

# **O B E C   T O P O Ľ Č I A N K Y**

## **Z á p i s n i c a   č. 12/2020**

**z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného dňa  
27. augusta 2020 v priestoroch DKS Topoľčianky**

**Č. p.: 1188/2020**

**Prítomní :** Podľa prezenčnej listiny



Program:

### **P O Z V Á N K A**

V súlade s §12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §5 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach  
**z v o l á v a m**

12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach, ktoré sa uskutoční **dňa 27. augusta.2020 (štvrtok) o 17<sup>00</sup> hod.** v malej sále Domu kultúry a služieb obce Topoľčianky

#### **P r o g r a m :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
3. Rôzne
4. Konsolidovaná výročná správa Obce Topoľčianky za rok 2019 – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
5. Monitorovacia správa Programového rozpočtu k 30.06.2020– *predkladá Ing. Jaroslav Hrdlovič*
6. Informácia o výsledku kontroly NKÚ SR „Domáca opatrovateľská služba“ a o prijatých opatreniach – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
7. Návrh VZN č. 5/2020 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ – *predkladá Mgr. Eva Chrapková*
8. Návrh VZN č. 6/2020 o určení názvov ulíc – *predkladá JUDr. Ružena Gräffová*
9. Odpredaj majetku obce – pozemok, pre COOP Jednota – *predkladá JUDr. Ružena Gräffová*
10. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre ZsVS Nitra - vodná stavba „Topoľčianky – Kopaničky – zokruhovanie vodovodu“ – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
11. Okresná prokuratúra Nitra – prerokovanie upozornenia a protestu prokurátora – *predkladá JUDr. Ružena Gräffová*
12. Doplnenie členov do kontrolnej skupiny na vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol – *predkladá Jaroslav Orolín*
13. Návrh finančná výpomoc, poskytuje Ministerstvo financií SR – *predkladá Juraj Mesko – starosta obce*
14. Žiadosti občanov a organizácií

15. Interpelácie poslancov

16. Záver

Juraj Mesko v. r.  
starosta obce

**K bodu č. 1.)**

Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov a všetkých prítomných občanov. Poslanci sú prítomní v počte 7, p. Minár je ospravedlnený a poslanec p. Orlický prídje neskôr, OZ je uznášaniaschopné. Program bol vyvesený na tabuli oznamov pri OcÚ a taktiež na webovej stránke obce.

Zasadnutie sa nahráva na diktafón.

**Uznesenie č. 204/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo: Návrh Programu OZ**
- b) **Schvaľuje: Program OZ č. 12 bez pripomienok**

**Hlasovanie:**

**Za: 7** (Siklienka, Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl )

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 2.)**

**Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa**

**Juraj Mesko**

**Uznesenie č. 205/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Návrh na členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
- b) **Schvaľuje:** Členov komisie a overovateľov nasledovne:
  - 1. Návrhová komisia :
    - predseda: Jaroslav Orolín
    - členovia: : Peter Minár, Jaroslav Švec
  - 2. Overovatelia zápisnice : - Emil Partl, Mgr. Gabriel Orlický
- c) **Určuje:** za zapisovateľa zápisnice - Janu Minárovú

**Hlasovanie:**

**Za: 7** (Siklienka, Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl )

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 3.)**

**Rôzne**

**- dostavil sa Mgr. Orlík, prítomných je 8 poslancov**

**Starosta** – Spoločnosť Slovak Telekom zaslala obci Topoľčianky žiadosť o zriadenie optickej siete v obci, ide o skvalitnenie služieb pre občanov aj návštevníkov obce, prerokovanie tohto zámeru musí byť zaznamenané v uznesení, začiatok prác je plánovaný na prvý polrok roku 2021

**Uznesenie č. 206/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Návrh starostu obce Juraja Mesku -  
Investičný zámer Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – výstavba optickej siete v obci Topoľčianky
- b) **Berie na vedomie:** Investičný zámer Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – výstavba optickej siete v obci Topoľčianky
- c) **Poveruje:** Starostu obce
  - 1) Aby rokoval o finančnom odškodnení za zriadenie vecného bremena na pozemkoch obce
  - 2) A povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva (rozkopávkové povolenia ) sa vydávali postupne po čiastkových úsekoch , aby sa vzniknuté negatívne javy pre občanov a návštevníkov obce, čo najviac eliminovali.

**Hlasovanie:**

**Za: 8** (Siklienka, Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**p. Chrenová Angelika** – Vlastným nehnuteľnosť na ulici Mlynskej, po rozhovore s ostatnými majiteľmi rodinných domov na tejto ulici sme sa dohodli, že sme ochotní venovať obci časť záhrad na vybudovanie miestnej komunikácie, aby bolo možné predeliť záhradu a tak by vznikli nové pozemky vhodné na výstavbu rodinných domov.

**Prednosta** - Táto lokalita je vyčlenená v ÚPN obce ako jedna z troch lokalít, na ktoré máme spracovaný projekt jednoduchých pozemkových úprav.

**Starosta** – Najväčší problém by bolo vybudovanie infraštruktúry, z finančných prostriedkov obce by to nebolo možné. Prineste písomnú žiadosť za všetkých majiteľov rodinných domov na OcÚ, aby sme sa mohli zaoberať touto požiadavkou.

**p. Cigánová** – Bolo by možné vybudovať prechod kvôli bezpečnosti detí, ktoré chodia do školy z ulice Mlynskej? Je to nebezpečné.

**Starosta** -Prechod sa tam nedá zrealizovať, prechod môže byť vybudovaný z chodníka na chodník

**p. Poštulka** – Ulica Žitavanská, Lipová aj Mlynská nemajú prechody pre chodcov – nemohol by jeden pracovník OcÚ ráno riadiť dopravu keď idú deti do školy?

**Starosta** – Budem tento problém konzultovať s riaditeľom ZŠ, či by to nemohol robiť školník ZŠ.

**p. Švec** – Možno by bolo riešenie posunúť sud, ktorý je umiestnený v blízkosti križovatky.

**Starosta** – Osadenie suda je schválené Uznesením OZ, musím o tom hovoriť s majiteľmi Vinárskych závodov

**p. Poštulka** – Nebolo by možné zlúčiť vývoz žltých vriec – plastov spolu s tetrapakmi? Navrhujem, aby sa pred zberom triedeného odpadu vyhlasovalo miestnym rozhlasom a pripomínalo občanom, že bude zber triedeného odpadu. Ako je to s kompostermi pre občanov?

**Prednosta** – Žiadosť na kompostery je podaná, zatiaľ je všetko pozastavené.

**p. Poštulka** – Od 1. januára 2021 bude obec povinná zberať kuchynský odpad, je na to obec pripravená?

**Starosta** – Obec na to nie je pripravená, bude to zase záťaž pre obce a mestá.

**Mgr. Pavková** - V školskom roku 2020/2021 sa otvoria 3 triedy v Materskej škole na ul. SNP – 58 detí, pri MŠ je dlhodobý problém s parkovaním áut, rodičia, ktorí ráno privedú deti do škôlky nemajú kde zaparkovať.

**Starosta** – Tento problém je aj pri Základnej škole, rodičia vozia deti každé ráno školy, autobus nemá kde postáť.

Pozemky pri MŠ nie sú vo vlastníctve obce, obec tam nemôže vybudovať parkovacie miesta.

**p. Koprďová** – Dlhodobo som upozorňovala na vypúšťanie kanalizácie do potoka, ďakujem p. prednostovi, ktorý to vyriešil, tiež ďakujem p. Petrovi Šabovi, ktorý sa vzorne stará

o čistenie jarku pri potoku, kosí verejné priestranstvo kde treba, stará sa o čistotu na cintoríne, pomôže všade, kde je to potrebné.

Lavička z parku do Kostolnej uličky je v dezolátnom stave, dosky sú už staré a zničené, jarok pri našom rodinnom dome treba prehĺbiť, pri dažďoch sú veľké nečistoty

**p. Siklienka** – potoky sú v havarijnom stave, sú veľmi zarastené a znečistené, nie som spokojný s poplatkom za komunálny odpad, platím 30 € a kukanádobu vykladám raz za tri mesiace, seniori by mali mať úľavu na KO

**Starosta** – Povodie Nitry nemá kapacity ani stroje na údržbu, čo sa týka poplatku za KO – takáto sadzba je schválená, Komisia Životného prostredia urobí vyhodnotenie, aká nám vznikla úspora v tejto položke KO, najspravodlivejší bude vážiaci systém – ten by mal byť od roku 2023

**JUDr. Oravcová** – Agrok s.r.o. pravidelne oslovuje s touto požiadavkou Vodohospodárov, zatiaľ vždy vyhovelí požiadavke

**K bodu č. 4.)**

**Konsolidovaná výročná správa Obce Topoľčianky za rok 2019**

**Juraj Mesko**

Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby obyvateľov obce.

Dostáva sa Vám do rúk výročná správa Obce Topoľčianky, ktorá obsahuje štandardné informácie o hospodárení obce za rok 2019. Po skončení kalendárneho roka 2019 opäť prichádzame s hodnotením ekonomickej činnosti, bežného života v našej obci.

V roku 2019 sme vybudovali chodník v úseku od ul. Víglávskej po ulicu Hrádza, parkovisko pri 24 bytovej jednotke a spevnili sme svah na ul. Mlynskej.

Taktiež obec zakúpila vybavenie k traktoru a to čelný nakladač a multifunkčnú lopatu. Pre zvýšenie bezpečnosti bol za podpory dotácie z Ministerstva vnútra SR rozšírený kamerový systém v obci a to konkrétne v priestoroch základnej školy a oboch materských škôl.

Navýšila sa hodnota a kvalita hasičského auta TATRA 815 technickým zhodnotením.

Posúdiť kvalitu odvedenej práce môžu však najlepšie občania.

Moje poďakovanie patrí zamestnancom obecného úradu, opatrovatelkám, poslancom obecného zastupiteľstva, hlavnému kontrolórovi obce, zamestnancom základnej školy a materských škôl. Taktiež sa chcem poďakovať občanom obce, ktorí nás reprezentujú, ktorí sa podieľali a podieľajú na skrásľovaní našej obce, na jej zveľad'ovaní a prispievajú k dobrému menu obce.

**Uznesenie č. 207/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Konsolidovanú výročnú správu Obce Topoľčianky za rok 2019
- b) **Berie na vedomie:** Konsolidovanú výročnú správu Obce Topoľčianky za rok 2019

- **Ing. Siklienka opustil miestnosť**

**Hlasovanie:**

**Za: 7** ( Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlik)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 5.)**

**Monitorovacia správa Programového rozpočtu k 30.06.2020**

**Ing. Jaroslav Hrdlovič**

Program 3 – Interné služby má vyčerpaný rozpočet na 72 % prečerpanie je vysoké z toho dôvodu, že je tam podprogram 3.1 Správa majetku, kde sa účtuje okrem iného majetku aj výstavba CIZS

Program 9 – Šport má takmer všetky prostriedky vyčerpané z toho dôvodu, že boli poslané všetky schválené dotácie

Program 10 – Kultúra – čerpanie len 16 %, nie sú žiadne akcie, v 1. polroku boli zrušené

Program 7 – Komunikácie čerpanie 0 % – bola mierna zima, na údržbu ciest sa nič nenakupovalo a cesty sa nedávali vysprávkovať

Program 6 – Odpadové hospodárstvo – čerpanie 38,50 %, bude potrebná hlbšia analýza, úprava vývozu komunálneho odpadu prispela k zníženiu nákladov

Program 8 – Vzdelávanie má tiež nižšie čerpanie z dôvodu korona krízy

**Uznesenie č. 208/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Monitorovaciu správu Programového rozpočtu k 30. 6. 2020
- b) **Berie na vedomie:** Monitorovaciu správu Programového rozpočtu k 30. 6. 2020

**Hlasovanie:**

**Za: 7** ( Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlik)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 6.)**

**Informácia o výsledku kontroly NKÚ SR „Domáca opatrovateľská služba“ a o prijatých opatreniach**

**Juraj Mesko**

Obec Topoľčianky na základe výsledkov kontroly, uvedených v Protokole o výsledku kontroly Domáca opatrovateľská služba prijala nasledovné opatrenia:

1. V ročných výkazoch o vybraných druhoch soc. služieb pre obec za príslušný rok bude obec vykazovať údaje o bežných výdavkoch len z rozpočtovníctva obce. Uvedené údaje vo výkazoch overí a správnosť potvrdí aj zamestnanec zodpovedný za rozpočtovníctvo.

2. V hodnotiacej správe programového rozpočtu za príslušný rok v komentári k prvku domáca opatrovateľská služba – bude obec slovné hodnotiť plnenie merateľných ukazovateľov.
3. Obec 1x ročne vyhodnotí plnenie komunitného plánu a prerokuje Správu o sociálnej situácii v obci.
4. Uznesením OZ č. 185/2020/1 zo dňa 4.6.2020 bol schválený Plán úloh hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020, v ktorom jednou z kontrolných činností je aj kontrola v oblasti poskytovania opatrovateľskej služby.

### **Uznesenie č. 209/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Informáciu o výsledku kontroly NKÚ SR  
„Domáca opatrovateľská služba“ a o prijatých opatreniach
- b) **Berie na vedomie:** Informáciu o výsledku kontroly NKÚ SR  
„Domáca opatrovateľská služba“ a o prijatých opatreniach

**- Ing. Siklienka sa dostavil do miestnosti**

**Hlasovanie:**

**Za: 8** ( Siklienka, Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 7.)**

**Návrh VZN č. 5/2020 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ**

**Mgr. Eva Chrapková**

### **N Á V R H**

**Všeobecne záväzné nariadenie**

**č. 5/2020**

**o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ**

**Článok 1**

**Úvodné ustanovenie**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie určuje výšku mesačného príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole.

**Článok 2**

**Materská škola**



1. **Výška mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole sa určuje vo výške 10 €.**
2. Mesačný príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole sa neuhrádza za dieťa :
  - a) ktoré má jeden rok pred plnením povinnej školskej dochádzky,
  - b) ak zákonný zástupca dieťaťa predloží riaditeľovi materskej školy doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi, 1)
  - c) ktoré je umiestnené v zariadení na základe rozhodnutia súdu.
3. Príspevok v materskej škole na základe rozhodnutia zriaďovateľa sa neuhrádza za dieťa,
  - a) ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní, z dôvodu choroby alebo rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom,
  - b) ktoré nedochádzalo do materskej školy v čase školských prázdnin, alebo bola prerušená prevádzka materskej školy zapríčinená zriaďovateľom, alebo inými závažnými dôvodmi. V týchto prípadoch uhrádza zákonný zástupca pomernú časť určeného príspevku.

### Článok 3

#### Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN o určení výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole bolo prerokované a schválené obecným zastupiteľstvom dňa .....
2. Týmto VZN sa ruší VZN č. 2/2017 o príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu výdavkov MŠ.
3. Toto VZN bolo vyhlásené dňa ..... a nadobúda účinnosť dňom  
01. 10. 2020

#### Nariadenie č. 5/2020

Obecné zastupiteľstvo v Topolčiankach

- a) **Prerokovalo:** Návrh VZN č. 5/2020 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ
- b) **Schvaľuje :** VZN č. 5/2020 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ

#### Hlasovanie:

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 8.)**

**Návrh VZN č. 6/2020 o určení názvov ulíc**

**JUDr. Ružena Gräffová**

## **NÁVRH**

**Obec Topoľčianky v zmysle ustanovenia § 4 ods. 5 písm. a) bod 1 a § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva**

### **Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2020 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v Obci Topoľčianky**

#### **I. časť**

##### **Úvodné ustanovenie**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje postup pri označovaní ulíc, námestí, iných verejných priestranstiev a potvrdzuje súčasné názvy ulíc, námestí a iných verejných priestranstiev na území Obce Topoľčianky.

(2) Pri určovaní nového názvu ulice sa postupuje v zmysle § 2b zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v platnom znení a § 1-3 Vyhlášky MV SR č. 31/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní budov v platnom znení.

#### **II. časť**

##### **Označovanie ulíc, námestí a iných verejných priestranstiev**

(1) Ulica je súvislá komunikácia s príslušnými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie.

(2) Verejné priestranstvo je ulica, námestie, park, trhovisko a iný priestor prístupný verejnosti bez obmedzenia, ktorý bez ohľadu na vlastnícke vzťahy slúži na všeobecné užívanie, ak osobitný zákon neustanovuje inak.

(3) Stavba je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo , ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu podľa § 43 ods.1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení.

(4) Súpisné číslo sa na účely tohto VZN rozumie číslo, ktoré sa určuje každej budove podľa poradia, v akom sa obci doručila žiadosť stavebníka alebo vlastníka s náležitosťami podľa § 6 ods. 1 vyhlášky č. 31/2003 Z. z. v platnom znení,

(5) Orientačné číslo sa na účely tohto VZN rozumie číslo určené budove na účely orientácie na ulici.

(6) Budovou na účely tohto VZN sa rozumie každá samostatná stavba, ležiaca na území mesta spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod (§ 1 ods.3 vyhlášky č. 31/2003 Z. z. v platnom znení, §43a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení).

(7) Každá ulica, námestie a iné verejné priestranstvo má svoj názov, ktorý je súčasťou systému orientácie v obci a má prispieť k lepšej orientácii obyvateľov a návštevníkov obce.

(8) Orientačná tabuľa s názvom ulice sa umiestňuje na pozemnú stavbu (ďalej len „budova“), ktorá sa nachádza najbližšie k miestu vyústenia ulice do stredu obce a na budovu, ktorou sa

ulica končí. Ak do ulice vyúsťuje iná ulica, označuje sa orientačnou tabuľou s názvom ulice aj najbližšia budova pri takomto vyústení ulice.

(9) Obec môže označiť ulice okrem orientačných tabúľ s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Osadzujú sa na samostatných stojanoch zapustených do zeme, výnimočne sa môžu umiestniť aj na budovy alebo na iné vhodné miesta. Informačnými tabuľami sú označené aj významné inštitúcie a budovy, ktoré uľahčujú orientáciu v obci.

(10) Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na históriu obce, historické udalosti, na významné nežijúce osobnosti, rodákov, na veci a pod.. Nepripustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítenie, jazykovo nesprávne a názvy nepriliehavé vzhľadom na históriu obce.

(11) Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady. O určených a schválených názvoch ulíc, námestiach a verejných priestranstiev vedie vecne príslušné oddelenie obecného úradu (ďalej len „OcÚ“) evidenciu.

(12) Vlastník budovy je povinný strpieť označenie budovy názvom ulice, námestia alebo iného verejného priestranstva. Orientačná tabuľa s názvom ulice, námestia, iného verejného priestranstva sa umiestňuje na pozemnú stavbu (ďalej len „budova“), ktorá sa nachádza najbližšie k miestu vyústenia ulice, námestia, priestranstva do stredu mesta, a na budovu, ktorou sa ulica alebo priestranstvo končí. Ak do ulice či iného priestranstva vyúsťuje iná ulica alebo priestranstvo, označuje sa orientačnou tabuľou s názvom aj najbližšia budova pri takomto vyústení.

(13) Odo dňa vyhlásenia referenda, volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, volieb prezidenta Slovenskej republiky alebo ľudového hlasovania o jeho odvolaní, volieb do Európskeho parlamentu, volieb do orgánov územnej samosprávy, miestneho referenda alebo sčítania obyvateľov, domov a bytov nemožno až do ich vykonania určiť názov ulice, námestia alebo iného verejného priestranstva.

(14) Ak v dôsledku výstavby dôjde k vzniku novej ulice alebo verejného priestranstva v súlade s územným plánom obce, pristúpi sa k určeniu názvu takto vzniknutej ulice alebo verejného priestranstva, a to buď na základe žiadosti dotknutých občanov alebo na podnet vecne príslušného oddelenia OcÚ.

(15) Vecne príslušné oddelenie OcÚ pre účely určovania názvu ulíc a verejných priestranstiev vyhotoví dokumentáciu, ktorú tvorí:

a) písomný popis priebehu trasy novej ulice alebo verejného priestranstva, ich lokalizáciu s určením parcely evidovanej v katastrálnej mape, kde sa ulica alebo verejné priestranstvo nachádza, pri ulici napojenie ulice na existujúcu sieť ulíc,

b) grafické zobrazenie ulice alebo verejného priestranstva vo formáte A4, s prehľadným a čitateľným trasovaním vo farebnom rozlíšení tak, aby bolo odlišenie: existujúceho popisu názvu ulíc, námestí a verejných priestranstiev,• trasovanie novovzniknutej ulice alebo priestranstva a• navrhovaný názov novej ulice alebo priestranstva s vymedzením začiatku,• priebehu a konca.

(16) Žiadateľ o určenie názvu ulice (stavebník) doloží k žiadosti zameranie geografickej osi ulice.

(17) Názvy ulíc a verejných priestranstiev možno určovať a meniť len po rokovaní obecného zastupiteľstva a jeho schválení VZN alebo dodatkom k už schválenému VZN.

(18) Určené názvy ulíc a verejných priestranstiev možno meniť len výnimočne a z vážnych dôvodov po dôkladnom prerokovaní s odborníkmi a občanmi mesta. A to iba formou VZN alebo dodatkom k tomuto VZN.

(19) Nové ulice musia mať v názve aj slovo „ulica“.

---

(20) Ak pôvodné ulice zanikli (napr. zbúraním budov alebo vplyvom poveternostných podmienok) a nové ulice na ich mieste vzniknú novou výstavbou, budú pomenované pôvodnými názvami.

### III. Časť

#### Číslovanie stavieb, druhy číslovania a určovanie súpisných a orientačných čísel

(1) Číslovaním stavieb sa rozumie oznámenie, resp. informácia obce o určení súpisného čísla k stavbe a orientačného čísla k stavbe, pridelenie určeného súpisného a orientačného čísla k stavbe, zápis do registra adries.

(2) Stavby sa číslojú súpisným číslom a orientačným číslom.

(3) Súpisné číslo sa určuje každej budove.

(4) Orientačné číslo sa určuje budove na účely orientácie na ulici. Ak má budova viac vstupov z ulice, určuje sa orientačné číslo každému hlavnému vstupu.

(5) Každá ulica označená názvom má samostatný číselný rad orientačných čísel, ktorý sa začína číslom 1.

(6) Pri lineárnej zástavbe majú budovy v smere od stredu obce na ľavej strane ulice nepárne čísla a na pravej strane ulice párne čísla číselného radu orientačných čísel.

(7) Pri bodovej zástavbe sa orientačné číslo určí tak, aby bolo čo najvýhodnejšie z orientačného hľadiska, ako aj z hľadiska jeho začlenenia do číselného radu orientačných čísel ulice.

(8) Ak sú na ulici pozemky určené na zastavanie, je potrebné vyčleniť v číselnom rade orientačné čísla pre budúce budovy.

(9) V číselnom rade orientačných čísel sa nové orientačné číslo utvorí tak, že k najbližšiemu nižšiemu zo susediacich orientačných čísel sa pridá veľké písmeno abecedy.

(10) Súpisné číslo a orientačné číslo sa určujú budove v lehote 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia, v akom bola žiadosť obci doručená. Žiadosť musí obsahovať všetky podstatné náležitosti vymedzené §6 vyhlášky č. 31/2003 Z. z. v platnom znení.

(11) Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla a orientačného čísla, rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa s uvedením súpisného čísla a orientačného čísla a s uvedením informácie o tom, či bolo súpisné číslo a orientačné číslo určené stavbe bez kolaudačného rozhodnutia a náležitostíami v zmysle §6 ods.3 vyhlášky č. 31/2003 Z. z. v platnom znení. Ak ide o budovu, ktorá je stavbou pre obranu štátu, stavbou pre bezpečnosť štátu, alebo budovu, ktorá je stavbou jadrového zariadenia alebo stavbou súvisiacou s jadrovým zariadením, nepostupuje sa podľa prvej vety a o určení súpisného čísla a orientačného čísla vydá obec rozhodnutie s uvedením súpisného čísla a orientačného čísla s náležitostíami v zmysle §6 ods.3 vyhlášky č. 31/2003 Z. z. v platnom znení.

(12) Ak obec nevyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla a orientačného čísla, vydá rozhodnutie, ktoré obsahuje náležitosti podľa §6 ods.4 vyhlášky 31/2003 Z.z. v platnom znení.

(13) Tabuľky rovnakého vzoru so súpisným číslom obstaráva obec na vlastné náklady.

(14) Tabuľku s orientačným číslom obstaráva na vlastné náklady stavebník; zabezpečuje tiež pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom a tabuľky s orientačným číslom na vlastné náklady.

(15) Tabuľka so súpisným číslom a tabuľka s orientačným číslom sa umiestňujú vedľa seba tak, aby boli z ulice dobre viditeľné a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy.

(16) Vlastník budovy je povinný mať viditeľne označenú budovu tabuľkou so súpisným číslom a tabuľkou s orientačným číslom, ak je určené.

**IV. Časť**  
**Potvrdenie názvov ulíc, námestí a iných verejných priestranstiev**

Toto VZN potvrdzuje súčasne platné názvy ulíc v obci, ktoré sa používajú na jej území a tvorí Prílohu č.1 tohto VZN.

**V. Časť**  
**Prechodné a záverečné ustanovenia**

- (1) Pre oblasti neupravené týmto VZN platia primerané ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (2) Za porušenie ustanovení tohto VZN uloží obec sankcie podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (3) Toto VZN bolo prerokované a schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č..... zo dňa .....2020.
- (5) Toto VZN bolo vyhlásené dňa..... a nadobúda účinnosť 15 dní po vyvesení.

---

Juraj Mesko, v.r.  
Starosta obce

Príloha č. 1

**Platné názvy ulíc v Obci Topoľčianky**

1. CINTORÍNSKA
2. DLHOVSKÉHO
3. HLAVNÁ
4. HOLEŠOVSKÁ
5. HOSTIANSKA
6. HRÁDZA
7. KOPANIČKY
8. LIPOVÁ
9. LITOMĚŘICKÁ
10. MACHULINSKÁ
11. MLYNSKÁ
12. MORAVECKÁ
13. PARKOVÁ
14. PARTIZÁNSKA
15. PAŽIŤSKÁ
16. POD HÁJOM
17. SNP
18. ŠPORTOVÁ
19. TEKOVSKÁ
20. VÍGLEŠSKÁ
21. ZÁHRADNÍCKA
22. ŽELEZNIČNÁ
23. ŽIKAVECKÁ
24. ŽITAVANSKÁ

## Nariadenie č. 6/2020

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Návrh VZN č. 6/2020 o určení názvov ulíc
- b) **Schvaľuje:** VZN č. 6/2020 o určení názvov ulíc v Obci Topoľčianky

### Hlasovanie:

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

### K bodu č. 9.)

#### **Odpredaj majetku obce – pozemok, pre COOP Jednota JUDr. Ružena Gräffová**

Ide o pozemok okolo budovy COOP Jednota na Hornom konci, táto žiadosť už raz bola odročená z toho dôvodu, že bolo treba vypracovať znalecký posudok, tento už je vypracovaný a hodnota pozemku bola určená na 800 €, ide o výmeru 27 m<sup>2</sup>, GP je vypracovaný a uhradila ho COOP Jednota spolu s kolkom a tiež uhradí aj vklad do katastra

## Uznesenie č. 210/2020/12

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** opätovne odpredaj majetku obce – pozemok, pre COOP Jednota, v zmysle uznesenia č. 137/2019/8 zo dňa 10.12.2019.
- b) **Schvaľuje:** pre COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 NITRA, IČO: 00168874, DIČ: 2020411800, odpredaj časti pozemku o výmere 27 m<sup>2</sup>, (podľa GP č. 3/2019, zo dňa 18.októbra 2019, vznikli parcely: parcela E-KN č. 777/21 o výmere 16 m<sup>2</sup>, parcela E-KN č. 777/22 o výmere 6 m<sup>2</sup>, parcela E-KN č. 777/23 o výmere 5 m<sup>2</sup>). z parcely KN- E, par. č. 777 o výmere 14 390 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaná na LV č. 2308, vo výlučnom vlastníctve Obce Topoľčianky, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky, IČO: 00308536, DIČ: 2021038041.Na základe znaleckého posudku evidenčné číslo 913453 je všeobecná hodnota uvedených pozemkov 700 Eur.(slovom: sedemsto eur ). Celková suma činí **800 Eur** (slovom osemsto eur ), t.j. hodnota pozemkov + znalecký posudok. Všetky náklady s prevodom pozemkov znáša kupujúci COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 NITRA

**Hlasovanie:**

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlik)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 10.)**

**Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre ZsVS Nitra – vodná stavba „Topoľčianky – Kopaničky – zokruhovanie vodovodu“**

**Juraj Mesko**

Tento Návrh zmluvy pripravila ZsVS a.s., k návrhu je potrebné priložiť uznesenie, ZsVS na túto stavbu zabezpečí vydanie stavebného povolenia a všetko bude hrazené z finančných prostriedkov ZsVS, obec nebude nič financovať, ZsVS zabezpečí zokruhovanie vodovodu v tejto lokalite.

**Uznesenie č. 211/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) Prerokovalo:** Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre ZsVS Nitra - vodná stavba „Topoľčianky – Kopaničky – zokruhovanie vodovodu
- b) Schvaľuje:** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 56494/14-Ha/2020, pre Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra , IČO: 36 550 949, - vodná stavba „Topoľčianky – Kopaničky – zokruhovanie vodovodu“ pre uloženie vodovodného potrubia HDPE D 110, na časti parcely „E“ KN č. 1351/1, zastavané plochy a nádvorí o výmere 1354 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2308/ pre k.ú. Topoľčianky vo výlučnom vlastníctve Obce Topoľčianky

**Hlasovanie:**

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlik)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 11.)**

**Okresná prokuratúra Nitra – prerokovanie upozornenia a protestu prokurátora**

**JUDr. Ružena Gräffová**

Dňa 28.7.2020 bol obci Topoľčianky doručený protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra podaný podľa §22ods.1 písm. a/, §23 ods.1 v spojitosti s §21 ods.1 písm. a/ bod 5

zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov proti ustanoveniam čl. IV bod 1. a 2. VZN Obce Topoľčianky č. 7/2006 o určení predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Topoľčianky. Protest bol dňa ..... prerokovaný na zasadnutí OZ s tým, že bolo prijaté uznesenie č....., ktorým návrhu na zrušenie obsahu článku IV bod 1. a 2. protestu prokurátora vyhovel. Obec Topoľčianky pripravila návrh na zmenu obsahu tohto článku a to Dodatkom č.1 k VZN č.7/2006 , ktorý je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce od .....do.....

### **Uznesenie č. 212/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra č. Pd/168/20/4403-2 zo dňa 20.7.2020
- b) **Berie na vedomie:**  
Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra č. Pd/168/20/4403-2 zo dňa 20.7.2020 proti ustanoveniam čl. IV bod 1. a 2. VZN č. 7/2006 o určení predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Topoľčianky
- c) **Vyhovuje:** Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra č. . Pd/168/20/4403-2 zo dňa 20.7.2020 proti ustanoveniam čl. IV bod 1. a 2. VZN č.7/2006 o určení predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Topoľčianky
- d) **Schvaľuje:** Dodatok č.1 k VZN č. 7/2006 o určení pravidiel predaja v obchode a čase prevádzky služieb na území obce Topoľčianky v nasledovnom znení :  
ruší celé znenie čl. IV Sankcie a nahrádza ho novým znením a bude znieť:  
1.Pri nedodržaní jednotlivých ustanovení tohto VZN je Obec Topoľčianky povinná postupovať podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.  
2. Pokuty za priestupky uložené obcou sú príjmom obce.

#### **Hlasovanie:**

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 12.)**

**Doplnenie členov do kontrolnej skupiny na vykonávanie preventívnych protipožiarňch kontrol**

**Jaroslav Orolín**



Na základe kontroly z okresného HaZZ v Zlatých Moravciach, oddelenia protipožiarnej prevencie je potrebné doplniť členov do kontrolnej skupiny na vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol. Uvedené kontroly vykonávajú členovia DHZ po rodinných domoch a určených objektoch v obci Topoľčianky na základe vypracovaného plánu.

### Uznesenie č. 213/2020/12

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Doplnenie členov do kontrolnej skupiny na vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol
- b) **Schvaľuje:** V zmysle § 24, zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, bude kontrolna skupina na vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol v obci Topoľčianky pracovať v nasledovnom zložení :

p. Jozef Mašír st.	nar.	vedúci kontrolnej skupiny
p. Dušan Krpala	nar:	člen kontrolnej skupiny
p. Jozef Mašír ml.	nar:	člen kontrolnej skupiny
Mgr. Michal Mesko ,	nar.	člen kontrolnej skupiny

#### Hlasovanie:

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### K bodu č. 13.)

**Nenávratná finančná výpomoc, poskytuje Ministerstvo financií SR**

**Juraj Mesko**

V súvislosti s negatívnym vývojom hospodárenia obcí v roku 2020 ovplyvneným predovšetkým pandémiou ochorenia COVID 19 má vláda SR záujem kompenzovať výpadok príjmov subjektom územnej samosprávy. Reagujúc na výrazný pokles výberu dane z príjmov fyzických osôb v nadväznosti na schválené uznesenie vlády SR č. 494 z 12. augusta 2020 budú poskytované bezúročné návratné finančné výpomoci subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností.

Návratnú finančnú výpomoc (pôžičku) poskytuje Ministerstvo financií SR na základe žiadosti, ktorá sa predkladá v termíne do 31. októbra 2020 cez Rozpočtový informačný systém pre samosprávu.

Je to bezúročná pôžička na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020, maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb, ktorá pre obec Topoľčianky predstavuje výšku: **54.337,- eur** .

NFV je možné použiť výlučne na účel financovania výkonu samosprávnych pôsobností nehnosného charakteru a musí sa použiť do konca roka 2020.

Z dôvodu negatívneho vývoja rozpočtu samospráv ovplyvneného pandemiou ochorenia COVID-19 je stanovený odklad prvej splátky do roku 2024 a posledná splátka bude v roku 2027.

Obec (dlžník) zodpovedá za to, že prijatím NFV nebudú prekročené limity dlhu a dlhovej služby dlžníka vyplývajúce z § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, t.j. dlh dlžníka neprekročí 50% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku dlžníkovi z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, a o prostriedky poskytnuté z Európskej únie.

### **Mgr. Martina Pružinská – hlavná kontrolórka**

#### **Stanovisko**

hlavnej kontrolórky Obce Topoľčianky k čerpaniu návratnej finančnej výpomoci

Vláda SR dňa 12.08.2020 schválila *“Návrh na poskytnutie návratných finančných výpomocí obciam a vyšším územným celkom na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020.”* Na základe uvedeného môže obec požiadať o poskytnutie finančnej výpomoci na kompenzáciu výdavkov v roku 2020.

Obec môže prijať návratnú finančnú výpomoc, len ak jej celková suma dlhu neprekročí 50% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a ak suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov v príslušnom rozpočtovom roku neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z EU a iné prostriedky poskytnuté zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Obec Topoľčianky dosiahla k 31.12.2019 bežné príjmy vo výške **2 297 095,62 eur**. Po úprave ukazovateľov predstavuje zadlženosť obce hodnotu 7,99%. Po odpočítaní výdavkov na prenesený výkon štátnej správy splnila obec aj druhú podmienku týkajúcu sa výšky splátok návratných zdrojov financovania. Hodnota splátok návratných záväzkov tvorí 6,12% z bežných príjmov minulého roka znížených o splátky návratných úverov

Podmienkou žiadosti o návratnú finančnú výpomoc je jej schválenie obecným zastupiteľstvom.

Nakoľko sú splnené podmienky podľa paragrafu 17, ods. 5, písmeno a,b Zákona č. 583/2004 Z.z. **odporúčam** obecnému zastupiteľstvu schváliť návratnú finančnú výpomoc z Ministerstva financií SR.

#### **Uznesenie č. 214/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) Prerokovalo:** Možnosť čerpania bezúročnej návratnej finančnej výpomoci („NFV“) subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností.

- b) Berie na vedomie:** Stanovisko hlavnej kontrolórky k čerpaniu bezúročnej návratnej finančnej výpomoci
- c) Schvaľuje: Čerpanie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci** pre Obec Topoľčianky na výkon samosprávnych pôsobností vo výšku: **54.337,- eur** . Návratnú finančnú výpomoc poskytuje Ministerstvo financií SR na základe žiadosti, ktorá sa predkladá v termíne do 31. októbra 2020 cez Rozpočtový informačný systém pre samosprávu. Termín prvej splátky je stanovený na rok 2024 a posledná splátka bude v roku 2027.

#### **Hlasovanie:**

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### **K bodu č. 14.)**

##### **Žiadosti občanov a organizácií**

**1. Ivan a Melánia Čepcoví, 951 93 Topoľčianky** – žiadosť o odpredaj pozemku p. č. 778/2 do osobného vlastníctva, dôvodom je zlegalizovanie stavu, ktorý vznikol pri výstavbe nášho rodinného domu, na tomto pozemku je postavený ohradový betónový múrik a vstupná brána k nehnuteľnosti

**Starosta** – OZ bol prijatý zámer, dnes schvaľujeme prevod

#### **Uznesenie č. 215/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) Prerokovalo :** Žiadosť **Ivan Č...**, nar. .... r. č. .... trvale bytom ul. Hlavná o odkúpenie pozemkov v kat. území Topoľčianky
- b) Schvaľuje :** v súlade s ust. § 9a ods.8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prevod - nehnuteľného majetku, KN-E, kat. územie Topoľčianky par. č. 778, zapísaný v LV č.2308, , ktorej výlučným vlastníkom je Obec Topoľčianky, so sídlom 951 93 Topoľčianky, Hlavná 114, IČO: 308 536, pre Ivan Č..., nar. .... r. č. .... trvale bytom ul. Hlavná č. ...,951 93 Topoľčianky, zameraný GP č.55/2020 zo dňa 20.05.2020 ako parc. č. 778/2 zast. plochy a nádvoria o výmere **7 m<sup>2</sup>**, cena je **10 Eur** (slovom desať eur ) za m<sup>2</sup> .

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je:** vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod plotom a vchodom do RD.

**Hlasovanie:**

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orлік)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**2. Žiadosť – Peter a Helena Šaboví** – odkúpenie pozemkov, parc č. 778, pozemok tvorí príľahlú plochu k rodinnému domu

**Starosta** - zámer bol už prijatý, dnes schvaľujeme prevod

**Uznesenie č. 216/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

**Prerokovalo:** Žiadosť Heleny Š. , rod. Šabovej, **nar. .... r. č. .... trvale bytom ul. Hlavná** a Petra Š..., nar. ...., r. č. ...., bytom Hlavná ulica o odkúpenie pozemkov v kat. území Topoľčianky

**a) Schvaľuje:** v súlade s ust. § 9a ods.8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa prevod časti nehnuteľného majetku, KN-E, kat. územie Topoľčianky parc. č. 778, zapísaný v LV č.2308, ktorej výlučným vlastníkom je **Obec Topoľčianky, so sídlom 951 93 Topoľčianky, Hlavná 114, IČO: 308 536**, pre **Helenu Š... rod. Š... nar. .... r. č. ....** a pre **Peter Š... nar. .... r. č. .... trvale bytom ul. ....** zameraný GP č.40/2020 zo dňa 02.06.2020 ako parc. č. 778/4 zast. plochy a nádvorí o výmere 15 m<sup>2</sup>, cena je **10 Eur** (slovom desať eur ) za m<sup>2</sup>

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je:**

Uvedený pozemok žiadateľ dlhodobo užíva a tvorí príľahlú plochu k RD.

**Hlasovanie:**

**Za: 8** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, Orлік)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**3. Peter Bielik MBA, Bratislava** – žiadosť o odkúpenie časti parcely registra E, parc. č. 778, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3686 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 2308, okr. Zlaté Moravce, obec Topoľčianky k. ú. Topoľčianky oddelená na základe situačného návrhu o približnej výmere 22 m<sup>2</sup> (navrhnutá novovzniknutá parcela). Predmet kúpy sa nachádza pred mojimi nehnuteľnosťami, je tam umiestnený plynomer a o pozemok sa riadne starám.

**Starosta – dnes schvaľujeme zámer**

### **Uznesenie č. 217/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Žiadosť Petra B... MBA, Nábr. Arm. Gen. L. Svobodu 1858/18, 811 02 Bratislava o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve
- b) **Schvaľuje:** zámer na spôsob prevodu vlastníctva z dôvodu osobitného zreteľa, nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky- podľa §9a ods.8 písm. e. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:- časť parcely reg. „E“, parc. č. 778, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3686 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 2308, vo výlučnom vlastníctve Obce Topoľčianky, Hlavná 114, 951 93 Topoľčianky, IČO: 00308536, okres Zlaté Moravce, k.ú. Topoľčianky, pre žiadateľa Peter B. rod. B. , trvale bytom :.....,811 02 Bratislava nar.: .....r. č.:..... , Žiadateľ dá na predmetnú časť vypracovať GP podľa „ulicnej čiary“.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je:** Uvedený pozemok je súčasťou pozemku žiadateľa s prípojkami inžinierskych sietí .

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7** ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl, )

**Proti: 0**

Zdržal sa: 1- Orlík

**4. ARRIVIA s.r.o., konateľ Juraj Porubský, Hlavná 158/167, Topoľčianky** – žiadosť o dlhodobý nájom pozemku na ul. Hlavnej, č. parc. C 781 o výmere cca 20 m<sup>2</sup> za účelom parkovania osobného vozidla

**Starosta** – Stavebná komisia bola na tvaromiestnu obhliadku, vyčlenila plochu a komisia doporučuje plochu prenajať, plocha sa musí vyštrkovať

**Starosta** – Dnes schvaľujeme zámer

**Mgr. Orlík** – Je to plocha, ktorá nie je určená na parkovanie, nie je to ani miesto pred nehnuteľnosťou p. Porubského

**p. Švec** – Budete parkovať pred cudzím pozemkom?

**p. Porubský** – Je to vec dohody

**Mgr. Orlík** – Vlastníkom je Štátny plemenársky ústav

**JUDr. Gräffová** – Ak by sme túto žiadosť schválili p. Porubskému, prídu ďalšie takéto žiadosti o parkovanie, vznikol by tlak na obec

### **Uznesenie č. 218/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo** : Žiadosť o nájom pozemku, katastrálne územia Topoľčianky, Lokalita: ul. Hlavná, č. parcely: C 781, výmera v m<sup>2</sup>: cca 20 m<sup>2</sup>, doba nájmu: dlhodobá
- b) **Schvaľuje**: zámer na spôsob nájmu nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky- podľa §9a ods.9 písm. c. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nájom časti pozemku KN-„E“ č. parcely: 781, zastavané plochy a nádvoria o výmere 191m<sup>2</sup>, katastrálne územia Topoľčianky, zapísaný na LV2308, vo výlučnom vlastníctve Obce Topoľčianky, pre Arrivia s.r.o., konateľ Juraj P....., Hlavná, č.d..... , 951 93 Topoľčianky , a to časť o výmere 20 m<sup>2</sup>, v tesnej blízkosti žiadateľa ( vid'. grafická príloha ) doba nájmu: na 2 roky od platnosti nájomnej zmluvy. Cena nájmu podľa platného VZN č. 3/2014 o cenách nájmu nebytových priestorov a o cenách nájmu za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Topoľčianky

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je:** žiadateľ nemá možnosť parkovania na spoločnom dvore a ani nikde v blízkom okolí, okrem na časti uvedenej parcely.

**Hlasovanie:**

**Za: 1** – Partl

**Proti: 3** – Orlík, Hrdlovič, Gräffová

**Zdržal sa: 4** – Siklienka, Chrapková, Orolín, Švec

**Žiadosť nebola schválená.**

**5. Andrea Blažeková, Hlavná 161, 951 93 Topoľčianky** – prenájom nebytových priestorov na ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb za účelom zriadenia kaderníctva

**Mgr. Orlik** – O tento priestor sa uchádzajú štyria záujemcovia, môj návrh je – obchodná verejná súťaž , bolo by to najspravodlivejšie, proces by trval cca 2 mesiace

**Starosta** – za obchodnú verejnú súťaž by som bol v tom prípade, ak by sme prenajímali celý objekt

**JUDr. Gräffová** – Kaderníctvo tam chýba, verejnou súťažou by sa tam mohlo dostať niečo, čo tam nechceme mať

**Starosta** – Dávam hlasovať postupne za všetky štyri žiadosti

### **Uznesenie č. 219/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Žiadosť p. Andrea B....., Hlavná....., 951 93 Topoľčianky o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na Ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb, za účelom zriadenia „Kaderníctva“
- b) **Schvaľuje:** zámer na spôsob nájmu nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky- podľa §9a ods.9 písm. c. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nájom nebytového priestoru zapísaný na LV č. 1552 parc.č. 765, zastavané plochy a nádvorja, vo výlučnom vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb s. č. 228, vo výmere 22 m<sup>2</sup>, pre žiadateľku : p. Andrea B....., Hlavná....., 951 93 Topoľčianky za účelom zriadenia „Kaderníctva“

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je:** Uvedený priestor bol v minulosti stavebne upravený podľa požiadaviek Úradu verejného zdravotníctva na „Kaderníctvo“. Od občanov je dopyt po uvedenej službe a má v dome služieb dlhoročnú tradíciu a v nej chce obec pokračovať a nemeniť účel nájmu na vyššie uvedený priestor. Podmienky nájmu pre všetkých žiadateľov boli rovnaké , ako prvá žiadosť bola doručená od Andrey B... Hlavná....., 951 93 Topoľčianky

#### **Hlasovanie:**

**Za: 6** – ( Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2** – Orlik, Siklienka

**6. Lýdia Magušínová, Hostie 147** – žiadosť o prenájom nebytových priestorov za účelom zriadenia kaderníctva

### **Uznesenie č. 220/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Žiadosť p. Lýdia M....., Hostie....., 951 94 Hostie o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na Ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb, za účelom zriadenia „Kaderníctva“
- b) **Neschvaľuje:** zámer na spôsob nájmu nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky podľa §9a ods.9 písm. c. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nájom nebytového priestoru vo výlučnom vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na Ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb v výmere .....m<sup>2</sup>, pre žiadateľku : p. Lýdia M....., Hostie....., 951 94 Hostie, za účelom zriadenia „Kaderníctva“

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je:** Uvedený priestor bol v minulosti stavebne upravený podľa požiadaviek Úradu verejného zdravotníctva na „Kaderníctvo“. Od občanov je dopyt po uvedenej službe a má v dome služieb dlhoročnú tradíciu a v nej chce obec pokračovať a nemeniť účel nájmu na vyššie uvedený priestor.

Podmienky nájmu pre všetkých žiadateľov boli rovnaké, ako druhá bola doručená žiadosť od p. Lýdia M....., Hostie....., 951 94 Hostie

**Hlasovanie:**

**Za: 5** – ( Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Partl)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 3** – Orlik, Siklienka, Orolín

**7. Katarína Rybárová, SNP 1234/9, Topoľčianky** – žiadosť o prenájom obecného priestoru za účelom prevádzkovania masážneho salónu

**Uznesenie č. 221/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo:** Žiadosť p. Katarína R....., SNP....., 951 93 Topoľčianky o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na Ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb, za účelom zriadenia „Masážneho salónu“
- b) **Neschvaľuje:** zámer na spôsob nájmu nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky podľa §9a ods..... písm. .... zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nájom nebytového priestoru vo výlučnom vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na Ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb v výmere .....m<sup>2</sup>, pre žiadateľku : p. Katarína R....., SNP....., 951 93 Topoľčianky, za účelom zriadenia „Masážneho salónu“

**Hlasovanie:**

**Za: 6** – ( Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Partl, Orolín)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2** – Orlik, Siklienka



**8. Martina Hudecová, Zlatomoravecká 74, Machulince** – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove na ul. Hlavnej č. 27 za účelom prevádzky manikúry

**Uznesenie č. 222/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) Prerokovalo:** Žiadosť p. Martina H....., ul....., 951 93 Machulince o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na Ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb, za účelom zriadenia prevádzky „Manikúra“
- b) Neschvaľuje:** zámer na spôsob nájmu nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky podľa §9a ods..... písm. .... zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nájom nebytového priestoru vo výlučnom vlastníctve obce Topoľčianky, ktorý sa nachádza na Ul. Hlavnej č. 27 – Dom služieb v výmere .....m<sup>2</sup>, pre žiadateľku : p. Martina H....., ul....., 951 93 Machulince, za účelom zriadenia „Manikúra“

**Hlasovanie:**

**Za: 6** – ( Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Partl, Orolín)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2** – Orlik, Siklienka,

**9. JUDr. Ivana Rusňáková, Lipová 510/27, Topoľčianky** – žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska na osadenie rúry do vyhlbeného jarku, ktorý sa nachádza na verejnom priestranstve pred RD na ul. Lipovej č. 510/27, osadenie rúry je potrebné z dôvodu, aby nedochádzalo k zosuvu zeminy spolu so štrkom do jarku a k zabráneniu rastu buriny, čo spôsobuje zanesenie jarku a zlý odtok dažďovej vody, osadenie rúry umožní parkovanie motorových vozidiel mimo vozovky

**Uznesenie č. 223/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) Prerokovalo:** Žiadosť o vydanie stanoviska na osadenie rúry do vyhlbeného jarku nachádzajúceho sa na verejnom priestranstve pred rodinným domom na Ul. Lipovej č. 510/27 v Topoľčiankach.
- b) Neschvaľuje:** Žiadosť JUDr. Ivany R....., ul.Lipová....., 951 93 Topoľčianky o vydanie stanoviska na Osadenie rúry do vyhlbeného jarku nachádzajúceho sa na verejnom priestranstve pred rodinným domom na Ul. Lipovej č. ....v Topoľčiankach, osadenie rúry je potrebné z dôvodu, aby nedochádzalo k zosuvu zeminy spolu so štrkom do jarku a k zabráneniu rastu buriny, čo spôsobuje zanesenie jarku a zlý odtok

daždovej vody. Takisto osadenie rúry umožní parkovanie motorových vozidiel mimo vozovku, čím sa zvýši bezpečnosť na cestnej komunikácii.

**Hlasovanie:**

**Za: 7** – ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1**– Partl

**10. Ing. Ivana Vaškovičová, Mládeže 12, Zlaté Moravce** – prenájom sály DKS za účelom relaxačného cvičenia, 1x týždenne, každý utorok v čase od 17:30 do 19:15 hodiny

**Uznesenie č. 224/2020/12**

Obecné zastupiteľstvo v Topoľčiankach

- a) **Prerokovalo :** Žiadosť Ing. Ivana Vaškovičová , Mládeže 12, 953 01 Zlaté Moravce
- b) **Schvaľuje:** Žiadosť Ing. Ivana Vaškovičová , Mládeže 12, 953 01 Zlaté Moravce na uzatvorenie novej zmluvy o nájme nebytových priestorov v DKS Topoľčianky strednej sály za účelom relaxačného cvičenia Jogy a to 1x týždenne , každý utorok v čase od 17,30 do 19,15 hodiny na obdobie od 22.09.2020 do 30.06.2021 , za rovnakých podmienok ako v minulosti, cena nájmu je 7 Eur/ prenájom .

**Hlasovanie:**

**Za: 8**– ( Siklienka,Švec, Chrapková, Gräffová, Hrdlovič, Orolín, Partl,Orlík)

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**K bodu č. 15.)**

**Interpelácie poslancov**

**Starosta** - Verejne poďakoval p. Petrovi Šabovi za prospešnú prácu v obci

**Mgr. Chrapková** – Pripravuje sa ďalšie číslo Našich Topoľčianok, z finančných dôvodov bol návrh, že noviny budú len v elektronickej podobe

**Starosta** – Vinobranie bolo zrušené – tam sú ušetrené financie, bude nám poskytnutá finančná pomoc z Ministerstva financií SR, občania sú zvyknutí na noviny v tlačenej podobe, použijeme finančné prostriedky na tento účel, elektronickej forma novín nie je pre seniorov vhodná

**Mgr. Orlík** – Je potrebné dokončiť oporný múr na ulici Mlynskej

**K bodu č. 16.)**

**Záver**

**Starosta** - Ďakujem občanom za účasť a trpezlivosť a prajem Vám príjemný zvyšok večera.

Jana Minárová  
zapisovateľ

Juraj Mesko  
starosta obce

**Overovatelia zápisnice:**

Emil Partl

---

Mgr. Gabriel Orlík

---