



OBEC TOPOĽČIANKY

UZNESENIA

(od 418– po 427)

Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach č.27/2018
konaného

dňa 22.03.2018 v priestoroch DKS Topoľčianky

Program :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
3. Rôzne
4. Návrh na schválenie územného plánu obce Topoľčianky – *predkladá Ing. Roman Kazík*
5. Návrh VZN o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Topoľčianky
- *predkladá Ing. Roman Kazík*
6. Návrh na schválenie úveru pre zabezpečenie investičných akcií v roku 2018
- *predkladá Ing. Jaroslav Hrdlovič*
7. Schválenie investičných akcií pre rok 2018 – *predkladá Ing. Roman Kazík*
8. Návrh na schválenie partnerskej zmluvy medzi mestom Holešov a obcou Topoľčianky - *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
9. Návrh na schválenie zámeru a prenájmu obecného majetku – pozemku
- *predkladá JUDr. Ružena Gräffová – stiahnuté z programu rokovania*

Správa o plnení kontrolnej činnosti za rok 2017 – *predkladá Ing. Bartolomej Pavkov*
- *hlavný kontrolór obce – doplnené za stiahnutý bod č. 9*
10. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena
- *predkladá Ing. Vladimír Čulík*
11. Žiadosti občanov a organizácií
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

UZNESENIE č. 418 /2018/27

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 1: Program OZ č. 27

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

a) **PREROKOVALO:** *Návrh Programu OZ a navrhnutú zmenu*

b) **SCHVAĽUJE :** **Program OZ č. 27** **zo zámenou v bode č. 9** Návrh na schválenie zámeru a prenájmu obecného majetku – pozemku za bod : **Správa o plnení kontrolnej činnosti za rok 2017 - predkladá Ing. Bartolomej Pavkov – hlavný kontrolór obce**

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 419/2018/27

z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 2: Programu OZ: Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

a) PREROKOVALO: Návrh na členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

b) SCHVAĽUJE : Členov komisie a overovateľov nasledovne:

1.) Návrhová komisia : - predseda : Ing. Radimír Siklienka PhD.
 - členovia: Mgr. Eva Chrapková, Peter Minár

2.) Overovatelia zápisnice : - JUDr. Ružena Gräffová, Jaroslav Orolín

c) URČUJE: za zapisovateľa zápisnice: Mgr. Antona Segiňa

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 420 /2018/27

z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 4 : Programu OZ: Návrh na schválenie územného plánu obce Topoľčianky

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

a) **PREROKOVALO:** Návrh územného plánu obce Topoľčianky

b) **KONŠTATUJE, ŽE:**

1) pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Topoľčianky akceptované,

2) schválený územný plán obce Topoľčianky sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

c) **AKCEPTUJE:** stanovisko Okresného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie, č. OU- NR- OVBP1-2018/014247

d) **SCHVAĽUJE:**

1) Územný plán obce Topoľčianky

2) Všeobecne záväzné nariadenie obce Topoľčianky číslo: 3/2018 zo dňa 22.03.2018 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Topoľčianky.

e) **UKLADÁ OBCI:**

1) sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie

2) pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán obce Topoľčianky, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu

3) obstaráť zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami

- 4) vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu dopravy a výstavby SR
- 5) zverejniť záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
 - vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom
 - doručením dotknutým orgánom štátnej správy
- 6) uložiť schválený územný plán obce na obecnom úrade, stavebnom úrade , a na Okresnom úrade v Nitre

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 8 / 1- JUDr. Gräffová / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

Nariadenie č. 3/2018
z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 5 : Programu OZ: Návrh VZN o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Topoľčianky

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

- a) **PREROKOVALO:** Návrh Ing. Romana Kazíka VZN o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Topoľčianky
- b) **SCHVAĽUJE :** Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2018 o vyhlásení záväzných častí územného plánu Obce Topoľčianky

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 6

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) 8 / 1- JUDr. Gräffová / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č.421 /2018/27

z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 6 : Programu OZ: Návrh na schválenie úveru pre zabezpečenie investičných akcií v roku 2018

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

- a) **PREROKOVALO:** Návrh na schválenie úveru pre zabezpečenie investičných akcií v roku 2018
- b) **BERIE NA VEDOMIE:** Stanovisko hlavného kontrolóra k čerpaniu nového úveru
- c) **SCHVAĽUJE :** prijatie úveru vo výške 120 000 € z Prima Banky Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO:31575951 s úrokovou sadzbou 1,4 % p.a., na obdobie splácania 8 rokov
- d) **DOPORUČUJE:** starostovi obce zabezpečiť všetky administratívne úkony pre prijatie úveru

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 8 / 1- Ing. Hrdlovič / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 422 /2018/27

z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 7 : Programu OZ: Schválenie investičných akcií pre rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

a) PREROKOVALO: Návrh plánu investičných akcií pre rok 2018

b) SCHVAĽUJE :

1) Financovanie investičných akcií z rezervného fondu obce a schváleného nového úveru

2) Plán investičných akcií pre rok 2018 nasledovne:

Vígľaš, vybudovanie chodníka a miestnej komunikácie:	55 000€
Hostianska ulica , rekonštrukcia jednostranného chodníka :	60 000€
Oporný múr ul. Mlynská 1. etapa:	33 000€
Hlavná – Hrádza, vybudovanie nového chodníka :	24 000€
Moravecká ulica, rekonštrukcia jednostranného chodníka :	10 000€
MŠ Cintorínska, rekonštrukcia oplatenia :	5 000€
Areál TATRAN, plynová prípojka, odsávanie kuchyne :	16 000€

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č.423 /2018/27

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 8 : Programu OZ: Návrh na schválenie partnerskej zmluvy medzi mestom Holešov a obcou Topoľčianky

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

a) PREROKOVALO: Návrh na schválenie partnerskej zmluvy medzi mestom Holešov a obcou Topoľčianky

b) SCHVAĽUJE: uzatvorenie partnerskej zmluvy o spolupráci medzi Mestom Holešov a obcou Topoľčianky

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 424 /2018/27

z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 9 : Programu OZ: Správa o plnení kontrolnej činnosti za rok 2017

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

a) PREROKOVALO: Správa o plnení kontrolnej činnosti za rok 2017

b) BERIE NA VEDOMIE: Správa o plnení kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 425/2018/27

z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 10 : Programu OZ: Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

- a) **PREROKOVALO:** Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre ZsVS, a.s., Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
- b) **SCHVALUJE :**Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 19752/14-Kr/2018 medzi Obcou Topoľčianky ako povinným z vecného bremena a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Nitra ako oprávneným z vecného bremena v súvislosti s výstavbou vodnej stavby vo verejnom záujme „IBV – Vígláškova ul., Topoľčianky“, súčasťou ktorej je čerpacia stanica odpadových vôd na novoutvorenej parcele registra „C“ č. 542/22 o výmere 4m², ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ č. 524/2 ostatné plochy o celkovej výmere 137 m² zapísanej v liste vlastníctva č. 1552 vo výlučnom vlastníctve Obce Topoľčianky, podľa GP č. 25/2016 zo dňa 23.2.2016, overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 24.2. 2016.

Obsahom vecného bremena zriadeného v rozsahu vyznačenom v GP je:

- právo oprávneného z vecného bremena vybudovať a prevádzkovať ČS na pozemku registra „C“ parc.č. 524/22,
- povinnosť povinného z vecného bremena strpieť na celom pozemku registra „C“ parc.č. 524/22 vybudovanú ČS, ako aj prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu ČS. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú počas životnosti stavby ČS . Vecné bremena budú zriadené **bezodplatne** vzhľadom k tomu, že ČS je stavbou vo verejnom záujme..

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 426 /2018/27

z 27 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 11. : Programu OZ: Žiadosti občanov a organizácií

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

a) **PREROKOVALO:** Žiadosť Mgr. Zuzana Zbonková, Mlynská 561/59, 951 93 Topoľčianky

b) **SCHVAĽUJE : prevod majetku** obce Topoľčianky podľa §9a ods.8 písm.b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

Predaj časti pozemku kat. územie Topoľčianky, z parcely č. 630- celková výmera 598 m² – druh pozemku trvalé trávnaté porasty, zapísaná na LV č. 2308, vlastník obec Topoľčianky, so sídlom 951 93 Topoľčianky, Hlavná 114, IČO:00308 536 v podiele 1/1, a to: Mgr. Zuzana Zbonková, Mlynská 561/59, 951 93 Topoľčianky , podľa Geometrického plánu, vyhotoveného odbornou geodetickou kanceláriou, Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, č.28/2018 zo dňa 21.03.2018, diel č. 1 novovytvorená parcela č. 630/2, o výmere 60 m². **Cena je určená 4 €/ m²**

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 427 /2018/27

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky

konaného dňa 22.03.2018:

bod č. 12 : Programu OZ: Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 27. zasadnutí dňa 22.03.2018

- a) **PREROKOVALO:** Interpeláciu poslanca - Ing. Radimíra Siklienku PhD.
- b) **MENUJE :** komisiu na výber manažéra pre vznikajúcu spoločnosť TATRAN s.r.o. v zložení: Ing. Vladimír Čulík, Ing. Jaroslav Hrdlovič, Mgr. Eva Chrapková, Ing. Radimír Siklienka, PhD., Mgr. Anton Segiň.
- c) **UKLADÁ:** prednostovi OcÚ Topoľčianky uverejniť na webovej stránke obce Topoľčianky oznámenie o výberovom konaní na manažéra vznikajúcej spoločnosti TATRAN s.r.o. s požadovaným odborným vzdelaním a ďalšími určenými podmienkami.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 9 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 9 / 0 / 0

V Topoľčiankach dňa 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce

k bodu č. 3. Rôzne a 13 . Záver rokovania OZ dňa 22.03.2018
- nevyplýnulo žiadne uznesenie

starosta obce: poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Topoľčiankach 22.03.2018

Juraj Mesko
starosta obce