky IČO: 00 308 536 a ELSE PLUS s.r.o. Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky IČO:36 555 207
- d) **SCHVAĽUJE :** Kúpnu zmluvu č. 2253/2017 na „Bytový dom 8 bytových jednotiek“ kat. územie Topoľčianky s. č. 1281 postavený na parc.č. 4635/17 zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m2 medzi kupujúcim Obcou Topoľčianky, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky, v zastúpení Juraj Mesko – starosta obce IČO: 00308536 a predávajúcim ELSE PLUS s.r.o, Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky, zástupca vo veciach zmluvných Emil Šutka, IČO: 36 555 207 za cenu 373 443,20 € vrátane DPH. Pozemok je vo vlastníctve kupujúceho.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **372/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **373/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

- a) **PREROKOVALO:** *Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej* –účel, na ktorý sa podpora požaduje
- b) **SCHVAĽUJE :** Účel podpory zo ŠFRB U413 - kúpa obecných nájomných bytov SO 01 „Bytový dom 8 bytových jednotiek“ na základe Kúpnej zmluvy č. 2253/2017 medzi ELSE PLUS s.r.o., Moravecká 32, Topoľčianky IČO: 36 555 207 a Obec Topoľčianky, Hlavná 114, Topoľčianky IČO: 00 308 536 v kúpnej cene 373 443,20 €, v zmysle stavebného povolenia č.899/2016-003-RB zo dňa 09.05.2016, LV č.4021 kat. úz. Topoľčianky, parc. číslo pozemku 4635/17 podľa PD vypracovanou NATURA – Ing. Peter Števula, Kráľová pri Senci 1516, 900 50 Kráľová pri Senci, zodp. projektant Norbert Dúbravský aut. arch.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **373/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **374/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

**a) PREROKOVALO: Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej** – prijatie záväzku voči ŠFRB

**b) SÚHLASÍ :**

1. s prijatím záväzku zachovať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo ŠFRB, najmenej po dobu 30 rokov
2. s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na obstarané nájomné byty v prospech ŠFRB v „Bytovom dome – 8 bytových jednotiek“ vrátane pozemku prislúchajúceho k jednotlivým bytom / pozemok pod bytovým domom parc. č. 4635/17
3. dodržať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia osobitného predpisu §22 zákona 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **374/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **375/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

a) **PREROKOVALO: Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej** – určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB

b) **SÚHLASÍ :**

s určením spôsobu zabezpečenia záväzku voči ŠFRB a to zriadením záložného práva na nehnuteľnosti:

- „Bytový dom – 8 bytových jednotiek“, / 2x 2-izbové byty s podlahovou plochou 46,28 m<sup>2</sup>, 4x 2-izbové byty s podlahovou plochou 51,10 m<sup>2</sup>, 2x 2-izbové byty s podlahovou plochou 50,16 m<sup>2</sup> / katastrálne územie Topoľčianky, pozemok registra „C“ KN, parcela číslo 4635/17 záhrady zapísaná na LV č.4021, realizovanú podľa právoplatného stavebného povolenia č. 899/2016-003-RB, vydaného Obcou Topoľčianky, dňa 9.5.2016 a skolaudovaný Kolaudačným rozhodnutím č. 2065/2017-004 RB zo dňa 06.12.2017, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení zákona č. 276/2015 Z. z.
- pozemok reg. „C“ pod „Bytovým domom – 8 bytových jednotiek“ katastrálne územie Topoľčianky, parcela číslo 4635/1 záhrady zapísaný na LV č. 1552

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **375/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **376/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

a) **PREROKOVALO: Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej** –účel, na ktorý sa dotácia požaduje

b) **SCHVAĽUJE :** Účel obstarania súvisiacej technickej vybavenosti k „Bytovému domu 8 – bytových jednotiek“ na základe Kúpnej zmluvy č. 2253/2017 uzatvorenej medzi ELSE PLUS s.r.o., Moravecká 32, Topoľčianky IČO: 36 555 207 a Obec Topoľčianky, Hlavná 114, Topoľčianky IČO: 00 308 536 v kúpnej cene 22 585,06 € s DPH a to:

- SO 02 Vodovodná prípojka v cene 1.085,86 €
- SO 03 Kanalizačná prípojka v cene 574,49 €
- SO 06 Odstavná plocha v cene 10.445,82 €
- SO 06 Miestna komunikácia v cene 10.478,89 €

c) **SÚHLASÍ** : s tým, že po ukončení stavby technická vybavenosť k „Bytovému domu – 8 bytová jednotka“ a jej skolaudovaní Obec Topoľčianky stavbu odkúpi z vlastných finančných prostriedkov a z dotácie MDaV SR .

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **376/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **377/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

a) **PREROKOVALO: Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej** –spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti

b) **SCHVAJUJE** : spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti k „Bytového domu - 8 bytových jednotiek“ formou dotácie z MDaV SR vo výške 8 980,00 € na

- Vodovodná prípojka vo výške 760,00 €
- Kanalizačná prípojka vo výške 400,00 €
- Miestna komunikácia vo výške 4 970,00 €
- Odstavná plocha vo výške 2 850,00 €

a z vlastných zdrojov vo výške 13 605,06 € na

- Vodovodná prípojka vo výške 325,86 €
- Kanalizačná prípojka vo výške 174,49 €
- Miestna komunikácia vo výške 5 475,82 €
- Odstavná plocha vo výške 7 628,89 €

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **377/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **378/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

- a) **PREROKOVALO:** Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej – zriadiť záväzok obce - záložné právo v prospech MDaV SR
- b) **SCHVAĽUJE :** záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech MDaV SR.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **378/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **379/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

**a) PREROKOVALO:** Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej - zriadenie v Prima banke Slovensko a.s. vinkuláciu vo výške 3-násobku splátky úveru a poskytnutie výslovného súhlasu s vykonaním dispozície pre naloženie s vinkulovanými finančnými prostriedkami v prospech ŠFRB v zmysle vinkulácie

**b) SCHVALUJE:** zriadenie v Prima banke Slovensko a.s. vinkuláciu vo výške 3-násobku splátky úveru a poskytnutie výslovného súhlasu s vykonaním dispozície pre naloženie s vinkulovanými finančnými prostriedkami v prospech ŠFRB v zmysle vinkulácie.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1** – Ing. Siklienka PhD.

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **379/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **380/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12.2017

**a) PREROKOVALO:** *Návrh JUDr. Ruženy Gräffovej* - Schválenie požadovaných príloh o poskytnutie podpory zo ŠFRB: zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a s vyčlenením minimálne 3 splátok novo požadovaného úveru pre ŠFRB.

**b) SCHVALUJE:**

1. každoročné vyčlenenie finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu obce Topoľčianky vo výške 12-tich mesačných splátok poskytnutého úveru počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB
2. vyčlenenie finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu obce na rozpočtový rok 2018 vo výške minimálne troch mesačných splátok poskytnutého úveru na kúpu stavby „Bytový dom 8 bytových jednotiek“, na splácanie úveru (Programový rozpočet 12. Bývanie, rozpočtová klasifikácia 01.7.0 položka 821 007) ako aj úrokov z úveru ( Programový rozpočet 12. Bývanie, rozpočtová klasifikácia 01.7.0 položka 650)v prospech ŠFRB
3. vyčlenenie finančných prostriedkov na obstaranie kúpy „Bytový dom 8 bytových jednotiek“ z vlastných zdrojov vo výške 13,20 € (Programový



rozpočet 12. Bývanie, rozpočtová klasifikácia 06.1.0 položka 712 001) v rozpočte obce

4. vyčlenenie finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k „Bytový dom 8 bytových jednotiek“ vo výške 13 605,06 € (Programový rozpočet 12. Bývanie, rozpočtová klasifikácia 06.1.0 položka 712 001) z rozpočtu obce

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 1 – Ing. Siklienka PhD.**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **380/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č. 5.)**

**Návrh rozpočtu obce pre roky 2018 – 2020, vrátane programov a stanoviska hlavného kontrolóra obce Topoľčianky**

**Ing. Bartolomej Pavkov, nakoľko nebol prítomný na OZ, stanovisko čítal Mgr. Anton Segiň**

### **STANOVISKO**

hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2018 - 2020

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Obecnému zastupiteľstvu v Topoľčiankach stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2018 - 2020.

1. Predložený návrh rozpočtu je vypracovaný v súlade so Zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 584/2004 Z. z.
2. Rozpočet je zostavený v zmysle rozpočtovej klasifikácie ustanovenej MF SR
3. Je dodržané vnútorné členenie rozpočtu na bežné, kapitálové príjmy a výdavky, a výdavkové finančné operácie, ktoré sú usporiadané prehľadne podľa kapitol.
4. Pred schválením rozpočtu obecným zastupiteľstvom bola splnená zákonná povinnosť o jeho zverejnení vo vývesnej tabuli obecného úradu po dobu 15 dní.

5. Rozpočet bol zostavený obvyklým spôsobom , pričom boli zohľadnené možnosti obce v časti výdavkovej a jej potreby z hľadiska výdavkov. Pri tvorbe rozpočtu boli využité podklady predložené na obecný úrad zo strany poslancov ako aj riadiacich pracovníkov miestnych škôl a iných subjektov v správe obce.
6. Príjmová časť rozpočtu v členení podľa rozpočtovej kvalifikácie vychádza z podielových a miestnych daní ,daňových a správnych poplatkov plynúcich do rozpočtu obce v zmysle platných predpisov a VZN ,ktoré boli aktualizované v súlade s reálnymi potrebami . Rozpočtové príjmy spolu sú v jednotlivých rokoch navrhnuté nasledovne:
  - v roku 2018 - 1 888 739 €
  - v roku 2019 – 1 773 825 €
  - v roku 2020 - 1 843 234 €pričom boli zohľadnené všetky možné zdroje
7. Výdavková časť rozpočtu vychádza z potrieb obce a je rozčlenená podľa jednotlivých kapitol. Výška plánovaných rozpočtových výdavkov v jednotlivých rokoch je navrhnutá nasledovne:
  - v roku 2018 - 1 888 739 €
  - v roku 2019 – 1 773 825 €
  - v roku 2020 - 1 843 234 €pri čom sa vychádzalo z reálnej potreby jednotlivých kapitol. ako aj z reálnych nákladov dosiahnutých v rokoch 2015,2016 a očakávanej skutočnosti roku 2017.
8. Ako vyplýva z údajov v bodoch 6 a 7 navrhované rozpočty sú vyrovnané.

**Na základe uvedených skutočností odporúčam obecnému zastupiteľstvu rozpočet na roky 2018 - 2020 schváliť.**

Topoľčianky 4.12.2017

Ing. Bartolomej Pavkov  
hlavný kontrolór

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 381/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

- a) **PREROKOVALO:** Stanovisko hlavného kontrolóra obce Topoľčianky k návrhu rozpočtu Obce Topoľčianky pre roky 2018- 2020, v ktorom hlavný kontrolór odporúča obecnému zastupiteľstvu rozpočet na roky 2018 - 2020 schváliť.

**b) BERIE NA VEDOMIE:** Stanovisko Hlavného kontrolóra obce Topoľčianky k návrhu rozpočtu Obce Topoľčianky pre roky 2018- 2020

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **381/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **382/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

**a) PREROKOVALO:** **’použitie rezervného fondu vo výške 62 586 Eur**, ktoré je zapracované vo finančných operáciách príjmovej časti návrhu rozpočtu na rok 2018. Vo výdavkovej časti rozpočtu budú tieto finančné prostriedky použité na kapitálové výdavky v sume 22 898 Eur (zakúpenie technickej vybavenosti k 8-bytovej jednotke, spolufinancovanie kúpy 8-bytovej jednotky z vlastných zdrojov a projektové dokumentácie). Zvyšná suma 39.688 Eur bude použitá na vykrytie výdavkových finančných operácií – splátky istiny bankových úverov.

Po zverejnení podielových daní pre rok 2018 MFSR, ak tieto budú vo vyššej hodnote ako je predpoklad na rok 2018 v návrhu rozpočtu (842 580 Eur) adekvátne upravíme splátky istiny bankových úverov z bežných príjmov a rezervný fond použijeme na už schválené a plánované investície.

**b) SCHVALUJE:** podľa § 15 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **použitie rezervného fondu vo výške 62.586 Eur**, ktoré sa zapracuje do navrhovaného rozpočtu na rok 2018 na kapitálové výdavky a na splátky úverov v Prima banke, a. s.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **382/2017/25** bolo prijaté.

Mgr. Anton Segiň predniesol pripomienku č. 1 Ing. Rajčana – žiadosť o zapracovanie finančnej čiastky 4000 € do rozpočtu obce na vybudovanie chodníka k ich rodinnému domu

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **383/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

- a) **PREROKOVALO: pripomienku č. 1** Ing.Rajčana , p. Mankovskej a Ing. Belicu, zo dňa 6. 12. 2017 sp. č. 2227/2017
- b) **SCHVAJUJE: pripomienku č. 1** - Ing.Rajčana , p. Mankovskej a Ing. Belicu, zo dňa 6. 12. 2017 sp. č. 2227/2017 na výstavbu chodníka v úseku od objektu Ministerstva vnútra SR po RD Ing. Rajčana a Ing. Belicu

**Požadovaná suma 4000 € bude zapracovaná do rozpočtu obce v roku 2018 do kapitálových výdavkov len v prípade zverejnenia vyššej sumy podielových daní ako je v návrhu rozpočtu 2018 - 2020**

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **383/2017/25** bolo prijaté.

**Mgr. Anton Segiň predniesol pripomienku č. 2 od p. Barbory Furdovej:**

Z dôvodu zabezpečenia založenia s.r.o. TATRAN v zmysle rozhodnutia poslancov Obecného zastupiteľstva , uznesenia č. 333 zo dňa 14.6.2017

Navrhujem presun v rozpočte obce Topoľčianky na rok 2018 v nasledovných položkách:

- z položky 04.5.1 cestná doprava sumu 1 000 €, na položku 635 006 Rutinná a štandardná údržba budov (oprava elektrických rozvodov - ističe , výmena káblov , rozvodné skrine)
- z položky 05.1.0 nakladanie s odpadmi sumu 2 000 € na položku 08.1.0 Rekreačné a športové služby 640 Bežné transfery ( posteľná bielizeň, uteráky )

- z položky 05.4 ochrana prírody a krajiny sumu 1 000 € na položku 08.1.0 Rekreačné a športové služby 640 Bežné transfery ( posteľná bielizeň )
- z položky 08.2.0 Kultúrne služby 633 001 sumu 2 000 € na Kapitálové výdavky 01.1.1 Rozvoj obci na položku 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia ( plynovú prípojku, projektovú dokumentáciu)
- z položky 06.4.0 verejné osvetlenie 2 000 € na Kapitálové výdavky 01.1.1 Rozvoj obci na položku 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia (montáž plynu do práčovne)
- z položky 08.2.0 kultúrne služby 2 000 € na položku na položku 08.1.0 Rekreačné a športové služby  
( rekonštrukcia práčovne/ odizolovanie stien, maľovanie, oprava podlahy )

---

**Spolu sa jedná o presun finančných prostriedkov v celkovej výške 10 000 €**

**Pozn.: Pre bezproblémové fungovanie s.r.o. TATRAN po jej založení je potrebné doriešiť aj jej finančné zabezpečenie v oblasti miezd, odvodov a prevádzkových nákladov. Pri minimálnom personálnom obsadení s 3 pracovníkmi sú mzdové náklady vo výške 2800 € , energie (elektrina, voda, plyn) 2400 €, prevádzkové náklady (čistiace prostriedky, benzín, nákup tovaru do Espressa, a pod.) 1200€.**

Za 1 mesiac činia hore uvedené náklady spolu sumu 6400 €.

**Na plynulé zabezpečenie prevádzky je potrebný minimálny 3 mesačný vklad v sume 19 200 €.**

**Po 3 mesiacoch od založenia s.r.o., už budú príjmy v zisku a po pol roku sa môže začať so splácaním finančných prostriedkov obci.**

**Ing. Siklienka** – Ja nesúhlasím s tým, aby boli z položky Ochrana životného prostredia presunuté finančné prostriedky, nemyslím si, že by sme mali v rozpočte tak veľa peňazí na ochranu ŽP

**Mgr. Chrapková** – Ja tiež nesúhlasím, aby z kultúry boli presunuté finančné prostriedky, tento rok budeme potrebovať 1000 € na zapožičanie markízy na Vinobranie, to doteraz nebolo potrebné. Ale keďže bude Vinobranie spojené s folklórnymi slávnosťami, takže treba rátať aj s touto položkou.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 384/2017/25

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** Prerokovalo pripomienku č. 2 od p. Barbory Furdovej – návrh na zmenu rozpočtu obce 2018

b) **NESCHVAĽUJE:** Pripomienku č. 2 od Barbory Furdovej

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **384/2017/25** bolo prijaté.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **385/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** Návrh rozpočtu Obce Topoľčianky na roky 2018 - 2020 a predložené pripomienky.

b) **SCHVAĽUJE:** **Rozpočet obce – s rozpočtovou organizáciou** vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na rok 2018 nasledovne:

	Rozpočet na rok 2018 v €
<b>Príjmy spolu</b>	<b>1 888 739</b>
Bežné príjmy	1 826 153
z toho BP RO	45 500

Kapitálové príjmy	0
z toho KP RO	0
Finančné operácie príjmové	62 586
<b>výdavky spolu</b>	<b>1 888 739</b>
Bežné výdavky	1 747 402
z toho RO	698 783
Kapitálové výdavky	22 898
z toho RO	0
Finančné operácie výdavkové	118 439
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>0</b>

c) **BERIE NA VEDOMIE:** viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na roky 2019 – 2020:

	Rozpočet na rok 2019 v €	Rozpočet na rok 2020 v €
<b>Príjmy spolu</b>	<b>1 773 825</b>	<b>1 843 234</b>
Bežné príjmy	1 773 825	1 843 234
z toho RO	53 000	54 000
Kapitálové príjmy	0	0
z toho RO	0	0
Finančné operácie príjmové	0	0
<b>Výdavky spolu</b>	<b>1 773 825</b>	<b>1 843 234</b>
Bežné výdavky	1 644 791	1 709 310
z toho RO	716 700	734 800
Kapitálové výdavky	39 076	41 030
z toho RO	0	0
Finančné operácie výdavkové	89 958	92 894
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **385/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č.6.)**

**Návrh VZN č. 1/2018, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska obce Topoľčianky**

**Ing. Roman Kazík**

Obec Topoľčianky má schválený Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Topoľčianky ešte zo dňa 21. 8. 2006. Podľa platnej legislatívy musí obec Prevádzkový poriadok pohrebiska schváliť všeobecne záväzným nariadením a prevádzkový poriadok musí byť verejnosti prístupný na mieste obvyklom na pohrebisku. Predkladaný materiál, ktorého prílohu tvorí aj cenník poskytovaných služieb, obsahuje predpísané náležitosti v súlade so zákonom o pohrebníctve a reaguje na potreby a skúsenosti, ktoré vyplynuli z doterajšej prevádzky pohrebiska, ako aj na zvýšené náklady na jeho prevádzku. Stanovuje podmienky a pravidlá nielen pre prevádzku samotného pohrebiska, ale aj objednávateľov služieb, návštevníkov, pohrebné služby a správcu pohrebiska.

### ***N Á V R H***

**Obec Topoľčianky podľa § 6, v nadväznosti na § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov v y d á v a**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018,  
ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Topoľčianky**

### **Čl. 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Topoľčianky (ďalej len prevádzkový poriadok) upravuje prevádzku na verejnom pohrebisku obce, rozsah služieb, povinnosti nájomcu hrobového miesta



, návštevníkov pohrebiska, spôsob ukladania ľudských pozostatkov a ostatkov, povinnosti poskytovateľov pohrebných služieb, nakladanie s komunálnymi odpadmi a cenník služieb.

## Čl. 2

### Identifikačné údaje

1. Prevádzkovateľom pohrebiska je Obec Topoľčianky, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky, IČO: 00308536 (ďalej len prevádzkovateľ pohrebiska).
2. Správa pohrebiska sa vykonáva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Topoľčianky a Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Topoľčianky.
3. Pohrebisko je rozdelené do dvoch sekcií a to sekcia A a B.

## Čl. 3

### Rozsah služieb poskytovaných na pohrebisku

1. Prevádzkovateľ pohrebiska poskytuje nasledovné služby :
  - a) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska
  - b) správu a údržbu pohrebiska, ktorou sa rozumie najmä:
    - uzatváranie nájomných zmlúv
    - zber a odvoz odpadu
    - dodávka úžitkovej vody
    - osvetlenie a ozvučenie pohrebiska
    - sprístupnenie pohrebiska verejnosti počas otváracích hodín
  - c) správu a údržbu domu smútku
  - f) správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku
2. Prevádzkovatelia pohrebných služieb zabezpečujú tieto služby súvisiace s pochovaním:
  - a) vykopanie a zasypanie hrobu
  - b) otvorenie hrobky a uzavretie hrobky
  - c) vykonávanie exhumácie

## Čl. 4

### Povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta

1. Nájom hrobového miesta vzniká na základe písomnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prevádzkovateľom pohrebiska ako prenajímateľom a nájomcom. Uzatvorením nájomnej zmluvy má nájomca právo užívať hrobové miesto. Nájomné zmluvy na pohrebisku prevádzkovaných na pozemkoch, ktoré má prevádzkovateľ pohrebiska v dispozícii na základe nájomného vzťahu, sú považované za zmluvy o podnájme hrobového miesta.
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Nájomné sa podľa nájomnej zmluvy, v prípade uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov do hrobu alebo hrobky, uhrádza na 10 rokov. Nájom je možné zmluvne dojednať aj na dobu predchádzajúcu uloženiu

ľudských pozostatkov, ľudských ostatkov alebo urny s popolom na pohrebisku. Nájomca nesmie dať hrobové miesto do nájmu tretej osobe.

3. Právo užívať hrobové miesto oprávňuje nájomcu uložiť ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky do hrobového miesta a nakladať s týmto hrobovým miestom podľa ustanovení prevádzkového poriadku, pokynov prevádzkovateľa pohrebiska, ktoré sú v súlade s prevádzkovým poriadkom a zákonom o pohrebníctve.

4. Po uzavretí nájomnej zmluvy je nájomca oprávnený zriadiť na prenajatom hrobovom mieste hrob, hrobku alebo urnové miesto, vrátane vybudovania príslušenstva s následnou možnosťou uložiť na tomto mieste ľudské pozostatky, ľudské ostatky alebo urnu s popolom na vlastné náklady, vrátane nákladov na odvoz vzniknutého odpadu. Nájomca je povinný predložiť prevádzkovateľovi pohrebiska doklad preukazujúci nakladanie s odpadmi.

5. Výkopové práce súvisiace so zriadením hrobky na mieste, kde boli predtým uložené ľudské ostatky, môže vykonávať len pohrebná služba.

6. V prípade stavebných prác - zriadenia hrobky, základov, obruby, pomníka, náhrobných platní alebo ich úprave - je potrebný súhlas prevádzkovateľa pohrebiska.

7. Stavebnými prácami sa na účely tohto prevádzkového poriadku rozumie vybudovanie hrobky, základov, obruby, osadenie pomníka, náhrobných platní ako aj ich oprava, rekonštrukcia alebo demontáž.

8. Stavebné práce počas víkendov sa môžu vykonávať len výnimočne. Počas nedele a cirkevných sviatkov, ktoré sú dňom pracovného voľna, sa stavebné práce na pohrebisku nemôžu vykonávať.

9. Pri realizácii stavby na prenajatom hrobovom mieste je nájomca povinný riadiť sa podmienkami stanovenými prevádzkovateľom pohrebiska pokiaľ ide o rozmery, tvar stavby druh použitého materiálu, vrátane dodržania umelecko-architektonického vzhľadu pohrebiska a je povinný dodržať všeobecné podmienky z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci.

10. Osoby, ktoré na pohrebisku vykonávajú práce pre nájomcu hrobového miesta, sú povinné riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa pohrebiska.

11. Hrobové miesto na ukladanie ľudských pozostatkov musí spĺňať tieto požiadavky:

a) **hrob** – maximálne vonkajšie obrysové rozmery vrátane príslušenstva hrobu sú **šírka 1 m a dĺžka 2,5 m**

b) **dvojhrob** – maximálne vonkajšie obrysové rozmery vrátane príslušenstva hrobu sú **šírka 2 m a dĺžka 2,5 m**

c) **hrobka** – maximálne vonkajšie obrysové rozmery vrátane príslušenstva hrobky sú **šírka 1,4 m, dĺžka 2,5 m, hĺbka 2 m**, minimálne vnútorné rozmery hrobky sú šírka 1m a dĺžka 2,1 m

d) **dvojhrobka** – maximálne vonkajšie obrysové rozmery vrátane príslušenstva hrobky sú **šírka 2,4 m, dĺžka 2,5 m a hĺbka 2 m**, minimálne vnútorné rozmery dvojhrobky sú šírka 2 m a dĺžka 2,1 m

- e) **trojhrobka** - maximálne vonkajšie obrysové rozmery vrátane príslušenstva hrobky sú **šírka 3 m, dĺžka 2,5 m, hĺbka 2m**, minimálne vnútorné rozmery sú šírka 2,6 m a dĺžka 2,1 m
- d) detský hrob - dieťa do 6 rokov maximálne vonkajšie obrysové rozmery vrátane príslušenstva hrobu sú **šírka 0,80 a dĺžka 1,40 m**

12. Pre realizáciu stavieb na prenajatom hrobovom mieste platia tieto zásady:

- a) základy pre príslušenstvo hrobu musia byť dimenzované tak, aby príslušenstvo hrobu neohrozovalo okolité hroby, resp. návštevníkov pohrebiska
- b) uličky medzi hrobmi musia byť najmenej 0,4 m široké
- c) pred realizáciou spevnených plôch okolo hrobového miesta je potrebné požiadať o súhlasné stanovisko prevádzkovateľa pohrebiska, ktorý po tvaromiestnej ohliadke rozhodne o realizácii
- c) text nápisov, symboly a znaky na pomníkoch a inom príslušenstve hrobu musia zodpovedať dôstojnosti a piete miesta.

13. Nájomca je povinný na vlastné náklady udržiavať prenajaté hrobové miesto a k nemu bezprostredne prislúchajúce okolie v riadnom stave – pokosené, odburinené, očistené od rôznych nánosov ( zemina, lístie a pod. ) a pomník alebo iné príslušenstvo hrobu musí byť osadené tak, aby neohrozovali iných návštevníkov pohrebiska alebo okolité hrobové miesta.

14. Pri užívaní hrobového miesta nesmie nájomca žiadnym spôsobom manipulovať s ľudskými ostatkami. Urny s popolom môžu byť vložené do hrobu alebo hrobky len pohrebnou službou a so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska.

15. Nájomca nesmie uskutočňovať zásahy do existujúcej zelene, vysádzať stromy a kríky na pohrebisku, ani umiestňovať lavičky bez písomného súhlasu prevádzkovateľa pohrebiska, ktorý určí rozmery a tvar lavičky, príp. spôsob ich upevnenia. Lavičky môžu využívať všetci návštevníci pohrebiska.

16. V prípade, že príslušenstvo hrobu ohrozuje bezpečnosť prevádzky na pohrebisku, zdravie, životy alebo majetok ďalších osôb, je nájomca hrobového miesta povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť na vlastné náklady nápravu. Ak tak neurobí ani po výzve prevádzkovateľa pohrebiska, je prevádzkovateľ pohrebiska oprávnený upraviť príslušenstvo hrobu tak, aby bola zaistená bezpečnosť, a to na náklady a riziko nájomcu hrobového miesta.

17. Nájomca nesmie odkladať časti príslušenstva hrobu na iné hrobové miesta, opierať o susedné príslušenstvo hrobu alebo ich ponechať v areáli pohrebiska.

18. Nájomca je povinný odstrániť z hrobového miesta znehodnotenú kvety, odpad z vyhorených sviečok a ďalšie predmety, ktoré narušujú estetický vzhľad pohrebiska.

19. Postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy k hrobovému miestu, za ktoré bolo zaplatené nájomné, môže vykonať nájomca v prospech inej osoby len s písomným súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska.

20. Vojnový hrob možno zriadiť, premiestniť, prestavať alebo zrušiť len na základe písomnej žiadosti a po písomnom súhlase Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v súlade so zákonom o vojnových hrobách.

## **Čl. 5**

### **Povinnosti návštevníkov pohrebiska**

1. Návštevníci pohrebiska sú povinní dodržiavať ustanovenia tohto prevádzkového poriadku, ustanovenia zákona o pohrebníctve a pokyny prevádzkovateľa pohrebiska.
2. Povinnosti návštevníkov pohrebiska v súvislosti s udržiavaním poriadku na pohrebisku a zachovaním dôstojnosti tohto miesta sa vzťahujú obdobne na nájomcov hrobových miest a poskytovateľov služieb na pohrebisku.
3. Návštevníci pohrebiska sú povinní správať sa na pohrebisku spôsobom zodpovedajúcim piete miesta a sú povinní zdržať sa takého správania, ktoré by sa dotýkalo dôstojnosti zomretých alebo mravného cítenia pozostalých a verejnosti, nesmú robiť hluk, púšťať prenosné nosiče zvuku alebo obrazu, fajčiť, používať alkoholické nápoje a iné omamné látky, poškodzovať pomníky, zariadenia, objekty a zeleň na pohrebisku.
4. Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený vykázať z pohrebiska fyzické osoby, ktoré ponúkajú tovary a služby na pohrebisku tak, že obťažujú svojim správaním iných návštevníkov pohrebiska.
5. Nikto nesmie na pohrebisku páliť trávu a iný odpad. Je zakázané používať chemické a iné druhy prostriedkov na likvidáciu buriny a inej zelene na akomkoľvek mieste pohrebiska.
6. Na pohrebisku možno rozsvetovať kahance a sviečky len na hrobovom mieste alebo na mieste na to vyhradenom tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiaru, prípadne poškodenie iných hrobových miest alebo vybavenosti pohrebiska. Rozsvetovanie kahancov a sviečok a manipulácia s otvoreným ohňom môžu byť v odôvodnených prípadoch prevádzkovateľom pohrebiska obmedzené alebo zakázané.
7. Z hygienických dôvodov nie je dovolené v priestoroch pohrebiska piť vodu z vodovodných výpustí a studne. Táto voda je určená na prevádzkové účely a na polievanie zelene na prenajatých hrobových miestach. Je zakázané odnášať vodu z pohrebiska.
8. Odpad je nutné odkladať na určené miesto a rešpektovať zavedený triedený zber, na ktorý sú určené nádoby s príslušným označením. Biologicky rozložiteľný odpad ( lístie, tráva, živé kvety) je zakázané dávať do zberných nádob .
9. Každá osoba vykonávajúca kamenárske práce alebo iné stavebné práce na prenajatom hrobovom mieste, je povinná vyčistiť okolie hrobového miesta. Nepotrebné zvyšky kameňa a iných materiálov používaných pri stavbe a oprave pomníkov alebo inej údržbe hrobového miesta je povinná vyviezť z pohrebiska na vlastné náklady a na miesto na to určené.
10. Uskutočňovanie pietnych a spomienkových akcií na pohrebisku je možné so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska. Tým nie je dotknutá povinnosť organizátora akcie vopred oznámiť konanie zhromaždenia podľa zákona o zhromažďovacom práve.

10. Zakazuje sa akékoľvek umiestňovanie ponúk a reklám v areáli pohrebiska a na akomkoľvek objekte, ktorý tvorí vybavenosť pohrebiska s výnimkou miesta na to vyhradeného.

11. Vstup so zvierat'om na pohrebisko je zakázaný.

12. Na pohrebisko je zakázané vstupovať osobám pod vplyvom alkoholu, omamných a psychotropných látok, jazdiacich na motorke, štvorkolke, kolobežke, kolieskových korčuliach a pod..

13. Vstup s motorovým vozidlom na pohrebisko je povolený iba so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska a to:

a) na prevoz rakvy s ľudskými pozostatkami do domu smútku na vykonanie pohrebného obradu alebo na uloženie ľudských pozostatkov do chladiaceho zariadenia

b) na prepravu materiálu potrebného na výstavbu a rekonštrukciu hrobiek, pomníkov, náhrobných kameňov, platní a inú úpravu hrobového miesta

c) na prepravu nevládných a zdravotne postihnutých osôb

15. Vstup motorového vozidla (okrem vozidiel prevádzkovateľa pohrebiska) na kalváriu je zakázaný.

16. Prevádzkovateľ pohrebiska môže vykázať z priestorov pohrebiska vodičov motorových vozidiel, ak nedodržiavajú pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. Chodci na pohrebisku majú vždy prednosť pred motorovými vozidlami.

17. Počas vykonávania pohrebného obradu je zakázaný vjazd do priestoru pohrebiska alebo výjazd z priestoru pohrebiska a pohyb všetkých motorových vozidiel, ak by to mohlo narušiť pokojný priebeh pohrebného obradu.

18. Na pohrebisku je možné sa zdržovať len počas určenej otváracej doby pohrebiska. Každý návštevník je povinný v čase určenom na zatvorenie pohrebiska bez osobitného upozornenia opustiť pohrebisko.

## **Čl. 6.**

### **Spôsob a pravidlá používania zariadení pohrebiska a domu smútku**

1. Prevádzkovateľ pohrebiska odovzdá obstarávateľovi pohrebu na dohodnutú dobu dom smútku s príslušným chladiacim zariadením a technickým vybavením potrebným k pohrebu a po skončení pohrebu, najviac do 24 hodín, je obstarávateľ pohrebu povinný odovzdať ho späť prevádzkovateľovi pohrebiska. Počas dohodnutej doby obstarávateľ pohrebu zodpovedá za odcudzené veci.

2. Za poskytnutie priestorov domu smútku uhradí obstarávateľ pohrebu obci poplatok podľa cenníka.

3. Obstarávateľ pohrebu je povinný využiť dom smútku výhradne na vykonanie smútočného obradu a rozlúčky so zosnulým.

## **Čl. 7**

## **Otváracia doba pohrebiska**

1. Otváracia doba pohrebiska je čas, kedy je pohrebisko prístupné verejnosti.
2. Pohrebisko je prístupné verejnosti celoročne v čase od 7:00 – 20:00 hod.
3. Počas dní Pamiatky zosnulých je pohrebisko otvorené do 21:00 hod.
4. V dňoch organizovania púte je pohrebisku otvorené nepretržite.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska môžu vstup na pohrebisko alebo jeho časť dočasne zakázať alebo obmedziť, a to počas vykonávania terénnych úprav na pohrebisku, údržbe zelene, počas vykonávania exhumácie, počas snehovej kalamity, poľadovice a v podobných situáciách, ak nie je možné dostatočne zabezpečiť bezpečnosť návštevníkov pohrebiska. Prevádzkovateľ pohrebiska v zimnom období zabezpečuje nevyhnutnú údržbu komunikácií len v prípade pohrebného obradu.

## **Čl. 8**

### **Spôsob ukladania ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov, plán hrobových miest**

1. Ukladať ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky na pohrebisku môže len prevádzkovateľ pohrebnej služby so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska.
2. Pochováva sa uložením ľudských pozostatkov do hrobu, hrobky alebo uložením urny s popolom na pohrebisku. Tieto činnosti uskutočňuje prevádzkovateľ pohrebnej služby, ktorý je pri ich vykonávaní povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska a pokyny jeho prevádzkovateľa. V prípade, že sa urny s popolom neukladajú do hrobu alebo hrobky, tak ich môže uložiť aj nájomca hrobového miesta so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska.
3. Ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby, ktorá je 10 rokov.
4. V prípade, že nie je uzatvorená nájomná zmluva na hrobové miesto, o tom, na ktorom mieste pohrebiska majú byť pochované ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky alebo uložená urna s popolom rozhoduje prevádzkovateľ pohrebiska po dohode s pozostalými.
5. Obstarávateľ pohrebu alebo prevádzkovateľ pohrebnej služby je pred uložením ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov povinný oznámiť prevádzkovateľovi pohrebiska údaje potrebné pre vedenie evidencie hrobových miest.
6. Pri všetkých spôsoboch ukladania ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov na pohrebisku je prevádzkovateľ pohrebnej služby povinný dbať o to, aby jeho činnosťou neboli poškodené okolité hroby alebo iné príslušenstvo pohrebiska. V prípade poškodenia je prevádzkovateľ pohrebnej služby povinný neodkladne upovedomiť príslušného nájomcu poškodeného hrobového miesta a prevádzkovateľa pohrebiska.

6. Ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky sa pochovávajú spravidla po jednom do každého hrobu. Pred uplynutím tlecej doby môžu byť do toho istého hrobu uložené ďalšie ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky za podmienky, že pri ukladaní vrchnej rakvy nepríde k manipulácii s ľudskými ostatkami uloženými v spodnej rakve a vrstva uľahnutej zeme nad vrchnou rakvou bude najmenej 1 m.

7. Do hrobky je možné uložiť ďalšie ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky, len ak je v nej voľné miesto.

8. Pri pochovávaní do hrobu sa používajú rakvy z takých materiálov, aby v stanovenej tlecej dobe zotleli spolu s ľudskými ostatkami. Pri pochovávaní do hrobiek sa používajú rakvy s nepriepustnou vložkou.

8. Plán hrobových miest je sprístupnený na pohrebisku.

### **Čl. 9 Dĺžka tlecej doby**

Tlecia doba na pohrebisku je stanovená v dĺžke 10 rokov.

### **Čl. 10 Spôsob vedenia evidencie**

Prevádzkovateľ pohrebiska vedie evidenciu pohrebiska, ktorá sa člení na:

a) evidenciu hrobových miest

1. meno, priezvisko a dátum úmrtia osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste
2. dátum uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov, číslo hrobového miesta , hĺbka pochovania
3. záznam o nebezpečnej chorobe , ak mŕtvy bol nakazený nebezpečnou chorobou
4. meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu, ak je nájomcom fyzická osoba; názov obce ak je nájomcom obec
5. dátum uzavretia zmluvy o nájme hrobového miesta a údaje o zmene nájomcu
6. údaje o vypovedaní nájmovej zmluvy a dátum jej skončenia
7. skutočnosť, či je hrob, hrobka pamätihodnosť obce alebo či ide o vojnový hrob
8. údaje o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu

b) evidenciu prevádzkovania pohrebiska, ktorá obsahuje:

1. údaj o zákaze pochovávaní a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal
2. údaj o zrušení pohrebiska

### **Čl. 11 Spôsob nakladania s odpadmi**

1. Odpady vznikajúce prevádzkovaním pohrebiska likviduje správca pohrebiska spôsobom v obci obvyklým v súlade s VZN o nakladaní s odpadmi.

2. Zber komunálnych odpadov na pohrebisku je zabezpečený umiestnením 1100 l kontajnerov na zmesový komunálny odpad a na jednotlivé triedené komodity (sklo, plasty).
3. Biologicky rozložiteľný odpad – tráva lístie, živé kvety bez kovových a plastových prvkov - sa umiestňuje na miesta k tomu určené.

#### **Čl. 12**

##### **Podmienky vstupu prevádzkovateľa pohrebnej služby na pohrebisko**

Pred vstupom na pohrebisko za účelom vykonania pohrebu je prevádzkovateľ pohrebnej služby povinný sa preukázať prevádzkovateľovi pohrebiska platnou koncesnou listinou na vykonávanie koncesovanej živnosti – prevádzkovanie pohrebnej služby.

#### **Čl. 13**

##### **Cenník služieb**

Cenník služieb tvorí prílohu tohto nariadenia.

#### **Čl. 14**

##### **Kontrolná činnosť**

Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním prevádzkového poriadku vykonávajú:

- a) starosta
- b) poverení zamestnanci obecného úradu

#### **Čl. 15**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom zasadnutí dňa.....
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ruší Prevádzkový poriadok pohrebiska zo dňa 21. 8. 2006 a článok IV VZN č.3/2014 o cenách nájmu nebytových priestorov a o cenách nájmu za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Topoľčianky .
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené dňa..... a nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2018.

Juraj Mesko

starosta obce

#### **CENNÍK SLUŽIEB**

##### **Výška poplatkov za jednotlivé úkony:**

###### **Prenájom hrobového miesta na 10 rokov**

jednohrob a urna

**20,00 €**



dvojhrob	34,00 €
trojhrob	51,00 €
štvrhrob	68,00 €
päťhrob	85,00 €
šest'hrob	102,00 €
detský hrob	10,00 €

#### **Zapožičanie domu smútku s chladiacim zariadením**

do 24 hodín	7,00 €
do 48 hodín	14,00 €
do 72 hodín	21,00 €
do 96 hodín	28,00 €

#### **Použitie chladiaceho zariadenia**

do 24 hodín	2,99 €
do 48 hodín	5,97 €
do 72 hodín	8,96 €

#### **Za vstup firiem zabezpečujúcich stavebnú úpravu hrobov a hrobiek a príslušenstva**

jednorázový	5,- €
celoročný	200,- €

**Poplatok za použitie elektrickej energie z domu smútku** 3,50 €

**Poplatok za odber vody počas prenájmu hrobového miesta na 10 rokov** 12,00 €

**Reprodukcia sprievodnej hudby pri pohrebe** 2,00 €

#### **p. Roman Kováč - Pripomienka k návrhu VZN č. 1/2018**

K návrhu VZN č. 1/2018, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Topoľčianky mám nasledovné pripomienky:

1. Umiestniť zákaz vjazdu motorových vozidiel do cintorína.
2. V prílohe č. 1 k VZN č. 1/2018 – Cenník služieb – navrhujem v bode „Zapožičanie domu smútku s chladiacim zariadením“ navrhnuť poplatky na zimné obdobie a letné obdobie.

3. Poplatok za odber vody počas prenájmu hrobového miesta na 10 rokov vypustiť.
4. Suma 2,00 € za reprodukovánú hudbu pri pohrebe je nízka – navrhujem 20,00 €.

**Ing. Kazík** – Keby sme schválili osadenie značky „Zákaz vjazdu“ museli by tam byť aj dodatkové značky, kvôli tomu, že tam chodia aj rôzne firmy a obec by musela vydávať pre nich povolenia na vjazd. Je to zbytočné, nakoľko brána na cintorín sa zamyká.

**Mgr. Segiň** – Táto pripomienka má svoje opodstatnenie a preto navrhujem pre letné obdobie sumu 7 € za 24 hod. a v zimnom období 10 € za 24 hod. s násobkami za jednotlivé dni

**Ing. Kazík** – Čo sa týka hudobnej reprodukcie, tak to by bol veľmi vysoký nárast, navrhujem nižšiu sumu

**p. Partlová** – Nakoľko máme schválenú smernicu o odmeňovaní pri vykonávaní občianskych obradov, preto navrhujem jednotnú sumu 9 €

**JUDr. Gräffová** – Ja nesúhlasím s poplatkom za vodu, vyvrhujem to vypustiť z návrhu VZN

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na nariadenie **č. 1/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** Návrh VZN č. 1/2018

b) **SCHVALUJE :** Návrh VZN č. 1/2018, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska obce Topoľčianky aj so čiastočne zapracovanou pripomienkou p. Romana Kováča a JUDr. Ruženy Gräffovej

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8                      PROTI : 0                      ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že nariadenie **č. 1/2018** bolo prijaté.

**K bodu č. 7.)**

**Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 1/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľčianky**

**Ing. Radimír Siklienka PhD.**

Keď sa schvaľovala hodnota za lesné pozemky za m<sup>2</sup>, nemali sme z čoho vychádzať, nakoľko si Lesy dali urobiť znalecký posudok na svoje hospodárske lesy, teraz budeme vychádzať z tohto posudku a do návrhu Dodatku č. 2 k VZN č. 1/2016 je zapracovaná nová hodnota lesných pozemkov v takej výške ako bolo určené v znaleckom posudku Lesov a to 0,0941 €/m<sup>2</sup>

**Dodatku č. 2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu obce Topoľčianky  
č. 1/2016**

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné  
odpady na území obce Topoľčianky**

V Článku II Daň z nehnuteľnosti, § 2 Daň z pozemkov, Základ dane bod (3) druhá veta sa mení a bude znieť :

„Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1m<sup>2</sup> **0,0941 €.**“

Ostatné ustanovenia VZN č. 1/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľčianky zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľčianky schválilo Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach dňa ..... uznesením č. ....

Dodatok bol vyhlásený dňa ..... a účinnosť nadobúda dňom 1.1.2018

Juraj Mesko v.r.  
starosta obce

**p. Laktiš** – Urbársky spolok nemá založenú podnikateľskú činnosť a trvám na tom, aby obec využila možnosť oslobodenia od dane. Znalecký posudok si nedáme urobiť, nemáme na to financie. Hospodárme v lesoch na základe hospodárskeho plánu, ktorý nám predpisuje ťažiť asi 700 m<sup>3</sup> ročne. Na ťažbu musím najat' pilčíkov, ktorý majú pilčícky preukaz, drevo predávame výlučne urbárikom. Všetko, čo získame za predaj dreva vyplatíme pilčíkom a zbytok sa rozdelí podielníkom. Maximálny zisk, ktorá mávame je 2500 – 3000 €. Prinesiem Vám čestné prehlásenie, že Urbársky spolok nepodniká.

**Starosta** – Obec môže podľa § 17 ods.2 písm. a ustanoviť zníženie dane z pozemkov alebo ich oslobodiť od dane z pozemkov, pozemkov vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú zriadené alebo založené na podnikanie.

**Ing. Kazík** – Navrhujem zníženie dane pre Urbársky spolok

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 386/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

- a) **PREROKOVALO:** Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 1/2016
- b) **SCHVAĽUJE :** Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 1/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľčianky
- c) **SCHVAĽUJE :** pripomienku poslanca Ing. Romana Kazíka - na zníženie dane pre Urbársky spolok Topoľčianky , pozemkové spoločenstvo, Lipová 88, 951 93 Topoľčianky o 55,38 % dane pre rok 2018, podľa paragrafu 17 ods. 2. písmena a) zákona číslo 582/2004 Z.z., na základe čestného vyhlásenia predsedu urbárskeho spolku, že nie sú zriadený na podnikanie.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie **č. 386/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č. 8.)**

**Návrh VZN č. 2 /2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2018**

## **Mgr. Eva Chrapková**

VZN obce určuje výšku a podrobnosti poskytnutia finančných prostriedkov Obce Topoľčianky. Poskytovateľom finančných prostriedkov je obec Topoľčianky. Obec poskytne finančné prostriedky na mzdy a prevádzku na dieťa materských škôl, podľa počtu detí, podľa stavu k 15. 9. predchádzajúceho kalendárneho roka, základnej škole, pre školský klub detí, podľa stavu k 15.9. predchádzajúceho kalendárneho roka a základnej škole pre školskú jedáleň, podľa počtu potencionálnych stravníkov – všetkých žiakov ZŠ, podľa stavu k 15.9. predchádzajúceho kalendárneho roka.

## **N Á V R H**

Obec Topoľčianky vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., § 6 ods. 2 a ods.12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách VS a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a § 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

v y d á v a t o

## **V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E**

**č. 2/2018**

**o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2018**

### **Článok 1**

#### **Predmet VZN**

Všeobecne záväzne nariadenie obce určuje výšku a podrobnosti poskytnutia finančných prostriedkov Obce Topoľčianky, v roku 2018, určených na mzdy a prevádzku na dieťa v materských školách v obci a v školských zariadeniach, ktoré sú súčasťou základnej školy v obci a ktoré sú zaradené do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR.

### **Článok 2**

#### **Poskytovateľ a príjemca finančných prostriedkov**

Poskytovateľom finančných prostriedkov je Obec Topoľčianky. Finančné prostriedky sa poskytujú formou dotácie.

Príjemcom dotácie podľa tohto VZN je:

- a) Obec Topoľčianky za materské školy v jej zriaďovateľskej pôsobnosti.
- b) Základná škola Litoměřická 32, Topoľčianky, za školskú jedáleň a školský klub detí, ktoré sú jej súčasťou.

### **Článok 3**

#### **Podrobnosti poskytnutia dotácie**

Obec poskytne finančné prostriedky na mzdy a prevádzku na dieťa:

- a) materských škôl, podľa počtu detí prijatých do MŠ, podľa stavu k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka;
- b) základnej škole, pre školský klub detí, podľa stavu k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka;
- c) základnej škole, pre školskú jedáleň, podľa počtu potencionálnych stravníkov - všetkých žiakov ZŠ, podľa stavu k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka.

#### **Článok 4**

##### **Výška dotácie**

Výška dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa na kalendárny rok 2018 je určená takto:

- a) na dieťa materskej školy vo výške : 2 674,32 €
- b) na dieťa školského klubu detí vo výške: 125,99 €
- c) na potencionálneho stravníka / žiaka ZŠ / vo výške: 137,16 €

#### **Článok 5**

##### **Lehota na predloženie údajov**

Príjemca dotácie podľa článku 2 písm.b), okrem údajov podľa § 7a zákona č. 597/2003 Z.z. o financovaní ZŠ, SŠ a školských zariadení v znení neskorších predpisov, poskytne zriaďovateľovi do 25. septembra údaje podľa článku 3 písm.b)

#### **Článok 6**

##### **Lehota na poskytnutie dotácie**

Obec poskytne príjemcovi podľa článku 2 písm. b) dotáciu vo výške 1/12 ročnej dotácie vždy do 25. dňa v mesiaci, bezhotovostne na bankový účet ZŠ.

#### **Článok 7**

##### **Zúčtovanie dotácie**

- 1) Prijímateľ dotácie podľa článku 2 písm.b) je povinný štvrťročne zúčtovať dotáciu s poskytovateľom – termíny a spôsob zúčtovania dotácie určí poskytovateľ.
- 2) V prípade, že dotácia nebude vyčerpaná do konca kalendárneho roka, príjemca podľa článku 2 písm. b) je povinný nevyčerpanú časť dotácie vrátiť do 30.12.2018 na bankový účet obce, IBAN: SK42 5600 0000 0023 1050 8001

#### **Článok 8**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Toto VZN bolo prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Topoľčiankach dňa 14.12.2017 nariadením č: 2/2018
2. Toto VZN bolo vyhlásené dňa ..... a nadobúda účinnosť dňom 1.1.2018.
3. Týmto VZN sa dňom 31.12.2017 ruší VZN Obce Topoľčianky č. 2/2017

Juraj Mesko, v.r.  
starosta obce

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na nariadenie **č. 2/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** Návrh VZN č. 2/2018

b) **SCHVAĽUJE :** Návrh VZN č. 2/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2018

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že nariadenie **č. 2/2018** bolo prijaté.

**K bodu č. 10.)**

**Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Topoľčianky na 1. polrok 2018**

**Ing. Bartolomej Pavkov** nebol prítomný, plán činnosti prečítal **Mgr. Anton Segiň**

**Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2018**

**1. štvrt'rok:** Stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2017

Kontrola pokladne obce

Priebežná kontrola plnenia rozpočtu obce za I. štvrt'rok 2018

Kontrola úhrady daní z nehnuteľností

**2. štvrt'rok:** Kontrola pokladne

Priebežná kontrola plnenia rozpočtu obce za II. štvrt'rok 2018

Kontrola úhrady za vývoz komunálneho odpadu

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 387/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Topoľčianky na 1. polrok 2018

b) **SCHVALUJE:** Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Topoľčianky na 1. polrok 2018

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8                      PROTI : 0                      ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **387/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č. 11.)**

**Úprava rozpočtu obce – Rozpočtové opatrenie č. 8/2017**

**Ing. Jaroslav Hrdlovič**

Na základe ustanovenia § 14 ods.1 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **upravujeme rozpočet obce schválený na rok 2017 nasledovne:**

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky (viď príloha),
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov o sumu **8.900,- eur** (viď príloha),
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov o sumu **8.900,- eur** (viď príloha).

Navyšujeme príjmovú časť o 5.900,- € príjem z ročného zúčtovania zdravotných poisťovní za rok 2016 a 3.000,- eur z náhrad poistného plnenia za poškodenú strechu na objekte telocvične Tatran počas veternej smršte 14.9.2017 a za poškodené vozidlo Škoda Fabia.

Tieto použijeme vo výdavkovej časti rozpočtu na navýšenie **položiek bežných výdavkov** v programoch a kapitolách, kde pri ročnej sumarizácii sa prejaví deficit rozpočtu oproti skutočnosti.

Ďalej na základe žiadosti ZŠ povoľujeme **presun zo schválených bežných výdavkov** pre Zariadenie školského stravovania **na kapitálové výdavky vo výške 2.750,-** na zakúpenie umývačky riadu pre ZŠS pri ZŠ Topoľčianky.

Rozpočet obce schválený OZ dňa 15.12.2016, Uznesením č. 300/2016/20

je vo výške: **1 637 044,00 EUR.**



Po rozpočtovom opatrení č. 7/2017, schválenom OZ dňa 14.11.2017 bol vo výške:  
**1.879.910,77 €**

**Rozpočet po poslednej úprave je vyrovnaný: príjmy = výdavkom = 1.888.810,77 €.**

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 388/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** návrh Ing. Jaroslava Hrdloviča na úpravu rozpočtu obce

b) **SCHVALUJE :** Úprava rozpočtu obce -Rozpočtové opatrenie č. 8/2017

Rozpočet po tejto poslednej úprave je vyrovnaný: príjmy = výdavkom =  
1.888.810,77 €.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie **č. 388/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č. 12.)**

**Žiadosti občanov a organizácií**

- **Martin Lazícus** – žiadosť o odkúpenie pozemku, prípadne o dlhodobý prenájom , LV 1552 parc. č. 449 záhrady o výmere 77 m2, pozemok využívam na zloženie dreva alebo iný veľkorozmerný materiál pre svoju potrebu.

**JUDr. Gräffová** - Martin Lazícus , bytom 951 93 Topoľčianky, Hlavná 206 je vlastníkom nehnuteľnosti kat. územie Topoľčianky, do ktorej nie je možný vstup motorovým vozidlom a preto potrebuje časť parcely, ktorá je vo vlastníctve Obce Topoľčianky na preskladnenie stav. materiálu, dreva a pod. Pán Lazícus sa riadne stará o tento pozemok, všetky podlžnosti voči obci má vyrovnané.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 389/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** Žiadosť Martina Lazíciusa , bytom 951 93 Topoľčianky Hlavná 206 o prenájom časti nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 1552 registra „C“ ako parc.č. 449 záhrady o výmere 601 m2

b) **SCHVALUJE : zámer prenajať majetok obce Topoľčianky z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:**

Časť nehnuteľného majetku, kat. územie Topoľčianky zapísaný v LV č. 1552 ako parc.č. 449 záhrady o výmere 601 m2 na ul. Hlavnej a to o výmere 77 m2 pre Martina Lazíciusa , bytom 951 93 Topoľčianky, Hlavná 206 za účelom skladovanie stav. materiálu, dreva a pod. na voju nehnuteľnosť za cenu podľa VZN č. 3/2014 0,30 €/m2/rok.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **389/2017/25** bolo prijaté.

- **COOP Jednota Nitra SD, Štefánikova 54, 949 01 Nitra –**

COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 Nitra je vlastníkom nehnuteľností kat. územie Topoľčianky budovy s.č. 134 na parc.č.472 zapísanej v LV č.6. Vstup do tejto budovy je schodmi a cez podstienku ktoré sa nachádzajú na parc.č. 777 registra „E“ zast. plochy a nádvoria o výmere 14 390 m2, ktorá je vo vlastníctve obce Topoľčianky. COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo potrebuje vstup cez tento pozemok vo vlastníctve Obce Topoľčianky pre prevádzkovanie nehnuteľnosti

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **390/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

a) **PREROKOVALO:** Žiadosť COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 Nitra

**b) SCHVAJUJE : zámer prenajať majetok obce Topoľčianky z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to**

Časť nehnuteľného majetku, kat. územie Topoľčianky zapísaný v LV č. 2308 registra „E“ ako parc.č . 777 zast. plochy a nádvoria o výmere 14 390 m<sup>2</sup> na ul. Hlavnej a to o výmere 11m<sup>2</sup> a 15 m<sup>2</sup> pre COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 Nitra IČO: 00 168 874 za účelom vstupu na nehnuteľnosť kat územie Topoľčianky s.č134, za cenu 35 €/m<sup>2</sup>/rok podľa VZN č. 3/2014 v celkovej sume 910 €/rok.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **390/2017/25** bolo prijaté.

- **Urbársky spolok Topoľčianky, pozemkové spoločenstvo, Lipová 88, 951 93 Topoľčianky** – žiadosť o oslobodenie od dane z nehnuteľnosti, nakoľko spolok nemá v predmete činnosti podnikateľskú činnosť, zo zákona na pozemkoch hospodári v zmysle platného LHP.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **391/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

**a) PREROKOVALO:** Žiadosť Urbársky spolok Topoľčianky, pozemková spoločnosť, Lipová 88, 951 93 Topoľčianky

**a) NESCHVAJUJE:** Žiadosť Urbársky spolok Topoľčianky, pozemková spoločnosť, Lipová 88, 951 93 Topoľčianky o oslobodenie od platenia dane s nehnuteľnosti, podľa VZN č. 1/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľčianky

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **391/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č. 13.)**

**Interpelácie poslancov**

**Ing. Roman Kazík**

Na niektorých uliciach máme problém s očíslovaním rodinných domov, bolo by dobré zistiť akým spôsobom by to bolo najlepšie poriešiť, jedná sa hlavne o ulicu Mlynskú, Dlhovského, Machulinskú a Tekovskú.

Napríklad ulica Tekovská začína číslom 16, Dlhovského číslom 50.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **392/2017/25**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 25. zasadnutí dňa 14.12. 2017

*a) PREROKOVALO:* Interpeláciu poslanca Ing. Romana Kazíka

*b) UKLADÁ:* Prednostovi OcÚ zmapovať, ako zrealizovať nápravu pridelených orientačných čísel v jednotlivých uliciach obce, kde v minulosti došlo k pochybeniu termín do 01.09.2018

Starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie:

Hlasovanie:

**ZA : 8**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

**Starosta obce** konštatoval, že uznesenie č. **392/2017/25** bolo prijaté.

**K bodu č. 14.)**

**Záver**

**starosta** – Ďakujem občanom za účasť a trpezlivosť a prajem Vám príjemný zvyšok večera.  
A keďže sa blížia najkrajšie sviatky v roku, tak Vám aj Vaším rodinám prajem krásne a pokojné prežitie vianočných sviatkov.

Mgr. Anton Segiň  
zapisovateľ

Juraj Mesko  
starosta obce

**Overovatelia zápisnice:**

Ing. Roman Kazík

---

Emil Partl

---