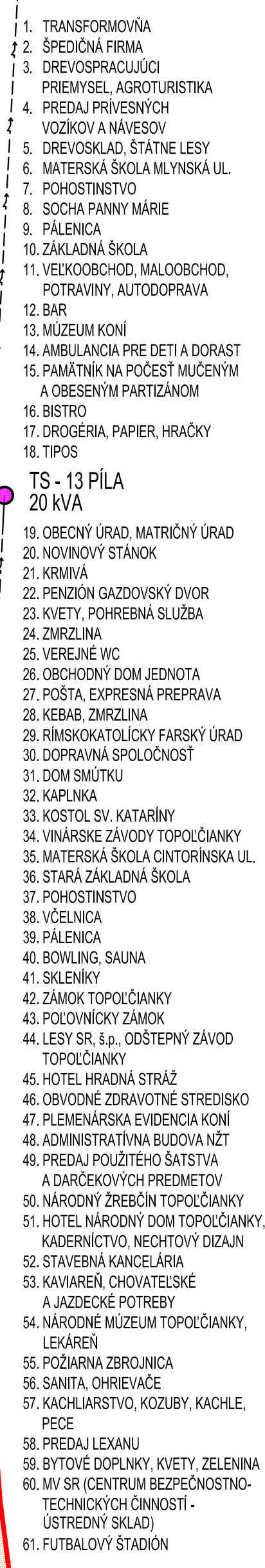


ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra[illegible]

ZNAČKY	
	ŽELEZNÉHO PŘEOSTŘE
	KOSTEL / KAPLANKA / KŘÍŽ
	ARCHITEKTONICKÁ DOMINANT
	OBJEKT PAMÁTKOVÉHO ZÁJMU
	PAMÁTKOVÝ OBJEKT A J POTE
	ARCHITEKTONICKÝ HODNOTNÝ
	PANORAMATICKÝ POHLED
	PŘÍMÁNA KOMPOZIČNÍ OŠ
	PRŮMĚRNÝ REFERENČNÍ UZEL CENTRÁLNÍ ZÓNA
	SEKUNDÁRNÍ REFERENČNÍ UZ
	STODAB MOBILNÍHO OPERÁTORA ORANŽIE 02
	POZEMNÍ VOJENÝ ZEROU VYU (STUĐNA, PRAVNÍ)
	VOJEDM
	ČISTĚNÝ OPERAČNÍ ZEROU

OBJEDNÁVATEL:	OBEC TOPOĽČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE
SPRACOVATEL:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZA
	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. Z

NÁZOV/VÝKRES: **VÝKRES VEREJNORODINNÝCH STÁN**

VÝKRES VEREJNOPROSPESNYCH STAVŮ

SCHVAL'OVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TOPOLČIANKY, ZMENY A DOPLNKY č. 1
 Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo obce Topolčianky**
 Číslo uznesenia: **380 / 2026 / 23** a dátum schválenia: **30.07.2026**

Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Topolčianky
v znení Zmien a doplnkov č.1: **8 / 2026**
Oprávnená osoba: **Juraj Mesko, starosta obce**

OBJEDNÁVATEL:	OBEC TOPOLČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE
SPRACOVATEL:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA

ZOOPT. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA		PROJEKTANT: ING.	
			

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAV

OWN	LYADNÝ	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSL PLÁTNÉHO ÚZIA	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSL DOPLNKU Č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1	2	7,6000	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYVNÝH	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYV, ŠPORTU A REKREAČIE, MESTSE CESTY, PEŠE CHODNÝ	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZIA
2	2	0,2822	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYVNÝH	ORNA DÔLA	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA
3	2	0,0704	ZELER ZÁHRAD	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA
4	2	0,1003	ZELER ZÁHRAD	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA
5	2	0,1100	ZELER ZÁHRAD	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYV, ZELER ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA
6	2	7,4530	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYV, BYVNÝH, PREKLADKA ČL II TR	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYV, BYVNÝH, PREKLADKA STL TRČOVNÍKOV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZIA
7	2	0,0303	ZELER ZÁHRAD	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA
8	2	0,1600	ZELER ZÁHRAD	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYV, ZELER ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA
9	2	2,5563	PLÔCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BYV, NÁVŠT, MESTSA CESTY NÁVŠT	ZELER ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZIA
10	2	0,0700	SPEVODNÁ ZELER	AUTOMOBILOVÉ ZASTAVKY - VÝROBNÁ CESTY CHODNÝ	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZIA

LEGENDA ZAD1		
STAV	NÁVRH	
☐		HRANICA RIEŠENÉ LOK VYRAMOZDÍ
☐		ZONČIENE RIEŠENÉ / VYRAMOZDÍ
☐		HRANICA ZASTAVOVANE NA DRUŽINE
☐		HRANICA ULOŽENIA PRESELU NA DRUŽINE
☐		ULAZNO-PRESTOROVÝ NA DRUŽINE
☐		AUTOBUSOVÉ VÝBOKS NA DRUŽINE
☐		NAVEHŤOVÁNÍ CESTNÝ NA DRUŽINE
☐		MÍSTNĚ CESTA NA DRUŽINĚ
☐		KŘÍŽOVATKA
☐		PLOCHY A OBJEKTY S FLUORESCENCÍ A REFLEKCIÍ

	☐	ORVNA PÓDA - NÁVRAT DO PP
	☐	ZELENÝ ZÁHRAD - NÁVRAT DO PP
	☒	22 KV KÁBLOVÉ ELEKTRIČKÉ VEDENÍ NA ZRÚŠENIE
☐	☒	VPS NA ZRÚŠENIE

SCHVAĽOVANIE DODOLŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TOPOLČIANKY, ZMENY A DOPLN
Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo**
Číslo uznesenia: **380 / 2026 / 23** a dátum schválenia: **30.0**
Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť ÚPN obce: **T**
v znení Zmien a doplnkov č. **1** / **8** / **2026**
Oprávnená osoba: **Juraj Mesko, starosta obce**

OBEDNÁVATEĽ: SPRACOVATEĽ: ZODP. PROJEKTANT:	OBEC TOPOLČIANKY, OKRES ZÁHRADIE MORAVCE NEUTRÁ, ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, PÁRSKA ING. ARCH. PETER MIZIA
---	---



NAZOV VÝKRESU: **VÝKRES VEREJNOPROSPE**

ČY č. 1 bce Topoľčianky 026 čianky			
01 NITRA PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ		MIERKA: FORMÁT: DÁTUM:	1 : 2 500 15 A4 08 / 2026
		7 ZAD č. 1	
NÝCH STAVIEB			