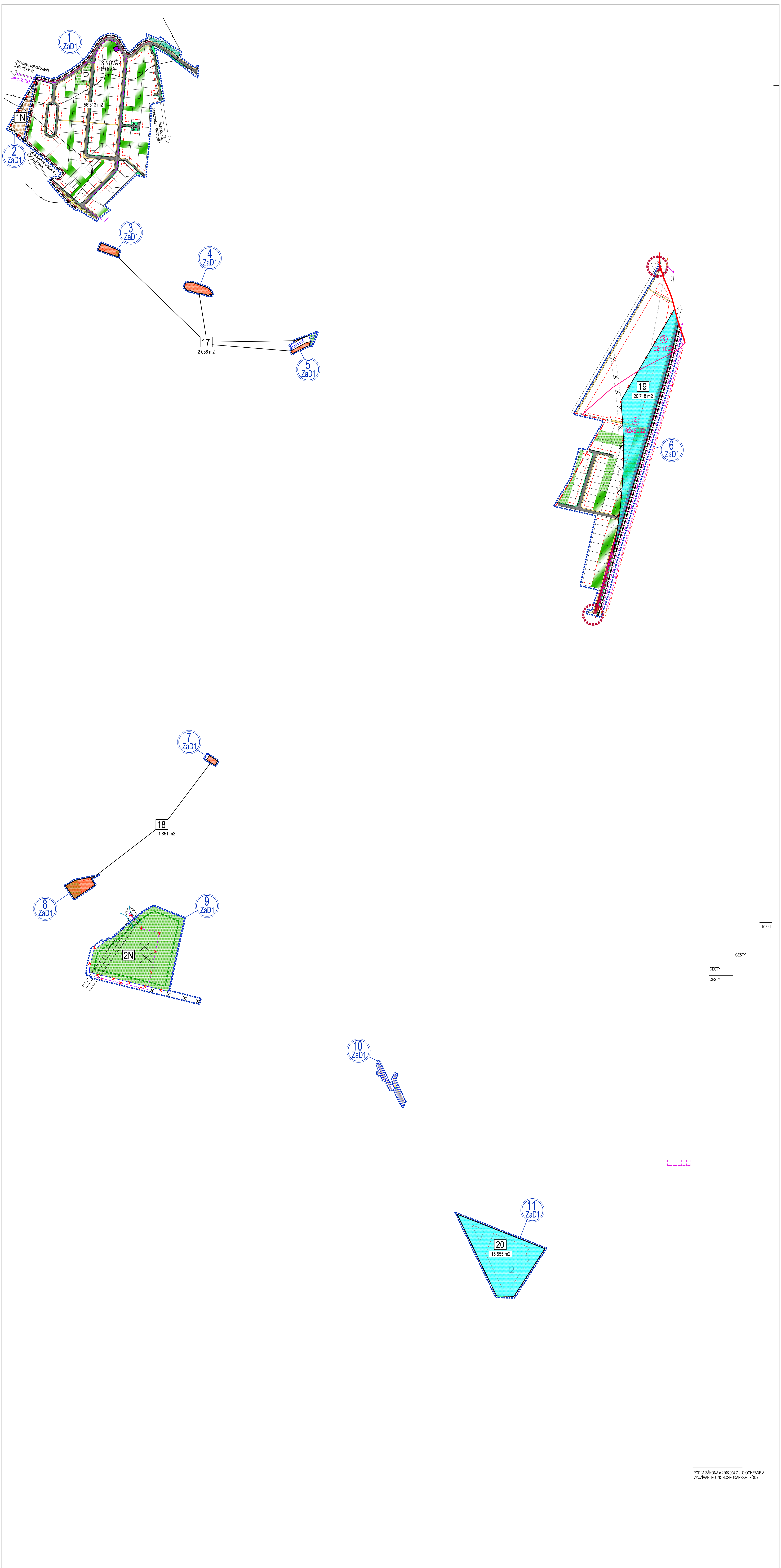


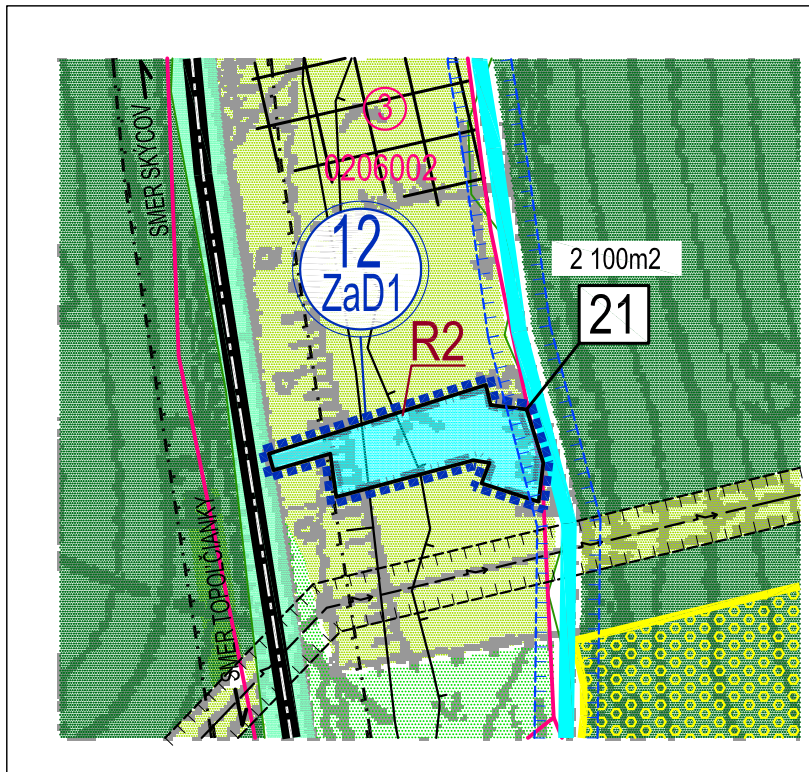


ÚPN OBCE TOPOĽČIANKY
ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neufra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZAD1	7,6000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV/IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZAD1	0,2822	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV/IBV	ORNÁ PÓDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZAD1	0,0704	ZELEŇ ZAHRAĐ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZAD1	0,1003	ZELEŇ ZAHRAĐ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZAD1	0,1100	ZELEŇ ZAHRAĐ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEŇ ZAHRAĐ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZAD1	7,4530	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, IBV/IBV, PREKLÁDKA CESTY III. TR.	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEŇ ZAHRAĐ, STL PLYNOVODOU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZAD1	0,0303	ZELEŇ ZAHRAĐ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZAD1	0,1600	ZELEŇ ZAHRAĐ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEŇ ZAHRAĐ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZAD1	2,5563	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVR, MIESTNA CESTA, NAVR	ZELEŇ ZAHRAĐ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10 ZAD1	0,0700	SPRÍEVDONÁ ZELEŇ	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY - VYBOČISKA PEŠIE CHODNÍKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZAD1	1,5555	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12 ZAD1	0,2100	TRVÁLE TRÁVNÉ PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

VÝREZ Z VÝKRESU č.2



SCHVALOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TOPOĽČIANKY, ZMENY A DOPLNKY č. 1
Označenie schvalovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo obce Topoľčianky**
Číslo uznesenia: **380 / 2026 / 23** a dátum schválenia: **30.07.2026**
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Topoľčianky v znení Zmien a doplnkov č.1: **8 / 2026**
Oprávnená osoba: **Juraj Mesko, starosta obce**

LEGENDA ZAD1

STAV	NAVRH	STAV	NAVRH
	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD1		MIESTNA CESTA NA ZRUŠENIE
	ODMÄTKOVÉ RIEŠENIE LOKALITY V RÁMCI ZAD1		KRÍŽOVATKA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE NA ZRUŠENIE		ORNÁ PÓDA - NAVRAT DO PP 1N - 2022 m2
	HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU NA ZRUŠENIE		ZELEŇ ZAHRAĐ - NAVRAT DO PP 2N - 24 670 m2
	HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU NA ZRUŠENIE		22 kV KABLOVÉ ELEKTRICKÉ VEĎENIE VN NA ZRUŠENIE
	AUTOBUSOVÉ VYBOČISKO		STL PLYNOVOD NA ZRUŠENIE
	NAVRHOVANÝ CESTNÝ MOST, LÁVKA NA ZRUŠENIE		PREKLÁDKA STL PLYNOVODOU
	OBCHVAT - PREKLÁDKA CESTY III. TREDY NA ZRUŠENIE		

OBJEDNÁVATEL: OBEC TOPOĽČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE
SPRACOVÁTEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, PÁRSKÁ 1, 949 01 NITRA
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1 : 2 880
FORMÁT: 15 A4
DÁTUM: 08 / 2026

11
ZAD č. 1

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÓDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY