

O B E C T O P O L Ć I A N K Y

Z á p i s n i c a č. 1/2013

**zo štrnásteho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topolčiankach konaného
dňa**

29. januára 2013 v priestoroch DKS Topolčianky

Z á p i s n i c a č. 1/2013

zo štrnásteho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného dňa

29. januára 2013 v priestoroch DKS Topoľčianky

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Schválenie vystúpenia zo Spoločnej stavebnej úradovne so sídlom v Zlatých Moravciach
4. Schválenie vstupu do novovytvorenej Spoločnej stavebnej úradovne so sídlom v Žitavanoch od 01.04.2013
5. Schválenie prevodu - zámeny nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky z dôvodu osobitného zreteľa
6. Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2013
7. Interpelácie poslancov
8. Rôzne
9. Záver

K bodu č. 1.)

Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov, hlavného kontrolóra obce a všetkých prítomných občanov. Poslanci sú prítomní v počte 6 , traja poslanci sú ospravedlnení, OZ je uznášaniaschopné.

JUDr. Gräffová navrhla opraviť v bode 3 a v bode 4 názov úradovne. Po oprave body znejú takto:

3. Schválenie vystúpenia, odstúpením od zmluvy so Spoločným obecným úradom so sídlom v Zlatých Moravciach
4. Schválenie vstupu do novovytvoreného Spoločného obecného úradu so sídlom v Žitavanoch od 01.04.2013

Starosta dal hlasovať za schválenie programu aj s pozmeňujúcim návrhom JUDr. Gräffovej.

Hlasovanie:

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

starosta - konštatujem, že program dnešného OZ a uznesenie č. 218/2013/14 bolo **schválené** aj s pozmeňujúcim návrhom JUDr. Gräffovej

Zasadnutie OZ je snímané na diktafón.

K bodu č. 2.)

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

Návrhová komisia: Ing. Adamičková – predseda

JUDr. Gräffová, Mgr. Klečka - členovia

Overovatelia zápisnice: JUDr. Oravcová

Ing. Valkovičová

Starosta dal hlasovať za Návrhovú komisiu a za Overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **219/2013/14 schvaľuje** návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa zápisnice sa určuje : Mgr. Anton Segín – prednosta OcÚ

K bodu č. 3.)

starosta - Spoločný obecný úrad v Zlatých Moravciach bol založený v r. 2003 obcami okresu Zlaté Moravce a Mestom Zlaté Moravce. V decembri 2012 primátor mesta Zlaté Moravce ako štatutár Spoločného obecného úradu odvolal vedúceho Spoločného obecného úradu Ing. Jedľovského. Okrem neho tam pracujú ešte Ing. Kačalová a p. Balko. Títo traja pracovníci pripravovali rozhodnutia či už stavebných alebo kolaudačných povolení. Po odvolaní Ing. Jedľovského nebolo možné, aby túto agendu zvládali iba dvaja. Z toho dôvodu sa niektoré obce rozhodli prejsť pod Spoločný obecný úrad vo Vrábl'och. Dnes tu schvaľujeme vystúpenie a od 1.2.2013 začne plynúť 2-mesačná výpovedná lehota a od 1.4.2013 sa zakladá nový Spoločný obecný úrad so sídlom v Žitavanoch. Starosta obce Žitavany poskytol priestory na obecnom úrade. Ing. Kačalová a p. Balko prejavili záujem pracovať v tejto úradovni. Myslím si, že to bude prínosom pre všetky obce.

Ing. Kazík - koľko obcí má vstúpiť do novej úradovne?

starosta – približne 20 obcí

JUDr. Oravcová - my sme sa neuchádzali o to, zriadiť Spoločný obecný úrad u nás v Topoľčiankach?

starosta - nemáme priestory, u nás je už sídlo Spoločného školského úradu

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **220 /2013/14.**

Hlasovanie:

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 220 /2013/14 **schvaľuje** vystúpenie zo Spoločného obecného úradu so sídlom v Zlatých Moravciach odstúpením od zmluvy zo dňa 31.03.2003 a jej dodatkov v zmysle čl. VIII, ktorou bol Spoločný obecný úrad zriadený, **ku dňu 31.01.2013.**

K bodu č. 4.)

starosta - ide tu o schválenie vstupu Obce Topoľčianky do novovytvoreného Spoločného obecného úradu so sídlom v Žitavanoch od 1.4.2013

JUDr. Gräffová - čo nás to ako obec bude stáť?

starosta – verím, že nič, lebo finančné prostriedky, ktoré dostávame od štátu na prenesený výkon sa poukazovali na účet Spoločného obecného úradu v Zlatých Moravciach. Boli tam 4 pracovníci + nájom, k tomu bolo treba doplácať 0,80 €/obyvateľa/rok. Keď sme si dali spracovať ekonomiku, tak sme dospeli k tomu, že tu by sme nemuseli doplácať nič. Malo by tam byť symbolické nájomné, 2 pracovníci, takže by to malo vyjsť.

JUDr. Gräffová - zmluvu budeme ešte schvaľovať?

starosta - áno, o zmluve budeme ešte rokovať

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 221 /2013/14.

Hlasovanie:

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 221/2013/14 **schvaľuje** vstup obce do novovytvoreného Spoločného obecného úradu so sídlom v Žitavanoch od 01.04.2013

K bodu č. 5.)

starosta - v decembri 2012 OZ schválilo zámer zámény nehnuteľného majetku obce Topoľčianky z dôvodu osobitného zreteľa. Ide o 22m² parcely pred OcÚ, ktorej vlastníkom je Ing. Pavol Strečka za 22m², ktorej vlastníkom je obec tak, aby sa v jarných mesiacoch mohlo pokračovať s prácami na revitalizácii obce. Dnes by sme mali schváliť konkrétny prevod. Ak nikto z poslancov nemá žiadnu pripomienku, dávam slovo predsedovi návrhovej komisie.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 222 /2013/14.

Hlasovanie:

ZA : 6 PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 222/2013/14 **schvaľuje** previesť nehnuteľný majetok obce Topoľčianky : nehnuteľný majetok kat. územie Topoľčianky zapísaný v LV č. 1552 registra „C“ ako parc .č. 258/19 zast. plochy a nádvoria o výmere 22 m² – vlastník Obec Topoľčianky zameniť za nehnuteľný majetok kat. územie Topoľčianky zapísaný v LV č. 1690 ako parc. č. 258/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22m² Ing. Pavol Strečka, trvale bytom Moravecká 618/23, Topoľčianky, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom osobitného zreteľa je: uvedené pozemky navzájom susedia a ich zámenou sa výrazne zabezpečí vyššia bezpečnosť občanov obce a aj návštevníkov DKS a OcÚ, a zároveň sa zlepší bezpečnosť na ceste III. triedy na Machulinskej ulici.

K bodu č. 6.)

Ing. Pavkov - návrh plánu mojej činnosti na 1. polrok 2013 som Vám predložil, skladá sa z dvoch častí, v priebehu roka sa môže podľa potreby doplniť

I. štvrt'rok

1. Priebežná kontrola plnenia rozpočtu obce za I. štvrt'rok 2013
2. Kontrola úhrady daní z nehnuteľností
3. Kontrola pokladne obce

II. štvrt'rok

4. Priebežná kontrola plnenia rozpočtu obce za II. štvrt'rok 2013
5. Kontrola úhrady za vývoz komunálneho odpadu
6. Kontrola pokladne obce

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 223/2013/14.

Hlasovanie:

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 223/2013/14 **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra pre I. polrok 2013.

K bodu č. 7.)

Ing. Kazík - stavebná komisia pripravila zámer na realizáciu pokračovania rekonštrukcie centra obce v úseku od pošty až po faru. Z dôvodu, že sa v uvedenom úseku nachádzajú dreviny, ktoré javia známky poškodenia, predkladám návrh, aby komisia životného prostredia vypracovala odborný návrh na celkové riešenie uvedeného úseku – navrhnuť prípadný výrub jestvujúcich drevín a riešiť novú výsadbu

JUDr. Oravcová - je veľmi nutné riešiť situáciu na štátnej ceste III. triedy v smere z centra obce na Žikavu, nakoľko úsek po Cintorínsku ulicu je veľmi úzky a v súčasnosti po tejto ceste premáva veľa nákladných áut

starosta - na základe posledných dopravných kolízií som po konzultácii s p. Kuklom konateľom Vinárskych závodov oslovil Regionálnu správu ciest Ing. Gabaja a požiadal som ho o riešenie tohto úseku. Nakoľko Vinárske závody využívajú po rekonštrukcii v max. možnej miere „horný dvor“ p. Kukla sa vyjadril, že v prípade, ak VÚC ako majiteľ cesty a RSC ako správca túto situáciu nebudú ochotní riešiť, Vinárske závody uvedený úsek budú riešiť z vlastných fin. prostriedkov uložením betónových skruží a následným rozšírením cesty.

Ing. Adamičková - žiadam zabezpečiť lepšie sprístupnenie k miestam na separovaný zber, hlavne v zimnom období, nakoľko pri zimnej údržbe v dôsledku nahrnutého snehu nie je možné ich otvorenie

JUDr. Oravcová - niektoré zberné miesta majú zle riešené otváranie, je potrebná značná fyzická sila na nadvihnutie dvierok a ich uzavretie

JUDr. Gräffová - zberné miesta na „vrzulovom brehu“, a na ul. Cintorínskej sú skoro vždy preplnené aj iným odpadom, sú často využívané ľuďmi z okolitých obcí a často aj v nočných hodinách, čím rušia nočný pokoj

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 224/2013/14.

Hlasovanie:

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 224/2013/14

UKLADÁ:

- Komisii životného prostredia a pôdohospodárstva posúdiť úpravu zelene a zdravotný stav drevín v úseku medzi poštou a farou
- prednostovi OcÚ preveriť uzávery na dverách a stav miest na separovaný zber

DOPORUČUJE :

- starostovi obce preveriť možnosti riešenia rozšírenia cesty III. triedy v smere na Žikavu u jej vlastníka VÚC

K bodu č. 8.)

sl. Tomanová - podala som si žiadosť o zníženie nájomného za využívanie veľkej sály

starosta - na poslednom zasadnutí OZ sme schvaľovali VZN o prenájme priestorov. Doposiaľ ste využívali naše priestory bezplatne. V dnešnej dobe kamkoľvek pôjdete, všade si musíte platiť. Nič nemáte zadarmo. Nevieť či suma 12 € je taká vysoká, vy od ľudí čo chodia k Vám cvičiť zumbu taktiež vyberáte peniaze.

sl. Tomanová - mám aj svoje náklady, nie sme podnikateľský subjekt

starosta - doposiaľ nikto neprišiel s tým, že sa mu zdá sadzba za prenájom vysoká a účasť majú oveľa nižšiu ako máte Vy. Následne sa môže spustiť lavína žiadostí o zníženie nájomu.

JUDr. Gräffová - podľa VZN sa úľava poskytnúť nedá

starosta - koľko vyberáte?

sl. Tomanová - 1 € a nebudem zvyšovať

Mgr. Klečka - nemôžete cvičiť v strednej sále?

JUDr. Gräffová - je to malý priestor

starosta – toto je DKS, nerobme si z toho druhú telocvičňu, sú tu dosť vysoké náklady na prevádzku

JUDr. Gräffová - môžete osloviť o sponzorské, dotáciu

sl. Tomanová - o dotáciu nebudem žiadať, navrhovala som aj spoluprácu s obecným úradom. Boli mi ponúknuté priestory zadarmo od iných obcí, potom budem musieť odísť tam. Sálu by ste temperovali aj keby sme tam neboli.

JUDr. Gräffová - treba aj upratovať, nepýtali ste sa tých čo chodia cvičiť, či by zaplatili viac, napr. 1,50 €?

sl. Tomanová - ja to neurobím

JUDr. Gräffová - väčšina aktivít je pre občanov z Topoľčianok, ale chodia aj z iných okolitých dedín

sl. Tomanová - áno, chodia aj z iných obcí

JUDr. Gräffová - zľavu majú iba deti, tie nezarábajú

sl. Tomanová - aj sem chodia deti

JUDr. Gräffová - ale nemali by, pobejú pomedzi cvičiacich a ľahko môže dôjsť k úrazu, aspoň jedna mamička by mala dávať pozor na deti

sl. Tomanová - toto už riešim s mamičkami

starosta - neviem či je možný nejaký kompromis, my máme platné VZN, vy nechcete zvýšiť cenu za cvičenie, nechcete hľadať ani sponzora

JUDr. Gräffová - skúsím Vám zohnať sponzorské

sl. Tomanová - nemusíte

starosta - myslím si, že to, čo povedala JUDr. Gräffová je reálne

p. Augustínová - ako to je s chodníkom na hornom konci, denne sme ohrozovaní autami. Aj jarok sa prepadáva.

starosta - opakujeme dookola stále to isté. Je schválená dotácia na kanalizáciu. Práce by sa mali začať v II. polroku 2013 – možno! Toto my nevieme ovplyvniť. Investorom nie je obec ale ZsVS Nitra. Nedávalo zmysel robiť chodníky pred realizáciou kanalizácie. Následne by sa to všetko rozkopalo. Čo sa týka toho jarku pri Vás, dostali ste stanovisko. Možno by bolo vhodné dať urobiť prieskum pôdy.

p. Augustínová - odvolali sme sa, ale nedostali sme odpoveď

starosta - nebol tam žiadny statik?

p. Augustínová - nie

starosta – vlastníkom cesty je VÚC, údržbu zabezpečuje RSC, bol by vhodný asi súdnoznalecký posudok. VÚC ste neoslovili o nápravu cesty?

p. Augustínová - povedali, že sa ozvú

starosta – môžem zvolať stretnutie so zástupcami VÚC a RSC, ale bojím sa toho, že to bude zas tvrdenie proti tvrdeniu

p. Augustínová - pozemok viditeľne klesá, mám syna na invalidnom vozíku, je vážnom vo vlastnom dome. Z akého dôvodu je na ul. Machulinskej 40 km/hod?

starosta – bola vysoká frekvencia nákladných áut a tiež žiadosť občanov z ul. Machulinskej o zníženie rýchlosti

p. Augustínová - aj my sme ju žiadali z dôvodu, že nemáme chodníky. Autobusová zastávka je v zlom stave.

starosta - v jarňých mesiacoch sa bude opravovať

p. Augustínová - nahlasovali sme neón čo nesvieti

prednosta - ten neón nie je náš, je vo vlastníctve MV, oslovíme Ing. Kocúra

starosta – p. Augustínová chcete znovu otvoriť to konanie ohľadne Vášho domu? Ak áno, zastavte sa u mňa v nasledujúcich dňoch.

p. Augustínová - áno, chcem

JUDr. Gräffová - mali by ste pourovať to Vaše odvolanie

starosta - a kam ste posielali odvolanie?

p. Augustínová - poslala som email na odbor cestnej komunikácie aj na OcÚ

starosta - ale obec Vám nedávala žiadne rozhodnutie, odvolanie musí mať svoje náležitosti

prednosta - určite ste tam mali nejaké poučenie, ako a dokedy sa môžete odvolať, ak ste to poslali iba emailom, potom nemáte žiadne potvrdenie o odoslaní, pravdepodobne to nadobudlo právoplatnosť

p. Augustínová - značka zákaz predbiehania je posunutá, taktiež som žiadala o značku parkovania ZŤP pri ObZS, na tej cestičke pred rampou stojí vždy nejaké auto, s vozíkom sa na stredisko nemôžem dostať

starosta - je tam zákaz zastavenia, na tej cestičke nesmie stáť nikto, zas je to iba o ľudskom faktore

Ing. Richter - na úseku od ul. Mlynskej smerom do Zlatých Moraviec po pravej strane by sa mohol urobiť chodník, nedá sa tadiaľ chodiť, mohli by sa využiť kocky z chodníkov na ul. Hlavnej

Ing. Kazík - čo sa týka bezpečnosti v centre obce, tak tie pologuľové retardéry sa zvyraznia osadením kvetináčov, aby nedochádzalo k úrazom. Bude sa to realizovať v jarňých mesiacoch.

JUDr. Gräffová - na ul. Machulinskej na celom chodníku stávajú autá, mám taký návrh, poslať do tých domov písomné upozornenie, že tam nemôžu stáť ani parkovať, zároveň doporučujem poriadkovej komisii aby si takto prešla celú obec

JUDr. Oravcová - predovšetkým ul. Hlavnú

p. Tomková - chodník na ul. Machulinskej je celý zľadovatený

prednosta - každý si musí pred svojou nehnuteľnosťou sneh odhrnúť, keď chodí odhrňač a sú tam zaparkované autá, nemôže to odhrnúť, vždy pred zimným obdobím urobíme reláciu v rozhlase, aby ľudia neparkovali popri cestách a na chodníkoch

p. Augustínová - na hornom konci na chodníku v tej zákrute parkovalo 9 áut, nedalo sa tadiaľ prejsť

prednosta - porušujú zákon

starosta - doporučíme to poriadkovej komisii

JUDr. Oravcová - nemôžeme osloviť mestskú políciu?

starosta - aj týmto spôsobom sa to dá poriešiť

Mgr. Klečka - ja osobne keď som sa dozvedel, že pred vojenskými stavbami merajú rýchlosť, išiel som za tou hliadkou a priviedol som ich k týmto zaparkovaným autám v zákrute pri Sikllienkových, poriešili to napomenutím, nejaký ten týždeň – dva tam neparkovali, ale už tam znova parkujú. Nedajme sa odradiť a upozorňujme ich na to stále.

p. Laktišová - po chodníkoch a na tráve nachádzame psie exkrementy, čo sa dá proti tomu robiť?

prednosta - obec zakúpi vrecká, potom to už bude iba na majiteľoch psov

JUDr. Oravcová - podľa mňa sú to zbytočne vyhodené peniaze, kto chce po psíkovi upratať ten si vrecko nájde a kto nie, tak ten to neupraxe

starosta - tiež si myslím to isté

JUDr. Gräffová - ak tie vrecká zakúpime, možno vychováme ľudí, nie hneď, ale časom. Tak to bolo aj so separovaným odpadom. Najskôr neseparoval nikto, potom sme sa naučili.

starosta - ak už nikto nemá pripomienku, dávam slovo predsedovi návrhovej komisie

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie **č. 225/2013/14.**

NESCHVAĽUJE :

- Žiadosť - Občianske združenie EVANTO, Hlavná 15/34, 951 93 Topoľčianky o poskytnutie zľavy za prenájom veľkej sály v DKS Topoľčianky v zmysle VZN č. 3/2013 o cenách nájmu nebytových priestorov podľa čl. IV, bod3 dohodou pre športovú aktivitu „Nácvik tanečného kurzu „zumby“ pre ženy a deti“, z obce o 50% z ceny 12 €

UKLADÁ:

- prednostovi OcÚ, zabezpečiť opravu chodníka s použitím betónových kociek (50 x50 cm), na úseku medzi Mlynskou ulicou a autobusovou zástavkou pri Drevosklade v rámci revitalizácie centra obce.
- prednostovi OcÚ, písomne upozorniť majiteľov nehnuteľností na ulici Machulinskej a Hlavnej (tam kde je to v nesúlade s pravidlami o cestnej premávke) o zákaze parkovania na chodníku pred ich nehnuteľnosťami.
- komisii verejného poriadku a dopravy, zistiť parkovanie automobilových vozidiel na obecných priestoroch chodníka

Hlasovanie:

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **225/2013/14 bolo prijaté.**

K bodu č. 9)

Záver

starosta - ďakujem všetkým za trpezlivosť, pozornosť a za Vaše podnety.

Mgr. Anton Segín
zapisovateľ

Juraj Meško
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Valkovičová Oľga

JUDr. Oravcová Jana
