

**Obec Topoľčianky podľa § 6, v nadväznosti na § 4 ods. 3 písm. g) a h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie Obce Topoľčianky**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012  
o ochrane a údržbe verejnej zelene a udržiavaní čistoty a poriadku na  
verejných priestranstvách**

**Článok 1  
Úvodné ustanovenia**

1. Predmetom všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) je stanoviť:
  - a) zásady a postupy pri výsadbe, ochrane a udržiavaní verejnej zelene na území Obce Topoľčianky (ďalej len obec);
  - b) práva a povinnosti fyzických a právnických osôb prechodne alebo trvalo žijúcich alebo pôsobiacich na území obce a tiež jej návštevníkov vo veciach týkajúcich sa ochrany verejnej zelene a udržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách v obci.

**Článok 2  
Vymedzenie základných pojmov**

1. Zeleň sú stromy, kry, popínavé rastliny, kvety a trávnaté plochy rastúce v prirodzenom alebo architektonicky upravenom prostredí na pozemkoch alebo ich častiach, ako skupiny alebo solitéry. Súčasťou tejto zelene sú aj konštrukčné prvky ako opory, držiaky, konštrukcie na vedenie rastlín a pod..
2. Verejná zeleň je plocha zelene vo vlastníctve a v oprávnenom užívaní obce. Jedná sa predovšetkým o menšie parkovo upravené plochy, zeleň obytných súborov, sprievodnú zeleň miestnych komunikácií, záhradníckych prvkov (kvetináče, boxy, válovce ...), cintorín a ďalšie.
3. Príslušenstvo plôch zelene sú stavebné prvky, technická vybavenosť, lavičky, ktoré patria vlastníkovi nehnuteľnosti a sú ním trvalo a funkčne určené na užívanie s nehnuteľnosťou.
4. Ochrana zelene je komplexná a nepretržitá činnosť zameraná na udržiavanie jej estetických, ekologických a spoločenských funkcií a tiež na predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia stav a podmienky rastu a vývoja zelene. Zahŕňa výsadbu, údržbu a ochranu zelene.
5. Verejné priestranstvo sú verejnosti prístupné pozemky, ktoré slúžia na verejné účely, najmä cesty, chodníky, mosty, priechody, schody, lavičky cez vodné toky, verejné parkoviská, nástupné plochy pri autobusových zastávkach, pobrežné plochy pri vodných tokoch, plochy verejnej zelene, park, trhovisko a iné.
6. Zariadením na verejnom priestranstve sú stánky, kiosky, autobusové zastávky, lavičky, uličné koše na odpadky, mobilná zeleň, pamätníky, fontány, stĺpy verejného osvetlenia, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, zberné miesta na separovaný zber.

### Článok 3 Ochrana verejnej zelene

1. Správcom verejnej zelene je obec.
2. Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou fyzických a právnických osôb zachovávať poriadok a čistotu, vyvarovať sa každej činnosti, ktorá by viedla k jej poškodeniu alebo k narušeniu či ohrozeniu účelu, ktorému verejná zeleň slúži.
3. Dočasné využitie existujúcich plôch verejnej zelene a plôch určených pre verejnú zeleň musí byť v súlade s ich perspektívnou funkciou a týmto využitím nesmú byť znehodnocované.
4. Na plochách verejnej zelene sa zakazuje:
  - a) realizovať akýkoľvek výrub stromov a krov bez vydania súhlasu obce;
  - b) realizovať akúkoľvek výsadbu a úpravu verejnej zelene bez povolenia obce;
  - c) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádia rastlín a drevín, s výnimkou burín a nežiaducich náletových drevín a invázných druhov rastlín;
  - d) akýmkoľvek spôsobom znečisťovať trávniky, záhony a ostatné plochy verejnej zelene;
  - e) poškodzovať a znečisťovať verejnú zeleň domácimi zvieratami a ich výkalmi;
  - f) bez platného povolenia obce vykonávať výkopové práce, uskladňovať rôzny materiál, umiestňovať reklamné zariadenia, plagáty, exteriérové sedenia, prípadne iné zariadenia;
  - g) užívať verejnú zeleň na účely, ktoré nevhodne vplývajú na jej prirodzené funkcie, ohrozujú jej životaschopnosť a zdravotný stav, napr. vešanie a pripievňovanie akýchkoľvek predmetov na dreviny, jazda, zastavenie a parkovanie motorových vozidiel na plochách zelene, s výnimkou vozidiel a techniky zabezpečujúcej údržbu verejnej zelene;
  - h) zakladať ohne, vypaľovať suché trávnaté porasty a dreviny, páliť opadané lístie a rastlinné zvyšky;
  - i) umiestňovať zábrany alebo oplotenia (napr. kamene, betóny, reťaze a pod.)
5. Pri stavebných a iných prácach prebiehajúcich v blízkosti drevín je osoba vykonávajúca práce povinná zabezpečiť ochranu drevín a ich koreňovej sústavy pred mechanickým poškodením.
6. Počas výkopových prác musí byť výkopová ryha vedená minimálne 1,5 m od kmeňa dreviny a korene stromov o priemere väčšom ako 3 cm nesmú byť prerušené. Pokiaľ dôjde k ich prerušeniu v letnom období, je nutné ich chrániť pred vysychaním zakrytím nasiakavou tkaninou. Tkanina musí byť neustále udržiavaná vo vlhkom stave.
7. Pokiaľ dôjde počas prác k akémukoľvek poškodeniu dreviny, je fyzická osoba a právnická osoba povinná oznámiť skutočnosť obci a zabezpečiť jej ošetrenie odborným spôsobom.
8. Škodu spôsobenú na verejnej zeleni je povinná na vlastné náklady odstrániť fyzická osoba a právnická osoba, ktorá škodu spôsobila alebo zavinila vo vegetačnom období do 15 dní od spôsobenia škody, resp. do termínu určenom správcom zelene.
9. Vlastník alebo užívateľ pozemku priamo súvisiaceho s pozemkom verejnej zelene musí udržiavať svoj pozemok tak:
  - a) aby nenarušal estetický vzhľad verejnej zelene,
  - b) aby jeho zeleň veľkosťou a tvarom nepresahovala do susediacich pozemkov,
  - c) aby zabezpečil prehľad v križovatkách a na miestnych komunikáciách,

d) aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín na plochy verejnej zelene.

#### **Článok 4**

##### **Povinnosti vlastníka a správcu verejnej zelene**

1. Udržiavať plochy verejnej zelene tak, aby bol zachovaný charakter realizovanej výsadby – to znamená pravidelnú údržbu zabezpečujúcu požadovanú veľkosť a tvar koruny stromov, krov, živých plotov a kvetinových záhonov.
2. Udržiavať poriadok a čistotu na plochách verejnej zelene.
3. Kosiť, vyhrabať trávnaté plochy a vzniknutý biologický odpad zhodnocovať.
4. Zalievať a odborne hnojiť dreviny, záhony a trávniky.
5. Udržiavať pozemky v takom stave, aby zeleň nepresahovala na susediace pozemky.
6. Dodržiavať časovo vymedzené odborné záhradnícke zásahy a činnosti pri udržiavaní, ošetrovaní, asanácii a obnove plôch zelene, vrátane starostlivosti o príslušenstvo plôch zelene.
7. Mechanickým a chemickým spôsobom odstraňovať invázne druhy rastlín a zamedziť ich opätovnému šíreniu.
8. Zabezpečiť ochranu verejnej zelene pred chorobami a škodcami.
9. Zrealizovať dosadenie rastlín a drevín v prípade ich úhynu.

#### **Článok 5**

##### **Udržiavanie čistoty a poriadku**

1. Udržiavanie čistoty a poriadku v obci je povinnosťou všetkých fyzických a právnických osôb.
2. Na verejnom priestranstve sa zakazuje:
  - a) odkladať a odhadzovať odpadky, okrem miest na to určených,
  - b) vysýpať zvyšky jedál a vylievať zvyšky nápojov,
  - c) skladovať odpad bez súhlasu obce
  - d) spaľovať akýkoľvek odpad,
  - e) skladovať akýkoľvek materiál bez súhlasu obce
  - f) roznášať blato a nečistoty kolesami vozidiel,
  - g) znečisťovať prostredie vypúšťaním motorového oleja, pohonných látok, chemickými látkami alebo prepravovaným nákladom,
  - h) umývať a čistiť motorové vozidlo,
  - i) umiestňovať plagáty, inzeráty, propagačné materiály na miesta, ktoré nie sú na to určené,
  - j) maľovať, striekať, lepiť a iným spôsobom umiestňovať texty a obrazce,
  - k) vykonávať osobnú potrebu a hygienu,
  - l) znečisťovať verejné priestranstvá výkalmi domácich a hospodárskych zvierat.
3. Každý, kto užíva verejné priestranstvo iným spôsobom ako je určené, je povinný:
  - a) užívať ho výlučne a jedine v povolenom rozsahu a tak, aby čo najmenej obmedzoval jeho užívanie ostatnými obyvateľmi obce;
  - b) zabezpečiť bezpečnosť a označenie pre ostatných užívateľov verejného priestranstva najmä v nočných hodinách;
  - c) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva, jeho zariadení a verejnej zelene;

- d) zabezpečiť prístup ku kanalizačným vpustiam, k požiarnym hydrantom a k odpadkovým nádobám;
  - e) po skončení užívania verejného priestranstva uviesť ho na svoje náklady do pôvodného stavu;
  - f) uhrádzať za takéto osobitné užívania verejného priestranstva miestne poplatky v súlade s osobitnou právnou úpravou.
4. Zberné nádoby občanov na komunálny odpad nesmú byť umiestnené na verejnom priestranstve, okrem nevyhnutne potrebného času na ich vyprázdnenie.
  5. Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných a iných obdobných prác zodpovedá fyzická osoba a právnická osoba vykonávajúca tieto práce.
  6. Fyzická osoba a právnická osoba zodpovedá za protiprávne konanie, ktorým spôsobí znečistenie alebo neporiadok na verejnom priestranstve.

## **Článok 6**

### **Čistenie a údržba verejného priestranstva**

1. Za čistotu a poriadok na verejnom priestranstve a tiež príľahlom priestranstve k nehnuteľnosti zodpovedá jeho vlastník, správca alebo užívateľ (napr. prevádzkovatelia obchodov, služieb, hotelov, reštauračných a pohostinských zariadení a ďalších právnických subjektov).
2. Obyvatelia obce, vlastníci nehnuteľností, správcovia alebo užívatelia nehnuteľností sú povinní podieľať sa na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia a napomáhať udržiavať čistotu a poriadok v obci, najmä bezodkladne odstrániť akékoľvek znečistenie na príľahlom verejnom priestranstve do vzdialenosti 10 m od hranice užívaného pozemku. Ich práva alebo nároky na náhradu škody voči tomu, kto znečistenie spôsobil zostávajú nedotknuté.
3. Schodnosť a čistotu chodníkov príľahlých k nehnuteľnosti sú povinní zabezpečiť vlastníci, správcovia alebo užívatelia nehnuteľností, pokiaľ neschodnosť vznikla znečistením, poľadovicou alebo snehom.
4. Pri tvorení poľadovice treba chodníky posýpať inertným materiálom (pieskom a kamennou drťou .)
5. Vlastníci, správcovia alebo užívatelia reštauračných zariadení, stánkov, kioskov sú povinní udržiavať poriadok a čistotu v bezprostrednom okolí svojho zariadenia a v prípade preukázateľného znečistenia, v súvislosti s prevádzkovaním príslušného zariadenia, i do väčšej vzdialenosti.
6. Vlastníci, správcovia alebo užívatelia týchto nehnuteľností sú povinní udržiavať na nich čistotu a poriadok tak, aby nedochádzalo k narušeniu estetického vzhľadu v obci alebo k znečisťovaniu verejných priestranstiev .

## **Článok 7**

### **Kontrolná činnosť**

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN na území obce vykonávajú:
  - a) starosta
  - b) poslanci obecného zastupiteľstva
  - c) hlavný kontrolór obce

d) poverení zamestnanci obecného úradu

### **Článok 8 Sankcie**

1. Porušenie ustanovení tohto VZN fyzickou osobou bude kvalifikované ako priestupok podľa § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a bude jej uložená pokuta do výšky 33 €.
2. Porušenie ustanovení tohto VZN právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie bude kvalifikované ako správny delikt, za ktorý môže obec podľa § 13 ods. 9 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uložiť pokutu do výšky 6638 €.

### **Článok 9 Záverčné ustanovenia**

1. Toto VZN bol prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Topoľčiankach dňa 15. 12. 2011.
2. Toto VZN bolo vyhlásené dňa 16. 12. 2011 a nadobúda účinnosť dňa 01. 01. 2012.

Juraj Mesko  
starosta obce

Vyvesené dňa : 16. 12. 2011  
Zvesené dňa :