

O B E C T O P O L Ľ Č I A N K Y

U Z N E S E N I A

(od 377 – po 387)

Obečného zastupiteľstva v Topolčiankach č. 23/2026,
konaného dňa 30.07.2026 v priestoroch DKS Topolčianky

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
4. Kontrola úloh z uznesení OZ – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
5. Rôzne
6. Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2025 – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
7. Návrh Územného plánu Obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1 – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
8. Návrh VZN o vyhlásení záväzných častí územného plánu Obce Topoľčianky zmeny a doplnky č. 1 – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
9. Návrh VZN o podmienkach poskytovania sociálnej služby v Dennom stacionári obce Topoľčianky – *predkladá Peter Minár*
10. Schválenie Realizácie Projektu z prostriedkov EF a schválenie uzatvorenia návrhu zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.
11. Schválenie zmeny výmery prenajatých nebytových priestorov – MUDr. Ivan Belica – *Mgr. Eva Chrapková*
12. Schválenie zmeny výmery prenajatých nebytových priestorov – Bons offices, s.r.o. – *Mgr. Eva Chrapková*
13. Pridelenie nájomného Obecného bytu SNP 1B, vchod A – *predkladá Peter Minár*
14. Prerokovanie žiadosti občana vo veci údržby verejnej zelene a dopravnej situácie v obci
15. Interpelácie poslancov
16. Záver

UZNESENIE č. 377/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 2 programu OZ č. 23: Schválenie programu rokovania – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Topoľčianky

b) SCHVAĽUJE: Program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Topoľčianky bez pripomienok

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 6 / 4

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 6 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 378/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topolčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 3 programu OZ č. 23: Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*

Obecné zastupiteľstvo v Topolčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Voľbu návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

b) SCHVAĽUJE:

1. Návrhová komisia: predseda: Karel Poštulka

členovia: Mgr. Dominika Durdíková, Ľuboš Chren

2. Overovatelia zápisnice: Mgr. Eva Chrapková, Peter Minár

c) URČUJE: za zapisovateľa zápisnice: Monika Brandtová

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topolčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 379/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 6 programu OZ č. 23: Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2025

b) BERIE NA VEDOMIE: Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2025

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 380/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 7 programu OZ č. 23: Návrh na schválenie Územného plánu obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

- a) **PREROKOVALO:** Návrh Územného plánu obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1
- b) **KONŠTATUJE, ŽE:**
 - 1. Pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Topoľčianky akceptované,
 - 2. Schválený územný plán obce Topoľčianky sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.
- c) **AKCEPTUJE:** stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, k územnoplánovacej dokumentácii, č. 26308/2026-19.1.1;56072/2026
- d) **SCHVAľUJE:**
 - 1. Územný plán obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1
 - 2. Všeobecne záväzné nariadenie obce Topoľčianky číslo 8/2026 zo dňa 30.07.2026 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1
- e) **UKLADÁ OBCI:**
 - 1. sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie
 - 2. pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Topoľčianky, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu
 - 3. obstaráť zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami
 - 4. vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR Bratislava
 - 5. zverejniť záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
 - vyvesením na úradnej tabuli najmenej 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom
 - dorúčením dotknutým orgánom štátnej správy
 - 6. uložiť schválený územný plán obce na obecnom úrade, stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Nitre.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

NARIADENIE č. 8/2026
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 8 programu OZ č. 23: Návrh VZN č. 8/2026 o vyhlásení záväzných častí
Územného plánu obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Návrh VZN č. 8/2026 o vyhlásení záväzných častí
Územného plánu obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1

b) SCHVAĽUJE: Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2026 o vyhlásení
záväzných častí Územného plánu obce Topoľčianky – zmeny a doplnky č. 1

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

NARIADENIE č. 9/2026
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 9 programu OZ č. 23: Návrh VZN č. 9/2026 o podmienkach poskytovania sociálnej služby v Dennom stacionári obce Topoľčianky

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Návrh VZN o podmienkach poskytovania sociálnej služby v Dennom stacionári obce Topoľčianky

Pripomienku od pána poslanca Petra Minára zaregistrovanú pod č. záznamu 2026/689/4247, kde navrhuje doplniť do článku IV. Ustanovenie v tomto znení:

„Sociálna služba v dennom stacionári sa poskytuje fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na poskytovanie sociálnej služby a spĺňa podmienku minimálneho stupňa odkázanosti:

- *III. Stupeň odkázanosti podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách (na základe právoplatného rozhodnutia obce alebo vyššieho územného celku),*
alebo
- *II. Stupňa odkázanosti podľa zákona č. 376/2024 Z. z. (na základe rozhodnutia Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny vydaného od 1. septembra 2025).“*

Hlasovanie za pripomienku („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

b) SCHVAĽUJE: Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2026 o podmienkach poskytovania sociálnej služby v Dennom stacionári obce Topoľčianky v znení schváleného pozmeňujúceho a doplňujúceho návrhu.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 5

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 381/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 10 programu OZ č. 23: Schválenie investície z prostriedkov Environmentálneho fondu a schválenie uzatvorenia návrhu zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: schválenie investície z prostriedkov Environmentálneho fondu a schválenie uzatvorenia návrhu zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie

b) SCHVAĽUJE:

1. Realizáciu investície: Rekonštrukcia objektov športového areálu v obci Topoľčianky (ďalej len „Projekt“) vo výške 1 053 681,40 EUR;
2. Prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 000 997,33 EUR na financovanie Projektu;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. Návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 382/2026/23

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 11 programu OZ č. 23: Schválenie zmeny výmery prenajatých nebytových priestorov – MUDr. Ivan Belica zo 62 m² na 46,53 m² z dôvodu rozdelenia spoločných priestorov pre troch nájomcov.

Obecné zastupiteľstvo v obci Topoľčianky na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

- a) **PREROKOVALO:** Zmenu výmery prenajatých nebytových priestorov – MUDr. Ivan Belica

Pôvodná výmera prenajatých priestorov: 62,00 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 2.542,00€/rok.
Nová výmera prenajatých priestorov: 46,53 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 1.907,73 €/rok.
Pre rok 2026 t.j. od 01.08.2026 do 31.12.2026 je nájomné vo výške 794,88 €, ktoré nájomca zaplatí v mesiaci august 2026 až november 2026 vo výške 158,97 € a v mesiaci december 2026 vo výške 159,00 €.

- b) **SCHVAĽUJE:** Zmenu výmery prenajatých nebytových priestorov – MUDr. Ivan Belica

Pôvodná výmera prenajatých priestorov: 62,00 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 2.542,00€/rok.
Nová výmera prenajatých priestorov: 46,53 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 1.907,73 €/rok.
Pre rok 2026 t.j. od 01.08.2026 do 31.12.2026 je nájomné vo výške 794,88 €, ktoré nájomca zaplatí v mesiaci august 2026 až november 2026 vo výške 158,97 € a v mesiaci december 2026 vo výške 159,00 €.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum	=	9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“)	=	7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 383/2026/23

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 12 programu OZ č. 23: Schválenie zmeny výmery prenajatých nebytových priestorov – Bons offices, s.r.o. z 82,5 m² na 75,08 m² z dôvodu rozdelenia spoločných priestorov pre troch nájomcov.

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Zmenu výmery prenajatých nebytových priestorov – Bons offices, s.r.o.

Pôvodná výmera prenajatých priestorov: 82,50 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 3.382,50€/rok. Nová výmera prenajatých priestorov: 75,08 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 3.078,28 €/rok. Pre rok 2026 t.j. od 01.08.2026 do 31.12.2026 je nájomné vo výške 1.282,61 €, ktoré nájomca zaplatí v mesiaci august 2026 až november 2026 vo výške 256,52 € a v mesiaci december 2026 vo výške 256,53 €.

b) SCHVALUJE: Zmenu výmery prenajatých nebytových priestorov – Bons offices, s.r.o.

Pôvodná výmera prenajatých priestorov: 82,50 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 3.382,50€/rok. Nová výmera prenajatých priestorov: 75,08 m² v cene 41,00 €/rok t.j. 3.078,28 €/rok. Pre rok 2026 t.j. od 01.08.2026 do 31.12.2026 je nájomné vo výške 1.282,61 €, ktoré nájomca zaplatí v mesiaci august 2026 až november 2026 vo výške 256,52 € a v mesiaci december 2026 vo výške 256,53 €.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 384/2026/23

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 13 programu OZ č. 23: Pridelenie nájomného Obecného bytu SNP 1B, vchod A

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKovalo: Pridelenie nájomného Obecného bytu SNP 1B, vchod A dvojizbový byt č. 8, podľa schváleného poradovníka – Uznesenie č. 367/2026/22 z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky konaného dňa 09.06.2026 pre žiadateľku p. Petru Mihókovú, bytom Litoměřická 31, 951 93 Topoľčianky. Nájomná zmluva je na dobu určitú od 01.08.2026 do 31.07.2029.

b) SCHVAľUJE: Pridelenie nájomného Obecného bytu na adrese SNP 1B, vchod A – dvojizbový byt č. 8, podľa schváleného poradovníka – Uznesenie č. 367/2026/22 z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky konaného dňa 09.06.2026 pre žiadateľku p. Petru Mihókovú, bytom Litoměřická 31, 951 93 Topoľčianky. Nájomná zmluva je na dobu určitú od 01.08.2026 do 31.07.2029.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 385/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 14 programu OZ č. 23: Prerokovanie podnetu občana na riešenie bezpečnosti cestnej premávky a údržby verejných priestranstiev v obci Topoľčianky

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Podnet občana na riešenie bezpečnosti cestnej premávky a údržby verejných priestranstiev v obci Topoľčianky

b) BERIE NA VEDOMIE: Podnet občana na riešenie bezpečnosti cestnej premávky a údržby verejných priestranstiev v obci Topoľčianky

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 386/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 15 programu OZ č. 23: Návrh poslanca na zaslanie listu spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava ako žiadosť o stanovisko k budúcnosti pevnej elektronickej komunikačnej siete v časti obce Topoľčianky.

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 23. zasadnutí dňa 30.07.2026

a) PREROKOVALO: Návrh poslanca Petra Minára na zaslanie listu spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava ako žiadosť o stanovisko k budúcnosti pevnej elektronickej komunikačnej siete v časti obce Topoľčianky

b) ODPORÚČA starostovi: Na návrh poslanca Petra Minára zaslať list spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava ako žiadosť o stanovisko k budúcnosti pevnej elektronickej komunikačnej siete v časti obce Topoľčianky podľa návrhu poslanca Petra Minára.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4
Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce

UZNESENIE č. 387/2026/23
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Topoľčianky
konaného dňa 30.07.2026

bod č. 15 programu OZ č. 23: Návrh poslanca Karla Poštulku na vybudovanie parkovacích miest pre zamestnancov MŠ SNP v areáli Materskej školy SNP

- a) **PREROKOVALO:** návrh poslanca Karla Poštulku na vybudovanie parkovacích miest pre zamestnancov MŠ SNP v areáli Materskej školy SNP
- b) **ODPORÚČA** starostovi v spolupráci s komisiou výstavby, územného plánovania a verejnoprospešných služieb preveriť technické a finančné možnosti vybudovania parkoviska pre zamestnancov MŠ SNP v areáli Materskej školy SNP a predložiť informáciu ohľadom riešenia poslancom na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Počet poslancov OZ / Prítomnosť/kvórum = 9 / 7 / 4

Hlasovanie („za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 / 0 / 0

V Topoľčiankach, dňa 30.07.2026

Juraj Mesko
starosta obce