OBEC TOPOĽČIANKY

Zápisnica č. 17/2025

z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach
dňa 9. 9. 2025 v priestoroch DKS Topoľčianky

S2025/814/4740
UJ6/A-10

Prítomní: Juraj Mesko, starosta obce
Poslanci: Karel Poštulka, Ľuboš Chren, Mgr. Eva Chrapková, Ing. Radimír Siklienka, PhD. - zástupca starostu, Jaroslav Orolín, Ing. Mgr. Katarína Klikáčová, Peter Minár, Ing. Jaroslav Hrdlovič
Neprítomní: Mgr. Dominika Durdíková
Ďalší prítomní: Mgr. Anton Segíň, prednosta OcÚ Topoľčianky
Ing. Lucia Partlová, hlavný kontrolór obce
Anna Molnárová, Jana Minárová, Adriana Kurilová, Monika Brandtová - zamestnanci obce, Mgr. Jozef Barát, Adriana Fialová, Ľubica Pavková

Verejnosť: občania obce Topoľčianky

Bod programu č. 1
Otvorenie
Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov a všetkých prítomných.
Poslanci sú prítomní v počte 8, OZ je uznášaniaschopné.
Program bol zverejnený na webovej stránke obce a na elektronickej tabuli a tabuli pri OcÚ.
Zasadnutie sa nahráva na diktafón.

Plné znenie Uznesení z OZ č. 17 nájdete tu:
https://www.topolcianky.sk/e_download.php?file=/data/file_storage/oz-c-17-uznesenia-09092025.pdf&original=OZ%20%C4%8D.%2017%20UZNESENIA%2009.09.2025.pdf
Uznesenie č. 292/2025/17
Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Topoľčianky
b) schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Topoľčianky bez pripomienok

Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Schválený program rokovania:
P r o g r a m :
1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
4. Kontrola úloh z uznesení OZ – *predkladá zodpovedný poslanec OZ , prednosta OcÚ*
5. Rôzne
6. Schválenie čerpania Municipálneho úveru – Klasik na rok 2026 – *predkladá Ing. Mgr Katarína Klikáčová*
7. Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
8. Monitorovacia správa programového rozpočtu k 30. 06. 2025 – *predkladá Ing. Mgr Katarína Klikáčová*
9. Rozpočtové opatrenie č. 5/2025– *predkladá Ing. Mgr Katarína Klikáčová*
10. Schválenie VZN č. 5/2025 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Topoľčianky v stanovené dni počas kalendárneho roka 2026– *predkladá Mgr. Eva Chrapková*

11. Návrh sociálnej komisie na schválenie opakovaného uzatvorenia nájomných zmlúv už pridelených bytov po uplynutí troch rokov, na ul. SNP 1B a 1C, Topoľčianky– *predkladá Peter Minár*
12. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – dobudovanie splaškovej kanalizácie ul. Parková – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
13. Vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra obce Topoľčianky – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
14. Schválenie podmienok k výkonu funkcie Hlavného kontrolóra obce Topoľčianky– *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
15. Zaradenie Obce Topoľčianky do územia MAS TRÍBEČSKO pre programové obdobie 2021 – 2027 – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
16. Žiadosť: Pavel Píš a Emília Píšová, o zámenu a doplatok majetku obce Topoľčianky – vysporiadanie vlastníckych vzťahov
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

Bod programu č. 3 - Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Uznesenie č. 293/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo voľbu návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
b) schvaľuje návrhovú komisiu: predseda - Mgr. Eva Chrapková, členovia - Ing. Jaroslav Hrdlovič, Karel Poštulka, overovatelia zápisnice - Jaroslav Orolín, Ing. Mgr. Katarína Klikáčová
c) určuje za zapisovateľa zápisnice Moniku Brandtovú

Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod programu č. 4 - Kontrola úloh z uznesení OZ

- p. prednostovi bola uložená úloha preveriť možnosť zabezpečenia bezbariérového prístupu do DKS, úloha zatiaľ nie je splnená, z dôvodu, že momentálne nie sú na danú realizáciu financie, sú pripravené dve technické riešenia realizácie

Uznesenie č. 294/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo: kontrolu úloh z uznesení OZ Uznesenie č. 275/2025/16 zo 17. zasadnutia OZ Topoľčianky ukladá: prednostovi OcÚ, preveriť možnosť zabezpečenia bezbariérového prístupu na OcÚ úloha nesplnená z dôvodu nedostatku finančných zdrojov v rozpočte pre rok 2025. Obec ešte neobdržala finančné prostriedky z platobnej agentúry (očakávame obdržanie refundácií z realizovaného projektu cez MAS – prídavné zariadenia na mechanizmy vo vlastníctve obce). Po obdržaní finančných prostriedkov z PPA sa podľa prieskumu trhu a výšky potrebných financií úloha prehodnotí.
b) berie na vedomie správu z plnenia úloh z uznesení OZ

Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod programu č. 5 - Rôzne

- p. starosta - poslanci OZ upozornili na oplotenie za parkom súkromného pozemku, ktorého vlastníkom je p. Bielik, oplotenie prebieha v súlade s Ohlásením drobnej stavby, ktoré bolo podané p. Bielikom a stavebný úrad vydal povolenie, nakoľko stavebník splnil podmienky stavebného zákona

- realizácia studne na uvedenom pozemku - je tam realizovaný hydrogeologický prieskum, na ktorý nie je potrebné povolenie, pokiaľ nebude voda, podnikateľský zámer nebudú realizovať
- p. prednosta - na základe telefonického rozhovoru s p. Dipman, ktorá navrhla obci Topoľčianky odkúpiť pozemok, na ktorom by podľa ÚP obce mala byť zrealizovaná príjazdová cesta, žiada o vyjadrenie, či pozemok obec odkúpi. Odporúčaná cena obcou Topoľčianky bola 10,- € za m², čo by činilo 7 350,- €a v tomto roku to nie je reálne z hľadiska financií
- p. Chren - pokiaľ by bola finančná rezerva, bolo by vhodné vykúpiť pozemky od súkromných vlastníkoch nachádzajúce sa v areáli štadióna
- p. Oravcová - informovala, že Agrok, s. r. o. plánuje rozorať a vybudovať cestu pod vinicami Tobolky smerom k Hosťovciam, informovala sa o možnosti vyčistenia potoka na Ulici Hlavnej smerom od Cintorínskej uličky k centru obce. P. starosta informoval, že kontaktoval správcu vodného toku a ten sa vyjadril, že nemá na uvedenú činnosť prostriedky ani pracovné sily
- p. Barát - otvorenie nového školského roka, ZŠ má 383 zapísaných žiakov, 12 sú mimo územia Topoľčianok, musia absolvovať komisionálne skúšky. ZŠ má v tomto roku 18 tried, 8 na I. stupni a 10. na II. stupni, spolu 49 zamestnancov, 12 nepedagogických pracovníkov, 5 asistentov. Zamestnanci a žiaci používajú pri vstupe do areálu školy čipy, aby boli kontrolované vstupy do budovy ZŠ. ZŠ má vypracovaný projekt na tartanovú dráhu na Fond na podporu športu. Výška 162 000,- €. Spolufinancovanie 10 % zriaďovateľom.
- P. Pavková - informovala o MŠ SNP - tri triedy, spolu 54 detí, 6 zamestnancov pedagogických a 6 nepedagogických, 1 asistentka. Upozornila na pretrvávajúci problém s parkovaním vozidiel pri MŠ
- P. Minár - dopravná značka to nevyrieši, sú tam nutné stavebné úpravy
- P. Fialová - informovala o začiatku školského roka v MŠ Cintorínskej, zapísaných je 20 detí, sú tam 2 pedagogický a 1 nepedagogický pracovník.
- P. Barát navrhol, s pretrvávajúcimi psychickými problémami detí, riešiť možnosť zamestnať detského psychológa
- P. Poštulka - upozornil na problém s bezdomovcami v obci, ktorí nie sú našimi občanmi.
- P. Minár - doriešenie bezpečnosti chodcov pri parkovaní pred Hotelom Národný dom

Uznesenie č. 295/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo návrh na kúpu pozemku parcela KN - c č. 1543/23 o výmere 735 m²
b) neschvaľuje návrh na kúpu od vlastníčky V.E. Dippman o výmere 735 m²
Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Bod programu č. 6 - Schválenie čerpania Municipálneho úveru - Klasik na rok 2026

- p. Molnárová informovala o troch ponukách Municipálneho úveru, boli vypracované tri ponuky

Uznesenie č. 296/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo schválenie čerpania Municipálneho úveru Klasik na rok 2026
b) schvaľuje čerpanie Municipálneho úveru Klasik na rok 2026 vo výške 200 000,- €
Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Bod programu č. 7 - Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2024

V júni 2025 bol zrealizovaný audit účtovnej závierky obce Topoľčianky k 31. 12. 2024
Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov v rozsahu, v ktorom zákon o rozpočtových pravidlách ukladá audítorovi toto overenie vykonať bolo skonštatované, že obec Topoľčianky konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 297/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2024
b) berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2024
Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Bod programu č. 8 - Monitorovacia správa programového rozpočtu k 30. 6. 2025

Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu Obce Topoľčianky predkladáme podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Monitorovanie je systematický proces zberu, triedenia, uchovávania relevantných informácií o vecnom a finančnom plnení programov. Údaje získané monitorovaním sa využívajú pri monitorovaní výkonnosti. Monitorovanie výkonnosti je priebežné sledovanie plnenia cieľov a merateľných ukazovateľov programu počas celého obdobia jeho realizácie. Výsledky monitorovania sa prezentujú v monitorovacej správe.

Uznesenie č. 298/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30. 6. 2025
b) berie na vedomie Monitorovaciu správu programového rozpočtu obce Topoľčianky k 30. 6. 2025
Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Bod programu č. 9 - Rozpočtové opatrenie č. 5/2025

Na základe ustanovenia § 14 ods.1 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **upravujeme rozpočet obce schválený na rok 2025 nasledovne:**
a) povolené prekročenie a viazanie príjmov o sumu **873 446,55 eur** (viď príloha č.1)
b) povolené prekročenie a viazanie výdavkov o sumu **873 446,55 eur** (viď príloha č. 1)
c) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky (viď príloha č. 2)
Rozpočet po úprave zostáva vyrovnaný.

Program obce 1.1 Manažment

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky za predaj urnových miest v sume **4 300,00 €**, navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky za predaj tomboly a vstupného v sume **2 820,00 €,** navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z odvodov za prevádzkovanie hazardných hier v sume **4 000,00 €** a navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z prenájmu DKS v sume **1 970,00 €**

- použitie:

1. špeciálne služby

Program obce 3.1 Správa majetku

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z predaja pozemkov v sume **1 100,00 €** a navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z dotácie z MPSVaR v sume **852 272,00 € :**

- použitie:

1. nákup pozemkov = 1 110,00 €
2. rekonštrukcia ObZS = 852 272,00 €

Program obce 8.1 Materské školy

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z úhrad za správne poplatky v sume **300,00 €**

- použitie:

1. mzda - pedagogický asistent MŠ SNP

Program obce 8.4.1 Školská jedáleň pri MŠ

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o úhradu za réžiu v jedálni MŠ v sume **100,00 €** a navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky za DSO a známky KO v sume **500,00 € :**

- použitie:

1. nákup potravín = 100,00 €
2. všeobecné služby pre ŠJ/MŠ = 500,00 €

Program obce 10.1 Dom kultúry a služieb

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o sponzorský dar v sume **300,00 €**

- použitie:

1. hudobné vystúpenie - Kultúrne leto 2025

Program obce 12. Bývanie

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z Fondu opráv z minulých rokov v celkovej sume **104,55 €**

- použitie:

1. údržba budov – BJ

Program obce 13.1.1 Domáca opatrovateľská služba

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o dotáciu z ÚPSVaR v celkovej sume **5 180,00 € :**

- použitie:

1. mzda + odvody opatrovateľky

Program obce 14 Administratíva

Navýšenie príjmovej časti rozpočtu o príjem za prenájom DKS v sume **30,00 €,** navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z prenájmu strojov a prístrojov v sume **170,00 €,** navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z úhrad za správne poplatky v sume **200,00 €,** navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky z poplatkov za vstup na cintorín v sume **50,00 € a** navýšenie príjmovej časti rozpočtu o finančné prostriedky za vrátené PET fľaše v sume **50,00 €**

- použitie:

1. odvody do zdravotných poisťovní OcÚ

Rozpočet obce **schválený OZ** dňa 12.12.2024, Uznesením č. 251/2024/14
je vo výške: **3 175 391,00 €**
Po štvrtej úprave rozpočtu bol rozpočet vyrovnaný, vo výške: **3 959 032,06 €**
Po tomto rozpočtovom opatrení rozpočet ostáva vyrovnaný:
príjmy = výdavkom = **4 832 478,61 €**

Uznesenie č. 299/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo Rozpočtové opatrenie č. 5/2025
b) schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 5/2025na základe ustanovenia § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov upravujeme rozpočet obce schválený na rok 2025 nasledovne:
a) povolené prekročenie a viazanie príjmov o sumu **873 446,55 eur**

b) povolené prekročenie a viazanie výdavkov o sumu **873 446,55 eur**

c) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky

Rozpočet po úprave zostáva vyrovnaný príjmy = výdavkom = 4 832 478,61 €

Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0

Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Bod programu č. 10 - Schválenie VZN č. 5/2025 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Topoľčianky v stanovené dni počas kalendárneho roka

Nariadenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo*: **1)*** Návrh VZN č. 5/2025 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Topoľčianky v stanovené dni počas kalendárneho roka 2026
2) Námietku k Návrhu VZN č. 5/2025 – doručenú dňa 27.08.2025 od **LEON Plus s.r.o.** , Ovocinárska 276/14A, 949 01 Nitra, IČO. 36564559, zaregistrovanú č. zázn. 4694/2025, sp. č. S 2025/814/4689.
Hlasovanie za námietku : **(** „za / proti / zdržal sa hlasovania“) = 7 /0/1 zdržal sa: Ľ. Chren
Námietke sa **nevyhovuje.**
b) schvaľuje Návrh VZN č. 5/2025 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Topoľčianky v stanovené dni počas kalendárneho roka 2026 – bez zmien.
Hlasovanie:
Za: 7/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Ľ. Chren)
Uznesenie bolo prijaté

Bod programu č. 11 - Návrh sociálnej komisie na schválenie opakovaného uzatvorenia nájomných zmlúv už pridelených bytov po uplynutí troch rokov na ul. SNP 1B a 1C, Topoľčianky

Komisia sociálnej a zdravotnej starostlivosti po vyhodnotení žiadostí navrhuje schváliť opakované uzatvorenie nájomných zmlúv, na ulici SNP č. 1259/1B a SNP č. 1259/1C Topoľčianky, nakoľko žiadatelia spĺňajú všetky podmienky:

Uznesenie č. 300/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo Návrh sociálnej komisie na schválenie opakovaného uzatvorenia nájomných zmlúv v už pridelených bytoch po uplynutí troch rokov na ul. SNP
b) schvaľuje Návrh sociálnej komisie na schválenie opakovaného uzatvorenia nájomných zmlúv v už pridelených bytoch po uplynutí troch rokov na ul. SNP

<u>SNP č. 1259/1B</u>

Ján Ďuriš	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028
Mgr. Milan Šurda	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028
Milan Bielik	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028
Ján Laktiš	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028

<u>SNP č. 1259/1C</u>

Eva Benková	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028
Peter Haspra	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028
Ivan Búš	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028
Emília Valkovičová	na obdobie od 1.12.2025 – 30.11.2028
Monika Siklienková	na obdobie od 1.12.2025 - 30.11.2028

Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Bod programu č. 12 - Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - dobudovanie splaškovej kanalizácie ul. Parková

- Jednalo by sa dobudovanie splaškovej na Ulici Parková, ktorú bude financovať ZSVS, a. s.

Uznesenie č. 301/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:

a) prerokovalo schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - dobudovanie splaškovej kanalizácie ul. Parková
b) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **č. 52891/14-Me/2025** – dobudovanie splaškovej kanalizácie ul. Parková **- SO 01.4 Kanalizačný výtlak V-7**, vybudovanie verejnej kanalizácie v dĺžke 2,2m na pozemku parcela reg. „C"KN č. 838/2, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 20 m^2, vo vlastníctve Obce Topoľčianky , zapísaná na LV č. 233 pre Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s. Nábrežie za Hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949
Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Bod programu č. 13 - Vzdanie sa funkcie Hlavného kontrolóra obce Topoľčianky
- dňa 8. 8. 2025 bola doručená žiadosť Ing. Lucie Partlovej o vzdaní sa funkcie Hlavného kontrolóra obce Topoľčianky
Uznesenie č. 302/2025/17
Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) prerokovalo vzdanie sa funkcie Hlavného kontrolóra obce Topoľčianky
b) berie na vedomie vzdanie sa funkcie Hlavného kontrolóra obce Topoľčianky podľa ustanovenia § 18 a, ods. 8, písmeno a) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych úprav od - Ing. Lucia Partlová ku dňu 31. 10. 2025
Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Bod programu č. 14 - Schválenie podmienok k výkonu funkcie Hlavného kontrolóra obce Topoľčianky
- v súvislosti so vzdaním sa funkcie hlavného kontrolóra súvisia ďalšie podmienky, nakoľko do 31. 10. 2025 musí prebehnúť ďalšia voľba hlavného kontrolóra, kde je schválenie podmienok voľby, dátum výzvy, predloženie žiadostí
Uznesenie č. 303/2025/17
Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:
a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Topoľčianky na deň 30.10.2025
b) určuje:
1. pracovný úväzok hlavného kontrolóra: 0,13
2. pracovný čas hlavného kontrolóra: 5 hodín týždenne
3. funkčné obdobie hlavného kontrolóra: 6 rokov
Pracovná zmluva sa uzatvára na dobu trvania funkčného obdobia.
Deň nástupu do práce je: 1. 11. 2025
4. Platové podmienky: plat je určený podľa §18c ods.1 písm. c, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
5.miesto výkonu práce: Obec Topoľčianky- Obecný úrad, Hlavná 114
c) ustanovuje:
1. spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra Obce Topoľčianky v zmysle §18a ods.3 zákona č. 369/1990 Zb. verejným hlasovaním poslancov OZ. Pred voľbou hlavného kontrolóra bude predchádzať prezentácia jednotlivých kandidátov, ktorí splnili podmienky. Kandidáti sa budú prezentovať v poradí v akom boli doručené prihlášky na obecný úrad. Každý kandidát má právo na vystúpenie v časovom rozsahu maximálne 5 minút.
2. predpoklady na výkon funkcie a náležitosti písomnej prihlášky:
Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra Obce Topoľčianky je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

Písomná prihláška musí obsahovať:

- meno, priezvisko, titul
- dátum narodenia
- bydlisko
- kontaktné údaje- telefón , e-mail

Prihláška musí obsahovať nasledovné prílohy:

- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace
- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- profesijný životopis
- motivačný list
- čestné vyhlásenie o tom, či ku dňu podania prihlášky podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony
- súhlas so spracovaním osobných údajov /§13 ods.1 písm.a , §14 ods. 1,2,3 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra

Termín ukončenia podávania prihlášok 16.10. 2025 do 15.00 hod., osobne alebo poštou, na adresu 951 93 Topoľčianky, Hlavná 114, v zalepenej obálke s označením „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE TOPOĽČIANKY- NEOTVÁRAŤ “.

Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykoná starosta Obce Topoľčianky dňa 28.10.2025 za prítomnosti poslancov OZ: Ing. Mgr. Katarína Klikáčová , p. Peter Minár o 16.00 hod. v kancelárii starostu obce Topoľčianky. O výsledku sa spíše zápisnica , ktorú podpíšu všetci prítomní a ktorá sa predloží OZ ako príloha k materiálu o voľbe HK.

Zápisnica musí obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených a menný zoznam kandidátov, ktorí splnili a ktorí nesplnili stanovené podmienky.

d) ukladá zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli a spôsobom v obci obvyklým v termíne do 11.09. 2025 v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Bod programu č. 15 - Zaradenie Obce Topoľčianky do územia MAS Tríbečsko pre programové obdobie 2021 - 2027

- administratívna záležitosť - zaradenie obce do územia MAS Tríbečsko
- prednosta - obce musia doložiť uznesenie, že zostávajú v MAS, obce musia byť začlenené do MAS aj z dôvodu čerpania eurofondov

Uznesenie č. 304/2025/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Topoľčianky na svojom 17. zasadnutí dňa 9. 9. 2025:

a) prerokovalo zaradenie obce Topoľčianky do územia MAS Tríbečsko pre programové obdobie 2021 - 2027

b) schvaľuje zaradenie obce Topoľčianky do územia MAS Tríbečsko pre programové obdobie 2021 - 2027

Hlasovanie:

Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Bod č. 16 - Žiadosť Pavel Píš a Emília Píšová o zámenu a doplatok majetku obce Topoľčianky- vysporiadanie vlastníckych vzťahov

- schválenie prevodu majetku

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach na svojom 17. zasadnutí dňa 09.09.2025:
a) prerokovalo Žiadosť: Pavel Píš a Emília Píšová, o zámenu a doplatok majetku obce Topoľčianky, a to časť parcely registra „E“ s parcelným číslom 4757/1 v katastrálnom území Topoľčianky o výmere cca 55 m^2 zámenou za nehnuteľný majetok v ich vlastníctve - pozemok parcela E-KN č. p. 4758, druh pozemku orná pôda o výmere 37 m^2
b) schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. n), o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Topoľčianky prevod vlastníctva nehnuteľného majetku formou zámeny nehnuteľností, a to:
zámenu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Topoľčianky, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky, IČO 00308536, okres Zlaté Moravce, k. ú. Topoľčianky, zapísaného v LV č. 2336
- novovytvorených pozemkov - parcela C-KN č. p. 4758/4, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 37 m^2 a parcela C-KN č. p. 4758/5, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m^2, odčlenených z pozemku - parcela registra E-KN č. p. 4757/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 106 m^2 Geometrickým plánom č. 32/2025 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 4758/4, 4758/5, 4750/7 vyhotoveným dňa 23.04.2025 geodetom Martinom Holým, Topoľčianky, IČO: 37324683, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, Ing. Erikou Drienovskou dňa 29.04.2025 pod č. 291/2025 (ďalej len „GP č. 32/2025“),
za nehnuteľný majetok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1 k celku - Pavla Píša a manželky Emílie Píšovej, Topoľčianky, okres Zlaté Moravce, k. ú. Topoľčianky, zapísaný v LV č. 3355
- pozemok parcela E-KN č. p. 4758, druh pozemku orná pôda o výmere 37 m^2 , ktorý bude po zapísaní GP č. 32/2025 predstavovať pozemok - parcelu E-KN č. p. 4750/7, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 37 m^2,s finančným vyrovnaním manželov Píšových v prospech obce Topoľčianky vo výške 426,90 € (slovom: štyristodvadsaťšesť eur deväťdesiat centov) */Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve obce Topoľčianky bola stanovená znaleckým posudkom č. 122/2025 vypracovaným znalcom Ing. Petrom Števulom dňa 19.05.2025 vo výške 28,46 €/m^2.*
Na stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Píšových bol s ich súhlasom použitý znalecký posudok č. 122/2025 vypracovaný znalcom Ing. Petrom Števulom dňa 19.05.2025 vo výške 28,46 €/m^2, nakoľko ním bola stanovená všeobecná hodnota obdobnej (porovnateľnej) nehnuteľnosti ako je prevádzaná nehnuteľnosť v ich vlastníctve.
Nakoľko sa jedná o zámenu nehnuteľného majetku s neidentickou výmerou *(výmera pozemkov na zámenu vo vlastníctve obce Topoľčianky predstavuje 52 m^2; výmera pozemku na zámenu vo vlastníctve manželov Píšových predstavuje 37 m^2 - rozdiel 15 m^2, ktorý zodpovedá výmere novovytvorenej parcely C-KN č. p. 4758/5)* s rovnakou všeobecnou hodnotou, manželia Píšoví doplatia obci Topoľčianky rozdiel všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku na základe zámeny vo výške 426,90 € *(15 m^2 x 28,46 €/m^2)/.*
Manželia Píšoví uhradia obci Topoľčianky aj náklady na obstaranie znaleckého posudku č. 122/2025 vypracovaného znalcom Ing. Petrom Števulom dňa 19.05.2025 vo výške 250,00 eur.
Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený podľa čl. 14 ods. 2 písm. n), o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Topoľčianky:
- prevod vlastníctva zámenou nehnuteľností, ktorou sa dosiahne verejnoprospešný účel
- prevod vlastníctva nehnuteľnosti za účelom vysporiadania vlastníctva (zosúladenie právneho stavu so skutkovým)

Hlasovanie:
Za: 8/ K. Poštulka, Ing. J. Hrdlovič, Ľ. Chren, Mgr. E. Chrapková, Ing. R. Siklienka, PhD., J. Orolín, Ing. Mgr. K. Klikáčová, P. Minár,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté

Bod programu č. 17 - Interpelácie poslancov
- p. starosta - v bode Rôzne chcel pripomenúť, že vďaka dotácii z NSK sme dokončili II. etapu osvetlenia cyklistického chodníka medzi Topoľčiankami a Žitavanmi doplnením svietidiel a lavičky, pre rok 2026 by sme chceli využiť dotáciu na vybudovanie ďalšieho kolumbária
- p. Hrdlovič - plánuje sa zrekonštruovať prístrešok pri Dome smútku?
- p. starosta - v ďalšej etape sa plánuje aj rekonštrukcia prístrešku
- p. Siklienka - realizácia optického internetu
- p. starosta - písomne sme oslovili Západoslovenskú distribučnú spoločnosť o možnosť vybudovania "optiky" v našej obci

- p. Minár - jedná sa o vzdušné vedenie, centra obce sa to netýka, tam sú káble v zemi
- p. Chren - pouličné osvetlenie či sa bude realizovať v budúcnosti
- p. starosta - s firmou, ktorá nám ponúkla rekonštrukciu osvetlenia, sme v kontakte

Z bodu č. 17 a 18 nevyplynuli žiadne uznesenia.
P. starosta poďakoval všetkým za účasť a poprial prítomným pekný zvyšok večera.

V Topoľčiankach, 9. 9. 2025

Prednosta OcÚ Topoľčianky: Mgr. Anton Segíň.....
Zapisovateľka: Monika Brandtová
Overovatelia zápisnice:

Jaroslav Orolín .....

Ing. Mgr. Katarína Klikáčová .....

Juraj Mesko
starosta obce