

O B E C T O P O L Ć I A N K Y

Z á p i s n i c a č. 2/2013

**z pätnásteho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topolčiankach konaného
dňa**

28. februára 2013 v priestoroch DKS Topolčianky

Z á p i s n i c a č. 2/2013

z pätnásteho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného dňa

28. februára 2013 v priestoroch DKS Topoľčianky

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúcich OZ
4. Informácie starostu o činnosti v obci
5. Správa o plnení rozpočtu obce za r. 2012
6. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce
7. Návrh rozpočtu obce pre roky 2013-2015
8. Návrh programového rozpočtu obce pre roky 2013-2015
9. Správa o inventarizácii majetku k 31.12.2012
10. Schválenie kúpy hnutel'ného majetku - vysoko zdvižnej plošiny na podvozku AVIA s ev. č. a platnou technickou kontrolou.
11. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva hnutel'ného majetku- vysoko zdvižnej plošiny na podvozku AVIA
12. Návrh na schválenie nájomných zmlúv na prenájom bytov v 18 bytovom dome
13. Schválenie zmluvy o vytvorení spoločného obecného úradu
14. Žiadosti občanov a organizácií
15. Interpelácie poslancov
16. Rôzne
17. Záver

K bodu č. 1.)

Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov, hlavného kontrolóra obce a všetkých prítomných občanov. Poslanci sú prítomní v počte 7 , dvaja poslanci sú ospravedlnení, OZ je uznášaniaschopné.

Starosta dal hlasovať za schválenie programu.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

starosta - konštatujem, že program dnešného OZ a uznesenie č. 226/2013/15 bolo schválené

Zasadnutie OZ je snímané na diktafón.

K bodu č. 2.)

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

Návrhová komisia: Mgr. Klečka Štefan – predseda

JUDr. Jana Oravcová, JUDr. Eva Benčeková - členovia

Overovatelia zápisnice: Ing. Kazík Roman

p. Minár Peter

Starosta dal hlasovať za Návrhovú komisiu a za Overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 227/2013/14 schvaľuje návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa zápisnice sa určuje : Mgr. Anton Segín – prednosta OcÚ

K bodu č. 3.)

- Komisii pre ochranu verejného poriadku a dopravy a prednostovi obce zabezpečiť zámenu parkovania pred Zdravotným strediskom a zabezpečiť dopravné značenie „Zákaz parkovania“ na Parkovej ulici.

p. Minár - lekári už parkujú v priestoroch za ObZS, značku Zákaz parkovania na tomto úseku neumiestnime, pretože ak vodič chce na tejto ulici stáť, musí zostať vedľa neho min. 3m jazdný pruh pre každý smer jazdy a toto tu nie je možné

- Komisii financií a správy majetku v spolupráci so zamestnancami obecného úradu a právny zástupcom obce, preveriť možnosti vymáhania pohľadávok po lehote splatnosti.

JUDr. Gräffová - vieme, že občania nemajú veľa peňazí, ale aj tak sme pristúpili k riešeniu vymáhania pohľadávok a to u dvoch neplatičov, oslovili sme JUDr. Stodolovú, uvidíme ako to dopadne a potom by sme pristúpili k ďalším neplatičom

- Prednostovi OcÚ - zabezpečiť opravu autobusovej zástavky pri ústrednom sklade MV SR, tak aby plnila svoj účel.

prednosta – z dôvodu zlých klimatických podmienok sa oprava neuskutočnila, bude sa to realizovať v marci

- Prednostovi OcÚ - preveriť možnosť premiestnenia telefónneho stĺpu mimo areál MŠ Cintorínska

prednosta - je to v štádiu riešenia, bude potrebné vykonať tvaro miestnu obhliadku s pracovníkom telekomunikácií a po následnom finančnom vyhodnotení bude podaná správa

- Prednostovi OcÚ – zabezpečiť umiestnenie zábran pri automate na mlieko

prednosta - sú umiestnené dočasne betónové kvetináče, ktoré budú nahradené drevenými v rámci osadenia celého centra obce.

- Prednostovi OcÚ - zabezpečiť doručenie uznesenia o odstúpení od zmluvy zo Spoločného obecného úradu so sídlom v Zlatých Moravciach , na Mestský úrad Zlaté Moravce najneskôr do 31.01.2013 - splnené
- Prednostovi OcÚ - zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy s p. Strečkom podľa schvaľovacej časti uznesenia

prednosta - úloha je čiastočne splnená, ešte nie je zrealizovaný zápis v katastri nehnuteľnosti

- Komisii životného prostredia a pôdohospodárstva posúdiť úpravu zelene a zdravotný stav drevín v úseku medzi poštou a farou - splnené
- Prednostovi OcÚ preveriť uzávery na dverách a stav miest na separovaný zber – splnené, zistené nedostatky budú v mesiaci marec odstránené
- Prednostovi OcÚ - zabezpečiť opravu chodníka s použitím betónových kociek (50 x50 cm), na úseku medzi Mlynskou ulicou a autobusovou zástavkou v rámci revitalizácie centra obce - bude sa to realizovať pravdepodobne v termíne - máj až jún 2013
- Komisii verejného poriadku a dopravy - zistiť parkovanie automobilových vozidiel na obecných priestoroch - chodníkoch.
- úloha nie je splnená z dôvodu dlhodobej PN predsedu komisie
- Prednostovi OcÚ - písomne upozorniť majiteľov nehnuteľností na ulici Machulinskej a Hlavnej (tam kde je to v nesúlade s pravidlami o cestnej premávke) o zákaze parkovania na chodníku pred ich nehnuteľnosťami – úloha nie je splnená, upozornenie bude zaslané v mesiaci marec 2013

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 228 /2013/15.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 228/2012/15 berie na vedomie Správy o kontrole plnenia jednotlivých úloh z predchádzajúcich OZ

K bodu č. 4.)

Informácie starostu o činnosti v obci:

Kultúrno – spoločenské akcie:

- **2.2.2013** – konala sa poľovnícka zábava, ktorej organizátorom bolo poľovnícke združenie
- **9.2.2013** – Fašiangový deň – folklórna skupina Topoľnica a dychová skupina Podhrušovan si pripravili pre spoluobčanov pásmo piesní, v priestoroch revitalizovaného centra obce, taktiež vystúpil aj náš rodák Robo Kazík, v tento deň sa tu konala aj zabíjačka, kde sa podávali zabíjačkové špeciality, vo večerných hodinách sa v priestoroch DKS konala tradičná fašiangová zábava. Chcem sa poďakovať pracovníkom OcÚ, prednostovi OcÚ, ktorý to všetko riadil, p. Majlátovi, p. Laktišovi, Mgr. Klečkovi a všetkým tým, ktorí sa podieľali na tejto akcii.

Investičné akcie:

- Pripravujeme sa na revitalizáciu centra obce III. etapa, začiatok prác by mal byť v mesiacoch apríl – máj 2013, dokončenie plánujeme do 1. júla 2013.
- Západoslovenská distribučná bude v týchto dňoch robiť rekonštrukčné práce na distribučnom zariadení, budú sa meniť stĺpy a vedenie, kde obec zabezpečí vodiče, taktiež musí vykonať montáž a demontáž VO. S týmto súvisí aj bod programu, kde by sme mali schváliť nákup plošiny, ktorú využijeme na tieto práce.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 229 /2013/15.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 229/2013/15 berie na vedomie správu starostu o činnosti v obci.

K bodu č. 5)

Ing. Pavkov - za rok 2012 dosiahli celkové rozpočtové príjmy obce 2 049 120 €. V tom sú zahrnuté príjmy bežné v hodnote 1 299 007 €, kapitálové príjmy v hodnote 565 321 €, príjmové finančné operácie 172 319 € a vlastné príjmy ZŠ v čiastke 12 473 €. Celkove boli príjmy obce vrátane kapitálových a finančných splnené na 98%.

Celkové výdavky obce v roku 2012 dosiahli čiastku 1 994 128 €, čo je čerpanie na 96%. Z tejto sumy predstavujú bežné výdavky 1 228 849 €, čo je plnenie ročného rozpočtu na 95%. Kapitálové výdavky boli čerpané v hodnote 699 188 €. Výdavkové finančné operácie dosiahli sumu 66 091 €, čo je plnenie na 100%.

K výraznejším úsporám výdavkov došlo u nasledovných kapitol: Výdavky verejnej správy, Finančná a rozpočtová oblasť, Cestná doprava, Nakladanie s odpadmi, Verejné osvetlenie, Rekreačné a športové služby, Klubové a špeciálne kultúrne zariadenia - DKS, Knižnica, Vysielacie a vydavateľská služba – miestny rozhlas, Predškolská výchova s bežnou starostlivosťou, Spoločný školský úrad, Sociálne služby starším občanom.

Mzdové prostriedky boli čerpané na 96%.

Zostatok finančných prostriedkov na účtoch obce k 31.12.2012 je 59 513,14 € a zostatok v pokladni bol 0,00 €.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **230 /2013/15**.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **230/2013/15** berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu obce za rok 2012.

K bodu č. 6.)

Ing. Valkovičová - v zmysle VZN č. 8/2006 o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce, podali žiadosti o dotáciu pre rok 2013 tri subjekty do termínu 15. októbra 2012. Je to Slovenský skauting, 41. Zbor T.G.Masaryka Topoľčianky, FoTOP-FOTOKLUB Topoľčianky a Tatran TOPOĽČIANKY n. o.

Komisia finančná a pre správu majetku posúdila na svojom zasadaní dňa 12. novembra 2012 žiadosti o dotáciu pre rok 2013 a po zvážení situácie, v ktorej sa finančne obec v posledných rokoch nachádza navrhuje obecnému zastupiteľstvu nasledovné :

SLOVENSKÝ SKAUTING požaduje 1 000 eur, komisia navrhuje odsúhlasiť v rozpočte 500 eur,

FoTOP-FOTOKLUB požaduje 1 200 eur, komisia navrhuje odsúhlasiť v rozpočte 500 eur,

Tatran TOPOĽČIANKY n. o. požaduje 12 000 eur, komisia navrhuje odsúhlasiť 8 000 eur.

Podmienkou poskytnutia dotácie na nasledujúce obdobie je vyúčtovanie poskytnutých finančných prostriedkov v predchádzajúcom rozpočtovom roku. Túto podmienku všetky tri subjekty splnili.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 231/2013/15.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 231/2013/15 schvaľuje : Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce nasledovne:

SLOVENSKÝ SKAUTING, Mlynská 3, 951 93 Topoľčianky	500,00 €,
FoTOP, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky	500,00 €
Tatran Topoľčianky n.o., Športová 17, 951 93 Topoľčianky	8 000,00 €

K bodu č. 7.)

Ing. Valkovičová - návrh rozpočtu Obce Topoľčianky v zmysle §9 a §11 Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov na rok 2013 a výhľadovo na roky 2014 a 2015, výška schvaľovaného vyrovnaného rozpočtu na rok 2013 je 1 477 140 €.

Navrhovaná výška vyrovnaného rozpočtu pre rok 2014 je 1 230 880, € a pre rok 2015 je 1 290 280,€.

starosta - sú k návrhu pripomienky?

prednosta- boli doručené nasledovné pripomienky od spracovateľa návrhu :

- **Pripomienka k návrhu rozpočtu od spracovateľa č.1:**

V kapitole: 09.1.1 Predškolská výchova s bežnou starostlivosťou – MŠ: Návrh rozpočtu na rok 2015:

Omylom neboli vo výdavkovej časti zrátané do celkových výdavkov finančné prostriedky: dotácia zo ŠR na predškolákov v sume: 4 300 €.

Týmto kapitolu oproti zverejnenému návrhu rozpočtu opravujem nasledovne:

Položka 611: zo sumy 90 000 € na sumu 89 000 €

Položka 632001: zo sumy 18 000 € na sumu 15 000 €

Položka 633001: zo sumy 1 000 € na sumu 700 €

Celkové výdavky za kapitolu ostávajú nezmenené: 156 800 €

Konečná suma príjmov a výdavkov pre rok 2015 sa rovná a ostáva nezmenená 1 290 280 €.

starosta - dávam hlasovať za predloženú pripomienku

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Konštatujem, že prednesená pripomienka bola schválená OZ a bude zapracovaná do rozpočtu obce pre rok 2013.

- **Pripomienka k návrhu rozpočtu od spracovateľa č. 2: -návrh rozpočtu na rok 2013**

V bežných výdavkoch, v položke 01.1.1.6 641 006 SOcÚ -stavebný: 1000 € zvýšiť na 2250 €

Dôvod: príspevok obce pre SOcÚ v sume 0,80 € na osobu

Bežné výdavky verejnej správy sa zvýšia na sumu: 383 776 €. Bežné výdavky spolu sa navýšia na sumu 1 259 582 €.

V kapitálových výdavkoch:

v položke 01.1.1.6 717002 : sumu 130 461 € znížiť na 124 011 €

do položky 01.1.1.6 716: presunúť sumu 2 000 €

Dôvod: - Projektová dokumentácia vypracovaná Ing. Lisým na „Spevnené plochy pri Obecnom úrade“

do položky 01.1.1.6 714004 presunúť sumu 3200 €

Dôvod - Nákup motorového vozidla (montážnej plošiny)

Celkom kapitálové výdavky sa znížia na sumu: 143 811 €

starosta - dávam hlasovať za predloženú pripomienku

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Konštatujem, že prednesená pripomienka bola schválená OZ a bude zapracovaná do rozpočtu obce pre rok 2013.

- **Pripomienka k návrhu rozpočtu od poslanca: Mgr.Štefana Klečku - návrh rozpočtu na rok 2013**

V bežných výdavkoch, v položke 08.2.0.3 633001 interiérové vybavenie : sumu 4 000 € znížiť na 2 500 €, (plánované : 50 ks stoličiek pre DKS) a 1 500 € presunúť do položky

08.2.0.3 633004 prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia: plánovaná umývačka riadu

Potom položka 08.2.0.3 633004 sa zvýši z navrhovaných 200 € na sumu 1 700 €.

Celkom výdavky v kapitole DKS ostávajú nezmenené: 15 350 €

Dôvod: správnejšie zaradenie umývačky riadu do príslušnej položky ekonomickej klasifikácie

starosta - dávam hlasovať za predloženú pripomienku

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Konštatujem, že prednesená pripomienka bola schválená OZ a bude zapracovaná do rozpočtu obce pre rok 2013.

starosta obce - ak nie sú k návrhu rozpočtu už ďalšie pripomienky, žiadam hlavného kontrolóra obce Ing. Bartolomeja Pavkova o podanie stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2013 až 2015

Ing. Pavkov - predložený návrh rozpočtu je v súlade so Zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 584/2004 Z.z. Pri tvorbe rozpočtu boli využité podklady predložené zo strany poslancov ako aj riadiacich pracovníkov miestnych škôl a iných subjektov v správe obce. Príjmová časť rozpočtu vychádza z podielových daní, miestnych daní a správnych poplatkov. Výdavková časť rozpočtu vychádza z potrieb obce. Rozpočet je vyrovnaný a odporúčam OZ rozpočet na rok 2013 – 2015 schváliť.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **232/2013/15**.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **232/2013/15** berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2013 – 2015, berie na vedomie Rozpočty obce Topoľčianky na roky 2014 a 2015 so schválenou pripomienkou a schvaľuje Návrh rozpočtu obce pre rok 2013 so schválenými pripomienkami.

K bodu č. 8.)

Ing. Valkovičová - podľa Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z., §9, obec zostavuje viacročný rozpočet, v ktorom sú v rámci jej pôsobnosti vyjadrené zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov vrátane programov obce najmenej na tri rozpočtové roky.

Ing. Kazíková - v Programovom rozpočte Obce Topoľčianky je zostavených 13 programov, v rámci ktorých sú stanovené zámery, ciele a merateľné ukazovatele. Zostavuje sa na výdavkovú časť rozpočtu. Do jednotlivých programov rozpočtu sa preklapia výdavky zo schváleného rozpočtu 2013-2015. Je to rozsiahly materiál.

Programový rozpočet na rok 2013 má týchto 13 programov:

1. Plánovanie, manažment a kontrola
2. Propagácia a marketing
3. Interné služby
4. Služby občanom
5. Bezpečnosť
6. Odpadové hospodárstvo
7. Miestne komunikácie
8. Vzdelávanie
9. Šport
10. Kultúra
11. Prostredie pre život
12. Bývanie
13. Sociálne služby

starosta - podľa môjho názoru je tento programový rozpočet hlavne pre väčšie mestá, ak nikto z poslancov nemá pripomienky, poprosím predsedu návrhovej komisie o návrh na uznesenie

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 233/2013/15.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 233/2013/14 berie na vedomie návrh programového rozpočtu obce pre roky 2013-2015.

K bodu č. 9)

Ing. Kazík - v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, podľa § 6, ods. 3, § 29 a 30 vydal starosta obce Topoľčianky, Juraj Mesko, príkaz na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31. 12. 2012. Príkaz bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Topoľčiankach dňa 27.09.2012 uznesením č. 176/2012/11.

Príkazom starostu boli menované komisie a jednotliví členovia pre vykonanie fyzickej a dokladovej inventúry majetku obce.

Cieľom inventarizácie bolo overiť, či stav majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce v účtovníctve zodpovedá skutočnosti. Skutočný stav majetku a záväzkov sa overoval vykonaním fyzickej a dokladovej inventúry. Pričom komisie okrem zisťovania skutočného stavu posudzovali tiež fyzický stav majetku, zisťovali prípadnú mieru trvalého alebo dočasného znehodnotenia. Výsledky fyzických a dokladových inventúr boli zaznamenané v inventúrnych súpisoch jednotlivých komisií a následne odsúhlasené s účtovnou evidenciou obce.

Na základe vypracovaných a predložených inventarizačných súpisov možno skonštatovať, že porovnaním skutočného stavu z inventúrnych súpisov s evidenciou majetku vedeného v účtovníctve obce neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely (ani manko ,ani prebytok) t.j. skutočný stav súhlasí s účtovnou evidenciou. Odporúčania a návrhy z inventarizačných súpisov boli akceptované a likvidačná komisia v rámci svojej kompetencie majetok navrhnutý na vyradenie zlikvidovala. Inventarizačné súpisy sú založené v učitárni obce a sú súčasťou ročnej účtovnej závierky za r. 2012.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 234/2013/15.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **234/2013/15** berie na vedomie Správu o inventarizácii majetku k 31.12.2012.

K bodu č. 10)

starosta - na základe oznámenia zo dňa 6.02. 2013 od Západoslovenskej distribučnej a. s. sme boli požiadaný o demontáž verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu najneskôr do 01.04.2013. Po uvedenom termíne sa začnú realizovať plánované rekonštrukčné práce na distribučnom zariadení v našej obci (výmena betónových stĺpov). Vysokozdvížnú plošinu, ktorú v súčasnosti máme, na tento účel nie je možné použiť (nemá STK a Technické skúšky na nadstavbu).

Podarilo sa nám zohnať staršiu vysokozdvížnú plošinu v Žiari nad Hronom za cenu 2.650,-€, + DPH, rok výroby 1977, má revízie platné 1 rok, STK bola urobená v 8. týždni 2013. Na obhliadke sa zúčastnil p. Roman Kováč - pre nadstavbu a p. Ján Géci pre motorickú časť. Motor je nutné opraviť ešte pred prípadným prevozom, celkový náklad pre obec je maximálne cca 4.000 €. V prípade, že si nezabezpečíme plošinu a nezrealizujeme demontáž a následnú montáž sami, musíme práce realizovať dodávateľsky. V roku 2012 tieto demontážne a následne aj montážne práce prebiehali v obci Žitavany a náklady, ktoré museli na tieto práce vynaložiť ich stáli cca 24.000 €, neviem či už je tam zarátané aj vedenie. Z uvedeného vyplýva, že náklady na kúpu vysokozdvížnej plošiny sa nám už v tomto roku viacnásobne vrátia.

Ing. Kazík - myslím si, že v rozpočte je to už zakomponované

starosta - áno je, bola to pripomienka k rozpočtu

JUDr. Gräffová - schvaľujeme to dnes preto, lebo v Zásadách hospodárenia môže starosta schváliť kúpu do 1 000,00 € a nad túto sumu to môže schváliť iba OZ

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **235/2013/15**.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **235/2013/15** schvaľuje kúpu hnutel'ného majetku - vysokozdvížnej plošiny na podvozku AVIA s ev.č. a platnou technickou kontrolou, za cenu 2 650,00 € + DPH t.j. 3.180,00 €.

K bodu č. 11)

p. Minár - z dôvodu zakúpenia vysokozdvížnej plošiny s ev. č. a technickou kontrolou je potrebné odpredať súčasnú plošinu čo najvýhodnejšie. Navrhujem minimálnu cenu

1.400,00 €. Spôsob predaja navrhujem - priamym predajom a vytvoriť komisiu, ktorá odpredaj zrealizuje v zložení: JUDr. Ružena Gräffová, Ing. Bartolomej Pavkov a Ing. Valkovičová.

Ako vyplynulo z predchádzajúceho bodu č. 10, prípadnou kúpou novej vysokozdvížnej plošiny sa súčasná plošina, ktorá nemá ev. č. stáva pre nás nadbytočným majetkom. Jej obstarávacia cena k 1.1. 2002 bola 657,24 € a zostatková cena je 0,00 €. Pod cenu 1 400,00 € je odpredaj neekonomický, nakoľko celková hmotnosť plošiny je cca 4 tony a jej šrotová cena sa pri súčasných cenách pohybuje okolo 1000 €. Podvozok je zhodný s plošinou, ktorú chceme zakúpiť máme možnosť v prípade vyšrotovania plošinu použiť ako lacný zdroj náhradných dielov.

JUDr. Gräffová - komisia nie je potrebná, Zásady hospodárenia hovoria, že starosta môže k tomuto odpredaju pristúpiť keď zostatková cena je do 1 000,00 €. V tomto prípade je zostatková cena 0,00 €.

starosta - ja sa tej komisii nebránim, môže spracovať výsledky ponúk od záujemcov

JUDr. Gräffová - ak bude cena nižšia ako 1 400,00 €?

prednosta - komisia to oznámi OZ a potom bude dobré ponechať si ju na náhradné diely a čo zostane môžeme vyšrotovať

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **236/2013/15**.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **236/2013/15** schvaľuje spôsob predaja vysokozdvížnej plošiny - priamym predajom za minimálnu cenu 1.400,-€ a komisiu, ktorá odpredaj zrealizuje v zložení: JUDr. Ružena Gräffová, Ing. Bartolomej Pavkov a Ing. Valkovičová.

K bodu č. 12)

JUDr. Gräffová - na základe zmenených životných situácií u nájomcov Ivety Kováčovej a Petra Kováča došlo k dohode s manželmi Kazíkovými o vzájomnú výmenu bytov v 18 BJ vo vlastníctve obce. Do nového zmluvného vzťahu do dvojizbového nájomného bytu č. 8 vstúpi ako nájomca Iveta Kováčová a jej dve maloleté deti. Všetky podmienky k uzatvoreniu nájomných zmlúv boli splnené, doporučujem, schváliť zámenu a nové nájomné zmluvy na dobu 3 rokov.

starosta - myslím si, že pokiaľ došlo k dohode medzi nájomníkmi, my môžeme so zámenou taktiež súhlasiť

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **237/2013/15**.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **237/2013/15** schvaľuje Vzájomnú zámenu a nové nájomné zmluvy: dvojizbový byt č. 8 na ul. SNP 9 nájomca Iveta Kováčová, trojizbový byt č. 18 na ul. SNP 7, nájomca MUDr. Kazík Jozef a manželka Kazíková Soňa.

K bodu č. 13)

starosta - na základe uznesenia č. 220/2013/14 zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného 29.01.2013 kde schvaľuje vystúpenie zo Spoločného obecného úradu so sídlom v Zlatých Moravciach odstúpením od zmluvy zo dňa 31.03.2003 a jej dodatkov v zmysle čl. VIII, ktorou bol Spoločný obecný úrad zriadený ku dňu 31.01.2013.

Z uvedeného dôvodu je potrebné zriadiť nový SOcÚ a to schválením zmluvy v každej obci, ktorá chce byť členom . Nový SOcÚ bude tvoriť 20 obcí, do 15.3.2013 všetky obce musia schváliť text zmluvy SOcÚ. Návrh zmluvy ste dostali, boli tam pripomienky od Ing. Kazíka k článku VII. bod 8, tieto boli už zapracované do zmluvy, taktiež v článku VII. bod 8 kde sú uvedené podpisové vzory na finančné bankové operácie sa dopĺňa podpisový vzor pracovníčky mzdovej účtarne Obce Žitavany. Ďalej tu bola pripomienka k článku IX. bod 3 ohľadom definície odstúpenia od zmluvy.

prednosta - ostatné obce súhlasia s pôvodným znením

starosta - konzultoval som to s Mgr. Orlíkom tvorcom zmluvy, navrhol slovo „dohodou“ zameniť slovom „rozhodnutím“

JUDr. Gräffová - súhlasím, je to dobrý návrh

starosta - ak už nemáte žiadne pripomienky k zmluve, poprosím predsedu návrhovej komisie o návrh na uznesenie

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **238/2013/15**.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **238/2013/15** schvaľuje Zmluvu o vytvorení spoločného obecného úradu so sídlom v Žitavanych, s úpravou článku IX. bod 3, kde sa nahrádza slovo „dohodou“ slovom „rozhodnutím“ a v článku VII. bod 8, kde sa dopĺňa – mzdová účtovníčka Obce Žitavany.

K bodu č. 14)

Žiadosti občanov a organizácii:

Žiadosť - JUDr. Peter Haspra, Partizánska 10, 951 93 Topoľčianky - ponúka Obci Topoľčianky odpredaj pozemkov parc.č. 4591 a 1357/2 k.ú. Topoľčianky na „Lazoch „, za cenu 12,- €/m²

starosta - tento problém sme riešili už aj minulý rok, žiadateľ reaguje na naše stanovisko. Jedná sa o pozemky v areáli štadióna, ktoré využíva Tatran n.o. na športové účely. Obec z toho nemá žiaden úžitok. Za jeho ponuku pri ním navrhovanej sume by mu obec musela zaplatiť 21 216,00 €. Za vzniknutú situáciu nemôžem ani ja ani OZ, bohužiaľ nebolo to právne vysporiadané. Máme podpísané nájomné zmluvy s ostatnými vlastníkmi, preto nevidím dôvod na schválenie žiadosti, obec na to nemá ani finančné prostriedky.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **239/2013/15** neschváliť žiadosť JUDr. Peter Haspra, Partizánska 10, 951 93 Topoľčianky.

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **239/2013/15** neschvaľuje žiadosť JUDr. Peter Haspra, Partizánska 10, 951 93 Topoľčianky na odpredaj pozemkov parc. č. 4591 a 1357/2 k.ú. Topoľčianky na „Lazoch „, za cenu 12,- €/m².

Žiadosť - Marek Opálený, Športová 15, 951 93 Topoľčianky - žiada o schválenie terasy o rozmeroch 6m x 4m pred svojou prevádzkou „Doner Kebab“. Doba nájmu verejného priestranstva od 20.04.2013 do 31.08.2013 s možnosťou predĺženia o 1 mesiac .

starosta - v prípade dobrých klimatických podmienok chceme začať s prácami v týchto priestoroch. Preto nevidím možnosť umiestnenia tejto terasy od 20.4.2013.

p. Opálený – som tu v zastúpení syna, termín je len orientačný, aspoň pokiaľ nezačnete s revitalizáciou, vo VZN máte sadzbu na m²/deň. My si to zaplatíme. Ide mi o to, aby som ten priestor mal iba ja, nie niekto iný, kto príde predávať raz za čas.

p. Minár - chceme aby tieto terasy v obci boli, ale je potrebné ich zjednotiť. Je tu ešte jedna podobná žiadosť. Chceme, aby to tu bolo vhodné aj s estetického hľadiska.

JUDr. Gräffová - máme zlé skúsenosti s Bistrom, keď zákazník nedopije, vyleje pohár na zem, je tam neporiadok

starosta - práve druhá žiadosť je od majiteľov Bistra. Poslanci nie sú proti terasám, ale chceme chrániť zrevitalizovaný priestor.

p. Minár - chceme určiť jednotné podmienky po revitalizácii a to z tohto dôvodu: niekto si prenajme 4m x 6m priestranstva, nebudú tam žiadne kolíky, ktoré toto priestranstvo vytýčia, preto nebude možné presne určiť, ktoré konkrétne metre sú prenajaté. Z toho dôvodu chceme podkladovo riešiť všetky terasy, aby bolo každému jasné odkiaľ pokiaľ je jeho terasa, za ktorú bude aj zodpovedný.

p. Opálený - ak nezačnete s prácami do 20.4.2013 mohol by som dovtedy terasu využívať?

JUDr. Oravcová - ak zmeníte dátum v žiadosti, môžeme uzavrieť zmluvu od 15.3.2013 do začiatku revitalizácie

Mgr. Klečka - bolo by vhodné vypracovať nejakú vizualizáciu

JUDr. Oravcová - aj záujemci môžu predložiť svoje predstavy o terase formou vizualizácie

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **240/2013/15**

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **240/2013/15** schvaľuje žiadosť **Marek Opálený, Športová 15, 951 93 Topoľčianky** - o prenájom terasy o rozmeroch 6m x 4m pred svojou prevádzkou „Doner Kebab“. Doba nájmu verejného priestranstva je od 15.03.2013 do začiatku prác na revitalizácii obce v úseku od pošty po faru. Cena za prenájom sa určuje podľa platného VZN 1/2013, o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľčianky, čl.IV § 17, sadzbou 0,03€ za m²/deň.

Žiadosť - **Bistro H a M, Hlavná 100, 951 93 Topoľčianky** - o povolenie na prevádzkovanie vonkajšieho sedenia na verejnom priestranstve so 4 stolmi a 16 stoličkami v letných mesiacoch.

starosta – nie je tu špecifikované presné obdobie, terasa by mala mať určitý vzhľad, rozmery, je potrebné ich vyzvať k doplneniu svojej žiadosti , navrhujem ju zatiaľ odložiť

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **241/2013/15**

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **241/2013/15** odkladá **Žiadosť Bistro H a M, Hlavná 100, 951 93 Topoľčianky** o povolenie na prevádzkovanie vonkajšieho sedenia na verejnom priestranstve so 4 stolmi a 16 stoličkami v letných mesiacoch. Do obdobia určenia podmienok prenájmov priestranstiev v revitalizovanej časti obce.

K bodu č. 15)

Interpelácie poslancov:

Ing. Kazík - p. prednosta by mohol preveriť u majiteľa tel. automatu pri pošte či je možné tento automat posunúť smerom k obchodu, vznikol by priestor, ktorý by sme mohli následne využiť ako prístupový chodník k pošte

JUDr. Gräffová - chcela som upozorniť aby predajcovia nepredávali tovar pri pomníku padlých pred hotelom ND, stavebná komisia by mala vytipovať miesto pre novú tržnicu

JUDr. Oravcová - treba dávať každý rok žiadosť NŽ o odstránenie konského trusu z ciest ?

starosta - už sme to riešili, riaditeľ NŽ prisľúbil nápravu, ale môžeme ich opäť upozorniť

JUDr. Oravcová - bude sa robiť vysprávkovanie ciest?

starosta - áno, počasie nám to doteraz nedovolilo

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **242/2013/15**

Hlasovanie:

ZA : 7

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **242/2013/15** ukladá :

- Komisii výstavby a územného plánovania a verejnoprospešných prác, vytipovať miesto pre vybudovanie obecnej tržnice.
- prednostovi OcÚ - opätovne upozorniť NŽ na odstraňovanie konského trusu z komunikácii v obci.
- prednostovi OcÚ – preveriť možnosť presunutia telefónneho automatu v smere bližšie k nákupnému stredisku COOP Jednota
- prednostovi OcÚ – po odstránení závary v objekte budovy kde je lekáreň, premiestniť PNS na plánované miesto.

K bodu č. 16)

p. Števčík – mám viacero otázok

- pri vstupe do bývalého kúpaliska na ul. Športovej je poškodený rošt, ktorý je veľmi nebezpečný, a v objekte bývalého kúpaliska sú otvorené kanále a samotné kúpalisko je pre hrajúce sa deti nebezpečné
- už pred rokom som žiadal vyčistenie odvodňovacieho potrubia v blízkosti môjho RD a dodnes sa to nezrealizovalo, dajte mi hasičské vozidlo s osádkou a prúdniciou, ja si to sám vyčistím
- v areáli štadióna je už dlhší čas naložená vlečka s rôznym odpadom
- zberné miesta by sa mali čistiť a vyvážať, lebo sú v súčasnosti veľmi znečistené
- neviem kto dal na ul. Machulinskú 40km/h, keď je samá jama a rýchlo sa tam jazdiť aj tak nedá, na ul. Hostianskej sme už viac krát žiadali o obmedzenie rýchlosti, nám vyhovené nebolo, od centra obce po koniec obce smerom do Hostí je 29 dopravných značiek
- na ul. Hlavnej a v centre obce nie je vyznačené kde sa môže a kde nemôže parkovať

starosta - na ul. Machulinskej bolo obmedzenie na základe petície občanov, hlavne z dôvodu poškodzovania ich RD, ktoré sú v tesnej blízkosti telesa cesty, na ul. Hostianskej je vybudovaný chodník a RD sú vo vyhovujúcej vzdialenosti od telesa cesty, čo sa týka dopravného značenia v centre obce, z dôvodu zlých klimatických podmienok sa nerealizovalo v jesenných a zimných mesiacoch a práve tento týždeň sa realizovala tvaromiestna obhliadka za účasti všetkých zainteresovaných zložiek štátnej správy a bolo dohodnuté ako sa bude pokračovať s riešením dopravnej situácie v centre obe, následne bude zrealizované komplexné dopravné značenie centra.

p. Minár - tak ako som vysvetlil už pri plnení úloh na ul. Parkovej, dopravné značky sa neumiestňujú tam kde to už ošetruje zákon o prevádzke motorových vozidiel. Obmedzenie rýchlosti na štátnej ceste 3. triedy musí schváliť dopravný inšpektorát, zástupcovia VÚC a zástupcovia RSC.

prednosta – rošt na ul. Športovej bol poškodený v jesenných mesiacoch ťažkým mechanizmom, ktorý štiepkoval konáre, čo sa týka ohrozenia hrajúcich sa detí v areáli kúpaliska o danej situácii vieme a preto tam je vstup zakázaný, je na rodičoch aby vedeli kde sa ich deti hrajú a aké im hrozí nebezpečenstvo, celý areál bol v minulosti oplotený ale žiaľ v súčasnosti je oplatenie na viacerých miestach poškodené. Miesta na separovaný zber sa pravidelne čistia a taktiež vyseparovaný odpad Tech. služby mesta ZM pravidelne odvážajú, žiaľ je to o ľudskom faktore, že sa znečistenie neustále opakuje. Čo sa týka vlečky s odpadom, uvedený odpad pochádza zo zberných miest a z dôvodu PN vodiča traktora vlečka nie je odvezená na skládku TKO.

p. Mašír (člen výboru DHZ) – už v minulom roku na základe upozornenia prednostom OcÚ sme sa pokúsili uvedený kanál vyčistiť, ale žiaľ z dôvodu veľkej hrúbky nečistôt sa nám to nepodarilo, nie je to také jednoduché ako si p. Števík predstavuje

p. Orolín (veliteľ DHZ) - opätovne pôjdeme preveriť skutkový stav kanála a v spolupráci s pracovníkmi OcÚ sa pokúsime o jeho vyčistenie

p. Poštulka -internetová stránka obce Topoľčianky je pre bežného občana dosť zložitá a neprehľadná, hlavne v aktualitách sa sporadicky nič neobjavuje a napr. zasadnutie OZ a materiály k nemu je ťažké nájsť

Mgr. Klečka - uvedené materiály sa na stránke nachádzajú, konkrétne v zložke Pripravujeme, ale súhlasím s Vami, je neprehľadná a ťažko sa v nej orientuje, budeme to konzultovať so správcom stránky a popracujem na jej zdokonalení

p. Mašír - cyklistický chodník medzi Topoľčiankami a Žitavanmi je samá jama

starosta - preveríme to, keď sa budú vysprávkovať cesty vysprávkujeme aj cyklochodník

p. Opálený - tie nízke svetlá v centre obce nemôžu svietiť slabšie? Oslepujú aj vodičov.

starosta - preveríme to

p. Orolín - v rámci kanalizácie ráta sa aj s odvodnením pred hasičského domu?

starosta - ZsVS bude realizovať odkanalizovanie až po prečerpávaciu stanicu pri dielňach NŽ

p. Opálený - chcel by som sa spýtať aká je situácia s telocvičňou v TJ, nakoľko mala byť do konca roka 2012 sprevádzkovaná s novým povrchom, povrch mal byť pieskový resp. umelý. Radi by sme túto telocvičňu využívali za účelom hrania volejbalu.

starosta - budúci týždeň je plánovaná kontrola komisii výstavby a územného plánovania, ktorá preverí plnenie dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s Tatran Topoľčianky n.o.

p. Nováková - máme krásnu výsadbu na ul. Hlavnej, ale nikto sa o to nestará. Bolo by potrebné to aj ošetrovať.

prednosta - vy do toho nemôžete zasahovať

p. Nováková - dobre, nebudem sa už o nič starať, ani zametať nebudem ani zbierať psie exkrementy

prednosta - ospravedlňujem sa Vám, ale udržateľnosť projektu je 5 rokov. Hovorili sme aj s pracovníčkami, ktoré výsadbu realizovali o možnosti zostrihov. V zmysle VZN je každý občan povinný sa starať o verejné priestranstvo pred svojou nehnuteľnosťou.

starosta - ďakujem p. Nováková že sa o to staráte

p. Opálený - ľudia autami robia hlboké koľaje do zatrávnených plôch v zrevitalizovanej časti obce

p. Minár - zákon hovorí, že nikto nesmie parkovať ani stáť na trávnatých plochách, je to o nás o ľuďoch, musíme sa vedieť naučiť správať

p. Števcík - bude sa realizovať výstavba miestnej komunikácie za záhradami ul. Hostanskej?

starosta - je to v územnom pláne, všetko bude závisieť od prostriedkov

p. Poštulka - chodíme do školy hrať futbal, je v cene prenájmu aj možnosť osprchovať sa?

starosta - nie, je to iba prenájom priestorov

K bodu č. 17)

Záver

starosta - ďakujem všetkým za účasť, trpezlivosť, pozornosť a za všetky Vaše podnety.

Mgr. Anton Segíň
zapisovateľ

Juraj M e s k o
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Kazík Roman

p. Minár Peter
