

# **O B E C    T O P O L Ć I A N K Y**

## **Z á p i s n i c a   č. 5/2012**

**z dvanásteho verejného zasadania Obecného zastupiteľstva v Topolčiankach konaného  
dňa**

**30. októbra 2012 v priestoroch DKS Topolčianky**

## **Z á p i s n i c a č. 5/2012**

**z dvanásteho verejného zasadania Obecného zastupiteľstva v Topoľčiankach konaného  
dňa**

**30. októbra 2012 v priestoroch DKS Topoľčianky**

**Prítomní :** Podľa prezenčnej listiny

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Správa o plnení rozpočtu obce za III. Q 2012
4. Čerpanie úveru na dofinancovanie centrálnej časti obce
5. Schválenie zámeru „Revitalizácia centrálnej časti, časť - Spevnené plochy pri Obecnom úrade“
6. Zámenná zmluva na nehnuteľnosti kat. územie Topoľčianky zapísané v LV č.1690, parc.č. 258/18, zast. plochy a nádvoria o výmere 22m<sup>2</sup>, vlastník p. Pavol Strečka a parc.č. 258/19, zast. plochy a nádvoria vlastník Obec Topoľčianky zapísaná v LV č. 1552 o výmere 22m<sup>2</sup>
7. Schválenie zámeru na odpredaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na nehnuteľnosť kat. územie Topoľčianky zapísanú v LV č. 1552 ako parc. č. 339/6 zast. plochy a nádvoria s inou budovou s.č. 251 o výmere 163 m<sup>2</sup> a časť parcely 339/4 , zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m<sup>2</sup> .
8. Interpelácie poslancov
9. Rôzne
10. Záver

### **K bodu č. 1.)**

Starosta obce privítal na zasadnutí OZ poslancov, hlavného kontrolóra obce a všetkých prítomných občanov. Poslanci sú prítomní v počte 7 , OZ je uznášaniaschopné. Nikto

z prítomných poslancov nemal žiaden pozmeňujúci ani doplňujúci návrh k programu a preto dal starosta o programe hlasovať.

Hlasovanie:

**ZA : 7                      PROTI : 0                      ZDRŽAL SA : 0**

**starosta** - konštatujem, že program dnešného OZ a uznesenie č. 190/2012/12 bolo **schválené** bez zmien

Zasadnutie OZ je snímané na diktafón.

**K bodu č. 2.)**

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

**Návrhová komisia:** JUDr. Gräffová R. – predseda

JUDr. Benčeková E., Mgr. Klečka Š. - členovia

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Siklienka R. PhD.

JUDr. Oravcová J.

Starosta dal hlasovať za Návrhovú komisiu a za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

**ZA : 7                                      PROTI : 0                                      ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 191/2012/12 **schvaľuje** návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

**Za zapisovateľa zápisnice sa určuje :** Mgr. Anton Segiň – prednosta OcÚ

**K bodu č. 3.)**

**Ing. Pavkov** - za 3. Q 2012 boli príjmy obce 1 340 026,00 €, z toho bežné príjmy boli vo výške 974 993,00 €, kapitálové príjmy boli 262 897,00 €, príjmy z fin. operácií 92 318,00

€ a príjmy RO s právnou subjektivitou boli v sume 9 818,00 €. Celkové plnenie príjmov 81% ročného rozpočtu možno hodnotiť pozitívne. K výraznejšiemu prekročeniu došlo u nasledovných kapitol: Daňové príjmy – dane za špecifické služby a Iné nedaňové príjmy.

Celkové výdavky obce za III. Q 2012 dosiahli výšku 1 199 950,00 €. Z tejto sumy bežné výdavky predstavujú 833 941,00 €, kapitálové výdavky 316 455,00 €, výdavky z finančných operácií dosiahli sumu 49 554,00 €, čo je plnenie na 75%. Bežné výdavky obce boli výraznejšie prekročené u nasledovných kapitol: Transakcie verejného dlhu, Ochrana pred požiarmi, Všeobecno – pracovná oblasť – aktivačná činnosť. K výraznejším úsporám došlo u kapitol: Cestná doprava, Nakladanie s odpadmi, Rekreačné a športové služby, Vysielacie a vydavateľské služby – miestny rozhlas, Spoločný stavebný úrad, Základná škola a školská jedáleň, Ďalšie sociálne služby – starším občanom, opatrovatelky.

Čerpanie mzdových prostriedkov za 3. Q 2012 bolo na 72% , čo je v súlade s rozpočtom. Zostatok fin. prostriedkov na účtoch obce k 31.9.2012 bol 79 615,92 €, zostatok v pokladni bol 1 130,88 €.

**starosta** - považujem za potrebné ozrejmiť stav fin. prostriedkov na účtoch obce k 30.9.2012. Ing. Pavkov uviedol vo svojej správe zostatok 79 tis. €. Ale z toho je 10 tis. € na opravu strechy MŠ SNP, 15 tis. € je bytovkový účet, sú to účelové prostriedky, k 7.11.2012 odchádza z účtu približne 35 tis. € na mzdy a odvody, 6 tis. € je splátka plynu a el. energie, 3 200 € ide na originálne kompetencie do ZŠ a sú ďalšie a ďalšie poplatky. K 15. dňu nasledujúceho mesiaca má obec na účte 7-8 tis. €. To je teda na upresnenie pre občanov, v rámci bodu Rôzne môžu na túto správu reagovať aj občania. Má niekto z poslancov otázky na Ing. Pavkova? Pokiaľ nie, poprosím predsedu návrhovej komisie JUDr. Gräffovú o návrh na uznesenie.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **192 /2012/12**.

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **192 /2012/12 berie na vedomie** Správu o plnení rozpočtu obce za III. štvrťrok 2012.

**K bodu č. 4.)**

**starosta** - finišujeme s poslednými stavebnými prácami na Revitalizácii centra obce II. etapa. Dostávame sa k záverečnej platbe, ktorá je refundácia. Predtým, ako požiadame o refundáciu, musíme faktúru zaplatiť z vlastných zdrojov. K žiadosti o refundáciu je potrebné priložiť výpis o úhrade faktúry od dodávateľa a potom príslušné ministerstvo má 90 dní na to, aby nám vlastné prostriedky vrátilo. Túto refundáciu musíme zrealizovať ešte v mesiaci november vo výške 79 101,72 € - sú to stavebné práce, stavebný dozor, externý manažment. Sú to všetko oprávnené náklady a obci vyplýva povinnosť 5% spolufinancovanie, teda obci sa vráti suma ponížená o 5% zo 79 101,72 €. Nakoľko obec na svojom účte tieto prostriedky nemá, musíme schváliť čerpanie úveru. Štátna pokladňa sa uzatvára k 15.12.2012, ministerstvo má na to 90 dní, čiže je predpoklad, že fin. prostriedky sa na účet obce vrátia v polovici februára 2013. Následne s tým súvisí nasledujúci bod dnešného programu, kde by sme chceli z týchto refundovaných

prostriedkov uskutočniť úpravu priestorov okolo DKS a ešte úsek od pošty po farský úrad. Tých 80 tis. € nebude postačujúcich na spomínané práce a preto tu máme zámer na odpredaj obecného majetku a ak by sa aj toto úspešne podarilo, potom by sa z týchto dvoch finančných tokov zrealizovali už spomínané práce. Ing. Valkovičová v spolupráci s ekonomickým odd. spracovala materiál ohľadne možnosti zaťaženia obce. Obec sa môže zaťažiť do výšky 60% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Jeden úver už čerpáme a pri schválení 80 tis. € sa dostaneme do zaťaženia okolo 40%. Dnes neschvaľujeme úver pre konkrétnu banku, ale schvaľujeme výšku úveru. Požiadali sme jednotlivé banky aby nám predložili ponuky, potom doporučujem, aby zasadla finančná komisia a hlavný kontrolór obce a predložili návrh, s kým podpísať najvýhodnejšie čerpanie úveru.

**Ing. Pavkov** – teraz Vám predkladám svoje stanovisko. Preskúmali sme podmienky možnosti čerpania úveru podľa zákona 583/2004 Z.z. V zmysle uvedeného zákona podľa §7 môže obec na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania za podmienok: ak celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov dosiahnutých v predchádzajúcom roku a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Zadlženosť obce po prijatí úveru vo výške 80 tis. € bude 575 487 € t.j. 39,35 % a ročná splátka úverov bude 66 313,92 € t.j. 4,53 %. Z uvedených údajov vyplýva, že obec môže plánovaný úver v hodnote 80 tis. € čerpať, pričom ustanovenia platného zákona budú dodržané. S čerpaním úveru za uvedených podmienok súhlasím.

**prednosta** - nakoľko dnes nie je prítomná Ing. Valkovičová, oboznámim Vás so stanoviskom finančnej komisie, ktorá doporučuje schváliť úver vo výške 80 tis. € s dobou splácania 5 rokov.

O slovo požiadal Dr. Šebeňa a starosta mu udelil slovo.

**Dr. Šebeňa** - spomínali ste, že si musíte požičať, aby ste mohli poslať peniaze na ministerstvo

**starosta** – nie, dodávateľovi stavby

**Dr. Šebeňa** - vlni ste si požičali peniaze od súkromného podnikateľa a hneď ste mu ich vrátili. Teraz ich ale banke hneď nevrátite. Chcete ich použiť na úpravu okolia okolo úradu. Myslím si, že občania si nezaslúžia, aby si z ich daní niekto skrášľoval okolie.

**starosta** - občania si platia dane za svoju nehnuteľnosť a nie za verejné priestranstvo. A toto si nebudeme skrášľovať my, ale bude to pre občanov.

**Dr. Šebeňa** - väčšina ľudí protestuje proti tomuto betónovému priestoru. Bude to veľké zaťaženie pre obec.

**JUDr. Gräffová** - 5 rokov nie je krátka doba? Koľko by sme preplatili, ak by sme splácali 7 rokov?

**Ing. Kazíková** - okolo 2 tis. €

**JUDr. Gräffová** - uvidíme čo ponúknu banky

**starosta** - treba vybrať najlepšiu ponuku, pokiaľ už nikto nemá pripomienky dávam slovo predsedovi návrhovej komisie

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. 193 /2012/12.

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. 193/2012/12 **schvaľuje** Čerpanie úveru na dofinancovanie centrálnej časti obce a investičné potreby obce vo výške 80.000,00 € so splátkovým obdobím na dobu 7 rokov, so zaručením úveru vlastnou platobnou vísťu biankozmenkou obce a **ukladá** komisii finančnej a pre správu obecného majetku a hlavnému kontrolórovi Ing. Bartolomejovi Pavkovovi vyhodnotiť ponuky od bankových inštitúcií a odporučiť starostovi obce podpísať najvýhodnejšiu ponuku na čerpanie úveru vo výške 80 tisíc €.

**K bodu č. 5.)**

**Ing. Kazík** - v náväznosti na končiace sa práce na projekte Revitalizácia centra obce II. etapa a možnosti využiť už spomínané fin. prostriedky bolo by dobré dobudovať priestory okolo budovy OcÚ a doplatiť rozdiel z vlastných zdrojov. Keďže sa jedná o vlastné prostriedky obce a nie sme už striktné viazaní projektom, navrhujem prijať čo najlacnejšiu možnú variantu a to vybudovať jednosmernú MK okolo budovy OcÚ a DKS s 28 parkovacími miestami tak, ako ich navrhol Ing. Lisý v pripomienkovanom projekte „Revitalizácia centrálnej časti, časť - Spevnené plochy pri Obecnom úrade“. Pre zachovanie kontinuity prác a zníženia nákladov navrhujem ihneď ako je to možné pokračovať v stavebných prácach podľa tohto projektu.

**starosta** - pokračovať v stavebných prácach budeme až na jar, musíme zabezpečiť VO na dodávateľa stavby. Práce by mali trvať približne 6 – 7 týždňov, všetko bude závisieť od klimatických podmienok.

**JUDr. Gräffová** - koľko by to malo stáť?

**starosta** - rozpočet je na 71 tis. €

**Ing. Kazík** - schvaľujeme zámer

O slovo sa prihlásil p. Rakovský, starosta mu udelil slovo.

**p. Rakovský Tibor** - v tých 80 tis. € rátate aj priestor pred Hotelom ND?

**starosta** - pred Hotelom ND nie

**Mgr. Klečka** – navrhujem, aby sa pripravila cenová kalkulácia na zatiaľ nerealizovaný úsek od pošty po farský úrad tak, aby sa pri VO už počítalo aj s touto investičnou akciou a v prípade, že sa podarí získať dostatok fin. prostriedkov mohla už realizovať aj táto časť centra obce

**JUDr. Benčeková** - ak na to nebudú peniaze?

**starosta** - uvidíme aká by bola cenová relácia

**Ing. Siklienka PhD.** - dnes by sme sa mali vyjadriť iba k časti pri OcÚ, k tomuto máme dostatočné informácie

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **194 /2012/12**.

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **194/2012/12 schvaľuje** Zámer „Revitalizácia centrálnej časti, časť - Spevnené plochy pri Obecnom úrade“ podľa projektu vypracovaného Ing. Lisým zo dňa 15.10.2012, s maximálnou sumou nákladov na realizáciu do výšky 71 000,- €.

**K bodu č. 6.)**

**starosta** - pán Strečka má pozemok, ktorý zasahuje do vstupnej cesty k OcÚ a preto je v záujme obce tento pozemok získať. Oslovil som p. Strečku o odkúpenie tohto pozemku, on nesúhlasil, ale navrhol zámenu. V časti za jeho nehnuteľnosťou ide pozemok do šikma, aby sa mohol pozemok zarovnať a mať vyššiu hodnotu navrhol zámenu týchto pozemkov o rovnakej výmere 22m<sup>2</sup>. Zákon nám to umožňuje, nebude to zámena bezodplatná, bude to za 1 €.

**JUDr. Oravcová** - je to zámena, je bez ceny

**prednosta** - v Smernici o nakladaní s obecným majetkom sa hovorí za odplatu

**JUDr. Oravcová** - ale nie zámena

**JUDr. Gräffová** - odplata je tá nehnuteľnosť

**Ing. Kazík** - pozemok, ktorý chceme získať, bude pod telesom cesty, doporučujem urobiť túto zámenu

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **195/2012/12**.

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **195/2012/12 schvaľuje** Zámenu nehnuteľnosti - pozemok s parc.č. 258/18 zastavané plochy a nádvorie o výmere 22m<sup>2</sup>, LV č. 1690, vlastník p. Pavol Strečka za pozemok s parc.č. 258/19 zastavané plochy a nádvorie o výmere 22m<sup>2</sup>, LV č. 1552 vlastník Obec Topoľčianky

**K bodu č. 7.)**

**starosta** - ide tu o žiadosť Ing. Boboka z minulého roka. Odpredaj budovy v kat. území Topoľčianky –iná budova s. č. 251 ako parc.č. 339/6 o výmere 163 m<sup>2</sup> zapísanú v LV č. 1552 registra „C“ a časť o výmere 325 m<sup>2</sup> z parc. 339/4 zast. plochy a nádvorie o výmere 1530 m<sup>2</sup> zapísanú v LV č. 1552 registra „C“ na Správe katastra Zlaté Moravce a to HRADNEJ STRÁŽI s.r.o. Parková 11, 951 93 Topoľčianky IČO: 36536644 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Jedná sa o hospodársku budovu za zdravotným strediskom, ktorá fyzicky existuje, ale nebola zapísaná na liste vlastníctva. Táto stavba sa v r. 2012 legalizovala, pridelo sa jej súpisné číslo a bola na katastri zakladovaná na list vlastníctva Obce Topoľčianky. Dnes chceme schváliť zámer spôsobu prevodu vlastníctva. Ak by sa predaj uskutočnil, tieto fin. prostriedky by sme investovali do už spomínaných aktivít. Máme vypracovaný návrh zámeru, zámer je vyšpecifikovaný ako zámer osobitého zreteľa aj s dôvodovou správou. Takýto zámer musí byť schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, my máme 9 poslancov, preto dnes na schválenie zámeru je potrebných 6 hlasov. Pokiaľ nemá nikto z poslancov pripomienku, dávam slovo predsedovi návrhovej komisii.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **196/2012/12**.

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **196/2012/12 schvaľuje** spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Topoľčianky- zámer previesť budovu v kat. území Topoľčianky –iná budova s.č. 251 ako parc.č. 339/6 o výmere 163 m<sup>2</sup> zapísanú v LV č. 1552 registra „C“ a časť o výmere 325 m<sup>2</sup> z parc. 339/4 zast. plochy a nádvorie o výmere 1530 m<sup>2</sup> zapísanú v LV č. 1552 registra „C“ na Správe katastra Zlaté Moravce a to HRADNEJ STRÁŽI s.r.o. Parková 11, 951 93 Topoľčianky IČO: 36536644 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Dôvodom osobitného zreteľa je:**

-nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Topoľčianky, kat. územie Topoľčianky –iná budova s.č. 251 ako parc.č. 339/6 o výmere 163 m<sup>2</sup> zapísaná v LV č. 1552 registra „C“ a časť o výmere 325 m<sup>2</sup> z parc. 339/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 1530 m<sup>2</sup> zapísaná v LV č. 1552 registra „C“ susedia s nehnuteľnosťami žiadateľa HRADNÁ STRÁŽ s.r.o., ktorého zámerom je rekonštrukcia budovy a prístupovej cesty, ktorá bude slúžiť ako sklad bicyklov na cykloturistiku pre obyvateľov Topoľčianok ako aj pre návštevníkov parku ako aj na skladovanie náradia pre OZ PARK Topoľčianky, ktorého zameraním je obnova Parku Topoľčianky

**K bodu č. 8.)**

**Ing. Kazík** - ako sme na tom s pripravovanou opravou strechy MŠ SNP?

**prednosta** - bolo ukončené VO, objednávka išla, čakáme na lepšie počasie, malo by to byť ukončené do konca novembra

**starosta** – hospodárska budova – iná budova za ObZS na ul. Parkovej, ktorú sme teraz na katastri zavkladovali na LV Obce Topoľčianky nebola v žiadnej inventúre ani v účtovníctve. Preto je potrebné dať na schválenie OZ cenu, v akej ju zaradíme do majetku obce. Podľa znaleckého posudku č. 113/2012 je cena uvedenej budovy 14 300 EUR. Uvedenú cenu budovy stanovenú znalcom pre odbor stavebníctva, odvetvie: odhad hodnoty nehnuteľnosti, navrhujem schváliť ako obstarávaciu cenu budovy a túto zaúčtovať v účtovníctve obce Topoľčianky.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie č. **197/2012/12**.

Hlasovanie:

**ZA : 7**

**PROTI : 0**

**ZDRŽAL SA : 0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č. **197/2012/12 schvaľuje:** Zaradenie Inej budovy, katastrálne územie Topoľčianky súpisné číslo 251. na parcele 339/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 505/2012, v obstarávacej sume 14 300,00 € na základe znaleckého posudku č. 113/2012.

**JUDr. Oravcová** - budú sa pri 24- bytovke robiť parkovacie miesta?

**starosta** – už to mohlo byť hotové, zaviedla nás ústna žiadosť p. Kováča, ktorý je majiteľom susednej záhrady a mal záujem odkúpiť aj pozemok kde mali byť parkovacie miesta. Nakoľko už záujem o kúpu nemá, s prácami na zriadenie parkovacích miest začneme čo najskôr.

**JUDr. Oravcová** - za ObZS je dosť veľké parkovisko, je nevyužívané, všetci parkujú popri ceste, nedá sa tam poriadne prejsť

**p. Minár** - budeme tam v najbližšom čase riešiť dopravné značenie

**starosta** - dorieši to rekonštrukcia ObZS, nateraz by sme mohli navrhnúť lekárom, aby práve oni parkovali za budovou na parkovisku

**Mgr. Klečka** - autobusová zastávka pri ÚS MV na hornom konci je v nevyhovujúcom stave, sú vybité okná, dosť tam potom fúka, bolo by vhodné ju vymeniť

**starosta** - najskôr musíme preveriť koho je vlastníctvom, mohli by sme potom prípadne doložiť výplň

**Ing. Siklienka PhD.** - novinový stánok sa podľa mňa nehodí na súčasné miesto, nenašlo by sa preň iné – vhodnejšie?

**Ing. Kazík** - potom nastáva problém s pripojením na el. energiu, ale plánujeme ho otočiť k bočnej stene múzea

**JUDr. Gräffová** - tie tuje pri pomníku sa vyrúbu?

**prednosta** - ešte nie je rozhodnutie na výrub, ale komisia životného prostredia výrub doporučila

**K bodu č. 9.)**

**p. Rakovský Tibor** - prečo obec dostala menej daní? To sa toľko ľudí odsťahovalo?

**Ing. Pavkov** - to sú podielové dane, ktoré obec dostáva od štátu, nie od občanov, Jednoducho štát krátil podielové dane.

**p. Rakovský Tibor** - prečo pozemky za ObZS chcete predat? Hovoríte, že o rekonštrukciu budovy ObZS máte 3 záujemcov, oni tieto pozemky nebudú potrebovať? Myslím si, že Hradná stráž má dosť priestorov. Traktor, vlečky kde umiestnite?

**starosta** - už tam nie sú, bol tam iba posypový materiál

**p. Rakovský Tibor** - prečo to ale chcete predat?

**starosta** - ak chceme zrealizovať rekonštrukciu úseku chodníka od pošty k farskému úradu, inú možnosť nemáme. Budovu ObZS dáme do nájmu, nebudeme nič predávať.

**p. Rakovský Tibor** - ak nájomca bude chcieť niečo dobudovať?

**starosta** - priestor na ďalšie využitie budovy je iba prvé poschodie, prípadne podkrovie. Nová zástavba nie je možná, územný plán ďalšiu zástavbu nepovoľuje.

**p. Rakovský Tibor** - ale pred 2 mesiacmi ste rozprávali inak, nechceli ste nič predávať

**p. Minár** - ja som vtedy s predajom nesúhlasil, lebo Hradná stráž chcela odkúpiť oveľa väčší pozemok a pre budúceho nájomcu ObZS by to bolo nevýhodné. Teraz chce odkúpiť menší pozemok a ObZS zostane späť s parkom.

**p. Rakovský Tibor** - mali by sme hľadať iné zdroje a toto nepredávať. Čo sa týka zelene na ul. Hlavnej, je v biednom stave. Tí ľudia čo tam bývajú sa nemôžu o jej údržbu postarať? My na hornom konci sa o svoje okolie staráme.

**starosta** - dnes to ľudia bohužiaľ berú ako samozrejmosť, všetko sme im urobili. Na iných uliciach si občania museli upraviť okolie domov za vlastné peniaze a aj sa o to starajú.

**p. Haspra Pavol** - daň za psa je vysoká

**starosta** - ku koncu roka sa bude schvaľovať VZN o daniach, bude vyvesené na tabuliach pri OcÚ, môžete prísť na úrad a krátkym písomným textom podať námietku a OZ sa ňou musí zaoberať

**p. Rakovský Tibor** - kedy sa bude robiť kanalizácia?

**starosta** - ZsVS a.s. momentálne realizuje všetky procesy verejného obstarávania, ale malo by sa začať v jarňoch mesiacoch

**p. Katrinec** - chcem poprosiť poslancov OZ o krátke stretnutie. Nakoľko sa jedná o interné informácie, chcem ich predniesť až po skončení tohto verejného zasadnutia OZ.

**starosta** - ak budú mať poslanci záujem, môžu sa stretnutia zúčastniť

**p. Laktiš V.** – plánujete do konca roka na ul. Machulinskej opraviť jamy na ceste? Ako je to s tou 30km rýchlosťou?

**starosta** - prišlo to aj písomne od Vás, oslovil som všetky dotknuté inštitúcie – Regionálnu správu ciest, VÚC odbor dopravy, Dopravný inšpektorát, Obvodný úrad pre

cestnú dopravu a pozemné komunikácie. Bolo zvolané stretnutie, neprišli z Obv. úradu a z VÚC. Vaše návrhy som im prezentoval, Ing. Sitkey nakoniec s 30-tkou súhlasil. Požiadal ma, aby som písomne oslovil neprítomné inštitúcie o ich stanovisko. Ak budú stanoviská súhlasné, môže sa vypracovať dopravné značenie. Cestu budeme riešiť až po osadení kanalizácie.

**p. Laktiš V.** – kam sa zvedie tečúca voda od obchodu p. Laktiša smerom k Hasičskému domu?

**starosta** – už do jestvujúcej kanalizácie pri OcÚ, iná možnosť nie je

**p. Laktiš V.** – kanalizácia na ul. Litoměřickej pôjde 1m -1,5m pod cestu. Ja si to mám vykopať na vlastné náklady? A keď to časom sadne? Vodárne mi povedali, že prípojky robiť nebudú.

**starosta** - zistím tieto informácie a dám ti vedieť

**JUDr. Oravcová** - keď teraz vychádzame od OcÚ nie je vidno ani na pravo ani na ľavo, vždy tam je zaparkované nejaké auto. Nemôžeme im zakázať parkovať tam?

**starosta** - je tu prítomný aj p. Orolín, preto hneď poprosím, aby upozornil členov DHZ nech tam neparkujú

**Dr. Šebeňa** - na minulom zastupiteľstve jeden pán bol veľmi nahnevaný, že sa vypíliť smrek pred Jednotou. Vedenie Jednoty bolo za vypílenie. Aký je potom postup? Ak si obyčajný občan dá žiadosť, komisia to zhodnotí a starosta vydá rozhodnutie. Vy ste tá posledná inšancia, ktorá rozhoduje o tom, či ten smrek sa vypíliť alebo nie. Prečo ste im nepovedali, že to nesmú vypíliť?

**starosta** - lebo to bolo na ich pozemku

**Dr. Šebeňa** - aj ja som sa musel pýtať na výrub, na mojom pozemku a moje vlastníctvo, ja som musel dodržať postup

**p. Krajčová** - aj oni dodržali postup

**Dr. Šebeňa** - a čo na to p. starosta ?

**starosta** - vydal som rozhodnutie o výrube

**Dr. Šebeňa** - vy ste ho nemal dať, vy ste vedeli, že ten smrek tam nechcete, videl som výkresy

**starosta** - došlo tu k zmene v projekte, vlastník trval na výrube

**Dr. Šebeňa** - vlastník môže trvať na čom chce, nemal ste to povoliť

**starosta** - napádate rozhodnutie, ktoré vydala obec a bolo vydané v súlade s platnou legislatívou

**Dr. Šebeňa** - vy ste zodpovedný

**JUDr. Gräffová** - zodpovedný je, ale nekonal protizákonne

**Dr. Šebeňa** - hovoríte tu o faktúrach za stavebné práce, stavebný dozor. Viete mi povedať výšku tých faktúr?

**starosta** - samozrejme, stav. práce 61 414,78 €, stav. dozor 3 376,00 € a externý manažment 14 310,94 €

**Dr. Šebeňa** - a 5% je z toho koľko?

**starosta** - neviem to teraz z hlavy a nemám tu kalkulačku, ale dá sa to vypočítať. Vy tu kontrolujete VO, ktoré skontroloval kontrolný úrad pre VO

**Dr. Šebeňa** - ak to skontroluje aj prezident, ja mám na to právo, len vy sa toho bojíte

**starosta** - samozrejme právo máte

**Dr. Šebeňa** - ďakujem

**K bodu č. 10.)**

**Záver**

**starosta** - ďakujem všetkým za trpezlivosť, pozornosť a za Vaše podnety. Prajem Vám príjemný a pekný večer

Mgr. Anton Segíň v.r.  
zapisovateľ

Juraj M e s k o v.r.  
starosta obce

**Overovatelia zápisnice:**

Ing. Siklienka R. PhD. v.r.

---

JUDr. Oravcová J. v.r.

---