

Obec Topoľčianky Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto

VŠEOBECNÉHO ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

č. 1/2024

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Topoľčianky

Článok I

§ 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach v zmysle § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákona 517/2005 Z.z. **z a v á d z a** s účinnosťou **od 1. januára 2024:**

1. DANE

a/ daň z nehnuteľnosti

b/ daň za psa,

c/ daň za užívanie verejného priestranstva,

d/ daň za ubytovanie

e/ daň za predajné automaty,

f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

g/ daň za umiestnenie jadrového energetického zariadenia (ďalej len JEZ)

a

2.POPLATKY :

a/ poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok II

Daň z nehnuteľnosti

§ 2 Daň z pozemkov

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov: **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady** (§6 ods.1 písm. a) zákona č.582/2004 Z. z.) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy **0,5583€/m²** a pre **trvalé trávne porasty 0,1616€/m²** (príloha č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.)

(2) Základom dane z pozemkov: **záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy** (§6 ods.1 písm. b, c zákona č.582/2004 Z. z.) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy **1,85€/m²** a pre **stavebné pozemky** (§6 ods.1 písm. e) **18,58 €/m²** (príloha č.2 zákona č. 582/2004 Z. z.)

(3) Základom dane z pozemkov: **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za m² podľa platných prepisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1m² **0,0941 €**.

§ 3 Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane z pozemkov pre: orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je **0,70%** zo základu dane
- (2) Ročná sadzba dane z pozemkov: záhrady je **0,70%** zo základu dane
- (3) Ročná sadzba dane z pozemkov zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy je **0,70%** zo základu dane
- (4) Ročná sadzba dane z lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je **2,00%** zo základu dane
- (5) Ročná sadzba dane z pozemkov stavebný pozemok je **0,70%** zo základu dane

Daň zo stavieb

§ 4 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona 582/2004 Z.z. je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(2) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v §4 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje (§12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.) na:

a) **0,168 €** za **stavby na bývanie** a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

- b) **0,280 €** za **stavby na pôdohospodársku produkciu**, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,700 €** za **chaty a stavby na individuálnu rekreáciu**
- d) **0,980 €** za **samostatne stojace garáže**
- e) **0,980 €** za **stavby hromadných garáží**
- f) **0,980 €** za **stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou**
- g) **1,680 €** za **priemyselné stavby**, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **1,680 €** za **stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť**, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- i) **0,560 €** za **ostatné stavby** neuvedené v písmenách a) až h)

(3) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(4) Správca dane určuje koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona, ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona (koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby) vo výške 10.

Daň z bytov § 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

(2) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

- za byt **0,168 €/m²**
- za nebytový priestor **0,168 €/m²**

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov a stavieb (§ 17 ods. 2 a 3 zákona č. 582/2004 Z.z. na:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- c) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery, alebo umiestnenia na podkopanom pozemku.

(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov (§ 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) na:

a) stavby a byty na bývanie vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých fyzických osôb , držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP/S, na 50 % z daňovej povinnosti , ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

b) garáže vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých fyzických osôb , držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP/S, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu na 50% z daňovej povinnosti

Doklady preukazujúce dôvody na poskytnutie úľavy je potrebné predložiť do 31. januára roka, na ktorý mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane.

§ 7 **Vyrubovanie dane**

(1) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3,- € nebude vyrubovať ani vyberať.
(§ 99e ods. 9 zákona č.582/2004 Z.z.).

§ 8 **Platenie dane**

(1) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej alebo právnickej osobe presahuje 1.000,- €, správca dane určuje platenie vyrubenej dane v troch rovnakých splátkach:

a) prvá splátka dane je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

b) druhá splátka dane je splatná do 31. júla príslušného zdaňovacieho obdobia

c) tretia splátka dane je splatná do 31. októbra príslušného zdaňovacieho obdobia

(4) Spôsoby vyberania dane:

a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b) prevodom na účet obce

Článok III **Daň za psa**

§ 9 **Predmet dane**

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom .

Nárok na oslobodenie z dôvodov uvedených v tomto § musí držiteľ psa uplatniť a preukázať

príslušnými dokladmi do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ako pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

§ 10 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 11 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 12 Sadzba a platenie dane

1/ Sadzba dane za jedného a každého ďalšieho psa a kalendárny rok je **10,- €**

2/ Spôsoby vyberania dane:

- a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b/ prevodom na účet obce.

§ 13 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom pes sa stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona 582/2004 Z.z. a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Správca dane vydá vlastníkovi (držiteľovi) psa evidenčnú známku psa, ktorou vlastník (držiteľ) preukazuje totožnosť psa. Znáмка je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastník (držiteľ) povinný písomne oznámiť správcovi dane. Správca dane vydá vlastníkovi (držiteľovi) psa náhradnú známku za poplatok vo výške 3,30 €. V prípade zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný vrátiť správcovi dane evidenčnú známku, v opačnom prípade zaplatí poplatok vo výške 3,30 € za stratu.

Článok IV Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 14 Predmet dane

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Topoľčianky.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c) umiestnenie skládky dlhšie ako 7 dní v kalendárnom mesiaci
- d) trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve

§ 15 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 16 Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 17 Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň je:

- za poskytovanie predajných služieb jednorázovo ambulatný predaj + poskytovanie služieb

- remeselníci (predaj vlastných výrobkov)	1,68 €/m ² /deň
- predaj ostatného tovaru, vrátane pochutín	2,80 €/m ² /deň
- služby mimo občerstvovacích a stravovacích	1,68 €/m ² /deň
- služby stravovacie a občerstvovacie vrátane stolov, pultov a sedenia na priamu konzumáciu	2,80 €/m ² /deň

- za umiestnenie predajného stánku (jarmok, púte a pod.)

- remeselníci (predaj vlastných výrobkov)	4,90 €/m ² /deň
- predaj ostatného tovaru, vrátane pochutín	9,80 €/m ² /deň
- služby mimo občerstvovacích a stravovacích	4,90 €/m ² /deň
- služby stravovacie a občerstvovacie vrátane stolov, pultov a sedenia na priamu konzumáciu	9,80 €/m ² /deň

- za lunapark a iné atrakcie 0,56 €/m2/deň
- za umiestnenie materiálu na dobu dlhšiu ako 7 dní 0,28 €/m2/deň
- za parkovanie motorových vozidiel mimo osobných vozidiel 0,14 €/m2/deň
- za umiestnenie terasy pred pohostinským zariadením 0,07 €/m2/deň
- za umiestnenie reklamných zariadení a tovarov, ktoré sprostredkujú ponuku, najmä služieb tovarov a iných predmetov s cieľom získať zákazníkov a zisk so záberom väčším ako 1m2 0,56 €/m2/deň

§ 18

Vznik, zánik daňovej povinnosti a platenie dane

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Topoľčiankach - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Topoľčiankach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

Daň vyrubuje obec rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Spôsob platenia dane :

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ poštovou poukážkou

c/ bankovým prevodom

Článok V

Daň za ubytovanie

§ 19

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

§ 20 **Daňovník a platiteľ dane**

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 21 **Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

§ 22 **Sadzba dane**

Sadzba dane za osobu a prenocovanie je v zariadení 1,00 €.

§ 23 **Platenie dane**

Plateľ dane je povinný po skončení mesiaca pravdivo vyhotoviť „Hlásenie“ k dani za ubytovanie podľa písomnej evidencie a výpočtu dane. Vyhotovené hlásenie s vypočítanou sumou dane je daňovník povinný doručiť správcovi dane na tlačive „Príloha č. 1 k VZN 1/2024“, vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.

Daň za ubytovanie je splatná bez vyrubenia do 10 dní odo dňa doručenia hlásenia.

Daň za odplatné prechodné ubytovanie vyberá platiteľ od fyzickej osoby pri úhrade za ubytovanie. Daň sa vyberá osobitne mimo platby za ubytovanie.

§ 24 **Evidencia dane za ubytovanie**

Plateľ je povinný viesť písomnú evidenciu ubytovaných hostí v ubytovacej knihe alebo v počítačom spracovanej evidencii pre potreby kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých hostí v deň ubytovania sa hostí a dbať na to, aby ubytovacia kniha alebo počítačom spracovaná evidencia obsahovala minimálne tieto údaje o daňovníkovi: meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalý pobyt ubytovanej osoby s dňom príchodu, dňom odchodu, počet prenocovaní.

Plateľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v zariadení prechodného ubytovania, doklad o zaplatení, v ktorom vyznačí sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecného záväzného nariadenia, počet prenocovaní, počet osôb, ktoré prenocovali, dátum príchodu a odchodu daňovníka ubytovaného v zariadení, výšku dane.

Plateľ dane je povinný predložiť správcovi dane na požiadanie pri kontrole knihu ubytovaných a účtovné doklady preukazujúce úhradu dane ubytovanými osobami.

Článok VI

Daň za predajné automaty

§ 25 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len "predajné automaty") a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 26 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 27 Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov. Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne s uvedením výrobného čísla predajného automatu.

§ 28 Sadzba a platenie dane

Sadzba dane je 140,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Spôsob platenia dane:

a/ do pokladne Obce Topoľčianky

b/ prevodom na účet

§ 29 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

Článok VII Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 30 Predmet dane

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len "nevýherné hracie

prístroje").

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

a/ elektronické prístroje na počítačové hry,

b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 31 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 32 Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov. Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne s uvedením výrobného čísla nevýherného hracieho prístroja.

§ 33 Sadzba a platenie dane

Sadzba dane je 140,- € € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Spôsob platenia dane

a/ do pokladne Obce Topoľčianky

b/ prevodom na účet

§ 34 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

Článok VIII Daň za jadrové zariadenie

§ 35 Predmet dane

Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len jadrové zariadenie) a to aj po časť kalendárneho roka.

§ 36 Daňovník

Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

§ 37 Základ dane

Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením, schválenej úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.

§ 38 Sadzba dane

Sadzba dane je 0,0006 € za m².

§ 39 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení..

§ 40 Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.
- (2) Daň za jadrové zariadenie správca dane vyrubí do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.
- (3) Vyrubená daň je splatná do 15 dní od odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (4) Spôsob platenia dane je prevodom na účet

Článok IX Poplatok

§ 41 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok)

- (1) Poplatok sa platí za:
 - a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom
 - b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom
 - c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov
 - d) náklady spojené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho

odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť").

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) ak má osoba podľa odseku 2 písm.a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písmeno a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu / to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
a/ vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len ("platiteľ")) . Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom , ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6a) Sadzba poplatku je **0,0822 €** za osobu a kalendárny deň.

U platiteľov poplatku, ktorým rodinné domy slúžia výlučne len na individuálnu rekreáciu a chalupárčenie (nie na podnikateľské aktivity) sa stanovuje poplatok tak, že tento sa uhradí za 1 osobu a kalendárny rok v čiastke **30,- €** bez ohľadu na počet osôb, ktorými bude nehnuteľnosť počas roka využívaná.

(6b) Poplatok pri množstvovom zbere za každý vývoz je:

110 1 a 120 1	nádoba	3,50 €
240 1	nádoba	7,- €
1100 1	nádoba	32,- €

Obec ustanovuje množstvový zber pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(6c) Sadzba poplatku pre podnikateľské subjekty, ktoré produkujú malé množstvo odpadu a nespĺňajú podmienky pre množstvový zber, je **44,- €** za kalendárny rok.

(6d) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín je **0,025 €** za kilogram.

(7) Poplatník je povinný do 30 dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a/ svoje meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"), v prípade určeného zástupcu podľa §77 ods. 7 aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa §77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c, názov alebo obchodné meno, alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo

b/uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku

c/ ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku

O odpustenie poplatku v celej výške alebo zníženie na 50 % možno žiadať písomnou žiadosťou podľa „Prílohy č. 2 k VZN 1/2024“ s potvrdením od príslušných inštitúcií alebo čestným vyhlásením v týchto prípadoch:

1) v prípade prechodného pobytu mimo obce (potvrdenie o hlásení pobytu, doklad preukazujúci platenie poplatku v inej obci)

2) pri dlhodobom študijnom alebo pracovnom pobyte v zahraničí (pracovná zmluva, pracovné povolenie, povolenie o pobyte na území iného štátu, potvrdenie školy o študijnom pobyte v zahraničí – súčasťou inojazyčného dokladu je preklad do slovenského alebo českého jazyka)

3) v prípade pobytu študentov na internáte alebo private (potvrdenie internátu o ubytovaní študenta alebo zmluva preukazujúca nájomný vzťah)

(8) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa keď tieto nastali.

(9) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie okrem množstvého zberu.

(10) Splatnosť poplatku je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(11) Pri množstvovom zbere komunálneho odpadu je spôsob platenia stanovený zmluvou o odvoze komunálneho odpadu. Lehota zaplatenia poplatku bude stanovená v jednotlivých faktúrach vystavených správcom dane.

(12) Pri podnikateľoch podľa bodu (6c) je spôsob platenia stanovený zmluvou o odvoze

komunálneho odpadu.

13) Pri drobnom stavebnom odpade uhradí poplatník poplatok v hotovosti do pokladne správcu dane, t.j. poverenému zamestnancovi obce, o čom sa poplatníkovi následne vydá doklad o jeho zaplatení. Poplatok za drobný stavebný odpad sa bude platiť len vtedy, keď poplatník tento odpad odovzdá na miesto obcou určené.

Článok X **Spoločné a záverečné ustanovenia**

§ 42 **Spoločné ustanovenia**

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Topoľčianky prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Topoľčianky.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Topoľčianky.

§ 43 **Záverečné ustanovenia**

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 582/2004 Z.z. a zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

(2) Toto VZN bolo prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Topoľčiankach dňa **14.12.2023**

(3) Týmto VZN sa ruší VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a Dodatok č. 2 k tomuto VZN.

(4) Toto VZN bolo vyhlásené dňa **15.12.2023** a nadobúda účinnosť dňom **1. 1. 2024**.



Juraj M e s k o
starosta obce

Vyvesené dňa : 15.12.2023
Zvesené dňa :

Obec Topoľčianky
Obecný úrad, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky

Hlásenie k miestnej dani za ubytovanie

podané na základe §37 - §43 zákona 582/2004 o miestnych daniach

Platiteľ dane - obchodné meno :

.....

Názov a adresa ubytovacieho zariadenia:

.....

IČO :

Meno a priezvisko zodpovednej osoby :

Kontakt (telefón, e-mail) :

Mesiac/rok :

Počet ubytovaných osôb	
Počet prenocovaní celkom	
Sadzba dane na osobu a prenocovanie	1,00 €
Daň za ubytovanie v €	

Výpočet: počet prenocovaní x sadzba dane = daň za ubytovanie

Prehlasujem, že všetky údaje v mesačnom vyúčtovaní dane za ubytovanie sú správne a úplné.

V Topoľčiankach dňa

.....
pečiatka a podpis
platiteľa dane

Meno a priezvisko :

.....

Adresa bydliska :

.....

Predchádzajúce bydlisko (uviesť len pri zmene pobytu)

.....

Obec Topoľčianky
Správa daní a poplatkov
Hlavná 114
951 93 Topoľčianky

Žiadosť o zníženie / odpustenie miestneho poplatku za komunálny odpad za rok 20.....

Žiadam o zníženie / odpustenie miestneho poplatku za komunálny odpad z dôvodu, že :

- a) sa v určenom období dlhodobo zdržiavam mimo obce, v mieste prechodného pobytu
- b) sa v určenom období dlhodobo zdržiavam v zahraničí (študijný alebo pracovný pobyt)
- c) mám v určenom období pobyt na internáte alebo private

Meno, priezvisko a dátum narodenia osôb, ktorých sa zníženie alebo odpustenie týka :

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

V Topoľčiankach, dňa

_____ vlastnoručný podpis poplatníka

V súlade s VZN 1/2024 je nutné priložiť potvrdenie od príslušných inštitúcií – aktuálny doklad alebo čestné prehlásenie :

- potvrdenie o hlásení pobytu, doklad preukazujúci platenie poplatku v inej obci)
- pracovná zmluva, pracovné povolenie, povolenie o pobyte na území iného štátu, potvrdenie školy o študijnom pobyte v zahraničí – súčasťou inojazyčného dokladu je preklad do slovenského alebo českého jazyka
- potvrdenie internátu o ubytovaní študenta alebo zmluva preukazujúca nájomný vzťah